



PARQUE CIENTÍFICO  
Y TECNOLÓGICO  
DE CASTILLA - LA MANCHA

CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2019 E  
INFORME DE AUDITORÍA INDEPENDIENTE DE  
CUENTAS ANUALES

EMPRESA:  
FUNDACIÓN PARQUE CIENTÍFICO Y TECNOLÓGICO  
DE CASTILLA-LA MANCHA

FORMULADAS CON FECHA: 24 DE MARZO DE 2020



MODELO NORMAL DE CUENTAS ANUALES. BALANCE

| ACTIVO                                                                 | NOTAS DE LA MEMORIA | 2019                 | 2018                 |
|------------------------------------------------------------------------|---------------------|----------------------|----------------------|
| <b>A) ACTIVO NO CORRIENTE</b>                                          |                     | <b>37.295.320,56</b> | <b>40.124.771,50</b> |
| <b>I. Inmovilizado intangible</b>                                      | <b>5</b>            | <b>15.091.975,67</b> | <b>15.352.807,20</b> |
| 1. Concesiones                                                         |                     | 15.089.864,67        | 15.349.742,65        |
| 5. Aplicaciones Informáticas                                           |                     | 2.111,00             | 3.064,55             |
| <b>II. Bienes del Patrimonio Histórico</b>                             | <b>-</b>            | <b>0,00</b>          | <b>0,00</b>          |
| <b>III. Inmovilizado material</b>                                      | <b>6</b>            | <b>19.859.814,83</b> | <b>21.206.269,06</b> |
| 1. Construcciones                                                      |                     | 18.690.350,55        | 19.339.391,28        |
| 2. Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material                 |                     | 1.169.464,28         | 1.866.877,78         |
| 3. Inmovilizado en curso y anticipos                                   |                     | 0,00                 | 0,00                 |
| <b>IV. Inversiones inmobiliarias</b>                                   | <b>-</b>            | <b>0,00</b>          | <b>0,00</b>          |
| <b>V. Inversiones en entidades del grupo y asociadas a largo plazo</b> | <b>8.1</b>          | <b>2.750,00</b>      | <b>2.750,00</b>      |
| 1. Instrumentos de Patrimonio                                          |                     | 2.750,00             | 2.750,00             |
| <b>VI. Inversiones financieras a largo plazo</b>                       | <b>8.2</b>          | <b>2.340.780,06</b>  | <b>3.562.945,24</b>  |
| 1. Instrumentos de Patrimonio                                          |                     | 0,00                 | 0,00                 |
| 2. Créditos a terceros                                                 |                     | 2.337.832,79         | 3.559.997,97         |
| 5. Otros activos financieros                                           |                     | 2.947,27             | 2.947,27             |
| <b>VII. Activos por impuesto diferido</b>                              | <b>-</b>            | <b>0,00</b>          | <b>0,00</b>          |
| <b>B) ACTIVO CORRIENTE</b>                                             |                     | <b>2.703.363,61</b>  | <b>2.405.263,05</b>  |
| <b>I. Activos no corrientes mantenidos para la venta</b>               |                     | <b>0,00</b>          | <b>0,00</b>          |
| <b>II. Existencias</b>                                                 | <b>11</b>           | <b>0,00</b>          | <b>0,00</b>          |
| <b>III. Usuarios y otros deudores de la actividad propia</b>           | <b>-</b>            | <b>0,00</b>          | <b>0,00</b>          |
| <b>IV. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar</b>               | <b>9</b>            | <b>1.458.718,65</b>  | <b>1.385.983,40</b>  |
| 1. Clientes por ventas y prestaciones de servicios                     |                     | 108.459,96           | 119.437,28           |
| 2. Clientes, entidades del grupo y asociadas                           |                     | 0,00                 | 0,00                 |
| 3. Deudores varios                                                     |                     | 0,00                 | 0,00                 |
| 4. Personal                                                            |                     | 10.025,10            | 10.025,10            |
| 5. Activos por impuesto corriente                                      |                     | 0,00                 | 0,00                 |
| 6. Otros créditos con las Administraciones públicas                    |                     | 1.340.233,59         | 1.256.521,02         |
| 7. Fundadores por desembolsos exigidos                                 |                     | 0,00                 | 0,00                 |
| <b>IV. Inversores en entidades del grupo y asociadas a corto plazo</b> | <b>-</b>            | <b>0,00</b>          | <b>0,00</b>          |
| <b>V. Inversores financieras a corto plazo</b>                         | <b>-</b>            | <b>0,00</b>          | <b>0,00</b>          |
| <b>VI. Periodificaciones a corto plazo</b>                             |                     | <b>1.372,68</b>      | <b>0,00</b>          |
| <b>VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes</b>             |                     | <b>1.243.272,28</b>  | <b>1.019.279,65</b>  |
| 1. Tesorería                                                           |                     | 1.243.272,28         | 1.019.279,65         |
| 2. Otros activos líquidos equivalentes                                 |                     | 0,00                 | 0,00                 |
| <b>TOTAL ACTIVO</b>                                                    |                     | <b>39.998.684,17</b> | <b>42.530.034,55</b> |



MODELO NORMAL DE CUENTAS ANUALES. BALANCE

| PATRIMONIO NETO Y PASIVO                                                 | NOTAS DE LA MEMORIA | 2019                 | 2018                 |
|--------------------------------------------------------------------------|---------------------|----------------------|----------------------|
| <b>A) PATRIMONIO NETO</b>                                                | -                   | <b>33.943.277,29</b> | <b>35.544.763,92</b> |
| A-1) Fondos propios                                                      | 10                  | -871.663,44          | -1.201.147,75        |
| I. Dotación Fundacional/Fondo Social                                     | 10                  | 411.541,06           | 411.541,06           |
| II. Reservas                                                             | 10                  | -1.613.265,24        | -1.714.223,31        |
| 1. Estatutarias                                                          |                     | 0,00                 | 0,00                 |
| 2. Otras reservas                                                        |                     | -1.613.265,24        | -1.714.223,31        |
| III. Excedente de ejercicios anteriores                                  | 10                  | 0,00                 | -222.392,47          |
| 1. Remanente                                                             |                     | 0,00                 | 0,00                 |
| 2. (Excedentes negativos de ejercicios anteriores)                       |                     | 0,00                 | -222.392,47          |
| IV. Excedente del ejercicio                                              | 3-10                | 330.060,74           | 323.926,97           |
| A-2) Ajustes por cambio de valor                                         |                     | 0,00                 | 0,00                 |
| A-3) Subvenciones, donaciones y legados recibidos                        | 14                  | 34.814.940,73        | 36.745.911,67        |
| <b>B) PASIVO NO CORRIENTE</b>                                            | --                  | <b>4.508.610,81</b>  | <b>5.480.538,38</b>  |
| I. Provisiones a largo plazo                                             | 13                  | 576.491,54           | 576.491,54           |
| 4. Otras provisiones                                                     |                     | 576.491,54           | 576.491,54           |
| II. Deudas a largo plazo                                                 | 8.3                 | 3.932.119,27         | 4.904.046,84         |
| 1. Deudas con entidades de crédito                                       |                     | 0,00                 | 0,00                 |
| 2. Acreedores por arrendamiento financiero                               |                     | 0,00                 | 0,00                 |
| 5. Otros pasivos financieros                                             |                     | 3.932.119,27         | 4.904.046,84         |
| III. Deudas con entidades del grupo y asociadas a corto plazo            |                     | 0,00                 | 0,00                 |
| IV. Pasivos por impuesto diferido                                        |                     | 0,00                 | 0,00                 |
| V. Periodificaciones a largo plazo                                       |                     | 0,00                 | 0,00                 |
| <b>C) PASIVO CORRIENTE</b>                                               | -                   | <b>1.546.796,07</b>  | <b>1.504.732,25</b>  |
| I. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta |                     | 0,00                 | 0,00                 |
| II. Provisiones a corto plazo                                            | 13                  | 92.772,57            | 86.344,71            |
| III. Deudas a corto plazo                                                | 8.3                 | 1.062.371,57         | 1.084.850,83         |
| 2. Deudas con entidades de crédito                                       |                     | 0,00                 | 0,00                 |
| 3. Acreedores por arrendamiento financiero                               |                     | 0,00                 | 0,00                 |
| 5. Otros pasivos financieros                                             | 8.4                 | 1.062.371,57         | 1.084.850,83         |
| IV. Deudas con entidades del grupo y asociadas a corto plazo             |                     | 0,00                 | 0,00                 |
| V. Beneficiarios - Acreedores                                            |                     | 0,00                 | 0,00                 |
| VI. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar                       | -                   | 391.651,93           | 333.536,71           |
| 3. Acreedores varios                                                     |                     | 138.167,24           | 76.936,32            |
| 4. Personal (remuneraciones pendientes de pago)                          |                     | 2,82                 | 2,82                 |
| 6. Otras deudas con las Administraciones Públicas                        | 12                  | 253.481,87           | 256.597,57           |
| VII. Periodificaciones a corto plazo                                     |                     | 0,00                 | 0,00                 |
| <b>TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO</b>                                    | -                   | <b>39.998.684,17</b> | <b>42.530.034,55</b> |



MODELO NORMAL DE CUENTAS ANUALES. CUENTA DE RESULTADOS

| CUENTA DE RESULTADOS                                                                     | NOTAS DE LA MEMORIA | 2019              | 2018              |
|------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|-------------------|-------------------|
| <b>A) EXCEDENTE DEL EJERCICIO</b>                                                        |                     |                   |                   |
| 1. Ingresos de la actividad propia                                                       | 14                  | 1.370.427,40      | 1.431.049,09      |
| d) Subvenciones imputadas al excedente del ejercicio                                     |                     | 1.370.427,40      | 1.431.049,09      |
| 2. Ventas y otros ingresos de la actividad mercantil                                     |                     | 905.271,53        | 842.920,76        |
| 3. Gastos por ayudas y otros                                                             | 13                  | 0,00              | 0,00              |
| b) Ayudas no monetarias                                                                  |                     | 0,00              | 0,00              |
| 4. Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación            |                     | 0,00              | 0,00              |
| 5. Trabajos realizados por la entidad para su activo                                     |                     | 0,00              | 0,00              |
| 6. Aprovisionamientos                                                                    |                     | 0,00              | 0,00              |
| 7. Otros ingresos de la actividad                                                        |                     | 0,00              | 0,00              |
| 8. Gastos de personal                                                                    | 13                  | -817.763,28       | -898.351,11       |
| a) Sueldos, salarios y asimilados                                                        |                     | -622.493,07       | -686.073,67       |
| b) Cargas Sociales                                                                       |                     | -195.270,21       | -212.277,44       |
| c) Provisiones                                                                           |                     | 0,00              | 0,00              |
| 9. Otros gastos de la actividad                                                          | 13                  | -1.026.373,25     | -989.854,79       |
| a) Servicios exteriores                                                                  |                     | -1.008.841,97     | -961.227,07       |
| b) Tributos                                                                              |                     | -11.103,42        | -573,88           |
| c) Pérdidas, deterioro y variación de provisiones por operaciones comerciales            |                     | -6.427,86         | -28.053,84        |
| d) Otros gastos de gestión corriente                                                     |                     | 0,00              | 0,00              |
| 10. Amortización del Inmovilizado                                                        | 5                   | -1.617.315,07     | -1.621.871,47     |
| 11. Subvenciones, donaciones y legados de capital traspasadas al excedente del ejercicio | 14                  | 1.519.015,30      | 1.520.587,07      |
| a) Subvenciones de capital traspasadas a excedente del ejercicio                         |                     | 1.519.015,30      | 1.520.587,07      |
| 12. Exceso de provisiones                                                                | -                   | 0,00              | 38.492,73         |
| 13. Deterioro y resultado por enajenaciones del Inmovilizado                             |                     | 0,00              | 0,00              |
| 14. Otros resultados                                                                     |                     | -3.716,52         | 0,00              |
| <b>A.1) EXCEDENTE DE LA ACTIVIDAD</b>                                                    |                     | <b>329.546,11</b> | <b>322.972,28</b> |
| 15. Ingresos financieros                                                                 | 13                  | 514,63            | 954,69            |
| 16. Gastos financieros                                                                   | 13                  | 0,00              | 0,00              |
| <b>A.2) EXCEDENTE DE LAS OPERACIONES FINANCIERAS</b>                                     |                     | <b>514,63</b>     | <b>954,69</b>     |
| <b>A.3) EXCEDENTE ANTES DE IMPUESTOS</b>                                                 |                     | <b>330.060,74</b> | <b>323.926,97</b> |
| 17. Impuesto sobre beneficios                                                            | 12                  | 0,00              | 0,00              |
| <b>A.4) Variación de patrimonio neto reconocida en el excedente del ejercicio</b>        |                     | <b>330.060,74</b> | <b>323.926,97</b> |



MODELO NORMAL DE CUENTAS ANUALES. CUENTA DE RESULTADOS

|                                                                                                         |    |               |               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|---------------|---------------|
| A.4) Variación de patrimonio neto reconocida en el excedente del ejercicio                              |    | 330.060,74    | 323.926,97    |
| B) Ingresos y gastos imputados directamente a patrimonio neto                                           |    |               |               |
| 1. Subvenciones recibidas                                                                               | 14 | 1.031.154,01  | 1.029.591,00  |
| 2. Donaciones y legados recibidos                                                                       |    | -             | -             |
| 3. Otros ingresos y gastos                                                                              |    | -             | -             |
| 4. Efecto impositivo                                                                                    |    | -             | -             |
| B.1) Variación del patrimonio neto por ingresos y gastos reconocidos directamente en el patrimonio neto |    | 1.031.154,01  | 1.029.591,00  |
| C) Reclasificaciones al excedente del ejercicio                                                         |    |               |               |
| 1. Subvenciones recibidas                                                                               | 14 | -2.962.124,95 | -2.962.133,65 |
| 2. Donaciones y legados recibidos                                                                       |    | -             | -             |
| 3. Otros ingresos y gastos                                                                              |    | -             | -             |
| 4. Efecto impositivo                                                                                    |    | -             | -             |
| C.1) Variación del patrimonio neto por reclasificaciones al excedente del ejercicio                     |    | -2.962.124,95 | -2.962.133,65 |
| D) Variaciones de patrimonio neto por ingresos y gastos imputados directamente al patrimonio neto       |    | -1.600.910,20 | -1.608.615,68 |
| E) Ajustes por cambio de criterio                                                                       |    | -             | -             |
| F) Ajustes por errores                                                                                  |    | -             | -             |
| G) Variaciones en la dotación fundacional o fondo social                                                |    | -             | -             |
| H) Otras variaciones                                                                                    |    | -576,43       | 385.964,71    |
| I) RESULTADO TOTAL, VARIACIÓN DEL PATRIMONIO NETO EN EL EJERCICIO                                       |    | -1.601.486,63 | -1.222.650,97 |



## FUNDACIÓN PARQUE CIENTÍFICO Y TECNOLÓGICO DE CASTILLA-LA MANCHA

### Memoria de cuentas anuales del ejercicio anual terminado a 31 de diciembre de 2019

#### 1. Actividad de la entidad.

La Fundación Parque Científico y Tecnológico de Castilla-La Mancha con Domicilio social en Bulevar Río Alberche s/n – 45007 – Toledo y domicilio Fiscal en Paseo de la Innovación nº 1, 02006 – Albacete, es una organización sin ánimo de lucro que tiene afectado de modo duradero su patrimonio a la realización de fines de interés general. Nace de la Fusión de dos fundaciones, la Fundación Parque Científico y Tecnológico de Albacete (PCYTA), sita en sus instalaciones de Paseo de la Innovación nº 1, y la Fundación Parque Científico y Tecnológico de Guadalajara (GUADALAB), sita en sus instalaciones de Avda. de Buendía, 11 19005 Guadalajara.

La Fundación Parque Científico y Tecnológico de Castilla-La Mancha se rige por la voluntad del fundador manifestada en la escritura fundacional, por sus estatutos, y por las disposiciones que, en interpretación de los mismos, establezca el Patronato, y por la Ley 50/2002, de 26 de diciembre de Fundaciones, y demás disposiciones que la completan y desarrollan.

Constituyen los fines de la Fundación, a cuya realización tiene afectado su patrimonio:

- Contribuir al aprovechamiento social de la ciencia y la tecnología.
- Apoyar y promocionar el desarrollo científico y tecnológico y su gestión.
- Lograr un mejor aprovechamiento de la investigación y estimular la participación de la sociedad movilizand sus recursos.

Para el mejor cumplimiento de sus fines, la Fundación desarrollará, entre otras, las siguientes actividades:

- a) El impulso, puesta en marcha y gestión de un parque científico y tecnológico de ámbito regional que disponga de los espacios y las infraestructuras necesarias para el desarrollo de tareas de investigación e innovación y para el desarrollo de las nuevas tecnologías.
- b) El impulso de todas aquellas acciones que permitan mejorar la eficiencia de la tarea innovadora y de investigación de la universidad y su interacción con grupos de investigación, empresas e instituciones.
- c) La creación de un entorno privilegiado para potenciar las actividades de innovación y de transferencia tecnológica.
- d) Explotar y gestionar los terrenos del Parque Científico y Tecnológico de Castilla-La Mancha.
- e) Promover y apoyar la creación de empresas y su instalación en el Parque, priorizando la de aquellas con objetivos científicos y tecnológicos.
- f) La prestación de servicios de investigación científica, innovación y desarrollo tecnológico.
- g) Colaborar mediante la potenciación y difusión de las empresas y centros instalados en el Parque, a la renovación de la actividad productiva, al progreso tecnológico y al desarrollo económico.
- h) Alquiler de espacios, servir de espacio para acoger proyectos de emprendedores, especialmente aquellos que tengan su origen en la actividad investigadora, facilitando el proceso de creación empresarial.



- i) Dar a conocer y difundir a los distintos colectivos sociales la existencia del Parque como instrumento de desarrollo de la industria, investigación y transferencia tecnológica.
- j) Impartir formación, elaboración y edición de libros, revistas y de material audiovisual o multimedia relacionados con los fines fundacionales.
- k) Realización o colaboración en cursos, conferencias, coloquios y seminarios relacionados con los fines fundacionales.
- l) Realizar todas aquellas tareas subordinadas o accesorias a la actividad principal.
- m) Ejercer las actividades económicas precisas para el cumplimiento de los fines.
- p) Y, de modo genérico, llevar a cabo cuantas actuaciones sean conducentes al mejor logro de sus fines.

## 2. Bases de presentación de las cuentas anuales.

Las cuentas anuales se han preparado de acuerdo con el Plan de Contabilidad de las entidades sin fines lucrativos según Resolución de 26 de marzo de 2013 del Instituto de Contabilidad y Auditoría de Cuentas, así como el resto de la legislación mercantil vigente aplicable a las entidades sin fines lucrativos, en todo aquello que no contradiga lo indicado en el Plan General de Contabilidad. Se han aplicado también los criterios y requisitos mencionados en la Ley de Fundaciones 50/2002, de 26 de diciembre, detallado posteriormente por el RD 1337/2005, de 11 de noviembre, por el que se aprueba el Reglamento de Fundaciones de Competencia Estatal.

Las cifras incluidas en las cuentas anuales están expresadas en euros, salvo que se indique lo contrario.

Imagen fiel: Las cuentas anuales se han preparado a partir de los registros contables de la Fundación y se presentan de acuerdo con la legislación mercantil vigente y las normas establecidas en el Plan General de Contabilidad, con objeto de mostrar la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de la Entidad.

No ha habido razones excepcionales por las que, para mostrar la imagen fiel de la Entidad, se hayan dejado de aplicar disposiciones legales en materia contable.

Las cuentas anuales adjuntas se someterán a la aprobación del Patronato de la Fundación, estimándose que serán aprobadas sin modificación alguna.

Principios contables: Para mostrar la imagen fiel, no ha habido razones excepcionales que justifiquen la falta de aplicación de algún otro principio contable obligatorio.

Aspectos críticos de la valoración y estimación de la incertidumbre: No hay supuestos claves, ni datos sobre la estimación de la incertidumbre en la fecha de cierre del ejercicio, que lleven asociado un riesgo importante, o puedan suponer cambios significativos en el valor de los activos y pasivos.

No hay cambios en estimaciones contables que sean significativos y afecten al ejercicio actual, o se espere que puedan afectar a los ejercicios futuros.

Comparación de la información: A los efectos derivados de la aplicación del principio de uniformidad y del requisito de comparabilidad, se reflejan cifras comparativas con el año anterior.

Las cuentas anuales presentan a efectos comparativos, con cada una de las partidas del balance de situación, de la cuenta de pérdidas y ganancias, además de las cifras del ejercicio, las correspondientes al ejercicio anterior. Asimismo, la información contenida en esta memoria referida al ejercicio se presenta, a efectos comparativos con la información del ejercicio anterior.



Agrupación de partidas: No han sido agrupadas partidas de balance, de la cuenta de pérdidas y ganancias, del estado de cambios en el patrimonio neto que no hayan sido detallados en la memoria.

Elementos recogidos en varias partidas: Inexistencia de elementos patrimoniales recogidos en varias partidas.

Cambios en criterios contables: No se han aplicado cambios de criterio en el presente ejercicio.

Corrección de errores: Hechos que afloran en el ejercicio 2019 que son generados en ejercicios anteriores por lo que se cancelan directamente a través de la cuenta de reservas. Se trata de movimientos poco significativos de regularización de saldos antiguos y de facturas pendientes de recibir, el saldo total a cierre asciende a 576,43 euros.

### 3. Excedente del ejercicio

La propuesta de distribución de resultados formulada por la Dirección de la Fundación que será sometida a aprobación del patronato, es la siguiente:

| BASE DE REPARTO         | 2019              | 2018              |
|-------------------------|-------------------|-------------------|
| Resultado del ejercicio | 330.060,74        | 323.926,97        |
| <b>DISTRIBUCIÓN</b>     |                   |                   |
| Reservas voluntarias    | 330.060,74        | 101.534,50        |
| RNEA                    | 0,00              | 222.392,47        |
| <b>TOTAL</b>            | <b>330.060,74</b> | <b>323.926,97</b> |

De acuerdo a las disposiciones legales vigentes no existen limitaciones sobre la aplicación del excedente.

Análisis de las principales partidas. Ver cuadro de resultados por actividades en pág. 34-35.

### 4. Normas de registro y valoración.

Las normas de registro y valoración aplicadas en la elaboración de las cuentas anuales correspondientes al ejercicio 2019 han sido las siguientes:

#### Inmovilizado Intangible:

Son activos no monetarios identificables, aunque sin apariencia física, que surgen como consecuencia de un negocio jurídico o que han sido desarrollados internamente. Sólo se reconocen contablemente aquellos cuyo coste puede estimarse de manera fiable y de los que la Fundación estima probable obtener en el futuro beneficios o rendimientos económicos.

Los diferentes conceptos comprendidos en el Inmovilizado Intangible se han capitalizado por su precio de adquisición.

La Fundación evalúa para cada activo intangible si tiene vida útil definida o indefinida, entendiendo que un activo tiene vida útil indefinida cuando no existe un límite previsible del periodo durante el cual se espera que el activo genere entradas de flujos netos de efectivo para la Fundación. Los valores y las vidas residuales de estos activos se revisan en cada fecha de balance y se ajustan como proceda.

La Fundación no ha identificado ningún activo intangible con vida útil indefinida.



Sobre los elementos intangibles se han practicado las correspondientes amortizaciones, cuyos importes quedan reflejados en el Balance de Situación, para ello se ha seguido un criterio sistemático, en función de la vida útil definida de los correspondientes elementos o derechos, que se detalla a continuación:

| Elemento                                        | Vida útil | % Amortización |
|-------------------------------------------------|-----------|----------------|
| Concesiones Administrativas Ayto. Albacete      | 75 años   | 1,33%          |
| Concesiones Administrativas UCLM en Albacete    | 20 años   | 5%             |
| Concesiones Administrativas UCLM en Ciudad Real | 10 años   | 10%            |
| Patentes y Marcas                               | 5 años    | 20%            |
| Aplicaciones informáticas                       | 4 años    | 25%            |

A cierre de ejercicio el detalle de elementos totalmente amortizados de inmovilizado intangible es el siguiente:

| Elemento                                         | Valor bruto |
|--------------------------------------------------|-------------|
| Patentes y marcas Albacete                       | 2.544,48    |
| Aplicaciones informáticas Albacete y Guadalajara | 870.959,59  |

Concesiones administrativas: Las concesiones administrativas se registran en el activo por el importe total de los desembolsos efectuados cuando han sido adquiridas a título oneroso o por el importe de los gastos realizados para su obtención directa del Estado o de la Entidad Pública correspondiente.

Son de vida útil finita y su coste se amortiza sistemáticamente por el método lineal durante el periodo concesional.

Si se dieran las circunstancias de incumplimiento de condiciones que hicieran perder los derechos derivados de la concesión el importe contabilizado se sanearía en su totalidad con objeto de dar de baja el valor neto contable de dicho activo.

Licencias, patentes y marcas (propiedad industrial): Las patentes, licencias y marcas se valoran inicialmente a su precio de adquisición y se amortizan linealmente a lo largo de sus vidas útiles estimadas

Aplicaciones informáticas: Se incluyen los importes satisfechos por el acceso a la propiedad o por el derecho de uso de programas y aplicaciones informáticas siempre que esté prevista su utilización en varios ejercicios. Su amortización se realiza de forma sistemática, aplicando un criterio lineal en un periodo de cuatro años.

Los gastos de mantenimiento, de revisión global de los sistemas o los recurrentes como consecuencia de la modificación o actualización de estas aplicaciones, se registran directamente como gastos del ejercicio en que se incurren.

#### Inmovilizado Material:

Son los activos tangibles que posee la Fundación para su uso en la producción o suministro de bienes y servicios o para propósitos administrativos y que se espera utilizar durante más de un ejercicio.

Los bienes comprendidos en este epígrafe están valorados por su coste de adquisición menos la amortización acumulada y cualquier pérdida de deterioro de valor, si la hubiera.

Las amortizaciones practicadas se corresponden con la depreciación que sufren estos bienes, tanto por uso y desgaste como obsolescencia, o como por los límites legales o de otro tipo que puedan afectar al uso del activo.

La dotación anual realizada se ha determinado aplicando un método sistemático que permite distribuir el precio de adquisición o coste de producción durante la vida útil estimada del inmovilizado.

A continuación se detallan los años de vida útil y % amortización estimados para los elementos de inmovilizado:



| Elemento                        | Vida útil | % Amortización |
|---------------------------------|-----------|----------------|
| Construcciones:                 |           |                |
| Urbanización                    | 20 años   | 5%             |
| Edificios                       | 50 años   | 2%             |
| Instalaciones y Maquinaria      | 14 años   | 7,14%          |
| Utillaje y Mobiliario           | 10 años   | 10%            |
| Equipos procesos de información | 6,25 años | 16%            |
| Otro Inmovilizado               | 8,33 años | 12%            |

A cierre de ejercicio el detalle de elementos totalmente amortizados es el siguiente:

| Elemento                                   | Valor bruto  |
|--------------------------------------------|--------------|
| Instalaciones técnicas                     | 464.894,00   |
| Otras instalaciones, utillaje y mobiliario | 583.349,35   |
| Equipos procesos de información            | 1.675.091,42 |
| Otro Inmovilizado                          | 87.495,04    |

Los costes de ampliación, modernización, mejora, sustitución o renovación que representan un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia o un alargamiento de la vida útil del bien, se registran como mayor coste de los correspondientes bienes, con el consiguiente retiro contable de los bienes o elementos sustituidos o renovados.

El coste de adquisición de los inmovilizados materiales que necesitan un periodo superior a un año para estar en condiciones de uso, incluye los gastos financieros devengados antes de la puesta en condiciones de funcionamiento del elemento. Durante el ejercicio no se han activado importes por este concepto. Por el contrario, los intereses financieros devengados con posterioridad a dicha fecha o para financiar la adquisición del resto de elementos de inmovilizado, no incrementan el coste de adquisición y se registran en la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio en que se devengan.

Los gastos periódicos de conservación, reparación y mantenimiento que no incrementan la vida útil del activo se cargan a la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio en que se incurrten.

A cierre de cada ejercicio, la Fundación analiza si existen indicios de que el valor en libros de sus activos materiales excede de su correspondiente importe recuperable, es decir, de que algún elemento pueda estar deteriorado. Para aquellos activos identificados estima su importe recuperable, entendido como el mayor entre su valor razonable menos los costes de venta necesarios y su valor en uso. En caso de que el activo no genere flujos de efectivo por sí mismo que sean independientes de otros activos, la Fundación calcula el importe recuperable de la Unidad Generadora de Efectivo a la que pertenece.

Si el valor recuperable así determinado fuese inferior al valor en libros del activo, la diferencia entre ambos valores se reconoce en la cuenta de pérdidas y ganancias reduciendo el valor en libros del activo hasta su importe recuperable y se ajustan los cargos futuros en concepto de amortización en proporción a su valor en libros ajustado y a su nueva vida útil remanente, en caso de ser necesaria una reestimación de la misma.

De forma similar, cuando existen indicios de que se ha recuperado el valor de un activo material, la Fundación registra la reversión de la pérdida por deterioro contabilizada en ejercicios anteriores y se ajustan en consecuencia los cargos futuros por amortización. En ningún caso dicha reversión supone el incremento del valor en libros del activo por encima de aquel que tendría si no se hubieran reconocido pérdidas por deterioro en ejercicios anteriores.

El beneficio o la pérdida resultante de la enajenación o baja de un activo se calcula como la diferencia entre el valor de la contraprestación recibida y el valor en libros del activo, y se reconoce en la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio. No se ha practicado ninguna actualización de los bienes de este epígrafe, durante el ejercicio, al amparo de ninguna Ley.



Terrenos y construcciones de inversión inmobiliaria:

Los criterios contenidos en las normas anteriores, relativas al inmovilizado material, se aplicarán a las inversiones inmobiliarias.

Bienes integrantes del Patrimonio Histórico:

La Fundación no tiene en su balance ningún bien con esta catalogación.

Permutas:

En las operaciones de permuta de carácter comercial, el inmovilizado material recibido se valorará por el valor razonable del activo entregado, salvo que se tenga una evidencia más clara del valor razonable del activo recibido y con el límite de este último. Las diferencias de valoración que pudieran surgir al dar de baja el elemento entregado a cambio tendrán como contrapartida la cuenta de pérdidas y ganancias.

Se considerará que una permuta tiene carácter comercial si la configuración (riesgo, calendario e importe) de los flujos de efectivo del inmovilizado recibido difiere de la configuración de los flujos de efectivo del activo entregado; o el valor actual de los flujos de efectivo después de impuestos de las actividades de la entidad afectadas por la permuta, se ve modificado como consecuencia de la operación.

Además, es necesario que cualquiera de las diferencias surgidas por las anteriores causas, resulte significativa al compararla con el valor razonable de los activos intercambiados.

Se presumirá no comercial toda permuta de activos de la misma naturaleza y uso para la entidad.

Cuando la permuta no tenga carácter comercial o cuando no pueda obtenerse una estimación fiable del valor razonable de los elementos que intervienen en la operación, el inmovilizado material recibido se valora por el valor contable del bien entregado más, en su caso, las contrapartidas monetarias que se hubieran entregado a cambio, con el límite, cuando esté disponible, del valor razonable del inmovilizado recibido si éste fuera menor.

Instrumentos financieros:

Un instrumento financiero es un contrato que da lugar a un activo financiero en una entidad y, simultáneamente, a un pasivo financiero o un instrumento de patrimonio en otra. La Fundación reconoce en balance los instrumentos financieros únicamente cuando se convierte en una parte del contrato de acuerdo con las especificaciones de este.

En el balance de situación adjunto, los activos y pasivos financieros se clasifican como corrientes o no corrientes en función de que su vencimiento sea igual o inferior o superior a doce meses, respectivamente, desde la fecha de cierre del ejercicio.

Los activos y pasivos financieros más habituales de los que la Fundación es titular son los siguientes:

- Cuentas a cobrar por prestación de servicios y gestión edificios
- Financiación recibida de instituciones financieras y proveedores

Activos financieros

Se reconocen inicialmente por su valor razonable más los costes incrementales directamente atribuibles a la transacción, excepto cuando los activos se clasifican en la categoría de "Activos financieros mantenidos para negociar" en cuyo caso, los costes incrementales se imputan directamente a la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio en que se incurren.

A efectos de valoración, la Fundación clasifica los activos financieros:



**Préstamos y partidas a cobrar:** Corresponden a créditos (comerciales o no comerciales) no derivados que, no negociándose en un mercado activo, sus flujos de efectivo son fijos o determinables y de los que se espera recuperar todo el desembolso realizado, excepto que existan razones imputables a la solvencia del deudor. Surgen cuando la Fundación suministra efectivo o los bienes y servicios propios de su objeto social directamente a un deudor sin intención de negociar con la cuenta a cobrar.

Tras su reconocimiento inicial se valoran a su coste amortizado usando para su determinación el método del tipo de interés efectivo. No obstante, por regla general, los créditos comerciales con vencimiento inferior a doce meses se registran por su valor nominal, es decir, no se descuentan.

Por "coste amortizado" se entiende el coste de adquisición del activo menos los cobros de principal corregido (en más o menos, según el caso) por la parte imputada sistemáticamente a resultados de la diferencia entre el coste inicial y el correspondiente valor de reembolso al vencimiento, teniendo en cuenta las eventuales pérdidas por deterioro de valor que existan.

Asimismo, se entiende por tipo de interés efectivo, el tipo de actualización que, a la fecha de adquisición del activo, iguala exactamente el valor inicial del activo a la totalidad de sus flujos de efectivo estimados por todos los conceptos a lo largo de su vida remanente.

En cada fecha de cierre del balance, la Fundación evalúa si existen evidencias objetivas de que un préstamo o partida a cobrar ha sufrido deterioro. Generalmente, se considerará que se ha producido una pérdida del 100% del valor de una cuenta a cobrar si ha existido un caso de suspensión de pagos, quiebra, reclamación judicial o impago de letras, pagarés o cheques. En el caso de que no se produjera ninguno de estos hechos, pero se haya producido un retraso en el cobro superior a 6 meses, se realiza un estudio detallado dotándose una provisión en función del riesgo estimado en dicho análisis.

#### Pasivos financieros

Los pasivos financieros se clasifican en función de los acuerdos contractuales pactados y teniendo en cuenta el fondo económico de las operaciones.

Los principales pasivos financieros mantenidos por la Fundación corresponden a pasivos a vencimiento, remunerados o no, que la Fundación ha clasificado a efectos de su valoración en la categoría de "Débitos y partidas a pagar", valorándose inicialmente a su valor razonable y con posterioridad al reconocimiento inicial a su coste amortizado.

**Deudas con entidades de crédito y otros pasivos remunerados:** Los préstamos, descubiertos bancarios, obligaciones y otros instrumentos similares que devengan intereses se registran inicialmente por su valor razonable, que equivale al efectivo recibido neto de los costes incurridos en la transacción que les son directamente atribuibles. Los gastos financieros devengados, incluidas las primas pagaderas en la liquidación o el reembolso y los costes directos atribuibles a la emisión, se contabilizan en la cuenta de pérdidas y ganancias siguiendo el método del tipo de interés efectivo, aumentando el valor en libros de la deuda en la medida en que no se liquiden en el período en el que se devenguen.

En el caso de aquellos préstamos cuyo vencimiento sea a corto plazo pero cuya refinanciación a largo plazo está asegurada a discreción de la Fundación, mediante pólizas de crédito disponibles a largo plazo, se clasifican en el balance de situación adjunto como pasivos no corrientes.

**Acreedores comerciales:** los acreedores comerciales de la Fundación, con carácter general tienen vencimientos no superiores a un año y no devengan explícitamente intereses, registrándose a su valor nominal, que no difiere significativamente de su coste amortizado.

La Fundación da de baja un pasivo financiero o una parte del mismo en el momento en el que las obligaciones contempladas en el correspondiente contrato han sido satisfechas, canceladas o han expirado.



Las modificaciones sustanciales de los pasivos inicialmente reconocidos, se contabilizan como una cancelación del pasivo original y el reconocimiento de un nuevo pasivo financiero, siempre que los instrumentos tengan condiciones sustancialmente diferentes. La diferencia entre el valor contable del pasivo financiero cancelado o cedido a un tercero y la contraprestación pagada, incluido cualquier activo cedido diferente al efectivo o pasivo asumido, se registra en la cuenta de pérdidas y ganancias.

#### Instrumentos de patrimonio propio

Todos los instrumentos de capital emitidos por la Sociedad figuran clasificados en la partida "Fondo social" del epígrafe "Fondos Propios" del Patrimonio Neto del balance de situación adjunto. No existen otro tipo de instrumentos de patrimonio propio.

Dichos instrumentos se registran en el patrimonio neto por el importe recibido neto de los costes directos de emisión.

#### Efectivo y activos líquidos equivalentes al efectivo

Este epígrafe del balance de situación adjunto incluye el efectivo en caja, los depósitos a la vista en entidades de crédito y otras inversiones a corto plazo de gran liquidez con un vencimiento original inferior o igual a tres meses. Los descubiertos bancarios se clasifican en el epígrafe "III Deudas a corto plazo del Pasivo corriente" del balance de situación adjunto.

#### Créditos y débitos por la actividad propia:

Los créditos de la actividad propia se contabilizarán por su valor nominal si son a corto plazo en la cuenta 447 o 448. Si al cierre del ejercicio se observa que hay deterioro de valor de los activos se realizarán las correspondientes correcciones de valor.

Débitos de la actividad propia a corto plazo, se recogen en la cuenta 412. Beneficiarios, acreedores y otras cuentas a pagar se consideran deudas contraídas por la entidad como consecuencia de las ayudas y asignaciones concedidas en el cumplimiento de los fines propios de la entidad. Figurará en el pasivo del balance.

Valoración inicial: Si el vencimiento de estas ayudas concedidas por la entidad es a corto plazo se reconocerá un pasivo por su valor nominal.

#### Existencias:

La Fundación no posee existencias dada su actividad básicamente fundacional y de prestación de servicios. Los importes contabilizados en existencias se corresponden con anticipos entregados a las empresas que se han presentado a proyectos de Ayudas a Parques del MICINN, los mismos son cancelados una vez justificadas las ayudas por cada una de las empresas.

#### Transacciones en moneda extranjera:

No existen transacciones en moneda extranjera.

#### Impuesto sobre beneficios:

La Fundación está acogida al título segundo de la ley 49/2002, la totalidad de rentas percibidas son consideradas exentas, siendo la cuota a ingresar cero.

#### Ingresos y gastos:



La Fundación registra los ingresos y gastos en función del criterio de devengo, es decir, cuando se produce la corriente real de bienes y servicios que los mismos representan, con independencia del momento en que se produzca la corriente monetaria o financiera derivada de los mismos.

Los criterios más significativos seguidos por la Fundación para el registro de sus ingresos y gastos son los siguientes:

Los ingresos asociados a la prestación de servicios se reconocen igualmente considerando el grado de realización de la prestación a la fecha de balance, siempre y cuando el resultado de la transacción pueda ser estimado con fiabilidad y es probable que la Fundación reciba los rendimientos económicos derivados de la misma.

Gastos: se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias cuando tiene lugar una disminución en los beneficios económicos futuros relacionado con una reducción de un activo o un incremento de un pasivo que se puede medir de forma fiable. Esto implica que el registro de un gasto tiene lugar de forma simultánea al registro del incremento del pasivo o la reducción del activo. Por otra parte, se reconoce un gasto de forma inmediata cuando un desembolso no genera beneficios económicos futuros o cuando no cumple los requisitos necesarios para su reconocimiento como activo.

Ingresos y gastos por intereses y conceptos similares: con carácter general se reconocen contablemente por aplicación del método del tipo de interés efectivo.

#### Provisiones y contingencias:

A cierre de ejercicio la Fundación efectuará las correcciones valorativas necesarias siempre que exista evidencia objetiva de que el valor de un crédito o activo se ha deteriorado como resultado de uno o más eventos que hayan ocurrido después de su reconocimiento inicial.

#### Provisiones para pensiones y sobre similares

Los fondos necesarios para cubrir las obligaciones legales o contractuales referentes al personal de la Fundación con motivo de su jubilación o atenciones de carácter social: viudedad, orfandad, etc. se contabilizan teniendo en cuenta las estimaciones realizadas de acuerdo con cálculos actuariales.

#### Fusiones entre entidades no lucrativas:

En el ejercicio no existen fusiones entre entidades no lucrativas.

#### Negocios conjuntos:

No existen negocios conjuntos.

#### Criterios empleados en transacciones entre parte vinculadas:

La Fundación considera como partes vinculadas a los miembros del Patronato de la Fundación y a la Alta dirección.

#### Subvenciones, donaciones y legados:

La Fundación tiene concedidas subvenciones por diferentes Organismos Públicos para financiar, principalmente, inversiones en inmovilizado material y proyectos de I+D+i.

Al cierre del ejercicio, aquellas subvenciones en que las condiciones establecidas en las correspondientes resoluciones de concesión están acreditadas ante los Organismos competentes se consideran subvenciones no reintegrables, registrándose por el importe concedido, neto de su efecto impositivo, en el epígrafe "Subvenciones, donaciones y legados recibidos" del patrimonio neto del balance de situación adjunto. Por el contrario, aquellas subvenciones en las



que aún no está acreditado el cumplimiento de los requisitos exigidos para su concesión y existen dudas sobre su recepción se consideran reintegrables, registrándose en el pasivo del balance de situación.

Las subvenciones públicas concedidas para la adquisición de activos materiales, intangibles o inversiones inmobiliarias se reconocen como ingresos en la cuenta de pérdidas y ganancias en proporción a las vidas útiles estimadas de los activos financiados o cuando se produce su enajenación, corrección valorativa por deterioro o baja en balance.

Las subvenciones oficiales concedidas para compensar costes se reconocen como ingresos sobre una base sistemática y en los mismos periodos en los que se devenguen los costes que financian.

Las subvenciones oficiales que se reciben para compensar pérdidas o gastos ya incurridos, que se perciban como soporte financiero sin costes posteriores o que se perciban sin finalidad específica, se imputan como ingresos del ejercicio en que se convierten en exigibles.

#### Deudores y acreedores:

Los créditos y los débitos se clasifican a corto y a largo plazo en función de su vencimiento contado a partir de la fecha de las cuentas anuales, considerándose a corto plazo las inferiores a doce meses y a largo plazo las de vencimiento temporal superior. Las deudas, a corto y a largo plazo, figuran en balance por sus valores nominales.

#### Clasificación del Balance a Corto y Largo Plazo:

En las cuentas anuales adjuntas, las deudas se clasifican en función de los vencimientos al formalizar la operación, considerando como largo plazo aquellas con vencimiento superior a un año y como corto plazo las de vencimiento inferior. Los vencimientos a corto plazo de las deudas a largo plazo se clasifican como deudas a corto plazo.

#### Gastos de personal:

Los gastos de personal incluyen todos los haberes y obligaciones de orden social, obligatorias o voluntarias, de la Fundación, devengadas en cada momento, reconociendo las obligaciones por pagas extras, vacaciones y retribuciones variables así como los gastos asociados a las mismas.

### 5. Inmovilizado Intangible

|                               | Euros                |                    |             |             | Saldo<br>31.12.2019  |
|-------------------------------|----------------------|--------------------|-------------|-------------|----------------------|
|                               | Saldo                | Adiciones          | Bajas       | Ajustes     |                      |
|                               | 31.12.2018           | Dotaciones         |             | Traspasos   |                      |
| <b>Coste</b>                  | <b>19.085.349,06</b> | <b>0,00</b>        | <b>0,00</b> | <b>0,00</b> | <b>19.085.349,06</b> |
| Concesiones Administrativas   | 18.209.127,80        | 0,00               | 0,00        | 0,00        | 18.209.127,80        |
| Aplicaciones Informáticas     | 873.676,78           | 0,00               | 0,00        | 0,00        | 873.676,78           |
| Patentes y marcas             | 2.544,48             | 0,00               | 0,00        | 0,00        | 2.544,48             |
| <b>Amortización acumulada</b> | <b>-3.732.541,86</b> | <b>-260.831,53</b> | <b>0,00</b> | <b>0,00</b> | <b>-3.993.373,39</b> |
| Concesiones Administrativas   | -2.859.385,15        | -259.877,98        | 0,00        | 0,00        | -3.119.263,13        |
| Aplicaciones Informáticas     | -870.612,23          | -953,55            | 0,00        | 0,00        | -871.565,78          |
| Patentes y marcas             | -2.544,48            | 0,00               | 0,00        | 0,00        | -2.544,48            |
| <b>Valor neto contable</b>    | <b>15.352.807,20</b> | <b>-260.831,53</b> | <b>0,00</b> | <b>0,00</b> | <b>15.091.975,67</b> |

Durante el ejercicio 2006 el Ayuntamiento de Albacete, en la sesión de la Junta de Gobierno Local de 25 de agosto de 2006 acuerda la cesión al Parque Científico y Tecnológico de Albacete del derecho de superficie de las parcelas necesarias para el cumplimiento de su objeto. La cesión de uso de los terrenos se materializa según



escritura pública con fecha 18 de mayo de 2007, inscrita en el Registro nº 3 de Albacete, Asiento 1015 Diario 37. La concesión administrativa se valora en 17.886.880€, se concede por un período máximo de 75 años y con carácter gratuito.

De los terrenos cedidos por el Excmo. Ayuntamiento de Albacete la Fundación ha urbanizado aproximadamente el 20% (2 fases de urbanización) y construido tres edificios. El resto del suelo podría ser cedido a empresas para que construyeran sus propios edificios a cambio de una concesión por un período determinado de tiempo, pudiendo conformar una posible vía de financiación futura.

La Universidad de Castilla-La Mancha en Consejo Social de 30 de julio de 2014 acuerda la cesión al Parque Científico y Tecnológico de Albacete del derecho de superficie de las parcelas necesarias para la construcción del edificio Bio-Incubadora de Empresas. La cesión de uso de los terrenos se materializa según escritura pública con fecha 30 de julio de 2014, inscrita en el Registro de la Propiedad de Albacete nº 4, Asiento 338 Diario 147. La concesión administrativa se valora en 216.770,56€, se concede por un período mínimo de 20 y máximo de 75 años y con carácter gratuito.

La Universidad de Castilla-La Mancha en Consejo Social de 22 de diciembre de 2014 acuerda la cesión del derecho de superficie a favor de la Fundación Parque Científico y Tecnológico de Castilla-La Mancha del derecho de superficie de las parcelas necesarias para la construcción del edificio Incubadora de Empresas en Ciudad Real. La cesión de uso de los terrenos se materializa según escritura pública con fecha 27 de marzo de 2015, inscrita en el Registro de la Propiedad de Ciudad Real nº 1, Asiento 275 Diario 155. La concesión administrativa se valora en 105.477,24€, se concede por un período mínimo de 10 años prorrogable un máximo de 75 años a cambio de la construcción del edificio Incubadora de empresas y de la cesión de uso de la primera planta una vez construido.

En el ejercicio no existen altas de inmovilizado Intangible.

## 6. Inmovilizado Material

|                                       | Saldo<br>31.12.2018   | Adiciones<br>Dotaciones | Bajas       | Ajustes<br>Traspasos | Saldo<br>31.12.2019   |
|---------------------------------------|-----------------------|-------------------------|-------------|----------------------|-----------------------|
| <b>Coste</b>                          | <b>38.349.437,40</b>  | <b>10.029,31</b>        | <b>0,00</b> | <b>0,00</b>          | <b>38.359.466,71</b>  |
| Construcciones                        | 26.186.032,05         | 4.720,00                | 0,00        | 0,00                 | 26.190.752,05         |
| Provisión depreciación Construcciones | -320.922,25           | 0,00                    | 0,00        | 0,00                 | -320.922,25           |
| Instalaciones                         | 2.637.864,38          | 0,00                    | 0,00        | 0,00                 | 2.637.864,38          |
| Maquinaria                            | 7.371.197,97          | 0,00                    | 0,00        | 0,00                 | 7.371.197,97          |
| Otras Inst., Mobiliario y Utillaje    | 690.680,49            | 2.447,40                | 0,00        | 0,00                 | 693.127,89            |
| Eq. de Procesos de Información        | 1.680.636,94          | 0,00                    | 0,00        | 0,00                 | 1.680.636,94          |
| Otros                                 | 103.947,82            | 2.861,91                | 0,00        | 0,00                 | 106.809,73            |
| <b>Amortización acumulada</b>         | <b>-17.143.168,34</b> | <b>-1.356.483,54</b>    | <b>0,00</b> | <b>0,00</b>          | <b>-18.499.651,88</b> |
| Construcciones                        | -6.846.640,77         | -653.760,73             | 0,00        | 0,00                 | -7.500.401,50         |
| Instalaciones                         | -2.321.196,69         | -155.623,55             | 0,00        | 0,00                 | -2.476.820,24         |
| Maquinaria                            | -5.550.228,75         | -526.303,54             | 0,00        | 0,00                 | -6.076.532,29         |
| Otras Inst., Mobiliario y Utillaje    | -658.424,46           | -17.434,73              | 0,00        | 0,00                 | -675.859,19           |
| Eq. de Procesos de Información        | -1.677.488,82         | -1.128,31               | 0,00        | 0,00                 | -1.678.617,13         |
| Otros                                 | -89.188,85            | -2.232,68               | 0,00        | 0,00                 | -91.421,53            |
| <b>Valor neto contable</b>            | <b>21.206.269,06</b>  | <b>-1.346.454,23</b>    | <b>0,00</b> | <b>0,00</b>          | <b>19.859.814,83</b>  |



La composición de las construcciones de la Fundación a cierre es la siguiente:

| CONSTRUCCIONES:                                | Miles euros   | Importe financiado con ayudas |
|------------------------------------------------|---------------|-------------------------------|
| Urbanización primera fase y segunda fase       | 4.324         | 3.824                         |
| Centro Emprendedores                           | 2.350         | 2.338                         |
| Central Energía                                | 562           | 562                           |
| Edificio Automática y Robótica                 | 5.406         | 5.406                         |
| Centro de I+D                                  | 6.109         | 5.330                         |
| Red de Comunicaciones                          | 422           | 312                           |
| Bio-incubadora de empresas Albacete            | 3.136         | 3.136                         |
| Incubadora empresas Ciudad Real                | 3.881         | 3.881                         |
| Provisión depreciación Bio-incubadora Albacete | -321          | ---                           |
| <b>Total</b>                                   | <b>25.869</b> | <b>24.789</b>                 |

Los arrendamientos de inmuebles se detallan en la nota 7 de la memoria.

Las altas de Inmovilizado del ejercicio ascienden a 10 mil euros, las más significativas se detallan a continuación:

Se realiza la división de una oficina del edificio Centro de Emprendedores de Albacete con pladur para poder albergar nuevas empresas que requieren de espacios menores a los ofrecidos para poder instalarse, siendo su coste de 4.720 €.

Se adquiere Mobiliario para renovación del existente en las instalaciones de Albacete, cambio de 6 sillas en el departamento de administración al estar las antiguas obsoletas, el importe de la compra asciende a 2.447,40 €.

Reparación y sustitución de baterías de condensadores instaladas en el edificio del Instituto de Energías Renovables, se sustituyen los elementos antiguos, siendo el coste de adquisición y reposición de 2.861,91 €.

La Fundación dispone de la plena titularidad sobre los bienes del inmovilizado material.

Asimismo, la Fundación no tiene compromisos para la adquisición o venta de inmovilizado material por importe significativo ni existen elementos de inmovilizado material en litigio o afectos a garantías frente a terceros.

Las partidas de inmovilizado incluyen las infraestructuras e instalaciones de los centros tecnológicos, red de comunicaciones, instalaciones y equipamiento, financiado a través de los préstamos concedidos por el Ministerio de Educación y Ciencia a través del programa de Ayudas a Parques, ver el detalle de los préstamos concedidos y cuadros de amortización en apartado 8.3 Pasivos Financieros.

## 7. Arrendamientos y otras operaciones de naturaleza similar

### 7.1 Arrendamientos financieros

La Fundación no ha formalizado arrendamientos financieros

### 7.2 Arrendamientos operativos

La Fundación formaliza contratos de arrendamiento con las empresas instaladas en las infraestructuras del Parque Científico, a cierre de ejercicio había 47 empresas instaladas en sus centros de actividad, ocupando aproximadamente un 80% del espacio a alquilar. La previsión de ingresos por este concepto para el año 2020 es



de 745.600 euros. La previsión de ingresos futuros dependerá del porcentaje de ocupación conseguido, siendo el objetivo principal del Parque el alcanzar el 100% de ocupación de sus instalaciones.

Los contratos a la firma establecen una duración inicial de un año prorrogable automáticamente, la intención a la firma de los contratos es establecer un contrato de duración ilimitada.

La Fundación tiene contraído un contrato de arrendamiento por las instalaciones utilizadas en Guadalajara con la empresa Gicaman que ha facturado en el ejercicio 72.085,07 euros.

## 8. Instrumentos financieros.

### 8.1 Inversiones en entidades del grupo y asociadas a largo plazo

Participación del 9% en la Asociación Empresarial Innovadora Clúster Aeronáutico en CLM valorada en 2.750,00 euros.

### 8.2 Activos financieros a largo plazo, salvo inversiones en el patrimonio de empresas del grupo, multigrupo y asociadas

En esta partida se contabilizan:

1.- Los créditos a largo plazo de los préstamos de Ayudas a Parques 2005/2006/2007 y 2009 que la Fundación tiene pendiente de cobro por parte de la JCCM. A cierre de ejercicio el importe pendiente de cobro a largo plazo es de 2.337.832,79 euros. Para financiar los préstamos la Fundación firma dos convenios con la JCCM.

- Con fecha 17 de junio de 2009 se firma un convenio de colaboración por el que la Consejería de Educación y Ciencia que articula las condiciones por las que la JCCM aporta los recursos económicos necesarios para que la Fundación pueda hacer frente a la devolución de las ayudas recibidas en forma de préstamo en la convocatoria de Ayudas a Parques 2005 del MICINN. El pago de los importes previstos se realizará una vez presentada la documentación acreditativa del pago de las cuotas satisfechas al Tesoro Público. El importe de cuotas pendientes de cobro a cierre por este convenio es de:

|      | Convocatoria<br>2005<br>Anualidad<br>2005 | Convocatoria<br>2005<br>Anualidad<br>2006 | TOTAL        |
|------|-------------------------------------------|-------------------------------------------|--------------|
| 2020 | 113.333,33                                | 356.557,20                                | 469.890,53   |
| 2021 | 113.333,33                                | 356.557,20                                | 469.890,53   |
| 2022 |                                           | 356.557,20                                | 356.557,20   |
|      | 226.666,66                                | 1.069.671,60                              | 1.296.338,26 |

- Con fecha 26 de noviembre de 2012 se firma un convenio de colaboración por el que la Consejería de Educación, Cultura y Deportes que articula las condiciones por las que la JCCM aporta los recursos económicos necesarios para que la Fundación pueda hacer frente a la devolución de las ayudas recibidas en forma de préstamo en las convocatorias de Ayudas a Parques 2006/2007 y 2009 del Micinn. El pago de los importes previstos se realizará una vez presentada la documentación acreditativa del pago de las cuotas satisfechas al Tesoro Público. El importe de cuotas pendientes de cobro a cierre por este convenio es de:



|      | Convocatoria<br>2006<br>Anualidad<br>2006 | Convocatoria<br>2007<br>Anualidad<br>2007 | Convocatoria<br>2007<br>Anualidad<br>2008 | Convocatoria<br>2009<br>Anualidad<br>2009 | Convocatoria<br>2009 Anualidad<br>2010 | TOTAL               |
|------|-------------------------------------------|-------------------------------------------|-------------------------------------------|-------------------------------------------|----------------------------------------|---------------------|
| 2020 | 25.000,00                                 | 88.779,59                                 | 33.759,05                                 | 42.671,71                                 | 150.108,72                             | 340.319,07          |
| 2021 | 25.000,00                                 | 88.779,59                                 | 33.759,05                                 | 42.671,71                                 | 150.108,72                             | 340.319,07          |
| 2022 | 25.000,00                                 | 88.779,60                                 | 33.759,05                                 | 42.671,71                                 | 150.108,72                             | 340.319,08          |
| 2023 | 25.000,00                                 | 88.779,60                                 | 33.759,05                                 | 42.671,71                                 | 150.108,72                             | 340.319,08          |
| 2024 | 25.000,00                                 | 88.779,60                                 | 33.759,05                                 | 42.671,71                                 | 150.108,72                             | 340.319,08          |
| 2025 |                                           |                                           |                                           |                                           | 150.108,75                             | 150.108,75          |
|      | <b>125.000,00</b>                         | <b>443.897,98</b>                         | <b>168.795,25</b>                         | <b>213.358,55</b>                         | <b>900.652,35</b>                      | <b>1.851.704,13</b> |

2.- Las fianzas constituidas por contratos de suministros de la Fundación, que a cierre de ejercicio ascienden a 2.947,27 euros.

|            |                                                                          | Clases                     |          |                                  |          |                             |              |              |              |
|------------|--------------------------------------------------------------------------|----------------------------|----------|----------------------------------|----------|-----------------------------|--------------|--------------|--------------|
|            |                                                                          | Instrumentos de Patrimonio |          | Valores Representativos de deuda |          | Créditos derivados de otros |              | Total        |              |
|            |                                                                          | Ej. 2019                   | Ej. 2018 | Ej. 2019                         | Ej. 2018 | Ej. 2019                    | Ej. 2018     | Ej. 2019     | Ej. 2018     |
| CATEGORÍAS | Activos a valor razonable con cambios en pérdidas y ganancias, del cual: |                            |          |                                  |          |                             |              |              |              |
|            | Mantenidos para negociar                                                 | 0,00                       | 0,00     | 0,00                             | 0,00     | 0,00                        | 0,00         | 0,00         | 0,00         |
|            | Otros                                                                    | 0,00                       | 0,00     | 0,00                             | 0,00     | 2.340.780,06                | 3.562.945,24 | 2.340.780,06 | 3.562.945,24 |
|            | Inv. Mant hasta vencimiento                                              | 0,00                       | 0,00     | 0,00                             | 0,00     | 0,00                        | 0,00         | 0,00         | 0,00         |
|            | Préstamos y partidas a cobrar                                            | 0,00                       | 0,00     | 0,00                             | 0,00     | 0,00                        | 0,00         | 0,00         | 0,00         |
|            | Activos disponibles para la venta, del cual:                             |                            |          |                                  |          |                             |              |              |              |
|            | Valorados a valor razonable                                              | 0,00                       | 0,00     | 0,00                             | 0,00     | 0,00                        | 0,00         | 0,00         | 0,00         |
|            | Derivados de Cobertura                                                   | 0,00                       | 0,00     | 0,00                             | 0,00     | 0,00                        | 0,00         | 0,00         | 0,00         |
|            | TOTAL                                                                    | 0,00                       | 0,00     | 0,00                             | 0,00     | 2.340.780,06                | 3.562.945,24 | 2.340.780,06 | 3.562.945,24 |

### 8.3 Pasivos financieros a largo plazo.

|            |                                                                          | Clases                          |          |                                          |          |                   |              |              |              |
|------------|--------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|----------|------------------------------------------|----------|-------------------|--------------|--------------|--------------|
|            |                                                                          | Deudas con entidades de Crédito |          | Obligaciones y otros valores negociables |          | Derivados y otros |              | Total        |              |
|            |                                                                          | Ej. 2019                        | Ej. 2018 | Ej. 2019                                 | Ej. 2018 | Ej. 2019          | Ej. 2018     | Ej. 2019     | Ej. 2018     |
| CATEGORÍAS | Débitos y partidas a pagar                                               | 0,00                            | 0,00     | 0,00                                     | 0,00     | 3.932.119,27      | 4.904.046,84 | 3.932.119,27 | 4.904.046,84 |
|            | Pasivos a valor razonable con cambios en pérdidas y ganancias, del cual: |                                 |          |                                          |          |                   |              |              |              |
|            | Mantenidos para negociar                                                 | 0,00                            | 0,00     | 0,00                                     | 0,00     | 0,00              | 0,00         | 0,00         | 0,00         |
|            | Otros                                                                    | 0,00                            | 0,00     | 0,00                                     | 0,00     | 0,00              | 0,00         | 0,00         | 0,00         |
|            | Derivados de Cobertura                                                   | 0,00                            | 0,00     | 0,00                                     | 0,00     | 0,00              | 0,00         | 0,00         | 0,00         |
|            | Activos disponibles para la venta, del cual:                             |                                 |          |                                          |          |                   |              |              |              |
|            | TOTAL                                                                    | 0,00                            | 0,00     | 0,00                                     | 0,00     | 3.932.119,27      | 4.904.046,84 | 3.932.119,27 | 4.904.046,84 |



Detalle de deudas a largo plazo a cierre de ejercicio:

| Deudas L/P                            | 31.12.2019          | 31.12.2018          |
|---------------------------------------|---------------------|---------------------|
| Préstamo ICO a través FLA JCCM        | 1.668.000,00        | 1.668.000,00        |
| Préstamos MICINN Convenio Ay. Parques | 2.067.360,43        | 3.005.581,34        |
| Préstamo MITyC. Reindustrialización   | 92.128,58           | 138.192,87          |
| Fianzas recibidas a L/P               | 104.630,21          | 92.272,63           |
| <b>Total</b>                          | <b>3.932.119,22</b> | <b>4.904.046,84</b> |

La Fundación tiene comprometidos como préstamos a pagar al Ministerio de Ciencia e Innovación y Ministerio de Industria Turismo y Comercio, por diversos proyectos de inversión, un importe total de 3.143.774,21 euros (cuadros pág. 19/20). La totalidad de los préstamos de Ayudas a Parques han sido avalados por la Junta de Comunidades de Castilla-La Mancha. También adeuda 1.668.000 euros de un préstamo contraído con la Junta de Comunidades de Castilla-La Mancha a través del Fondo de Liquidez Autonómico (FLA).

Para el pago de dichos importes tiene concedidas dos subvenciones que irá cobrando conforme vayan venciendo las cuotas anuales a pagar y previa justificación del pago. El importe total financiado pendiente de cobro asciende a 3.148.042,39 euros.

Los préstamos que quedan pendientes de financiación probablemente sean asumidos por la JCCM en el futuro, siempre que la Fundación no disponga de los fondos necesarios para hacer frente a su devolución.

A continuación mostramos los cuadros resumen con los vencimientos previstos para los préstamos de Ayudas a Parques del Ministerio de Ciencia e Innovación y el préstamo de la convocatoria de Reindustrialización 2008 del Ministerio de Industria, Turismo y Comercio.

#### Vencimientos Préstamos contraídos en instalaciones Albacete

|      | Convocatorias MINECO/MICINN               |                                           |                                           |                                             |                                           |                                           | REINDUSTRIALIZACION                       |                                           |                          |
|------|-------------------------------------------|-------------------------------------------|-------------------------------------------|---------------------------------------------|-------------------------------------------|-------------------------------------------|-------------------------------------------|-------------------------------------------|--------------------------|
|      | Convocatoria<br>2005<br>Anualidad<br>2005 | Convocatoria<br>2005<br>Anualidad<br>2006 | Convocatoria<br>2006<br>Anualidad<br>2006 | Convocatoria<br>2007<br>Anualidad<br>2007/8 | Convocatoria<br>2008<br>Anualidad<br>2008 | Convocatoria<br>2009<br>Anualidad<br>2009 | Convocatoria<br>2009<br>Anualidad<br>2010 | Convocatoria<br>2008<br>Anualidad<br>2008 | Total por<br>anualidades |
| 2020 | 113.333,37                                | 356.557,20                                | 25.000,00                                 | 122.538,65                                  | 27.563,11                                 | 42.671,71                                 | 150.108,72                                | 46.064,29                                 | 883.837,05               |
| 2021 | 0,00                                      | 356.557,20                                | 25.000,00                                 | 122.538,65                                  | 27.563,11                                 | 42.671,71                                 | 150.108,72                                | 46.064,29                                 | 770.503,68               |
| 2022 | 0,00                                      | 0,00                                      | 0,00                                      | 122.538,65                                  | 27.563,11                                 | 42.671,71                                 | 150.108,72                                | 46.064,29                                 | 388.946,48               |
| 2023 | 0,00                                      | 0,00                                      | 0,00                                      | 33.759,05                                   | 27.563,07                                 | 42.671,71                                 | 150.108,72                                | 0,00                                      | 254.102,55               |
| 2024 | 0,00                                      | 0,00                                      | 0,00                                      | 0,00                                        | 0,00                                      | 42.671,71                                 | 150.108,72                                | 0,00                                      | 192.780,43               |
| 2025 | 0,00                                      | 0,00                                      | 0,00                                      | 0,00                                        | 0,00                                      | 0,00                                      | 150.108,72                                | 0,00                                      | 150.108,72               |
|      | 113.333,37                                | 713.114,40                                | 50.000,00                                 | 401.375,00                                  | 110.252,40                                | 213.358,55                                | 900.652,32                                | 138.192,87                                | 2.640.278,91             |



#### Vencimientos Préstamos contraídos en instalaciones Guadalajara

|      | Convocatoria<br>2008 Anualidad<br>2008 | Convocatoria<br>2009 Anualidad<br>2009 | Convocatoria<br>2009 Anualidad<br>2010 | Total por<br>anualidades |
|------|----------------------------------------|----------------------------------------|----------------------------------------|--------------------------|
| 2020 | 17.500,00                              | 64.193,60                              | 18.754,55                              | 100.448,15               |
| 2021 | 17.500,00                              | 64.193,60                              | 18.754,55                              | 100.448,15               |
| 2022 | 17.500,00                              | 64.193,60                              | 18.754,55                              | 100.448,15               |
| 2023 | 17.500,00                              | 64.193,60                              | 18.754,55                              | 100.448,15               |
| 2024 | 0,00                                   | 64.193,60                              | 18.754,55                              | 82.948,15                |
| 2025 | 0,00                                   | 0,00                                   | 18.754,55                              | 18.754,55                |
|      | <b>70.000,00</b>                       | <b>320.968,00</b>                      | <b>112.527,30</b>                      | <b>503.495,30</b>        |

#### 8.4 Deudas a corto plazo

La partida de otros pasivos financieros por importe de 1.062.371,57 € contempla las cuotas de préstamos a pagar en el corto plazo (detalladas en el apartado 8.3) por un importe de 984.285,20 €, el importe pendiente de pago a proveedores de inmovilizado por 55.218,85 € y otras deudas a corto por 22.867,54 €.

#### 9. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar

| Descripción                             | 2019                | 2018                |
|-----------------------------------------|---------------------|---------------------|
| Clientes                                | 108.459,96          | 122.691,93          |
| Provisión insolvencias                  | 0,00                | -3.254,65           |
| Personal                                | 10.025,10           | 10.025,10           |
| Otros créditos con las Administraciones | 1.340.233,59        | 1.256.521,02        |
| <b>Total</b>                            | <b>1.458.718,65</b> | <b>1.385.983,40</b> |

En las cuentas de Clientes por ventas y prestación de servicios se muestran los saldos pendientes de cobro por la prestación de servicios facturados a empresas en las instalaciones de Albacete y Guadalajara. Los importes más significativos se corresponden con saldos pendientes con la UCLM, 35.100 € facturados y pendientes de cobro a cierre, y 50.746 € en facturas pendientes de emitir por los gastos a repercutir en el último cuatrimestre del ejercicio. Destacar que estos saldos a cierre son normales debido a la actividad y método de facturación, por lo que no existe retraso en el pago ni riesgo de morosidad.

Existe en el Parque de Guadalajara un Anticipo de Personal por importe de 10.000 € desde julio de 2010, importe retirado por el antiguo Director Angel Luis Gonzalo, según consta en los registros de la Fundación este importe nunca fue devuelto. Debido al tiempo transcurrido este importe fue provisionado en el ejercicio 2014 a expensas de resolverse. La Fundación continúa realizando las acciones legales necesarias para esclarecer el asunto y poder recuperar ese importe.

En la partida de otros créditos con las Administraciones Públicas se muestra el saldo de las ayudas concedidas a la Fundación por organismos públicos en el ejercicio y que a cierre están pendientes de cobro, el detalle de la cuenta es el siguiente:



| Otros créditos con las Administraciones         | 2019                | 2018                |
|-------------------------------------------------|---------------------|---------------------|
| Convenio Deuda préstamos AP 2005/2006/2007/2009 | 810.249,60          | 810.209,86          |
| JCCM deudora por Convenio Increcyt              | 411.955,58          | 411.955,64          |
| Nominativa Bilib 2018. Consejería Fomento       | 72.094,51           | 25.549,52           |
| JCCM Gastos corrientes 2019                     | 41.666,89           | 0,00                |
| Ayuda 2019 Ayuntamiento Albacete                | 4.267,01            | 8.806,00            |
| <b>Total</b>                                    | <b>1.340.233,59</b> | <b>1.256.521,02</b> |

## 10. Fondos Propios

La dotación fundacional es de 411.541,06 euros, aportados por las siguientes entidades y en las cantidades que se detallan a continuación:

| Entidad (patrono)                          | Importe (euros)   |
|--------------------------------------------|-------------------|
| Junta de Comunidades de Castilla-La Mancha | 90.151,82         |
| Universidad de Castilla-La Mancha          | 6.010,12          |
| Universidad de Alcalá                      | 60.101,00         |
| Excmo. Ayuntamiento de Albacete            | 30.050,61         |
| Excmo. Ayuntamiento de Guadalajara         | 60.101,21         |
| Diputación de Albacete                     | 15.025,30         |
| Diputación de Guadalajara                  | 60.101,00         |
| Caja de Ahorros Provincial de Guadalajara  | 30.000,00         |
| Caja de Ahorros de Castilla-La Mancha      | 60.000,00         |
| <b>TOTAL</b>                               | <b>411.541,06</b> |

El movimiento de los fondos propios en el ejercicio ha sido el siguiente:

|                            | Capital           | Reservas voluntarias | RNEA               | Resultado del ejercicio | Total                |
|----------------------------|-------------------|----------------------|--------------------|-------------------------|----------------------|
| <b>Saldo a 31.12.2018</b>  | <b>411.541,06</b> | <b>-1.714.223,31</b> | <b>-222.392,47</b> | <b>323.926,97</b>       | <b>-1.201.147,75</b> |
| Distribución de resultados | 0,00              | 101.534,50           | 222.392,47         | -323.926,97             | 0,00                 |
| Ajustes patrimonio         | 0,00              | -576,43              | 0,00               | 0,00                    | -576,43              |
| Resultado del ejercicio    | 0,00              | 0,00                 | 0,00               | 330.060,74              | 330.060,74           |
| <b>Saldo a 31.12.2019</b>  | <b>411.541,06</b> | <b>-1.613.265,24</b> | <b>0,00</b>        | <b>330.060,74</b>       | <b>-871.663,44</b>   |

Los ajustes al Patrimonio se corresponden con ajustes pasados durante el ejercicio 2019 sobre hechos acontecidos en ejercicios anteriores, en este ejercicio son poco significativos.



El destino de rentas e ingresos a que se refiere la Ley 50/2002, de Fundaciones y de Incentivos Fiscales a la Participación Privada de Actividades de Interés General, de acuerdo con los criterios establecidos en su normativa específica y según el modelo que se adjunta es el siguiente (ver apartado 15.2).

#### 11. Existencias

La Fundación no dispone de existencias a cierre de ejercicio.

#### 12. Situación fiscal

La entidad está sujeta al régimen fiscal especial establecido en la ley 49/2002 que regula el régimen fiscal de las entidades sin fines lucrativos. En este ejercicio se han cumplido TODOS los requisitos exigidos para que le sea de aplicación este régimen. Por ello, se han analizado todos los tipos de rentas que la entidad ha obtenido en el presente ejercicio y se ha llegado a la conclusión de que TODAS las rentas obtenidas son RENTAS EXENTAS. (Ver en Anexo I Memoria económica según artículo 3 del reglamento aprobado mediante RD 1270/2003).

Los requisitos son en resumen los siguientes:

- Perseguir fines de interés general.
- Destinar a la realización de dichos fines al menos el 70% de las rentas e ingresos.
- Que la actividad realizada no consista en el desarrollo de explotaciones económicas ajenas a su objeto o finalidad estatutaria.
- Que los patronos no sean los destinatarios principales de las actividades que se realicen ni se beneficien de condiciones especiales para utilizar sus servicios.
- Que los cargos de patronos y miembros del órgano de gobierno sean gratuitos.
- Que esté inscrita en el registro correspondiente.
- Que cumpla con las obligaciones contables previstas en la legislación aplicable.
- Que rindan cuentas en función de la legislación especial aplicable.
- Que se elabore una memoria económica.

#### Conciliación del Excedente del ejercicio con la Base Imponible del Impuesto Sobre Beneficios

| Conciliación del resultado contable con la Base Imponible | 2019          | 2018          |
|-----------------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Resultado contable                                        | 330.060,74    | 323.926,97    |
| Diferencias permanentes con origen en el ejercicio:       |               |               |
| (+) Gastos no deducibles por régimen especial ESL         | 3.465.925,81  | 3.514.254,78  |
| (-) Ingresos no computables por régimen especial ESL      | -3.795.986,55 | -3.838.181,75 |
| Base Imponible = Resultado Fiscal                         | 0,00          | 0,00          |

A la hora de calcular el gasto del impuesto de sociedades se ha tenido en cuenta que todos los ingresos de la Fundación en el ejercicio no son computables como ingresos fiscales y, por lo tanto, todos los gastos son no deducibles por lo que la base imponible del impuesto sobre Sociedades es cero.

La Fundación calcula un porcentaje de imputación para determinar el IVA soportado que puede ser considerado deducible dentro de las actividades sujetas y no exentas de IVA que realiza. En el ejercicio 2019 este porcentaje de deducción, en los elementos utilizados parcialmente en estas actividades sujetas y no exentas se establece en el 91%.



La Fundación tiene abiertos a inspección desde el ejercicio 2015 hasta el ejercicio 2019. De acuerdo con la legislación fiscal vigente, las declaraciones realizadas por los diferentes impuestos no pueden considerarse definitivas hasta su inspección por las autoridades fiscales o cumplido el período de prescripción.

Debido a las posibles diferentes interpretaciones de la normativa fiscal, pueden derivarse pasivos fiscales que no son susceptibles de cuantificación objetiva, pero que previsiblemente no afectarían de forma significativa a las cuentas anuales.

El detalle de los saldos relativos a pasivos fiscales a 31 de diciembre es el siguiente:

| Cuenta                                                    | 2019              | 2018              |
|-----------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Hacienda pública, acreedora por IVA                       | 11.419,25         | 18.904,90         |
| Hacienda pública, acreedora por subvenciones a reintegrar | 193.332,93        | 186.395,87        |
| Hacienda pública, acreedora por retenciones practicadas   | 30.141,63         | 32.690,03         |
| Organismos Seguridad Social, acreedores                   | 18.588,06         | 18.606,77         |
| <b>Total</b>                                              | <b>253.481,87</b> | <b>256.597,57</b> |

### 13.- Ingresos y Gastos

A continuación se detallan las partidas de ingresos y gastos de la cuenta de resultados:

Ayudas monetarias y otros: No han sido concedidas ayudas en este ejercicio.

Aprovisionamientos: Debido a su actividad la Fundación no posee gastos por aprovisionamientos.

Desglose de la partida 9 de la cuenta de resultados:

|           |                                              | Gastos<br>Administración | Otros fines | 2019       | 2018       |
|-----------|----------------------------------------------|--------------------------|-------------|------------|------------|
| 620000001 | Gastos inves.y desarrollo del ejer.          | 0,00                     | 240,00      | 240,00     | 240,00     |
| 621000000 | Arrendamientos y cánones                     | 60.577,08                | 770,00      | 61.347,08  | 61.359,47  |
| 622000000 | Reparaciones y conservación                  | 206.494,85               | 17.839,25   | 224.334,10 | 197.156,15 |
| 623000000 | Servicios de profesionales independientes    | 15.813,23                | 290.770,33  | 306.583,56 | 324.266,84 |
| 624000000 | Transportes                                  | 0,00                     | 0,00        | 0,00       | 0,00       |
| 625000000 | Primas de seguros                            | 23.716,38                | 0,00        | 23.716,38  | 22.776,47  |
| 626000000 | Servicios bancarios y similares              | 259,58                   | 0,00        | 259,58     | 234,39     |
| 627000000 | Publicidad, propaganda y relaciones públicas | 12.610,82                | 27.564,86   | 40.175,68  | 18.046,50  |
| 627800000 | Gastos de representación                     | 958,55                   | 2.402,44    | 3.360,99   | 13.557,41  |
| 628000000 | Suministros                                  | 294.065,81               | 5.179,85    | 299.245,66 | 288.081,97 |
| 629000000 | Gastos Talleres Ciencia                      | 3.577,70                 | 2.100,00    | 5.677,70   | 0,00       |
| 629001000 | Gastos viajes y Dietas                       | 7.224,37                 | 779,90      | 8.004,27   | 4.911,85   |
| 629002000 | Gastos suscripciones                         | 405,30                   | 490,47      | 895,77     | 405,30     |
| 629003000 | Gastos de formación y conferencias           | 0,00                     | 278,51      | 278,51     | 214,28     |
| 629004000 | Gastos de otros suministros                  | 13.826,46                | 66,55       | 13.893,01  | 11.311,54  |
| 629005000 | Gastos por asociaciones                      | 3.446,58                 | 0,00        | 3.446,58   | 3.446,58   |
| 629007000 | Gastos compra material oficina               | 188,07                   | 6.958,24    | 7.146,31   | 2.590,39   |



Memoria 2019, Fundación Parque Científico y Tecnológico CLM

|           |                                               |                   |                   |                     |                   |
|-----------|-----------------------------------------------|-------------------|-------------------|---------------------|-------------------|
| 629007200 | Compra material laboratorio IDI               | 31,40             | 3.576,17          | 3.607,57            | 6.352,53          |
| 629007300 | Compra material Investigadores                | 982,11            | 1.100,83          | 2.082,94            | 0,00              |
| 629008000 | Gastos mensajería                             | 689,21            | 358,28            | 1.047,49            | 822,91            |
| 629009000 | Gastos Correos                                | 65,31             | 0,00              | 65,31               | 114,15            |
| 629010000 | Otros gastos                                  | 3.272,48          | 161,00            | 3.433,48            | 5.338,34          |
| 631000000 | Otros tributos                                | 11.069,55         | 33,87             | 11.103,42           | 573,88            |
| 650000000 | Perdidas de créditos comerciales              | 0,00              | 0,00              | 0,00                | 0,00              |
| 652000000 | Ayudas Monetarias                             | 0,00              | 0,00              | 0,00                | 0,00              |
| 694000000 | Pérdidas deterioro créditos por operaciones   | 0,00              | 0,00              | 0,00                | 30.000,00         |
| 695900000 | Variación Provisiones Gastos pdtes de recibir | 0,00              | 6.427,86          | 6.427,86            | -1.946,16         |
|           | <b>TOTAL GASTOS</b>                           | <b>659.274,84</b> | <b>367.098,41</b> | <b>1.026.373,25</b> | <b>989.854,79</b> |

El Detalle de gastos de personal a cierre de ejercicio es el siguiente:

| Gastos                                 | 2019              | 2018              |
|----------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Sueldos y Salarios                     | 622.493,07        | 686.073,67        |
| Indemnizaciones                        | 0,00              | 0,00              |
| Cargas Sociales                        |                   |                   |
| Seguridad Social a Cargo de la Empresa | 192.029,34        | 208.886,96        |
| Otros gastos sociales                  | 2.690,87          | 2.670,48          |
| Gastos de formación                    | 550,00            | 720,00            |
| <b>TOTAL</b>                           | <b>817.763,28</b> | <b>898.351,11</b> |

La Fundación no ha tenido gastos por aportaciones y dotaciones a pensiones en el ejercicio.

Informe sobre Otros ingresos de explotación:

Ingresos accesorios y de gestión corriente se corresponde con ingresos percibidos por cobro canon por alquiler y prestación de servicios a las empresas. La mayor parte de los ingresos de la Fundación proceden de la aplicación de las subvenciones que tiene concedidas. Ver desglose en la **nota 14**.

Resultado financiero

| Resultado Financiero | 2019          | 2018          |
|----------------------|---------------|---------------|
| Gasto financiero     | 0,00          | 0,00          |
| Ingreso financiero   | 514,63        | 954,69        |
| <b>TOTAL</b>         | <b>514,63</b> | <b>954,69</b> |

El movimiento de provisiones a largo plazo en el ejercicio ha sido el siguiente:

|                                      | 31.12.2018 | Dotaciones | Aplicaciones | Excesos | 31.12.2019 |
|--------------------------------------|------------|------------|--------------|---------|------------|
| Provisión para responsabilidades L/P | 576.491,54 | 0,00       | 0,00         | 0,00    | 576.491,54 |

En provisión para responsabilidades se encuentra el importe que previsiblemente se debería de reintegrar al Ministerio por la parte no ejecutada de proyectos de ejercicios anteriores. A la fecha de formulación de las cuentas no tenemos conocimiento del posible reintegro, por lo que consideramos que no será efectivo en el corto plazo.



El movimiento de provisiones a corto plazo en el ejercicio ha sido el siguiente:

|                                               | 31.12.2018       | Dotaciones      | Aplicaciones     | Excesos     | 31.12.2019       |
|-----------------------------------------------|------------------|-----------------|------------------|-------------|------------------|
| Provisión compras proyectos investigadores    | 7.201,41         | 8.794,01        | -2.366,15        | 0,00        | 13.629,27        |
| Provisión Anticipo Ángel Luis Gonzalo         | 10.000,00        | 0,00            | 0,00             | 0,00        | 10.000,00        |
| Provisión demanda intereses TAO               | 39.143,30        | 0,00            | 0,00             | 0,00        | 39.143,30        |
| Provisión costas procesales juicio TAO        | 30.000,00        | 0,00            | 0,00             | 0,00        | 30.000,00        |
| <b>Provisión otras operaciones de tráfico</b> | <b>86.344,71</b> | <b>8.794,01</b> | <b>-2.366,15</b> | <b>0,00</b> | <b>92.772,57</b> |

En provisión "Otras operaciones de tráfico" se contabiliza:

El gasto pendiente de recibir por compras futuras de investigadores por el desarrollo de prestaciones de servicios o proyectos de investigación.

Provisión por el anticipo de personal pendiente de recuperar del antiguo Director de la Fundación Parque Científico y Tecnológico de Guadalajara.

Provisión por la reclamación de intereses de demora que hace la constructora TAO a la fundación por el supuesto retraso en los pagos de las certificaciones de obras de dos edificios y la provisión por la futura responsabilidad derivada de los juicios con la constructora, importe estimado en costas procesales en caso de pérdida de litigio.

#### 14. Subvenciones, donaciones y legados.

En el ejercicio el movimiento de partidas de balance correspondientes a subvenciones fue siguiente:

##### Subvenciones de capital:

|                                                      | 31.12.2018           | Altas       | Aplicaciones<br>Rtdo | Cancelaciones | 31.12.2019           |
|------------------------------------------------------|----------------------|-------------|----------------------|---------------|----------------------|
| Subvención Centro Emprendedores Diputación           | 181.446,78           | 0,00        | -4.839,11            | 0,00          | 176.607,67           |
| Subven. Urbanización 1ª Fase Diputación              | 77.349,45            | 0,00        | -11.942,71           | 0,00          | 65.406,74            |
| Subv. Urbanización 1ª Fase JCCM                      | 628.602,41           | 0,00        | -97.055,77           | 0,00          | 531.546,64           |
| Subv. Ministerio Educación y Ciencia                 | 5.532.651,04         | 0,00        | -143.353,00          | 0,00          | 5.389.298,04         |
| Subv. Extr. JCCM Convenio Ayudas Parques 2005/2006   | 891.753,41           | 0,00        | -394.294,22          | 0,00          | 497.459,19           |
| Subvención Convenio Diputación anualidad 2007        | 108.395,56           | 0,00        | -13.140,38           | 0,00          | 95.255,18            |
| Subv Convenio Diputación 23.11.05                    | 481.858,05           | 0,00        | -12.903,65           | 0,00          | 468.954,40           |
| Ayudas financiación segunda fase urbanización        | 775.843,54           | 0,00        | -68.058,94           | 0,00          | 707.784,60           |
| Extraordinaria Ayudas Parques 2007 JCCM              | 3.148.840,02         | 0,00        | -167.783,45          | 0,00          | 2.981.056,57         |
| Ayudas a la mejora de equipamiento JCCM-FEDER        | 568.522,06           | 0,00        | -84.307,40           | 0,00          | 484.214,66           |
| Acteparq 2009 PCYTA                                  | 4.303.110,59         | 0,00        | -119.633,63          | 0,00          | 4.183.476,96         |
| INNPLANTA 2011 PCYTA                                 | 108.353,94           | 0,00        | -14.542,31           | 0,00          | 93.811,63            |
| Convenio inversiones JCCM-MICINN (2010)              | 1.031.491,02         | 0,00        | -33.091,21           | 0,00          | 998.399,81           |
| Asunción deuda Ayudas a Parques 2006/2007/2009       | 2.791.156,61         | 0,00        | -101.361,70          | 0,00          | 2.689.794,91         |
| Acteparq 2009 GUADALAB                               | 2.408,88             | 0,00        | -2.408,88            | 0,00          | 0,00                 |
| Subvención Investigador Vicente Feliu                | 3.940,19             | 0,00        | -427,12              | 0,00          | 3.513,07             |
| Ayuda proyecto IP Antonio Viguera                    | 2.421,34             | 0,00        | -406,14              | 0,00          | 2.015,20             |
| Ayuda Programa IDEA en Castilla-La Mancha            | 84,68                | 0,00        | -84,68               | 0,00          | 0,00                 |
| Concesión Administrativa Suelo Ayuntamiento Albacete | 15.115.148,70        | 0,00        | -238.492,00          | 0,00          | 14.876.656,70        |
| Concesión Administrativa Suelo UCLM                  | 168.622,18           | 0,00        | -10.889,00           | 0,00          | 157.733,18           |
| <b>SUBVENCIONES DE CAPITAL</b>                       | <b>35.922.000,45</b> | <b>0,00</b> | <b>-1.519.015,30</b> | <b>0,00</b>   | <b>34.402.985,15</b> |



**Diputación – Subvención Centro Emprendedores y Subvención urbanización 1ª fase.** Convenio para la Urbanización y Construcción del Centro de Emprendedores de 06 de febrero de 2003. La Excm. Diputación de Albacete aporta la cantidad de 480.809,69€. Equivalente al 20% del proyecto de ejecución de las obras. Los importes concedidos se distribuyen como sigue:

|                                         |            |
|-----------------------------------------|------------|
| Ayuda Urbanización 1ª Fase              | 238.854,25 |
| Ayuda Construcción Centro Emprendedores | 241.955,44 |

En el ejercicio se ha traspasado un resultado neto de 4.839,11 euros correspondiente a la aplicación del 2% de la ayuda igual al % de amortización dotado en el edificio Centro de Emprendedores y 11.942,71 euros correspondiente a la aplicación del 5% de la ayuda, mismo % que se dota para la amortización de la urbanización.

**JCCM– Subvención urbanización 1ª fase.** Convenio firmado el 20 de abril de 2005 con la Junta de Comunidades de Castilla La Mancha para la financiación de las obras de urbanización, FASE 1, del Parque Científico y Tecnológico de Albacete. El importe máximo a financiar asciende a 1.957.000€, que se corresponde con un 89,1225% del total presupuestado para las obras, el resto lo aporta la Diputación de Albacete en un 10,8775%. Para la imputación de la subvención se ha aplicado una amortización anual del 5% del coste de adquisición. En el ejercicio se ha traspasado un resultado neto de 97.055,77 euros contra la aportación de la JCCM.

**MEC, JCCM - Ayudas construcción Institutos Aut y Rob, E.R. y Ctro. Empr.** El 21 de diciembre de 2004 se firmó un convenio con carácter de subvención con el Ministerio de Educación y Ciencia y la Junta de Comunidades de Castilla La Mancha. La finalidad de este convenio es articular las condiciones a que quedará sometida la financiación y colaboración entre el Ministerio de Educación y Ciencia, la Junta de Comunidades de Castilla-La Mancha y la Fundación para la construcción del Centro de Emprendedores, del Centro Tecnológico de Automática y Robótica e Instituto de Energías Renovables y Central Termofrigrorífica que dota de energía y climatización al Parque Científico y Tecnológico de Albacete. Los compromisos de aportación económica para el desarrollo de las actuaciones ascienden a 6.908.633 euros. En el ejercicio 2006 se firma una adenda al convenio inicial el importe finalmente concedido convenio inicial + adenda asciende a 7.276.223 euros. Durante el ejercicio se imputa un resultado neto de 143.353,00 euros siguiendo el ritmo de amortización de los edificios.

**JCCM - Subvención complementaria Ayudas a Parques.** Aportación de la Junta de Comunidades de Castilla la Mancha complementaria a la ayudas del Plan Nacional de I+D+I (2004-2007) del MEC para proyectos de I+D realizados en Parques Científicos concedidas al Parque Científico y Tecnológico de Albacete destinadas a la financiación de la Red de Comunicaciones del PCYT; construcción de un Centro de Innovación; y la compra de equipamiento para los centros de Automática y Robótica, Energías Renovables y del Centro Regional de Investigaciones Biomédicas. Esta partida recoge las anualidades del 2005 y 2006.

En el ejercicio 2008 se nos concede la ayuda extraordinaria complementaria a Ayudas a Parques 2007 de la primera anualidad por la JCCM por importe de 1.358.526 euros.

En ejercicio 2009 la JCCM aprueba en Consejo de Gobierno la asunción de la deuda que posee el Parque con el Ministerio por la Convocatoria de Ayudas a Parques 2005, el importe concedido asciende a 5.645.000 euros. Este importe se ha visto reducido en la misma proporción que la disminución de la deuda debido al reintegro parcial de los préstamos. Este mismo año se modifica la resolución del Ministerio por la Convocatoria de Ayudas a Parques 2007 y se conceden 4.103.509 euros en concepto de anticipo reembolsable FEDER, por lo que la Fundación se libera del pago de la deuda y se hará frente con partidas pendientes de aplicación por el Ministerio. Este importe se ha visto reducido en la misma proporción que la disminución de la deuda debido al reintegro parcial de los préstamos. Se imputa un resultado neto de 394.294,22 euros de acuerdo con la amortización de los activos financiados con las ayudas de las convocatorias 2005/2006 y 167.783,45 euros por la convocatoria 2007.

**Diputación – Ayudas a la Financiación de varias acciones de inversión.** Convenio firmado el 14 de noviembre de 2007 con la Excm. Diputación de Albacete para la financiación de varias actuaciones de inversión, construcciones y equipamiento necesario para el desarrollo del Parque. Para la anualidad 2007 el importe concedido es de 400.000 euros. Durante el ejercicio se imputan a resultado 13.140,38 euros siguiendo el ritmo de amortización de los edificios y equipos adquiridos.

**Diputación - Convenio 23/11/05 varias actuaciones inversión.** Se trata de una subvención firmada con la Diputación de Albacete para financiar distintas actuaciones dentro del Parque Científico: Equipamiento del Centro Emprendedores, Central Termofrigrorífica. La aportación asignada en 2005 es de 350.000 euros. En el 2006 la



aportación se incrementa a 500.000,00 euros en virtud de la adenda firmada el 27 de diciembre de 2006. La subvención se aplica en función de la amortización de los elementos financiados, en el ejercicio se imputan a resultado 12.903,65 euros.

**JCCM; Diputación – Subvención urbanización 2ª fase.** Subvención de urbanización en 2ª fase: Se corresponde con la aportación de la Junta de Comunidades de Castilla La Mancha de 1.196.150 euros mediante convenio fechado el 07 de noviembre de 2008 y con la aportación de la Diputación de Albacete de 300.000 euros comunicada con fecha 10 de septiembre de 2008, para la financiación de la urbanización de la segunda fase del Parque Científico. Para la imputación de la subvención se ha aplicado una amortización anual del 5% del coste de adquisición. En el ejercicio se ha traspasado un resultado neto de 68.058,94 euros.

**JCCM-FEDER Ayuda adquisición equipamiento.** Convenio de colaboración de 2 de julio de 2008 entre la Consejería de Educación y Ciencia de la Junta de Comunidades de Castilla-La Mancha y la Fundación Parque Científico y Tecnológico de Albacete para la mejora del equipamiento científico-tecnológico del Parque. La financiación para la adquisición de equipamiento científico-tecnológico asciende a 1.369.700 euros y aporta un 30% la JCCM y un 70% por FEDER. Durante el ejercicio se imputa un resultado neto de 84.307,40 euros siguiendo el ritmo de amortización de los elementos adquiridos con la ayuda.

**FEDER Acteparq 2009 ALBACETE.** Ayudas concedidas para la Financiación construcción de una Bio-incubadora en Albacete e Incubadora de Empresas en Ciudad Real y adquisición de equipamiento para el IER, Aerogenerador. A parte de los préstamos contabilizados en la cuenta 172, se concede ayuda por importe de 6.009.049 euros. En el ejercicio se traspasa a resultado 119.633,33 euros siguiendo el ritmo de amortización de los elementos adquiridos con la ayuda.

**FEDER Innplanta 2011.** Subprograma de actuaciones Científicas y Tecnológicas en Parques Científicos y Tecnológicos. Ayudas concedidas por el MINECO para la financiación de la compra de equipamiento científico para la Bio-Incubadora de empresas de Albacete. Del Presupuesto financiable de 363.799 euros finalmente se ejecutan 290.963 euros. En el ejercicio se traspasa a resultado 14.542,31 euros siguiendo el ritmo de amortización de los elementos adquiridos con la ayuda.

**Convenio Inversiones JCCM-MICINN 2010.** Con fecha 25 de octubre de 2010 se firma el convenio de colaboración con la Consejería de Educación, Ciencia y Cultura de la Junta de Comunidades de Castilla-La Mancha para la financiación de las obras de finalización del centro de I+D de empresas. El importe total concedido asciende a 1.121.522 euros. Durante el ejercicio 2014 se firma un nuevo convenio y se amplía la financiación en 275.076 euros. En el ejercicio se aplican 33.091,21 euros a ingresos por subvenciones por la parte amortizada.

**Convenio Asunción Préstamos Ayudas a Parques 2006/2007/2009.** Con fecha 26 de noviembre de 2012 se firma el convenio de colaboración con la Consejería de Educación, Ciencia y Cultura de la Junta de Comunidades de Castilla-La Mancha para financiar la devolución de las ayudas concedidas por la administración general del estado en forma de préstamos de I+D a Parques Científicos y Tecnológicos de los años 2006, 2007 y 2009. El importe total concedido asciende a 4.665.453,30€. En el ejercicio se aplican a resultados 101.361,70 euros siguiendo el ritmo de amortización de los elementos adquiridos con la ayuda.

**FEDER Acteparq 2009 GUADALAJARA.** Ayudas concedidas a Parques Científicos por la administración general del estado para la Financiación construcción del edificio y equipamiento para el Parque de Guadalajara. A parte de los préstamos contabilizados en la cuenta 172, se han financiado como anticipo reembolsable FEDER 606 mil euros. En el ejercicio se traspasa a resultado 2.408,88 euros finalizando en este ejercicio el período amortización de los elementos adquiridos con la ayuda.

**JCCM Consejería de Educación y Ciencia – Proyecto de Investigación de Ingeniería Eólica.** Subvención Aires de Castilla: Ayuda de la Viceconsejería de Universidades para la realización de proyectos de investigación científica entorno al desarrollo de herramientas de mejora de la calidad de la energía y predictibilidad del viento aplicadas a aerogeneradores. En el ejercicio se aplican 427,12 euros por la parte de amortización del inventariable adquirido con cargo a dicho proyecto.



**JCCM Consejería de Educación y Ciencia – Proyecto de Investigación Antonio Vigueras.** Ayuda para la realización de proyectos de investigación científica y transferencia de tecnología, el proyecto presentado “Determinación empírica de la influencia de las orografías en la fluctuación de potencia de parques eólicos”, el total de la ayuda concedida asciende a 120.000 euros a desarrollar en cuatro anualidades, el proyecto finaliza en el ejercicio 2012, a cierre se imputan a resultado 406,14 euros por la parte de los equipos adquiridos.

**Aportación financiera Programa IDEA en CLM para el año 2009.** El total de la ayuda concedida asciende a 80.000 euros para sufragar los gastos generales del Instituto Aeronáutico de Castilla-La Mancha promovido por el PCYTA. El importe imputado en 2019 asciende a 84,68€ y coincide con el importe de amortización de los bienes inventariables adquiridos con esa ayuda, la parte de subvención que financia esos bienes se imputa a resultados al mismo ritmo que los activos adquiridos, finalizando el período de amortización de los mismos en este ejercicio.

**Ayuntamiento Albacete – Cesión Urbanística Suelo PCYTA.** Durante el ejercicio 2006 el Ayuntamiento de Albacete, en la sesión de la Junta de Gobierno Local de 25 de agosto de 2006 acuerda la cesión al Parque Científico y Tecnológico de Albacete del derecho de superficie de las parcelas necesarias para el cumplimiento de su objeto. La cesión de uso de los terrenos se materializa según escritura pública con fecha 18 de mayo de 2007, inscrita en el Registro nº 3 de Albacete, Asiento 1015 Diario 37. La concesión administrativa se valora en 17.886.880 euros, se concede por un período máximo de 75 años y con carácter gratuito. En el ejercicio se traspa a resultados la parte proporcional a la amortización de la concesión administrativa contabilizada en el inmovilizado inmaterial, que asciende a 238.492 euros.

**Universidad de Castilla-La Mancha – Cesión suelo Facultad de Medicina Albacete.** En Consejo Social de 30 de julio de 2014 acuerda la cesión al Parque Científico y Tecnológico de Albacete del derecho de superficie de las parcelas necesarias para la construcción del edificio Bio-Incubadora de Empresas. La cesión de uso de los terrenos se materializa según escritura pública con fecha 30 de julio de 2014, inscrita en el Registro de la Propiedad de Albacete nº 4, Asiento 338 Diario 147. La concesión administrativa se valora en 216.770,56€, se concede por un período mínimo de 20 y máximo de 75 años y con carácter gratuito, la aplicación del ingreso correspondiente para este año es de 10.888,53 euros.

#### Subvenciones a la explotación:

|                                           | 31.12.2018           | Altas               | Aplicaciones<br>Rtdo. | Aplicaciones<br>Patrimonio | Cancelaciones     | 31.12.2019           |
|-------------------------------------------|----------------------|---------------------|-----------------------|----------------------------|-------------------|----------------------|
| Subvención GC JCCM                        | 0,00                 | 500.000,00          | -500.000,00           | 0,00                       | 0,00              | 0,00                 |
| Subvención GC Diputación Albacete         | 0,00                 | 87.500,00           | -87.500,00            | 0,00                       | 0,00              | 0,00                 |
| Subvención Nominativa Bilib               | 0,00                 | 432.570,00          | -432.570,00           | 0,00                       | 0,00              | 0,00                 |
| Ayuda contratación investigadores Incrcyt | 823.911,22           | 0,00                | -339.273,39           | 0,00                       | -72.682,25        | 411.955,58           |
| Ayuda Plan Competitividad Ayto Albacete   | 0,00                 | 8.534,01            | -8.534,01             | 0,00                       | 0,00              | 0,00                 |
| Ayuda Ministerio de Defensa               | 0,00                 | 2.000,00            | -2.000,00             | 0,00                       | 0,00              | 0,00                 |
| Bonificación Fundación Tripartita         | 0,00                 | 550,00              | -550,00               | 0,00                       | 0,00              | 0,00                 |
| <b>SUBVENCIONES A LA EXPLOTACIÓN</b>      | <b>823.911,22</b>    | <b>1.031.154,01</b> | <b>-1.370.427,40</b>  | <b>0,00</b>                | <b>-72.682,25</b> | <b>411.955,58</b>    |
| <b>SUBVENCIONES DONACIONES Y LEGADOS</b>  | <b>36.745.911,67</b> | <b>1.031.154,01</b> | <b>-2.889.442,70</b>  | <b>0,00</b>                | <b>-72.682,25</b> | <b>34.814.940,73</b> |

**JCCM, Diputación - Gastos corrientes Fundación.** La Financiación de los gastos de funcionamiento y equipamiento de la Fundación son asumidas por la Consejería de Educación y Ciencia y por la Excm. Diputación Provincial de Albacete. Por este concepto, la Junta de Comunidades de Castilla – La Mancha en el ejercicio concede 500.000 euros y la Diputación de Albacete 87.500 euros.



**JCCM - Nominativa Centro de Apoyo Tecnológico a Emprendedores – Billb** El 11 de febrero de 2019 la Secretaría General de Fomento resuelve el acuerdo de concesión y de la aprobación de gasto de la subvención nominativa establecida a favor de la Fundación por un importe máximo de 432.570 euros para desarrollar actividades en materia del uso de las nuevas tecnologías de la información y la comunicación (TIC) para el desarrollo de la Sociedad de la Información y el conocimiento en el ámbito de la región. La ayuda concedida es ejecutada al 100%.

**JCCM-FSE Financiación continuidad INCRECYT.** Convenio de colaboración de 12 de julio de 2017 entre la Consejería de Educación, Cultura y Deportes de La Junta de Comunidades de Castilla-La Mancha y La Fundación Parque Científico y Tecnológico de Castilla-La Mancha para la financiación de la continuidad de los investigadores del Programa Increcyt en centros de investigación de Castilla-La Mancha. El programa establece financiación para los años 2017 a 2020 por un importe total de 1.769.353,12 euros. En el ejercicio se han ejecutado 339.273,39 euros de los 411.955,58 euros de presupuesto para este ejercicio debido a las bajas voluntarias de investigadores.

**Excmo. Ayuntamiento de Albacete – Ayudas al Plan de Competitividad y Atracción de Inversores 2019.** La Junta de Gobierno Local en sesión de 7 de noviembre de 2019 acordó la concesión de 8.534,01€ a la Fundación para la realización de Talleres de Innovación dentro de las acciones del Plan de Competitividad y Atracción de Inversiones del Ayuntamiento.

**Otras ayudas.** A parte de las subvenciones a la explotación recibidas de las diferentes administraciones, la Fundación se ha beneficiado de una bonificación en seguros sociales de 550€ a través de la Fundación Tripartita por un curso de formación realizado por un trabajador del Instituto de Desarrollo Industrial.

## 15. Actividad de la entidad. Aplicación de elementos patrimoniales a fines propios. Gastos de administración.

### 15.1 Actividad de la entidad

#### I. Actividades realizadas

##### 1. ACTIVIDAD GESTIÓN Y ADMINISTRACIÓN. ACTIVIDAD 1

###### A) Identificación

Actividad Propia: Desarrollo de Fines Fundacionales según artículo 6 de sus estatutos identificados anteriormente.

Actividad Mercantil: Gestión y explotación de infraestructuras del Parque Científico.

Otras Actuaciones: (Proyectos Europeos, Servicio de incubación de empresas, Difusión cultura científica y emprendedora).

Lugar de actividad: Castilla- La Mancha. Centros de trabajo en Albacete y Guadalajara.

###### B) Recursos humanos empleados en la actividad

| CATEGORÍA                       | Previsto | Realizado | Previsto         | Realizado        |
|---------------------------------|----------|-----------|------------------|------------------|
|                                 | Número   | Número    | Número Horas Año | Número Horas Año |
| Personal con contrato laboral   | 7        | 7         | 1.554            | 1.554            |
| Personal con contrato mercantil | -        | -         | -                | -                |
| Personal voluntario             | -        | -         | -                | -                |

###### C) Beneficiarios o usuarios de la actividad

| TIPO               | Número        |           |
|--------------------|---------------|-----------|
|                    | Previsto      | Realizado |
| Personas físicas   | Indeterminado | 950       |
| Personas jurídicas | Indeterminado | 47        |



#### D) Objetivos e indicadores de la actividad

Objetivo: Ocupar al 100% los edificios con empresas emprendedoras e inversoras en I+D.

Indicador: Ocupación del 80% y de ejecución.

### 2. ACTIVIDAD 2

#### A) Identificación

Denominación: Centro de Apoyo Tecnológico a Emprendedores-BILIB

Actividad Propia: Fomentar el uso de las nuevas tecnologías en Castilla – La Mancha, potenciando la información y asesoría a los emprendedores, pymes y ciudadanos de la región a través de las TIC.

Lugar de actividad: Castilla- La Mancha. Centro de trabajo Albacete

#### B) Recursos humanos empleados en la actividad

|                                 | Previsto | Realizado | Previsto            | Realizado           |
|---------------------------------|----------|-----------|---------------------|---------------------|
| CATEGORÍA                       | Número   | Número    | Número<br>Horas Año | Número<br>Horas Año |
| Personal con contrato laboral   | 2        | 2         | 1.554               | 1.554               |
| Personal con contrato mercantil | -        | -         | -                   | -                   |
| Personal voluntario             | -        | -         | -                   | -                   |

#### C) Beneficiarios o usuarios de la actividad

|                    | Número        |               |
|--------------------|---------------|---------------|
| TIPO               | Previsto      | Realizado     |
| Personas físicas   | 2.000         | 2.302         |
| Personas jurídicas | Indeterminado | Indeterminado |

#### D) Objetivos e indicadores de la actividad

Objetivo: Ejecutar las actuaciones previstas en Plan Actuación aprobado por Fomento.

Indicador: Ejecución del proyecto al 100%

### 3. ACTIVIDAD 3

#### A) Identificación

Denominación: Ayudas para la financiación de la continuidad de los investigadores del Programa Incrcyct en centros de investigación de Castilla-La Mancha.

Actividad Propia: Creación, en el seno de la Fundación, del Instituto de Recursos Humanos para la Ciencia y la Tecnología (INCRECYT) que tendrá como objetivos fundamentales: la contratación de investigadores y tecnólogos, y el establecimiento de convenios con las Universidades, Centros Propios, OPIs, Empresas, Centros Tecnológicos y cualesquiera entidades dedicadas a la I+D de Castilla-La Mancha, para incorporar los investigadores a sus centros para el desarrollo de actividades o proyectos de investigación.

Lugar de actividad: Castilla- La Mancha. Centros de trabajo en Albacete, Ciudad Real, Guadalajara y Cuenca.



#### B) Recursos humanos empleados en la actividad

|                                 | Previsto | Realizado | Previsto         | Realizado        |
|---------------------------------|----------|-----------|------------------|------------------|
| CATEGORÍA                       | Número   | Número    | Número Horas Año | Número Horas Año |
| Personal con contrato laboral   | 8        | 7         | 1.554            | 1.554            |
| Personal con contrato mercantil | -        | -         | -                | -                |
| Personal voluntario             | -        | -         | -                | -                |

#### C) Beneficiarios o usuarios de la actividad

|                    | Número        |               |
|--------------------|---------------|---------------|
| TIPO               | Previsto      | Realizado     |
| Personas físicas   | 8             | 7             |
| Personas jurídicas | Indeterminado | Indeterminado |

#### D) Objetivos e indicadores de la actividad

Objetivo: Gestión contratos personal Incrcyt.

Indicador actividad: 7 investigadores / 8 previstos

A cierre de ejercicio no se hallan en activo los investigadores previstos.

Uno de los investigadores del programa solicita Excedencia en la Fundación para incorporarse a una plaza en la Universidad de Castilla-La Mancha.

### 4. ACTIVIDAD 4

#### A) Identificación

Denominación: IDI Instituto Desarrollo Industrial

Actividad Mercantil: Prestación de servicios de I+D+i del Instituto de Desarrollo Industrial a empresas.

Lugar de actividad: Castilla-La Mancha. Centro de trabajo situado en Albacete.

#### B) Recursos humanos empleados en la actividad

|                                 | Previsto | Realizado | Previsto         | Realizado        |
|---------------------------------|----------|-----------|------------------|------------------|
| CATEGORÍA                       | Número   | Número    | Número Horas Año | Número Horas Año |
| Personal con contrato laboral   | 2        | 2         | 1.554            | 1.554            |
| Personal con contrato mercantil | -        | -         | -                | -                |
| Personal voluntario             | -        | -         | -                | -                |

#### C) Beneficiarios o usuarios de la actividad

|                    | Número        |               |
|--------------------|---------------|---------------|
| TIPO               | Previsto      | Realizado     |
| Personas físicas   | Indeterminado | Indeterminado |
| Personas jurídicas | Indeterminado | Indeterminado |

#### D) Objetivos e indicadores de la actividad

Objetivo: Desarrollo de proyectos al año de al menos 34.870 € de ingresos.

Indicador: Ingresos proyectos I+D 28.428,87 € /Proyectos previstos 34.870 € = 81,52% en ejecución.



## 5. ACTIVIDAD 5

### A) Identificación

Denominación: Acciones divulgación

Actividad Propia: Acciones de divulgación de la Ciencia y Cultura Científica como: Semana de la Ciencia, Ciencia en Femenino, ... Acciones de divulgación y Apoyo a Emprendedores

Lugar de actividad: Castilla- La Mancha.

### B) Recursos humanos empleados en la actividad

|                                 | Previsto | Realizado | Previsto         | Realizado        |
|---------------------------------|----------|-----------|------------------|------------------|
| CATEGORÍA                       | Número   | Número    | Número Horas Año | Número Horas Año |
| Personal con contrato laboral   | -        | -         | -                | -                |
| Personal con contrato mercantil | -        | -         | -                | -                |
| Personal voluntario             | -        | -         | -                | -                |

Nota: Estas acciones son llevadas a cabo por personal de gestión y administración de la Fundación, ya incluidos en Actividad 1.

### C) Beneficiarios o usuarios de la actividad

| TIPO               | Número        |               |
|--------------------|---------------|---------------|
|                    | Previsto      | Realizado     |
| Personas físicas   | Indeterminado | 2.200         |
| Personas jurídicas | Indeterminado | Indeterminado |

### D) Objetivos e indicadores de la actividad

Objetivo: Acercar el conocimiento científico y tecnológico a la sociedad, fomentar la cultura científica y emprendedora intentando llegar al mayor número de público posible.

Indicador: Gasto en acciones difusión 18.219,97 € /Gasto previsto 18.540 € = 98,27%

II. Recursos económicos totales empleados por la entidad / III. Recursos Económicos totales obtenidos por la entidad

|                                              | Numero<br>cuenta | Gestión y<br>Administración<br>Fundación | CATE-Bilib        | Proyecto<br>Increcyt | Instituto<br>Desarrollo<br>Industrial | Acciones<br>Difusión | Total general       | PREVISTO            |
|----------------------------------------------|------------------|------------------------------------------|-------------------|----------------------|---------------------------------------|----------------------|---------------------|---------------------|
|                                              |                  | 1                                        | 2                 | 3                    | 4                                     | 5                    |                     |                     |
| Gastos inv.es y desarrollo del ejer.         | 620              | 0,00                                     | 0,00              | 0,00                 | 240,00                                | 0,00                 | 240,00              | 0,00                |
| Arrendamientos y cánones                     | 621              | 60.577,08                                | 770,00            | 0,00                 | 0,00                                  | 0,00                 | 61.347,08           | 62.420,00           |
| Reparaciones y conservación                  | 622              | 206.494,85                               | 13.301,80         | 0,00                 | 4.537,45                              | 0,00                 | 224.334,10          | 228.218,50          |
| Servicios de profesionales independientes    | 623              | 15.813,23                                | 290.770,33        | 0,00                 | 0,00                                  | 0,00                 | 306.583,56          | 337.031,50          |
| Primas de seguros                            | 625              | 23.716,38                                | 0,00              | 0,00                 | 0,00                                  | 0,00                 | 23.716,38           | 27.910,00           |
| Servicios bancarios y similares              | 626              | 259,58                                   | 0,00              | 0,00                 | 0,00                                  | 0,00                 | 259,58              | 840,00              |
| Publicidad, propaganda y relaciones públicas | 627              | 13.569,37                                | 3.811,50          | 152,83               | 0,00                                  | 26.002,97            | 43.536,67           | 51.680,00           |
| Suministros                                  | 628              | 294.065,81                               | 5.179,85          | 0,00                 | 0,00                                  | 0,00                 | 299.245,66          | 355.620,00          |
| Otros gastos                                 | 629              | 33.708,99                                | 8.516,39          | 1.160,11             | 4.056,10                              | 2.137,35             | 49.578,94           | 54.350,00           |
| Otros tributos                               | 631              | 11.069,55                                | 33,87             | 0,00                 | 0,00                                  | 0,00                 | 11.103,42           | 19.090,00           |
| Gastos de Personal                           | 640/1/2/9        | 303.552,37                               | 113.572,79        | 339.196,59           | 61.441,53                             | 0,00                 | 817.763,28          | 941.330,00          |
| Otras pérdidas gestión corriente             | 650/652          | 0,00                                     | 0,00              | 0,00                 | 0,00                                  | 0,00                 | 0,00                | 0,00                |
| Amortizaciones                               | 680/681          | 1.617.315,07                             | 0,00              | 0,00                 | 0,00                                  | 0,00                 | 1.617.315,07        | 1.603.160,00        |
| Otros resultados                             | 678              | 4.474,21                                 | 0,00              | 0,00                 | 0,00                                  | 0,00                 | 4.474,21            | 0,00                |
| Var. Prov. Gastos pdtes de recibir invest.   | 6959             | 0,00                                     | 0,00              | 6.427,86             | 0,00                                  | 0,00                 | 6.427,86            | 0,00                |
| <b>TOTAL</b>                                 |                  | <b>2.584.616,49</b>                      | <b>435.956,53</b> | <b>346.937,39</b>    | <b>70.275,08</b>                      | <b>28.140,32</b>     | <b>3.465.925,81</b> | <b>3.681.650,00</b> |



PARQUE CIENTÍFICO  
Y TECNOLÓGICO  
DE CASTILLA - LA MANCHA

Memoria 2019. Fundación Parque Científico y Tecnológico CLM

| Numero<br>cuenta                                   | Gestión y<br>Administración<br>Fundación | CATE-Bilib        | Proyecto<br>Increcyt | Instituto<br>Desarrollo<br>Industrial | Acciones<br>Difusión | Total general       | PREVISTO            |
|----------------------------------------------------|------------------------------------------|-------------------|----------------------|---------------------------------------|----------------------|---------------------|---------------------|
| Adquisición Inmovilizado                           | 10.029,31                                | 0,00              | 0,00                 | 0,00                                  | 0,00                 | 10.029,31           | 15.000,00           |
| Adquisición Bienes Patrimonio Histórico            | 0,00                                     | 0,00              | 0,00                 | 0,00                                  | 0,00                 | 0,00                | 0,00                |
| Ingresos actividad por servicios                   | 0,00                                     | 0,00              | 0,00                 | 0,00                                  | 0,00                 | 0,00                | 0,00                |
| Cancelación Deuda No Comercial                     | 0,00                                     | 0,00              | 0,00                 | 0,00                                  | 0,00                 | 0,00                | 0,00                |
| <b>Total</b>                                       | <b>10.029,31</b>                         | <b>0,00</b>       | <b>0,00</b>          | <b>0,00</b>                           | <b>0,00</b>          | <b>10.029,31</b>    | <b>15.000,00</b>    |
| <b>TOTAL RECURSOS EMPLEADOS EN LAS OPERACIONES</b> | <b>2.594.645,80</b>                      | <b>435.956,53</b> | <b>346.937,39</b>    | <b>70.275,08</b>                      | <b>28.140,32</b>     | <b>3.475.955,12</b> | <b>3.696.650,00</b> |

| Numero<br>cuenta                                   | Gestión y<br>Administración<br>Fundación | CATE-Bilib        | Proyecto<br>Increcyt | Instituto<br>Desarrollo<br>Industrial | Acciones<br>Difusión | Total general       | PREVISTO            |
|----------------------------------------------------|------------------------------------------|-------------------|----------------------|---------------------------------------|----------------------|---------------------|---------------------|
| Subvenciones oficiales a la explotación            | 587.500,00                               | 432.570,00        | 339.273,39           | 550,00                                | 10.534,01            | 1.370.427,40        | 1.425.170,00        |
| Subvenciones de capital traspasadas a<br>resultado | 1.519.015,30                             | 0,00              | 0,00                 | 0,00                                  | 0,00                 | 1.519.015,30        | 1.519.010,00        |
| Ingresos actividad por servicios                   | 860.496,76                               | 6.000,00          | 10.345,90            | 28.428,87                             | 0,00                 | 905.271,53          | 744.970,00          |
| Ingresos financieros                               | 514,63                                   | 0,00              | 0,00                 | 0,00                                  | 0,00                 | 514,63              | 980,00              |
| Otros resultados                                   | 757,69                                   | 0,00              | 0,00                 | 0,00                                  | 0,00                 | 757,69              | 0,00                |
| <b>TOTAL</b>                                       | <b>2.968.284,38</b>                      | <b>438.570,00</b> | <b>349.619,29</b>    | <b>28.978,87</b>                      | <b>10.534,01</b>     | <b>3.795.986,55</b> | <b>3.690.130,00</b> |
| <b>RESULTADO</b>                                   | <b>383.667,89</b>                        | <b>2.613,47</b>   | <b>2.681,90</b>      | <b>-41.296,21</b>                     | <b>-17.606,31</b>    | <b>330.060,74</b>   | <b>8.480,00</b>     |

#### IV.DETALLE DE CONVENIOS FIRMADOS EN EJERCICIO 2019

| CONVENIOS                                                     | OBJETIVOS                                                                                                                                                        | FECHA DE FIRMA | INGRESOS | GASTOS  | NO PRODUCE CORRIENTE REAL DE BIENES |
|---------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------|---------|-------------------------------------|
| CONVENIO CON LA UNIVERSIDAD DE ALCALÁ                         | Consecución de fines comunes y desarrollo de actividades en beneficio mutuo en relación a investigación, desarrollo, innovación y formación.                     | 21/01/2019     | -        | -       | X                                   |
| CONVENIO CON EL AYUNTAMIENTO DE VILLARROBLEDO                 | Establecer acciones de colaboración para el desarrollo de unas jornadas de divulgación científica correspondientes al programa Ciencia y Tecnología en femenino. | 04/03/2019     | -        | -       | X                                   |
| CONVENIO CON LA EMPRESA INGTEAM POWER TECHNOLOGY              | Instalación de un punto de recarga vehículo eléctrico en las instalaciones del Parque Científico y Tecnológico de Castilla-La Mancha.                            | 09/05/2019     | -        | 18.000€ | -                                   |
| CONVENIO CON LA UNIVERSIDAD DE CASTILLA-LA MANCHA             | Instalación de dos captadores polínicos en el edificio Centro de Emprendedores de la Fundación Parque Científico y Tecnológico de Castilla-La Mancha             | 27/11/2019     | -        | -       | X                                   |
| CONVENIO DE COLABORACIÓN CON LA EMPRESA PROTEOS BIOTECH, S.L. | Acuerdo de Cesión de uso de equipamiento, caldera de vapor ubicada en la azotea del edificio Bio-Incubadora de empresas.                                         | 10/12/2019     | -        | -       | X                                   |

#### V. Desviaciones entre Plan de Actuación y datos realizados

##### PRESUPUESTO DE INVERSIONES PARA EL AÑO 2019.

| PRESUPUESTO INVERSIONES                | Presup. 2019     | Cierre 2019      | Variación s/<br>Ppto 2019 |
|----------------------------------------|------------------|------------------|---------------------------|
| <b>INMOVILIZADO INTANGIBLE</b>         | <b>500,00</b>    | <b>0,00</b>      | <b>-100%</b>              |
| Aplicaciones Informáticas              | 500,00           | 0,00             | -100%                     |
| <b>INMOVILIZADO MATERIAL</b>           | <b>14.500,00</b> | <b>10.029,31</b> | <b>-31%</b>               |
| Mantenimiento y legalización edificios | 7.000,00         | 4.720,00         | -33%                      |
| Otras inversiones en equipamiento      | 7.500,00         | 5.309,31         | -29%                      |
| <b>TOTAL</b>                           | <b>15.000,00</b> | <b>10.029,31</b> | <b>-33%</b>               |



LIQUIDACIÓN DEL PRESUPUESTO DE GASTOS E INGRESOS PARA EL AÑO 2019:

| TOTALES PRESUPUESTO                                 |                  |                  |                           |
|-----------------------------------------------------|------------------|------------------|---------------------------|
|                                                     | Presup. 2019     | Cierre 2019      | Variación s/<br>Ppto 2019 |
| <b>COMPRAS Y GASTOS</b>                             | <b>3.681.646</b> | <b>3.465.926</b> | <b>-6%</b>                |
| 61 VARIACION DE EXISTENCIAS                         | 0                | 0                | -                         |
| 611 Variación de existencias de solares             | 0                | 0                | -                         |
| 62 SERVICIOS EXTERIORES                             | 1.118.070        | 1.008.842        | -10%                      |
| 620 Gastos en Investigación y Desarrollo            | 0                | 240              | 100%                      |
| 621 Arrendamientos y cánones                        | 62.420           | 61.347           | -2%                       |
| 622 Reparaciones y conservación                     | 228.219          | 224.334          | -2%                       |
| 623 Servicios profesionales independ.               | 337.032          | 306.584          | -9%                       |
| 624 Transportes                                     | 0                | 0                | -                         |
| 625 Primas de seguros                               | 27.910           | 23.716           | -15%                      |
| 626 Servicios bancarios y similares                 | 840              | 260              | -69%                      |
| 627 Publicidad, propaganda y R.P.                   | 51.680           | 43.537           | -16%                      |
| 628 Suministros                                     | 355.620          | 299.246          | -16%                      |
| 629 Otros servicios                                 | 54.350           | 49.579           | -9%                       |
| 63 TRIBUTOS                                         | 19.090           | 11.103           | -42%                      |
| 631 Otros tributos                                  | 19.090           | 11.103           | -42%                      |
| 64 GASTOS DE PERSONAL                               | 941.326          | 817.763          | -13%                      |
| 640 Sueldos y salarios                              | 723.511          | 622.493          | -14%                      |
| 641 Indemnizaciones                                 | 217.815          | 192.029          | -12%                      |
| 642 Seguridad Social Empresa                        | 0                | 2.691            | 100%                      |
| 649 Formación y otros                               | 0                | 550              | 100%                      |
| 65 AYUDAS MONETARIAS                                | 0                | 0                | -                         |
| 66 GASTOS FINANCIEROS                               | 0                | 0                | -                         |
| 68 DOTACIONES PARA AMORTIZ.                         | 1.603.160        | 1.617.315        | 1%                        |
| 69 PERDIDAS POR DETERIORO Y OTRAS PROVISIONES       | 0                | 6.428            | 100%                      |
| OTROS RESULTADOS RTDO EXTRAORDINARIO                | 0                | 4.474            | 100%                      |
| <b>VENTAS E INGRESOS</b>                            | <b>3.690.130</b> | <b>3.795.987</b> | <b>3%</b>                 |
| 75 VENTAS INMUEB., INGRESOS ARREND.                 | 744.970          | 905.272          | 22%                       |
| 759 Prestaciones de servicios                       | 744.970          | 905.272          | 22%                       |
| 74 SUBVENCIONES A LA EXPLOTACION                    | 2.944.180        | 2.889.443        | -2%                       |
| 740 Subvenciones oficiales a la explotación         | 1.425.170        | 1.370.427        | -4%                       |
| 746 Subvenciones de capital traspasadas a resultado | 1.519.010        | 1.519.015        | 0%                        |
| 76 INGRESOS FINANCIEROS                             | 980              | 515              | -47%                      |
| 769 Otros ingresos financieros                      | 980              | 515              | -47%                      |
| OTROS RESULTADOS RTDO EXTRAORDINARIO                | 0                | 758              | 100%                      |
| <b>RESULTADO (BENEF./PERDIDA)</b>                   | <b>8.484</b>     | <b>330.061</b>   |                           |



El resultado de la Fundación finalmente ha sido de 330.061 euros a pesar de que el presupuesto inicial era de 8.484 euros. Esto se debe básicamente a que finalmente los gastos ejecutados han sido menores a los previstos y a que se ha mejorado el ingreso por prestación de servicios a empresas.

Principales variaciones que explicarían el resultado:

|                                  |                |
|----------------------------------|----------------|
| <b>PRESUPUESTO PREVISTO 2019</b> | <b>8.484</b>   |
| Variaciones:                     |                |
| SERVICIOS EXTERIORES Y TRIBUTOS  | 117.216        |
| GASTOS DE PERSONAL               | 123.567        |
| AMORTIZACIONES                   | -14.155        |
| PERDIDAS POR DETERIORO           | -6.428         |
| INGRESOS POR ARRENDAMIENTOS      | 160.302        |
| SUBVENCIONES A LA EXPLOTACION    | -54.743        |
| INGRESOS FINANCIEROS             | -465           |
| RESULTADO EXTRAORDINARIO         | -3.717         |
| <b>RESULTADO EJERCICIO 2019</b>  | <b>330.061</b> |

Las variaciones más significativas serían las siguientes:

Menor coste de servicios exteriores, mantenimiento, suministros, servicios de profesionales independientes y otros tributos. Disminución total del coste real sobre el previsto que incrementa el resultado en 117 mil euros. La reducción más significativa se refleja en costes de suministros y en servicios de profesionales independientes, debido a que parte de las acciones de legalización de edificios ejecutadas han supuesto un coste inferior al previsto.

Reducción de gastos de personal debida al retraso en la contratación prevista de un técnico y a la baja voluntaria por excedencia de un investigador Increcyt que consigue un contrato de categoría superior en la Universidad de Castilla-La Mancha, el importe total termina con una mejora del resultado de 124 mil euros.

Incremento de los ingresos por alquiler y prestación de servicios debido a la instalación de nuevas empresas y al incremento de servicios prestados, ello supone un incremento del resultado de 160 mil euros.

Reducción de los ingresos por subvenciones a la explotación en 54.743 euros debido a la menor ejecución en proyecto INCRECYT, el importe justificado es inferior al verse reducido el coste de personal debido a la minoración de investigadores abandonado el programa al conseguir nuevos contratos. La reducción de ingresos por subvenciones a la explotación no afecta al resultado del ejercicio debido a que se compensa al 100% con la reducción en coste de personal.



## 15.2 Aplicación de elementos patrimoniales a fines propios

### I. Grado de cumplimiento del destino de rentas e ingresos

| Ejercicio    | Resultado contable | Ajustes positivos | Ajustes negativos | Base de cálculo  | Renta a destinar |             | Recursos destinados a fines (gastos + inversiones) | Aplicación de los recursos destinados en cumplimiento de sus fines |                  |                  |                  |                   |
|--------------|--------------------|-------------------|-------------------|------------------|------------------|-------------|----------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|------------------|------------------|------------------|-------------------|
|              |                    |                   |                   |                  | Importe          | %           |                                                    | 2016                                                               | 2017             | 2018             | 2019             | Importe pendiente |
| 2016         | 336.578            | 1.718.552         | 0                 | 2.055.130        | 1.438.591        | 0,70        | 2.679.380                                          | 2.055.130                                                          | 0                | 0                | 0                | 0                 |
| 2017         | 130.783            | 1.679.348         | 0                 | 1.810.131        | 1.267.092        | 0,70        | 2.646.145                                          |                                                                    | 1.810.131        | 0                | 0                | 0                 |
| 2018         | 323.927            | 1.621.871         | 0                 | 1.945.798        | 1.362.059        | 0,70        | 2.459.408                                          |                                                                    |                  | 1.945.798        | 0                | 0                 |
| 2019         | 330.061            | 1.617.315         | 0                 | 1.947.376        | 1.363.163        | 0,70        | 2.410.354                                          |                                                                    |                  |                  | 1.947.376        | 0                 |
| <b>TOTAL</b> | <b>791.288</b>     | <b>5.019.771</b>  | <b>0</b>          | <b>5.811.059</b> | <b>4.067.742</b> | <b>0,70</b> | <b>7.784.933</b>                                   | <b>2.055.130</b>                                                   | <b>1.810.131</b> | <b>1.945.798</b> | <b>1.947.376</b> | <b>0</b>          |

### II. Recursos aplicados en el ejercicio

|                                                                                                     | Importe        |                                    |             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|------------------------------------|-------------|
|                                                                                                     | Fondos propios | Subvenciones, donaciones y legados | Deuda       |
| 1. Gastos en cumplimiento de fines                                                                  | 0,00           | 881.309,32                         | 0,00        |
| 2. Inversiones en cumplimiento de fines                                                             | 0,00           | 1.529.044,61                       | 0,00        |
| 2.1. Realizadas en el ejercicio                                                                     | 0,00           | 1.529.044,61                       | 0,00        |
| 2.2. Procedentes de ejercicios anteriores                                                           |                | 0,00                               | 0,00        |
| a) Deudas canceladas en el ejercicio incurridas en ejercicios anteriores                            |                |                                    | 0,00        |
| b) Imputación de subvenciones, donaciones y legados de capital procedentes de ejercicios anteriores |                | 0,00                               |             |
| <b>TOTAL (1+2)</b>                                                                                  | <b>0,00</b>    | <b>2.410.353,93</b>                | <b>0,00</b> |

| Ejercicio | 5% de los fondos propios (1) | 20% de la base de cálculo del Art. 27 ley 50/2004 y Art. 32,1 Reglamento RD 1337/05 (2) | Gastos directamente ocasionados por la administración del patrimonio (3) | Gastos resarcibles a los patronos (4) | Total Gastos de Administración devengados en el ejercicio (3) + (4) = (5) | Supera (+) No supera (-) el límite máximo el mayor de (1 y 2) - 5 |
|-----------|------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|
| 2019      | -43.583,17                   | 389.159,69                                                                              | 947.013,98                                                               | 0,00                                  | 947.013,98                                                                | -                                                                 |



### 15.3 Gastos de Administración

| Detalle de gastos de administración          |           |                       |                   |                     |                                                                                                                 |
|----------------------------------------------|-----------|-----------------------|-------------------|---------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Detalle del gasto                            | Nº Cuenta | Gastos Administración | Otros fines       | Total general 2019  | Criterio imputación                                                                                             |
| Gastos Investigación y Desarrollo            | 620       | 0,00                  | 240,00            | 240,00              | Gastos Actividad 1 y no imputados a actividades (gastos necesarios que no han sido imputados a otros proyectos) |
| Arrendamientos y cánones                     | 621       | 60.577,08             | 770,00            | 61.347,08           |                                                                                                                 |
| Reparaciones y conservación                  | 622       | 206.494,85            | 17.839,25         | 224.334,10          |                                                                                                                 |
| Servicios de profesionales independientes    | 623       | 0,00                  | 290.770,33        | 290.770,33          |                                                                                                                 |
| Transportes                                  | 624       | 0,00                  | 0,00              | 0,00                |                                                                                                                 |
| Primas de seguros                            | 625       | 23.716,38             | 0,00              | 23.716,38           |                                                                                                                 |
| Servicios bancarios y similares              | 626       | 259,58                | 0,00              | 259,58              |                                                                                                                 |
| Publicidad, propaganda y relaciones públicas | 627       | 13.569,37             | 29.967,30         | 43.536,67           |                                                                                                                 |
| Suministros                                  | 628       | 294.065,81            | 5.179,85          | 299.245,66          |                                                                                                                 |
| Otros servicios                              | 629       | 33.708,99             | 15.869,95         | 49.578,94           |                                                                                                                 |
| Otros tributos                               | 631       | 11.069,55             | 33,87             | 11.103,42           |                                                                                                                 |
| Gastos de Personal                           | 64        | 303.552,37            | 514.210,91        | 817.763,28          |                                                                                                                 |
| Perdidas de créditos comerciales             | 650       | 0,00                  | 0,00              | 0,00                |                                                                                                                 |
| Ayudas Monetarias                            | 652       | 0,00                  | 0,00              | 0,00                |                                                                                                                 |
| Variación de provisiones                     | 69        | 0,00                  | 6.427,86          | 6.427,86            |                                                                                                                 |
| <b>TOTAL GASTOS</b>                          |           | <b>947.013,98</b>     | <b>881.309,32</b> | <b>1.828.323,30</b> |                                                                                                                 |

### 16. Operaciones con partes vinculadas

Las transacciones con empresas vinculadas se corresponden básicamente con ayudas recibidas de los patronos, las mismas quedan explicadas en la nota 14 de la memoria.

Con la Universidad de Castilla La Mancha se realizan transacciones por prestación de servicios debido a la cesión de espacios, el importe total facturado en el ejercicio 2019 por dicho concepto asciende a 204.253,37 euros. A su vez la Universidad de Castilla La Mancha factura a la Fundación los suministros prestados en el edificio Bio-Incubadora de empresas por importe de 58.505,42 euros.

La Fundación considera como partes vinculadas a los miembros del Patronato de la Fundación y a la Alta Dirección.



#### Remuneración de los Órganos de Gobierno y Alta Dirección:

Durante 2018 y 2019 el importe bruto percibido por los miembros del Patronato en concepto de Sueldos y Salarios ha sido cero euros, ya que los miembros ejercen el cargo voluntaria y gratuitamente. Tampoco han percibido importe alguno en concepto de dietas ni de seguros.

El sueldo del Director para el ejercicio 2019 es de 55.525 euros brutos al año, y en concepto de dietas 692 euros.

#### 17. Información sobre los aplazamientos de pago efectuados a proveedores.

El importe pendiente de pago a los proveedores que a cierre de ejercicio 2019 acumula un aplazamiento superior al plazo legal de pago de 0,00 euros.

|                                        | 2019          | 2018          |
|----------------------------------------|---------------|---------------|
|                                        | Días          | Días          |
| Periodo medio de pago a proveedores    | 21,20         | 6,96          |
| Ratio de las operaciones pagadas       | 19,24         | 13,81         |
| Ratio de las operaciones pdtes de pago | 25,19         | 16,59         |
|                                        | Importe euros | Importe euros |
| Total pagos realizados                 | 1.051.150,00  | 1.110.615,00  |
| Total pagos pendientes                 | 138.167,24    | 76.936,32     |

#### 18. Hechos posteriores a cierre

No han acontecido hechos posteriores a destacar entre la fecha de cierre del ejercicio 2019 y la formulación de cuentas.

#### 19. Otra información.

El número medio de empleados distribuido por categorías es como sigue:

|                                 | Hombres | Mujeres | Total |
|---------------------------------|---------|---------|-------|
| Doctores o Titulados superiores | 7       | 5       | 12    |
| Titulado medio                  | 2       | 3       | 5     |
| Auxiliar Administrativo o FP    | 1       | 0       | 1     |
| TOTALES                         | 10      | 8       | 18    |

No existen trabajadores con discapacidad en la Fundación. No existen acuerdos de la entidad fuera de balance.

Los honorarios por la auditoría de cuentas de la Fundación del ejercicio 2019 incluidos en el epígrafe de Servicios Exteriores de la Cuenta de Pérdidas y Ganancias adjunta, han ascendido a 7.650 euros.

Códigos de conducta para inversiones financieras temporales



El Parque Científico y Tecnológico de Castilla-La Mancha está constituido como Fundación que desarrolla sus actividades fundamentalmente con aportaciones periódicas de carácter público, por lo que está obligada a que la gestión de los mismos hasta su aplicación al objeto fundacional, vaya claramente marcada por el principio de prudencia.

Por tanto, en cumplimiento de la Disposición Adicional Tercera de la Ley 44/2002, de 22 de noviembre, de Medidas de Reforma del Sistema Financiero, bajo la rúbrica de "restricciones relativas a las inversiones financieras temporales de entidades sin ánimo de lucro", durante el año 2019 no se han realizado, con los fondos de la Fundación Parque Científico y Tecnológico de Castilla-La Mancha, inversiones financieras temporales en el Ámbito del Mercado de Valores, salvaguardando el Patrimonio de la Fundación como objetivo prioritario de la Política Inversora de la misma.

El Patronato de la Fundación Parque Científico y Tecnológico de Castilla-La Mancha está compuesto por las siguientes entidades:

- Junta de Comunidades de Castilla-La Mancha
- Universidad de Castilla-La Mancha
- Universidad de Alcalá de Henares
- Ayuntamiento de Albacete
- Ayuntamiento de Guadalajara
- Diputación Provincial de Albacete
- Diputación Provincial de Guadalajara

A 31.12.2019 los representantes del Patronato y su composición queda como sigue:

La presidencia la ostenta la Junta de Comunidades de Castilla-La Mancha y la Vicepresidencia es alterna entre las Universidades (a cierre de ejercicio corresponde a la Universidad de Castilla-La Mancha en la figura de su Rector).

En representación de la **Junta de Comunidades de Castilla-La Mancha**:

Presidenta del Patronato: Dña. Rosa Ana Rodríguez Pérez, Consejera de Educación, Cultura y Deportes

D. Amador Pastor Noheda. Viceconsejero de Educación, Universidades e Investigación

D. Ricardo Cuevas Campos. Director General de Universidades, Investigación e Innovación.

Dña. Berta Chust Martínez, Viceconsejera de Empleo, Diálogo Social y Bienestar Laboral.

D. Alipio García Rodríguez. Director General de Cohesión Territorial.

D. Isidro Hernández Perlín. Director General de Presupuestos.

D. Francisco Hernández Hernández. Director General de Política financiera, Tesorería y Fondos Comunitarios.

D. Francisco Javier Rosell Pérez. Director General de Empresas, Competitividad e Innovación.

D. Fernando Marchán Morales. Viceconsejero de Medio Ambiente.

Dña. Virginia Marco Cárcel. Director General de Relaciones Institucionales y Asuntos Europeos.

D. Miguel Belló Mora, en representación de la empresa Deimos Space.

En representación de la **Universidad de Castilla-La Mancha**.

D. Miguel Ángel Collado Yurrita, Rector

Dña. Ángela González Moreno, Vicerrectora de Transferencia e Innovación

En representación de la **Universidad de Alcalá de Henares**.

D. José Vicente Sanz Pérez, Rector

D. Francisco Javier de la Mata de la Mata, Vicerrector de Investigación y Transferencia

En representación del **Ayuntamiento de Albacete**.

Dña. Rosa María González de la Aleja, Concejala del Ayuntamiento de Albacete.

D. Laura Avellaneda Rivera, Concejala del Ayuntamiento de Albacete.



En representación del **Ayuntamiento de Guadalajara**.

Dña. M<sup>a</sup> Ángeles García Moreno. Concejala del Ayuntamiento de Guadalajara.

D. Israel Marco Tejón. Concejel del Ayuntamiento de Guadalajara.

En representación de la **Diputación Provincial de Albacete**.

D. Francisco Valera González. Vicepresidente 1º de la Diputación.

Dña. M<sup>a</sup> Agapita García Correoso. Diputada Provincial.

En representación de la **Diputación Provincial de Guadalajara**.

D. José Luis Vega Pérez. Presidente de la Diputación.

D. Rubén García Ortega. Vicepresidente 1º de la Diputación.

## 21. Estado de Flujos de Efectivo.

| FUNDACION PARQUE CIENTIFICO Y TECNOLÓGICO DE CASTILLA-LA MANCHA           |               |               |
|---------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|
| ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO                                              | 2019          | 2018          |
| <b>A) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN</b>            |               |               |
| 1. Resultado del ejercicio antes de impuestos                             | 330.060,74    | 323.926,97    |
| 2. Ajustes del resultado                                                  | 1.019.367,87  | 1.072.062,22  |
| a) Amortización del inmovilizado (+)                                      | 1.617.315,07  | 1.621.871,47  |
| b) Correcciones valorativas por deterioro (+/-)                           | 6.427,86      | 28.053,84     |
| c) Variación de provisiones (+/-)                                         | 0,00          | -38.492,73    |
| d) Imputación por subvenciones (-)                                        | -2.889.442,70 | -2.951.636,16 |
| e) Resultados por bajas y enajenaciones del inmovilizado (+/-)            | 0,00          | 0,00          |
| f) Resultados por bajas y enajenaciones de instrumentos financieros (+/-) | 0,00          | 0,00          |
| g) Ingresos financieros (-)                                               | -514,63       | -954,69       |
| h) Gastos financieros (+)                                                 | 0,00          | 0,00          |
| i) Diferencias de cambio (+/-)                                            | 0,00          | 0,00          |
| j) Variación de valor razonable en instrumentos financieros (+/-)         | 0,00          | 0,00          |
| k) Otros ingresos y gastos (-/+)                                          | 2.285.582,27  | 2.413.220,49  |
| 3. Cambios en el capital corriente                                        | -132.076,20   | -103.403,24   |
| a) Existencias (+/-)                                                      | 0,00          | 0,00          |
| b) Deudores y otras cuentas a cobrar (+/-)                                | -72.735,25    | 121.576,49    |
| c) Otros activos corrientes (+/-)                                         | -1.372,68     | 4.913,57      |
| d) Acreedores y otras cuentas a pagar (+/-)                               | 58.115,22     | -39.432,70    |
| e) Otros pasivos corrientes (+/-)                                         | 6.427,86      | -36.700,98    |
| f) Otros activos y pasivos no corrientes (+/-)                            | -122.511,35   | -153.759,62   |
| 4. Otros flujos de efectivo de las actividades de explotación             | 954,69        | 954,69        |
| a) Pagos de intereses (-)                                                 | 0,00          | 0,00          |
| b) Cobros de dividendos (+)                                               | 0,00          | 0,00          |
| c) Cobros de intereses (+)                                                | 954,69        | 954,69        |
| d) Pagos (cobros) por impuesto sobre beneficios (-/+)                     | 0,00          | 0,00          |
| 5. Flujos de efectivo de las actividades de explotación                   | 1.218.307,10  | 1.293.540,64  |
| <b>B) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</b>              |               |               |



|                                                                                      |                    |                    |
|--------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------------------|
| <b>6. Pagos por inversiones (-)</b>                                                  | <b>-10.029,31</b>  | <b>-15.804,17</b>  |
| a) Empresas del grupo y asociadas                                                    | 0,00               | 0,00               |
| b) Inmovilizado intangible                                                           | 0,00               | -2.340,21          |
| c) Inmovilizado material                                                             | -10.029,31         | -13.463,96         |
| d) Inversiones inmobiliarias                                                         | 0,00               | 0,00               |
| e) Otros activos financieros                                                         | 0,00               | 0,00               |
| f) Activos no corrientes mantenidos para venta                                       | 0,00               | 0,00               |
| g) Otros activos                                                                     | 0,00               | 0,00               |
| <b>7. Cobros por desinversiones (+)</b>                                              | <b>0,00</b>        | <b>0,00</b>        |
| a) Empresas del grupo y asociadas                                                    | 0,00               | 0,00               |
| b) Inmovilizado intangible                                                           | 0,00               | 0,00               |
| c) Inmovilizado material                                                             | 0,00               | 0,00               |
| d) Inversiones inmobiliarias                                                         | 0,00               | 0,00               |
| e) Otros activos financieros                                                         | 0,00               | 0,00               |
| f) Activos no corrientes mantenidos para venta                                       | 0,00               | 0,00               |
| g) Otros activos                                                                     | 0,00               | 0,00               |
| <b>8. Flujos de efectivo de las actividades de inversión</b>                         | <b>-10.029,31</b>  | <b>-15.804,17</b>  |
| <b>C) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN</b>                      |                    |                    |
| <b>9. Cobros y pagos por instrumentos de patrimonio</b>                              | <b>0,00</b>        | <b>0,00</b>        |
| a) Emisión de instrumentos de patrimonio                                             | 0,00               | 0,00               |
| b) Amortización de instrumentos de patrimonio propio                                 | 0,00               | 0,00               |
| c) Adquisición de instrumentos de patrimonio propio                                  | 0,00               | 0,00               |
| d) Enajenación de instrumentos de patrimonio propio                                  | 0,00               | 0,00               |
| e) Subvenciones, donaciones y legados recibidos                                      | 0,00               | 0,00               |
| <b>10. Cobros y pagos por instrumentos de pasivo financiero</b>                      | <b>-984.285,16</b> | <b>-984.285,16</b> |
| a) Emisión                                                                           |                    |                    |
| 1) Obligaciones y valores similares (+)                                              | 0,00               | 0,00               |
| 2) Deudas con entidades de crédito (+)                                               | 0,00               | 0,00               |
| 3) Deudas con empresas del grupo y asociadas (+)                                     | 0,00               | 0,00               |
| 4) Otras (+)                                                                         | 0,00               | 0,00               |
| b) Devolución y amortización de                                                      |                    |                    |
| 1) Obligaciones y valores similares (-)                                              | 0,00               | 0,00               |
| 2) Deudas con entidades de crédito (-)                                               | 0,00               | 0,00               |
| 3) Deudas con empresas del grupo y asociadas (-)                                     | 0,00               | 0,00               |
| 4) Otras (-)                                                                         | -984.285,16        | -984.285,16        |
| <b>11. Pagos por dividendos y remuneraciones de otros instrumentos de patrimonio</b> | <b>0,00</b>        | <b>0,00</b>        |
| a) Dividendos (-)                                                                    | 0,00               | 0,00               |
| b) Remuneraciones de otros instrumentos de patrimonio (-)                            | 0,00               | 0,00               |
| <b>12. Flujos de efectivo de las actividades de financiación</b>                     | <b>-984.285,16</b> | <b>-984.285,16</b> |
| <b>D) Efecto de las variaciones de los tipos de cambio</b>                           |                    |                    |
| <b>E) VARIACIÓN NETA DEL EFECTIVO O EQUIVALENTES</b>                                 | <b>223.992,63</b>  | <b>293.451,31</b>  |
| Efectivo o equivalente al inicio del ejercicio                                       | 1.019.279,65       | 725.828,44         |
| Efectivo o equivalente al final del ejercicio                                        | 1.243.272,28       | 1.019.279,65       |



## 22. Inventario.

En este apartado, se recogen únicamente elementos de inmovilizado material e intangible, no registrando el resto de elementos patrimoniales integrantes en el activo, ya que los mismos han sido debidamente detallados y explicados en apartados anteriores de la memoria.

La totalidad de elementos de inmovilizado se encuentran afectos a los fines de la fundación y están libres de cargas o gravámenes.

### INMOVILIZADO INSTALACIONES GUADALAJARA

| CONCEPTO                                      | 2.019          | % AMORT | VIDA UTIL |
|-----------------------------------------------|----------------|---------|-----------|
| OFFICE 2007 0,0                               | 164            | 25%     | 4,0       |
| OFFICE 2007 ALTAS 2009                        | 276            | 25%     | 4,0       |
| PROGRAMA CONTA                                | 600            | 25%     | 4,0       |
| PORTAL WEB                                    | 11.000         | 25%     | 4,0       |
| ACROBAT EXTENDED                              | 876            | 25%     | 4,0       |
| ESTUDIOS DESARROLLO SOFTWARE                  | 9.000          | 25%     | 4,0       |
| ESTUDIOS DESARROLLO SOFTWARE                  | 9.000          | 25%     | 4,0       |
| PRESTO PLANIFICACION                          | 1.693          | 25%     | 4,0       |
| ADOBE                                         | 357            | 25%     | 4,0       |
| GESTPROYECT                                   | 880            | 25%     | 4,0       |
| OCU F.14001525 LICENCIAS MICROSOFT            | 545            | 25%     | 4,0       |
| Aplicación Oculus Rayos Cósmicos FRA 45       | 1.540          | 25%     | 4,0       |
| <b>APLICACIONES INFORMATICAS</b>              | <b>35.930</b>  |         |           |
| PIEZAS MADERA                                 | 950            | 16%     | 6,3       |
| GIPRO                                         | 9.452          | 16%     | 6,3       |
| SEMIPLAST                                     | 15.474         | 16%     | 6,3       |
| FUNDIVEGA                                     | 9.836          | 16%     | 6,3       |
| FUNDIVEGA                                     | 10.491         | 16%     | 6,3       |
| FUNDIVEGA                                     | 105.563        | 16%     | 6,3       |
| FUNDIVEGA                                     | 9.835          | 16%     | 6,3       |
| METELOABOR (incluye 4962,20€ + gastos aduana) | 5.007          | 16%     | 6,3       |
| SETUP                                         | 285            | 16%     | 6,3       |
| FUNDIVEGA                                     | 10.491         | 16%     | 6,3       |
| TECNAŠA                                       | 189.926        | 16%     | 6,3       |
| TECNAŠA                                       | 5.700          | 16%     | 6,3       |
| TECNAŠA                                       | 3.774          | 16%     | 6,3       |
| FUNDIVEGA                                     | 11.146         | 16%     | 6,3       |
| FUNDIVEGA                                     | 1.800          | 16%     | 6,3       |
| ESTUDIO CANO                                  | 3.900          | 16%     | 6,3       |
| OFITA                                         | 2.050          | 16%     | 6,3       |
| VECTOR                                        | 55.980         | 16%     | 6,3       |
| CANON                                         | 3.995          | 16%     | 6,3       |
| VECTOR                                        | 6.507          | 16%     | 6,3       |
| CANON                                         | 1.163          | 16%     | 6,3       |
| CALIPSO                                       | 1.569          | 16%     | 6,3       |
| ANTENA MONITOR NEUTRONES C.SH F.5006-2        | 1.889          | 16%     | 6,3       |
| <b>INSTALACIONES</b>                          | <b>466.783</b> |         |           |
| CAFETERA. HIPERCOR                            | 77             | 10%     | 10,0      |
| DISTANCIOMETRO BOSCH                          | 108            | 10%     | 10,0      |
| ENCUADERNADORA FELLOWES                       | 210            | 10%     | 10,0      |
| <b>UTILLAJE</b>                               | <b>394</b>     |         |           |
| VITAL MESA H15                                | 2.120          | 10%     | 10,0      |



PARQUE CIENTÍFICO  
Y TECNOLÓGICO  
DE CASTILLA - LA MANCHA

Memoria 2019, Fundación Parque Científico y Tecnológico CLM

|                                        |        |     |      |
|----------------------------------------|--------|-----|------|
| VITAL ALA H53 A                        | 1.112  | 10% | 10,0 |
| BUCK COLOR ROBL                        | 1.200  | 10% | 10,0 |
| SILLON GIRATORI                        | 2.070  | 10% | 10,0 |
| SILLA CONFIDENT                        | 2.016  | 10% | 10,0 |
| MESA PR72 120 A                        | 598    | 10% | 10,0 |
| VITAL MESA H16                         | 311    | 10% | 10,0 |
| ARMARIO A133 AL                        | 1.914  | 10% | 10,0 |
| ARMARIO A153 AL                        | 2.464  | 10% | 10,0 |
| DIVISORIA D242                         | 1.288  | 10% | 10,0 |
| PIE PLANO METAL                        | 184    | 10% | 10,0 |
| ARMARIO ROPERO                         | 275    | 10% | 10,0 |
| PUERTAS DE MELA                        | 142    | 10% | 10,0 |
| MAMPARAS OFICIN                        | 14.953 | 10% | 10,0 |
| VITAL MESA H 15                        | 2.120  | 10% | 10,0 |
| SILLA PATIN PRO                        | 1.920  | 10% | 10,0 |
| VITAL MESA H12                         | 224    | 10% | 10,0 |
| ARMARIO A133 (2                        | 348    | 10% | 10,0 |
| CENTRALITA                             | 3.047  | 10% | 10,0 |
| VITAL MESA H15 (7u.)                   | 2.828  | 10% | 10,0 |
| BUCK SER ACATIU (5u.)                  | 750    | 10% | 10,0 |
| SILLON GIRATORIO CROMONEGRO (7u.)      | 1.610  | 10% | 10,0 |
| SILLA CONFIDENTE RESPALDO MALLA (14u.) | 1.344  | 10% | 10,0 |
| VITAL MESA H16 (1u.)                   | 311    | 10% | 10,0 |
| MESA REUNION DIAMETRO 100 (1u.)        | 240    | 10% | 10,0 |
| ARMARIO A153 (8u.)                     | 1.792  | 10% | 10,0 |
| ARMARIO A123 (9u.)                     | 1.260  | 10% | 10,0 |
| DIVISORIA Y PIE PLANO (4u.)            | 736    | 10% | 10,0 |
| VITAL MESA H 15 CON ALA (5u.)          | 2.020  | 10% | 10,0 |
| MESA DYNA K604 (2u.)                   | 290    | 10% | 10,0 |
| BUCK SER ACTIU (5u.)                   | 750    | 10% | 10,0 |
| SILLON GIRATORIO (1u.)                 | 1.150  | 10% | 10,0 |
| SILLA GIRATORIA RESPALDO (2u.)         | 160    | 10% | 10,0 |
| SILLA CONFIDENTE MALLA (8u.)           | 768    | 10% | 10,0 |
| VITAL MESA H16 (1u.)                   | 311    | 10% | 10,0 |
| MESA REUNION CIRCULAR (1u.)            | 240    | 10% | 10,0 |
| ARMARIO A153 (4u.)                     | 896    | 10% | 10,0 |
| ARMARIO A123 (1u.)                     | 140    | 10% | 10,0 |
| DIVISORIA Y PIE PLANO (4u.)            | 736    | 10% | 10,0 |
| MAMPARAS FERROVIAL1                    | 9.575  | 10% | 10,0 |
| MAMPARAS FERROVIAL2                    | 2.097  | 10% | 10,0 |
| MAMPARAS INTA1                         | 3.297  | 10% | 10,0 |
| MAMPARAS INTA2                         | 10.027 | 10% | 10,0 |
| 5 ARMARIOS METALICOS 1,5 x 1           | 750    | 10% | 10,0 |
| 4 ARMARIOS METALICOS 1,5 x 0,8         | 560    | 10% | 10,0 |
| 4 ARCHIVADORES METALICOS 0,8 x 0,8     | 760    | 10% | 10,0 |
| ARCHIVADOR METALICO 2 x 1              | 240    | 10% | 10,0 |
| MESA DE MADERA 1,8 x 0,9               | 145    | 10% | 10,0 |
| MESA CRISTAL DIRECCION CON ALA         | 950    | 10% | 10,0 |
| MESA CRISTAL REUNIONES DIRECCION       | 675    | 10% | 10,0 |
| 6 SILLAS TAPIZADAS AZUL                | 288    | 10% | 10,0 |
| 3 BUTACAS RECEPCION                    | 156    | 10% | 10,0 |
| BUCK CON RUEDAS                        | 215    | 10% | 10,0 |
| MESA ORBITAL                           | 245    | 10% | 10,0 |
| BUCK                                   | 580    | 10% | 10,0 |
| MUEBLES AMBIOX                         | 9.401  | 10% | 10,0 |
| PERCHERO ALBA 8                        | 49     | 10% | 10,0 |
| DESTRUCTORA REXEL                      | 52     | 10% | 10,0 |
| VITAL MESA H15                         | 272    | 10% | 10,0 |
| BUCK J 133 (2 u.)                      | 296    | 10% | 10,0 |
| SILLA KENA DYNAMOBEL (3 u.)            | 420    | 10% | 10,0 |



PARQUE CIENTÍFICO  
Y TECNOLÓGICO  
DE CASTILLA - LA MANCHA

Memoria 2019. Fundación Parque Científico y Tecnológico CLM

|                                       |       |     |      |
|---------------------------------------|-------|-----|------|
| ARMARIO A 133                         | 176   | 10% | 10,0 |
| MESA ALUMINIO ARCE 160 x 80           | 132   | 10% | 10,0 |
| MOBILIARIO OFICINA BEPERK - GUADALAB  | 1.750 | 10% | 10,0 |
| ARMARIO MARTA - GUADALAB              | 235   | 10% | 10,0 |
| LAMPARA DE PIE DE DISEÑO ESPIRAL      | 55    | 10% | 10,0 |
| LAMPARA DE PIE DISEÑO ESPIRAL         | 95    | 10% | 10,0 |
| TOLLER BANNER 85 X 200                | 85    | 10% | 10,0 |
| PORTAFOLLETOS 1902CM 3 ALTURAS        | 195   | 10% | 10,0 |
| MESA CIRCULAR ILUMINADA 150X          | 950   | 10% | 10,0 |
| TOTEM MADERA PARA TV 32               | 555   | 10% | 10,0 |
| SILLA ESQUIS SINCRO C/ BRAZOS F.1173  | 574   | 10% | 10,0 |
| MESA EXPO 180X80574 COLOR ABED F.1173 | 502   | 10% | 10,0 |
| televisor y soporte fra 40B1          | 308   | 10% | 10,0 |
| Sillas Fissa                          | 3.236 | 10% | 10,0 |

|                                         |                |      |     |
|-----------------------------------------|----------------|------|-----|
| <b>MOBILIARIO</b>                       | <b>106.535</b> |      |     |
| ORDENADOR SONY                          | 950            | 25%  | 4,0 |
| ORDENADOR VGNC                          | 1.034          | 25%  | 4,0 |
| IMPRESORA EPSON                         | 172            | 100% | 1,0 |
| HTC TOUCH DIAMOND                       | 197            | 100% | 1,0 |
| PLOTTER CANON IP                        | 1.293          | 25%  | 4,0 |
| PORTATIL SONY V                         | 499            | 25%  | 4,0 |
| PORTATIL SONY V                         | 499            | 25%  | 4,0 |
| PORTATIL SONY                           | 689            | 25%  | 4,0 |
| PANTALLA SAMSUNG LS - 1                 | 206            | 25%  | 4,0 |
| PANTALLA SAMSUNG LS - 2                 | 172            | 25%  | 4,0 |
| NOKIA 5310 COMPLEMENTO                  | 159            | 25%  | 4,0 |
| ROUTER INALAMBRICO SMCWBR14-3GN         | 108            | 25%  | 4,0 |
| TELÉFONO XACOM EASYGATE                 | 74             | 25%  | 4,0 |
| TELÉFONO SONY ERICSSON X10              | 294            | 25%  | 4,0 |
| PANTALLA TRAUUX 300 x 263               | 735            | 25%  | 4,0 |
| CPU INTEL CORE SERIE 485454             | 780            | 25%  | 4,0 |
| PROYECTOR CANON XEED SX80               | 2.900          | 25%  | 4,0 |
| PORTATIL MACBOOK 2,4 4/250              | 1.925          | 25%  | 4,0 |
| PORTATIL MACBOOK PRO 2,66 4/320         | 2.084          | 25%  | 4,0 |
| CPU VISA MILLENIUM 12GB                 | 1.465          | 25%  | 4,0 |
| PORTATIL LIFEBOOK P3110                 | 1.160          | 25%  | 4,0 |
| CPU ACCIINTEL CORE 2 DUO E7             | 2.340          | 25%  | 4,0 |
| MULTIFUNCION I-SENSYS MF-8350           | 808            | 25%  | 4,0 |
| IMPRESORA LASER LBP-5050N               | 382            | 25%  | 4,0 |
| FUENTE ALTA TENSION ISEG-THQ            | 1.917          | 25%  | 4,0 |
| MCA 8000A MULTICHANNEL ANALIZER         | 3.500          | 25%  | 4,0 |
| FUENTE ALTA TENSION ISEG NHQL           | 1.486          | 25%  | 4,0 |
| CPUS VISA HERMES 7-75B                  | 2.340          | 25%  | 4,0 |
| EQUIPO FUJITSU + PROYECTOR              | 2.877          | 25%  | 4,0 |
| SONY EB151E (PORTATIL)                  | 798            | 25%  | 4,0 |
| CANON                                   | 628            | 25%  | 4,0 |
| CANON                                   | 628            | 25%  | 4,0 |
| CANON                                   | 628            | 25%  | 4,0 |
| CANON                                   | 99             | 25%  | 4,0 |
| CANON                                   | 99             | 25%  | 4,0 |
| CANON                                   | 1.626          | 25%  | 4,0 |
| FFP                                     | 11.995         | 25%  | 4,0 |
| MODSEM                                  | 84             | 25%  | 4,0 |
| ESPRIMO                                 | 756            | 25%  | 4,0 |
| Ordenador Boreal 03/03/14               | 1.223          | 25%  | 4,0 |
| MONITOR LG ELECTRONIC 42 GUADALAB       | 345            | 25%  | 4,0 |
| WEBCAM GENIUS Y AURICULARES             | 80             | 25%  | 4,0 |
| MONITOR SAMSUNG 18,5 REF ...6 GUADALAB  | 80             | 25%  | 4,0 |
| MONITOR SAMSUNG 24. REF ...015 GUADALAB | 130            | 25%  | 4,0 |



PARQUE CIENTÍFICO  
Y TECNOLÓGICO  
DE CASTILLA - LA MANCHA

Memoria 2019, Fundación Parque Científico y Tecnológico CLM

|                                          |                |     |      |
|------------------------------------------|----------------|-----|------|
| MONITOR SAMSUNG 24. REF ...139 GUADALAB  | 130            | 25% | 4,0  |
| TELEFONO TELECONFERENCIA (2) GUADALAB    | 2.950          | 25% | 4,0  |
| LED LAMPE SÍRICAL HELIX. GET DIGITAL     | 106            | 25% | 4,0  |
| ORDENADOR Z.E. 1840/G4/500GB/G           | 384            | 25% | 4,0  |
| ORDENADOR Z.E. 1840/G4/500GB/G           | 384            | 25% | 4,0  |
| ORDENADOR Z.E. 1840/G4/500GB/G           | 384            | 25% | 4,0  |
| ORDENADOR Z.E. 1840/G4/500GB/G           | 384            | 25% | 4,0  |
| ORDENADOR Z.E. 1840/G4/500GB/G           | 384            | 25% | 4,0  |
| ORDENADOR Z.E. 1840/G4/500GB/G           | 384            | 25% | 4,0  |
| CÁRACA ORDENADOR ATX                     | 410            | 25% | 4,0  |
| TELEVISOR LG 32LY340C Y SOPORTE          | 318            | 25% | 4,0  |
| BOREAL F.4393                            | 150            | 25% | 4,0  |
| BOREAL F.4393                            | 150            | 25% | 4,0  |
| BOREAL F.4393                            | 150            | 25% | 4,0  |
| ORDENADOR WOLFER MITAB GENIUS            | 150            | 25% | 4,0  |
| ORDENADOR MAS OCULUS RIFT FRA 45/15      | 1.352          | 25% | 4,0  |
| <b>EQUIPOS INFORMATICOS</b>              | <b>60.412</b>  |     |      |
| TOTEM MADERA JORNADAS FRA DE15000697     | 634            | 10% | 10,0 |
| RECEPTOR IGate APRS 144,800              | 885            | 16% | 6,3  |
| <b>OTRO INMOVILIZADO</b>                 | <b>1.519</b>   |     |      |
| <b>TOTAL INVENTARIO SEDE GUADALAJARA</b> | <b>671.574</b> |     |      |

INMOVILIZADO INSTALACIONES ALBACETE

| Descripción del elemento                                          | 31.12.2019           | % Amortización | Vida útil<br>estimada en<br>años |
|-------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------|----------------------------------|
| Cesión urbanística de la urbanización                             | 17.886.880,00        | 1,33%          | 75                               |
| Cesión suelo UCLM Bio-incubadora empresas                         | 216.770,56           | 5,00%          | 20                               |
| Cesión suelo UCLM Bio-incubadora empresas                         | 105.477,24           | 10,00%         | 10                               |
| <b>Concesiones Administrativas</b>                                | <b>18.209.127,80</b> |                |                                  |
| PATENTES Y MARCAS                                                 | 317,52               | 20,00%         | 5                                |
| PATENTES Y MARCAS                                                 | 1.113,48             | 20,00%         | 5                                |
| PATENTES Y MARCAS                                                 | 1.113,48             | 20,00%         | 5                                |
| <b>Propiedad Industrial</b>                                       | <b>2.544,48</b>      |                |                                  |
| <b>Total Concesiones, patentes, licencias, marcas y similares</b> | <b>18.211.672,28</b> |                |                                  |
| Apertura Ejercicio 2003                                           | 3.267,27             | 25,00%         | 4                                |
| Licencia Logic Win                                                | 255,20               | 25,00%         | 4                                |
| Programa Inmovilizados y licencia Win                             | 1.194,80             | 25,00%         | 4                                |
| RED DE VOZ Y DATOS, CP Telefónica                                 | 115.577,71           | 25,00%         | 4                                |
| Tarjeta de Red Dual                                               | 210,00               | 25,00%         | 4                                |
| Aplicación y licencia analítica Logic                             | 615,96               | 25,00%         | 4                                |
| Programas y licencias Logic Class (cont e inmovilizado)           | 3.652,54             | 25,00%         | 4                                |
| ACROBAT PROFESIONAL 8,0                                           | 671,64               | 25,00%         | 4                                |
| 78 Licencias Office 2007/Project                                  | 1.540,13             | 25,00%         | 4                                |
| PROGRAMA NOMINAS LOGIC                                            | 1.843,24             | 25,00%         | 4                                |
| LICENCIAS PROGRAMA MICROSCOPIO JESUS CANALES                      | 1.700,00             | 25,00%         | 4                                |
| LICENCIAS EDUCACIONALES 15FV-1354                                 | 2.754,20             | 25,00%         | 4                                |
| LICENCIAS SERVIDOR SQL SERVER FRA. 83685                          | 368,00               | 25,00%         | 4                                |
| LICENCIAS OFFICE 2016 17FV-0424                                   | 376,98               | 25,00%         | 4                                |
| Licencias SAGE 200c Contabilidad                                  | 2.340,21             | 25,00%         | 4                                |
| <b>Aplicaciones informáticas Centro Emprendedores</b>             | <b>136.367,88</b>    |                |                                  |
| Licencia expert choice (1.158.465)                                | 863,30               | 25,00%         | 4                                |
| EÓZ y Plataforma educación                                        | 11.837,99            | 25,00%         | 4                                |
| Licencia del programa PSCAD                                       | 29.104,40            | 25,00%         | 4                                |
| Kit Universidad Prisma II                                         | 4.176,00             | 25,00%         | 4                                |
| Item Tool Kit                                                     | 36.092,52            | 25,00%         | 4                                |
| IO mobiles/interface                                              | 18.424,60            | 25,00%         | 4                                |



|                                                            |                     |        |    |
|------------------------------------------------------------|---------------------|--------|----|
| Software The Mathworks                                     | 11.600,00           | 25,00% | 4  |
| Licencias Universidad                                      | 12.064,00           | 25,00% | 4  |
| Licencias Universidad                                      | 46.226,00           | 25,00% | 4  |
| Academic Individual Licence                                | 1.000,00            | 25,00% | 4  |
| Software solutions suscription                             | 19.993,37           | 25,00% | 4  |
| Adquisición 275 Masterkeys                                 | 83.737,50           | 25,00% | 4  |
| Solid Works Office Premium                                 | 7.156,25            | 25,00% | 4  |
| Licencia ADINA y Transor                                   | 30.000,00           | 25,00% | 4  |
| Software procesador imágenes                               | 76.462,04           | 25,00% | 4  |
| Software LMS Test                                          | 28.822,52           | 25,00% | 4  |
| Software Modelsim                                          | 10.060,00           | 25,00% | 4  |
| Software Kuka                                              | 12.696,20           | 25,00% | 4  |
| Windows XP, licencias...                                   | 24.936,68           | 25,00% | 4  |
| sm130-700 / sa701 (95.909\$)+TRANSPORTE Y DESPACHO ADUANAS | 82.236,04           | 25,00% | 4  |
| Licencia MINITAB PERPETUO                                  | 7.569,00            | 25,00% | 4  |
| <b>Aplicaciones informáticas Automática y Robótica</b>     | <b>555.058,41</b>   |        |    |
| Licencias cehckpoint y gestor ancho de banda               | 12.000,00           | 25,00% | 4  |
| Configuración firewall y gestor ancho de banda             | 23.900,00           | 25,00% | 4  |
| Tarjeta 48p, SAI Merlin Gerin                              | 99.800,00           | 25,00% | 4  |
| <b>DESARROLLO PLATAFORMA DOCUMENTAL</b>                    | <b>10.620,00</b>    | 25,00% | 4  |
| <b>Aplicaciones informáticas Red de Comunicaciones</b>     | <b>146.320,00</b>   |        |    |
| <b>Total Aplicaciones Informáticas</b>                     | <b>837.746,29</b>   |        |    |
| ENTREGA URBANIZAC. 1ª FASE (traspaso de en curso)          | 1.787.882,33        | 5,00%  | 20 |
| ENTREGA URBANIZAC. 1ª FASE (traspaso de en curso)          | 155.433,80          | 5,00%  | 20 |
| BOLARDOS URBANIZACIÓN                                      | 1.749,16            | 5,00%  | 20 |
| JARDINERIA                                                 | 13.805,67           | 5,00%  | 20 |
| Ajuste IVA, mayor coste urbanización                       | 305.174,40          | 5,00%  | 20 |
| Plantas recinto e instalar riego                           | 26.155,84           | 5,00%  | 20 |
| BOLARDOS URBANIZACIÓN                                      | 1.444,00            | 5,00%  | 20 |
| ENTREGA URBANIZAC. 2ª FASE (traspaso de en curso)          | 1.971.666,72        | 5,00%  | 20 |
| APARCABICIS CENTRO I+D EMPRESAS                            | 1.150,50            | 5,00%  | 20 |
| OBRA URBANIZACIÓN BIOINCUBADORA                            | 49.999,87           | 5,00%  | 20 |
| CANALIZACIÓN ALUMBRADO URBANIZACIÓN                        | 9.895,00            | 5,00%  | 20 |
| ADECUACIÓN BAÑOS EDIFICIO I+D EMPRESAS                     | 7690                | 5,00%  | 20 |
| <b>Urbanización</b>                                        | <b>4.332.047,29</b> |        |    |
| AMPLIACIÓN SALA REUNIONES                                  | 14.800,73           | 2,00%  | 50 |
| ENTREGA CENTRO EMPRENDEDORES                               | 1.831.593,74        | 2,00%  | 50 |
| ALMACEN EDIFICIO (puerta, estanterías...)                  | 2.062,48            | 2,00%  | 50 |
| TASAS LICENCIA ACTIVIDAD                                   | 1.725,09            | 2,00%  | 50 |
| CERTIFICACIÓN FINAL OBRA                                   | 163.140,61          | 2,00%  | 50 |
| Ajuste IVA, mayor coste centro emprendedores               | 303.651,20          | 2,00%  | 50 |
| REFORMAS DE ASEOS C. EMPRENDEDORES                         | 4.602,25            | 2,00%  | 50 |
| ADECUACION EDIFICIO A NORMATIVA INCENDIOS                  | 4.661,00            | 2,00%  | 50 |
| REFORMA FONTANERIA ASEOS                                   | 4.425,34            | 2,00%  | 50 |
| ADECUACION EDIFICIO A NORMATIVA INCENDIOS                  | 7.814,61            | 2,00%  | 50 |
| DIVISIÓN OFICINAS PLADUR                                   | 4.720,00            | 2,00%  | 50 |
| <b>Centro Emprendedores</b>                                | <b>2.343.197,05</b> |        |    |
| ENTREGA CENTRAL ENERGÍA                                    | 442.468,46          | 2,00%  | 50 |
| CERTIFICACION Nº 8 Central Termofrigorifica                | 45.931,62           | 2,00%  | 50 |
| Ajuste IVA, mayor coste central termofrigorifica           | 70.794,95           | 2,00%  | 50 |
| Vallado Central Energía                                    | 1.405,35            | 2,00%  | 50 |
| Chimenea aislada Central Energía                           | 1.509,45            | 2,00%  | 50 |
| <b>Central Energía</b>                                     | <b>562.109,83</b>   |        |    |
| RED DE COMUNICACIONES CENTRO I+D EMPRESA                   | 421.758,34          | 2,00%  | 50 |
| Entrega Centro I+D de Empresas                             | 6.021.945,32        | 2,00%  | 50 |
| TRABAJO MODIFICACIÓN OFICINAS                              | 19.668,73           | 2,00%  | 50 |
| Adecuación centro Emprendedores normativa contra incendios | 27.848,00           | 2,00%  | 50 |
| Adecuación centro IDI/IER normativa contra incendios       | 21.476,00           | 2,00%  | 50 |
| ADECUACIÓN ESCALERAS IER NORMATIVA INCENDIOS               | 17.870,00           | 2,00%  | 50 |



|                                                           |                      |       |    |
|-----------------------------------------------------------|----------------------|-------|----|
| Entrega Automática y Robótica                             | 5.405.754,85         | 2,00% | 50 |
| Entrega Incubadora de Ciudad Real                         | 3.880.681,35         | 2,00% | 50 |
| Entrega Bioincubadora de Empresas                         | 3.135.095,29         | 2,00% | 50 |
| Dirección obra Licencia Bio-Incubadora                    | 1.300,00             | 2,00% | 50 |
| RESTO EDIFICIOS                                           | 18.953.397,88        |       |    |
| <b>Total Terrenos y Construcciones</b>                    | <b>26.190.752,05</b> |       |    |
| INSTALACION DE RED COMUNICACIONES                         | 9.133,20             | 7,14% | 14 |
| CABLEADO EMPRESA HP                                       | 6.393,73             | 7,14% | 14 |
| CABLEADO RED DATOS EMPRESA EZF                            | 8.951,26             | 7,14% | 14 |
| CABLEADO RED DE DATOS DEYDE                               | 7.672,51             | 7,14% | 14 |
| TAQUIMETRO PARQUE                                         | 1.840,00             | 7,14% | 14 |
| CABLEADO EMPRESA VECTOR                                   | 19.093,53            | 7,14% | 14 |
| INSTALACIONES ELECTRICAS EMPRESA HEXXO                    | 11.388,99            | 7,14% | 14 |
| INSTALACION FAROLA FRA.12/VAB00438                        | 15.783,71            | 7,14% | 14 |
| INSTALACIONES ENFRIADORA FRA.AB 325/2012                  | 625,00               | 7,14% | 14 |
| INSTALACIONES ENFRIADORA FRA.AB 324/2012                  | 3.000,00             | 7,14% | 14 |
| INSTALACION EQUIPO FRA.000281                             | 827,00               | 7,14% | 14 |
| ALARMAS DE ROBO BIO-INCUBADORA                            | 1.339,00             | 7,14% | 14 |
| CONTADORES ENERGIA FRA.13/VAB02335                        | 739,42               | 7,14% | 14 |
| CONTADORES AGUA FRA.13/VAB02562                           | 1.626,00             | 7,14% | 14 |
| CABLEADO INSTALACION EMPRESA NETBERRY                     | 3.957,82             | 7,14% | 14 |
| <b>Instalaciones Centro Emprendedores y Edif I+D</b>      | <b>92.371,17</b>     |       |    |
| Módulo mecano de 8 jaulas                                 | 30.955,92            | 7,14% | 14 |
| Mesa de cirugía animales de hasta 40Kg/ Lámpara quirófano | 12.133,80            | 7,14% | 14 |
| Caldera de vapor/ compresor / equipo descalcificador      | 111.304,00           | 7,14% | 14 |
| Medusa Base/DSP multifuncional...                         | 21.860,21            | 7,14% | 14 |
| Condensador/ Fuente alimentación / Lámpara...             | 12.828,41            | 7,14% | 14 |
| OPMI 1FC Edición Especial                                 | 26.000,00            | 7,14% | 14 |
| KIT Upgrade avant to 3130                                 | 29.999,99            | 7,14% | 14 |
| Rack ventilado para prevención y Equipos ventilación      | 164.000,00           | 7,14% | 14 |
| Cabina acústica estudio audiometría                       | 5.220,00             | 7,14% | 14 |
| Cabina de seguridad biológica                             | 12.497,60            | 7,14% | 14 |
| Secuenciador automático ABI PRISM-310                     | 73.199,99            | 7,14% | 14 |
| Cuerpo microscopio/ocular estereó/objetivo...             | 17.399,35            | 7,14% | 14 |
| Leica EM AFS2 - Sistema automático                        | 63.358,07            | 7,14% | 14 |
| Camara EMCCD 512x512                                      | 39.500,00            | 7,14% | 14 |
| INVENTARIABLE VICENTE FELIU                               | 2.082,03             | 7,14% | 14 |
| Osciloscopio digital Tektronix Vicente Feliu              | 3.900,00             | 7,14% | 14 |
| <b>Instalaciones Crib</b>                                 | <b>626.239,37</b>    |       |    |
| Centro de mecanizado vertical DMC                         | 111.360,00           | 7,14% | 14 |
| Torno CTX 310 V3                                          | 174.000,00           | 7,14% | 14 |
| Robot KUKA KR5                                            | 74.853,00            | 7,14% | 14 |
| Analizador de espectros ESA                               | 17.086,25            | 7,14% | 14 |
| Analizador de señales dinámicas                           | 16.505,05            | 7,14% | 14 |
| Osciloscopio digital / Modulos de medida                  | 56.002,02            | 7,14% | 14 |
| Puente grua bicarril de 10.000Kg                          | 60.499,80            | 7,14% | 14 |
| EQUIPOS SIEMENS AULA FORMACION                            | 66.278,98            | 7,14% | 14 |
| Instalación aire comprimido                               | 2.072,92             | 7,14% | 14 |
| Ampliación instalación aire comprimido                    | 1.703,11             | 7,14% | 14 |
| Modificación instalación eléctrica                        | 11.850,03            | 7,14% | 14 |
| Gasificador y sala calderas                               | 10.697,74            | 7,14% | 14 |
| Sistema Abrepuestas Energías Renovables                   | 1.183,20             | 7,14% | 14 |
| Cuadros y acometida máquinas AyR                          | 6.599,14             | 7,14% | 14 |
| <b>Instalaciones Automática y Robótica</b>                | <b>610.691,24</b>    |       |    |
| Sistema de Impedancia Multicanal Cell Test                | 78.418,09            | 7,14% | 14 |
| Estufa 53L Basic A/Natural                                | 896,68               | 7,14% | 14 |
| Caldera Froeling Turbomatic                               | 19.812,80            | 7,14% | 14 |
| Fuente de potencia trifásica                              | 61.716,30            | 7,14% | 14 |
| Camara de alta temperatura (difractómetro rayos X)        | 62.630,00            | 7,14% | 14 |



|                                                               |                     |       |    |
|---------------------------------------------------------------|---------------------|-------|----|
| Osciloscopio digital/Sistema de medida                        | 129.667,41          | 7,14% | 14 |
| Molino premoliendo biomasa SM100                              | 6.171,20            | 7,14% | 14 |
| Cámara de combustión mod 6100 CLEF                            | 21.297,20           | 7,14% | 14 |
| Sistema de Cromatografía VARIAN                               | 36.500,00           | 7,14% | 14 |
| Padhorno/ programador / Chimenea                              | 5.830,60            | 7,14% | 14 |
| Desecador SIMAX 300mm/290mm                                   | 242,44              | 7,14% | 14 |
| Protector contracorrientes de aire                            | 19.038,56           | 7,14% | 14 |
| Sistema modular de Pelletización E-80                         | 36.000,00           | 7,14% | 14 |
| Instalación Alphagaz                                          | 76.856,00           | 7,14% | 14 |
| Combinación Multímetro                                        | 2.600,72            | 7,14% | 14 |
| Multibalbular potencia intercambio                            | 7.916,23            | 7,14% | 14 |
| Manómetro/Filtro agua                                         | 129,07              | 7,14% | 14 |
| INSTALACION CUADROS ELECTRICOS                                | 18.214,17           | 7,14% | 14 |
| Sistema Abrepuestas Energías Renovables                       | 1.183,20            | 7,14% | 14 |
| ACCESORIOS CALDERA- PARQUETAZO                                | 6.083,61            | 7,14% | 14 |
| EQUIPAMIENTO MICROSCOPIO                                      | 193.965,00          | 7,14% | 14 |
| ANALIZADOR DE REDES NATIONALE INSTR.                          | 12.913,96           | 7,14% | 14 |
| TERMÓMETRO INFRARROJOS                                        | 243,60              | 7,14% | 14 |
| Instalaciones Energías renovables                             | 798.326,84          |       |    |
| Equipo formador de hielo escamado                             | 2.655,00            | 7,14% | 14 |
| Sistema de purificación de agua Fra63394                      | 40.798,00           | 7,14% | 14 |
| Instalaciones Bioincubadora                                   | 43.453,00           |       |    |
| <b>Total Instalaciones</b>                                    | <b>2.171.081,62</b> |       |    |
| SPECTROPHOTOMETER                                             | 8.985,00            | 7,14% | 14 |
| Citometro de flujo Izasa                                      | 219.158,88          | 7,14% | 14 |
| Fast Real Time PCR System                                     | 32.999,00           | 7,14% | 14 |
| <b>Maquinaria Crib</b>                                        | <b>504.452,88</b>   |       |    |
| PatrolBot/PowerBot (229.904\$)+ TRANSPORTE Y DESPACHO ADUANAS | 202.231,23          | 7,14% | 14 |
| Conjunto Compresor atlas copco                                | 14.732,78           | 7,14% | 14 |
| Orcad Unison Ultra                                            | 9.855,36            | 7,14% | 14 |
| Laboratorio de Vibración                                      | 828.110,32          | 7,14% | 14 |
| Robot Humanoide (94.500\$)+TRANSPORTE Y DESPACHO ADUANAS      | 83.046,99           | 7,14% | 14 |
| Maquinaria de medición                                        | 534.784,00          | 7,14% | 14 |
| Equipo medición grandes volúmenes                             | 356.812,00          | 7,14% | 14 |
| LPKF Protomat/Programa Motic                                  | 99.611,52           | 7,14% | 14 |
| laboratorio de mecánica                                       | 199.671,00          | 7,14% | 14 |
| Sistema caracterización Impedancias                           | 49.994,97           | 7,14% | 14 |
| Robot modelo IRB340                                           | 49.880,00           | 7,14% | 14 |
| Laser de triangulación                                        | 24.950,44           | 7,14% | 14 |
| Analizador de espectros PSA Agilent                           | 78.880,22           | 7,14% | 14 |
| Sistema de medición acústica                                  | 59.182,00           | 7,14% | 14 |
| Generador de funciones arbitrario 100MHz                      | 14.380,00           | 7,14% | 14 |
| 2 Osciloscopios y 2 medidores digitales                       | 40.268,00           | 7,14% | 14 |
| Máquina de prototipado rápido                                 | 207.700,00          | 7,14% | 14 |
| LABORATORIO BÁSICO FOTOMÉTRICO BFI                            | 247.890,00          | 7,14% | 14 |
| MOTORES CC, ASÍNCRONOS Y SÍNCRONOS                            | 20.965,00           | 7,14% | 14 |
| <b>Maquinaria Automática y Robótica</b>                       | <b>3.122.945,83</b> |       |    |
| Micromolino planetario                                        | 10.165,00           | 7,14% | 14 |
| Sistema de elevación de Pellets                               | 24.319,40           | 7,14% | 14 |
| 2 Balanzas Afora                                              | 986,00              | 7,14% | 14 |
| Medidor de área superficial y lama                            | 26.599,96           | 7,14% | 14 |
| Prensa Manual Hidráulica 12Tn                                 | 4.234,00            | 7,14% | 14 |
| Electromechanical Workstation                                 | 19.540,00           | 7,14% | 14 |
| Horno Tubular Eléctrico                                       | 7.644,40            | 7,14% | 14 |
| Equipo análisis térmico                                       | 75.690,00           | 7,14% | 14 |
| Sistema de espectrometría de masas                            | 41.499,00           | 7,14% | 14 |
| Sistema controladores de flujo masico                         | 21.042,40           | 7,14% | 14 |
| Molino (conjunto periféricos)                                 | 18.223,60           | 7,14% | 14 |
| Bomba Grundfos Multicelular                                   | 1.319,73            | 7,14% | 14 |



PARQUE CIENTÍFICO  
Y TECNOLÓGICO  
DE CASTILLA - LA MANCHA

Memoria 2019, Fundación Parque Científico y Tecnológico CLM

|                                                                |            |       |    |
|----------------------------------------------------------------|------------|-------|----|
| Equipo análisis Térmico                                        | 57.797,00  | 7,14% | 14 |
| Hornos/Baño María/Agitador                                     | 61.594,48  | 7,14% | 14 |
| Gasificador de lecho fluidizado                                | 74.931,36  | 7,14% | 14 |
| SISTEMA CALORIMETRICO                                          | 21.000,00  | 7,14% | 14 |
| Balanza Sartorius ED1245                                       | 2.186,60   | 7,14% | 14 |
| Baño ultrasónicos/Mortero Agatha                               | 1.003,40   | 7,14% | 14 |
| Piranómetro/2 osciloscopios...(varios)                         | 224.244,98 | 7,14% | 14 |
| Testeador alto voltaje y medidor                               | 14.906,00  | 7,14% | 14 |
| Sistema medida de flujo de CO2                                 | 30.635,60  | 7,14% | 14 |
| EQUIPO COMPLETO EDDY                                           | 63.469,40  | 7,14% | 14 |
| EQUIPO CONO PENETROMETRO                                       | 5.486,80   | 7,14% | 14 |
| MIR-IS-LCDP-1 (FUENTE)                                         | 85.052,15  | 7,14% | 14 |
| Fuente de potencia trifásica                                   | 59.317,76  | 7,14% | 14 |
| Difractómetro de rayos X                                       | 149.999,99 | 7,14% | 14 |
| KAC/KAB/KAP/KAV/KAT                                            | 780,58     | 7,14% | 14 |
| Desecador para vacío                                           | 3.016,42   | 7,14% | 14 |
| Varios Equipamiento {29.828\$}+ TRANSPORTES Y DESPACHO ADUANAS | 26.904,86  | 7,14% | 14 |
| Caldera Biomasa                                                | 4.721,14   | 7,14% | 14 |
| Instalación Caldera                                            | 11.394,02  | 7,14% | 14 |
| Sensor/Medidor de gases                                        | 3.281,64   | 7,14% | 14 |
| Tolva Acero Inoxidable                                         | 5.171,28   | 7,14% | 14 |
| Coche H2 + Equipo                                              | 839,99     | 7,14% | 14 |
| Sensores de presión                                            | 18.137,09  | 7,14% | 14 |
| Motor de arrastre y convertidor                                | 15.660,00  | 7,14% | 14 |
| Simulador de aerogenerador potencia                            | 145.229,68 | 7,14% | 14 |
| Espectrofotometría VARIAN 715-ES                               | 53.017,23  | 7,14% | 14 |
| Difractómetro de Rayos X                                       | 109.862,07 | 7,14% | 14 |
| ESPECTOFOTÓMETRO UV-VIS LAMBDA 25                              | 8.175,00   | 7,14% | 14 |
| HORNO DIGESTOR MICROONDAS                                      | 18.000,00  | 7,14% | 14 |
| SPIN COATER P6708                                              | 5.081,00   | 7,14% | 14 |
| SISTEMA DE ALIMENTACIÓN AUT. BIOMASA                           | 10.239,33  | 7,14% | 14 |
| CENTRIFUGA EBA 20                                              | 1.524,14   | 7,14% | 14 |
| inyector automático Varian 8410                                | 9.100,00   | 7,14% | 14 |
| Equipo purificación agua HUCOA                                 | 8.954,00   | 7,14% | 14 |
| Eq. Determinación Nitrógeno ModDK6digit                        | 16.120,69  | 7,14% | 14 |
| Sistema de adquisición de datos                                | 21.966,00  | 7,14% | 14 |
| HORNO AFORA 1700 Y 1600                                        | 17.076,93  | 7,14% | 14 |
| Estación de medida meteorológica Kintech                       | 8.435,80   | 7,14% | 14 |
| Sonda diferencial Apliquem                                     | 1.206,00   | 7,14% | 14 |
| SW DE OPTIMIZACIÓN Y DISEÑO DE PARQUES E                       | 8.250,00   | 7,14% | 14 |
| SW DE OPTIMIZACIÓN Y DISEÑO DE AEROGENER                       | 40.986,00  | 7,14% | 14 |
| SOFTWARE DE SIMULACIÓN TRANSITORIO SEP                         | 10.000,00  | 7,14% | 14 |
| Anemómetro Leosphere                                           | 153.590,00 | 7,14% | 14 |
| Cortadora Pulidora Biometa                                     | 10.000,00  | 7,14% | 14 |
| APLICADOR DE PELÍCULA MOTORIZADO                               | 6.122,00   | 7,14% | 14 |
| EQUIPO DE METALIZACIÓN POR SPUTTERING                          | 5.431,03   | 7,14% | 14 |
| Tamizadora Elect. Digital CISA                                 | 8.450,75   | 7,14% | 14 |
| CONTROLADOR DURABILIDAD GRANULO                                | 4.450,00   | 7,14% | 14 |
| Tres matrices circulares peletizadora                          | 10.258,62  | 7,14% | 14 |
| Analizador de Azufre                                           | 19.130,81  | 7,14% | 14 |
| Sistema de muestreo de Tars                                    | 37.882,00  | 7,14% | 14 |
| Espectrómetro FTIR Nicolet 6700                                | 49.137,93  | 7,14% | 14 |
| AEROGENERADOR NACELLE ABB                                      | 429.732,00 | 7,14% | 14 |
| Microscopio electrónico IZASA                                  | 547.385,00 | 7,14% | 14 |
| Sistema de medida IZASA                                        | 7.761,20   | 7,14% | 14 |
| Sistema medición parám. meteorológicos                         | 60.284,00  | 7,14% | 14 |
| MEDIDOR ANILLOS IINTAB 5, HR                                   | 13.085,34  | 7,14% | 14 |
| MATRIZ COMPRESIÓN E.RENOVA                                     | 1.956,92   | 7,14% | 14 |
| MAQUINARIA DE MEDICIÓN                                         | 5.688,26   | 7,14% | 14 |
| BLOQUE II AEROGENERADOR INGTEAM                                | 214.753,50 | 7,14% | 14 |



|                                                                |                     |        |    |
|----------------------------------------------------------------|---------------------|--------|----|
| BLOQUE I AEROGENERADOR INGLETEAM                               | 214.850,00          | 7,14%  | 14 |
| <b>Maquinaria Energías Renovables</b>                          | <b>3.485.969,26</b> |        |    |
| Lavavajillas Micle Bioincubadora                               | 10.320,00           | 7,14%  | 14 |
| LAVAVAJILLAS FRA.67105                                         | 11.140,00           | 7,14%  | 14 |
| DESCALCIFICADOR BI-BOC FRA.12/VAB01059                         | 10.000,00           | 7,14%  | 14 |
| ULTRACENTRIFUGA FRA.9102507404                                 | 61.300,00           | 7,14%  | 14 |
| LECTOR PLACAS, PANTALLA FRA.9102507406                         | 27.000,00           | 7,14%  | 14 |
| CESTILLOS RAYPA FRA.012016F                                    | 8.950,00            | 7,14%  | 14 |
| BALANZA ANALITICA FRA.012015F                                  | 1.990,00            | 7,14%  | 14 |
| BALANZA GRANATARIA FRA.012014F                                 | 470,00              | 7,14%  | 14 |
| AGITADOR HOMOGENIZADOR                                         | 3.400,00            | 7,14%  | 14 |
| CABINA FLUJO LAMINAR FRA.012018F                               | 2.450,00            | 7,14%  | 14 |
| CABINA SEGURIDAD FRA.123416F                                   | 6.490,00            | 7,14%  | 14 |
| CAMARA CLIMATICA FRA.123417F                                   | 16.000,00           | 7,14%  | 14 |
| LUPA BINOCULAR FRA.123415F                                     | 1.995,00            | 7,14%  | 14 |
| TERMODESINFECTADORA FRA.123410F                                | 11.490,00           | 7,14%  | 14 |
| SISTEMA FOTODOCUMENTACION FRA.FV21207749                       | 15.000,00           | 7,14%  | 14 |
| ESTUFA MICROBIOLOGICA FRA.123414                               | 6.000,00            | 7,14%  | 14 |
| INCUBADOR CO2 FRA.4090020906                                   | 5.600,00            | 7,14%  | 14 |
| PACKAGE Y RACK FRA.4090020907                                  | 8.846,00            | 7,14%  | 14 |
| EQUIPO FRIGORIFICO FRA.12179                                   | 9.265,00            | 7,14%  | 14 |
| PACK EVOS XL FRA. 4090020912                                   | 10.262,00           | 7,14%  | 14 |
| ANALIZADOR DE IMAGEN FRA.FV/21207782                           | 29.862,00           | 7,14%  | 14 |
| <b>Maquinaria Bioincubadora de Empresas</b>                    | <b>257.830,00</b>   |        |    |
| <b>Total Maquinaria</b>                                        | <b>7.371.197,97</b> |        |    |
| <b>Total Instalaciones y Maquinaria</b>                        | <b>9.542.279,59</b> |        |    |
| Útiles y Herramientas varias                                   | 1.906,88            | 10,00% | 10 |
| Útiles varios                                                  | 7.594,30            | 10,00% | 10 |
| <b>Utillaje Energías Renovables</b>                            | <b>9.501,18</b>     |        |    |
| Surtido de herramientas básicas                                | 3.960,45            | 10,00% | 10 |
| Utillaje Automática y Robótica                                 | 3.960,45            |        |    |
| <b>Total Utillaje</b>                                          | <b>13.461,63</b>    |        |    |
| Apertura Ejercicio 2003 (Factura decorance 02/09/2002 y otros) | 4.081,62            | 10,00% | 10 |
| ACCESORIOS BAÑOS                                               | 2.378,00            | 10,00% | 10 |
| MOBILIARIO LICITACIÓN (varios oficinas)                        | 119.560,54          | 10,00% | 10 |
| Televisor plano, pantallas eléctricas, pantalla mural...       | 4.825,58            | 10,00% | 10 |
| Elementos decorativos (cuadros, lamparas...)                   | 5.059,21            | 10,00% | 10 |
| ACCESORIOS BAÑOS                                               | 795,76              | 10,00% | 10 |
| MOBILIARIO LICITACIÓN (varios oficinas)                        | 50.941,54           | 10,00% | 10 |
| MOBILIARIO LICITACIÓN (varios oficinas)                        | 7.970,92            | 10,00% | 10 |
| MOBILIARIO SALA SOFTWARE                                       | 2.303,17            | 10,00% | 10 |
| Mampara separación para despacho SERVIDOR                      | 1.809,60            | 10,00% | 10 |
| Sillon ZAS y cenicero colillero                                | 264,48              | 10,00% | 10 |
| 16 jardineras Patios robótica                                  | 9.122,60            | 10,00% | 10 |
| Suministro 492 cortinas venecianas                             | 28.420,00           | 10,00% | 10 |
| Jardinería Urbanización                                        | 875,14              | 10,00% | 10 |
| Estante madera despacho CADE                                   | 2.012,60            | 10,00% | 10 |
| Mueble para guardar ordenadores                                | 1.589,20            | 10,00% | 10 |
| PUERTAS E. RENOVABLES                                          | 2.401,20            | 10,00% | 10 |
| Jardinería Urbanización                                        | 810,05              | 10,00% | 10 |
| Jardinería Urbanización                                        | 573,27              | 10,00% | 10 |
| Mobiliario Oficinas Software                                   | 20.452,60           | 10,00% | 10 |
| SILLA DIRECCION                                                | 789,96              | 10,00% | 10 |
| MOBILIARIO CENTRO SOFTWARE LIBRE                               | 909,32              | 10,00% | 10 |
| Mamparas división aula SYMBIA                                  | 5.547,12            | 10,00% | 10 |
| Mampara oficinas Symbia                                        | 4.899,03            | 10,00% | 10 |
| Estanterías Automática y Robótica                              | 406,00              | 10,00% | 10 |



PARQUE CIENTÍFICO  
Y TECNOLÓGICO  
DE CASTILLA - LA MANCHA

Memoria 2019, Fundación Parque Científico y Tecnológico CLM

|                                                                         |                   |        |      |
|-------------------------------------------------------------------------|-------------------|--------|------|
| CARTEL FONDOS                                                           | 1.856,00          | 10,00% | 10   |
| MAMPARAS C. EMPRESAS                                                    | 5.440,40          | 10,00% | 10   |
| CORTINAS C. EMPRESAS                                                    | 14.156,25         | 10,00% | 10   |
| MOBILIARIO WC C. EMPRESAS                                               | 2.770,60          | 10,00% | 10   |
| ESPEJOS                                                                 | 739,62            | 10,00% | 10   |
| MESAS SALA FORMACION                                                    | 1.344,57          | 10,00% | 10   |
| BANDERAS EDIFICIOS                                                      | 1.185,49          | 10,00% | 10   |
| MOBILIARIO CORTINAS                                                     | 126,90            | 10,00% | 10   |
| MOBILIARIO                                                              | 7.737,20          | 10,00% | 10   |
| MAMPARAS ASESOS C. EMPRENDEDORES                                        | 1.676,20          | 10,00% | 10   |
| SILLAS CROMO EN AZUL                                                    | 474,19            | 10,00% | 10   |
| ESTANTERIAS                                                             | 1531,05           | 10,00% | 10   |
| ARMARIO INIFUGO                                                         | 1144,4            | 10,00% | 10   |
| MOBILIARIO                                                              | 13175,36          | 10,00% | 10   |
| MESAS                                                                   | 593               | 10,00% | 10   |
| REJILLAS VENTILACIÓN                                                    | 1505              | 10,00% | 10   |
| ESTANTERIAS Y MESAS CESLCAM                                             | 1043              | 10,00% | 10   |
| DIVISORIA ALUMINIO                                                      | 535,73            | 10,00% | 10   |
| Mesas y Sillas bioincubadora                                            | 525,6             | 10,00% | 10   |
| Cocina Bioincubadora                                                    | 1010              | 10,00% | 10   |
| SILLA MANUEL CARMONA FRA.130400                                         | 996,01            | 10,00% | 10   |
| VENTANA EDIF. I+D FRA.13/VAB02698                                       | 569,09            | 10,00% | 10   |
| APARCABICIS CENTRO I+D EMPRESAS (INGETEM) FRA A16/33                    | 1.860,00          | 10,00% | 10   |
| ADECUACIÓN BAÑOS EDIFICIO I+D EMPRESAS                                  | 4350              | 10,00% | 10   |
| 6 sillas Ergonómicas Dpto Administración Albacete                       | 2447,4            | 10,00% | 10   |
| <b>Mobiliario Centro Emprendedores y Centro I+D empresas</b>            | <b>347.591,57</b> |        |      |
| Compra varios Mobiliario Decorance                                      | 27.757,41         | 10,00% | 10   |
| CINCO BANCOS TRABAJO                                                    | 109.950,00        | 10,00% | 10   |
| Surtido de bancos de trabajo                                            | 2.040,23          | 10,00% | 10   |
| 8 papeleras / 2 barras mimusválidos                                     | 276,02            | 10,00% | 10   |
| 30 unid Placa informativa perfil curvo                                  | 1.252,80          | 10,00% | 10   |
| Punto de Información Autom y Robótica                                   | 5.260,60          | 10,00% | 10   |
| Punto información Aut y Robótica                                        | 1.322,40          | 10,00% | 10   |
| Cerradura magnetica/embellecedor                                        | 1.512,99          | 10,00% | 10   |
| MOBILIARIO DE LABORATORIO                                               | 6.633,53          | 10,00% | 10   |
| MOBILIARIO AUTO Y ROBOTICA                                              | 2.195,18          | 10,00% | 10   |
| MOBILIARIO AUTO. ROBOTICA                                               | 287,88            | 10,00% | 10   |
| MOBILIARIO AUTO. ROBO                                                   | 16.679,64         | 10,00% | 10   |
| multipuesto 4 puestos, mesas, sillas                                    | 4.358,58          | 10,00% | 10   |
| <b>Mobiliario Automática y Robótica</b>                                 | <b>179.527,26</b> |        |      |
| Compra varios Mobiliario Decorance                                      | 27.757,41         | 10,00% | 10   |
| 30 unid Placa informativa perfil curvo                                  | 1.252,80          | 10,00% | 10   |
| Mobiliario Laboratorio Biomasa                                          | 3.004,98          | 10,00% | 10   |
| Punto Información Energías Renovables                                   | 7.418,20          | 10,00% | 10   |
| Cerradura magnetica/embellecedor                                        | 1.512,99          | 10,00% | 10   |
| PIZARRA PLANING LABORATORIO CLARA                                       | 245,44            | 10,00% | 10   |
| LONAS PATIOS ENERGÍAS RENOVABLES                                        | 4.426,10          | 10,00% | 10   |
| <b>Mobiliario Energías Renovables</b>                                   | <b>45.617,92</b>  |        |      |
| <b>Total Mobiliario</b>                                                 | <b>572.736,75</b> |        |      |
| <b>Otras Instalaciones, Utillaje y Mobiliario</b>                       | <b>586.198,38</b> |        |      |
| Apertura Ejercicio 2003 (Factura material didáctico 24/10/2002 y otros) | 8.388,81          | 16,00% | 6,25 |
| COMPRA EQUIPOS INFOR.                                                   | 275,00            | 16,00% | 6,25 |
| COMPRA EQUIPOS INFORMATICOS                                             | 200,00            | 16,00% | 6,25 |
| EVOLUCIONA- REVISIÓN                                                    | 17.400,00         | 16,00% | 6,25 |
| MUEBLE SERVIDOR                                                         | 4.190,00          | 16,00% | 6,25 |
| Fax Laser Canon                                                         | 375,00            | 16,00% | 6,25 |
| IMPRESORA                                                               | 300,00            | 16,00% | 6,25 |



|                                                              |                   |        |      |
|--------------------------------------------------------------|-------------------|--------|------|
| S A I (Merlin Evolution 3000)                                | 1.374,99          | 16,00% | 6,25 |
| SOUND LINE                                                   | 14.664,02         | 16,00% | 6,25 |
| ORDENADOR Fujitsu                                            | 1.545,00          | 16,00% | 6,25 |
| ORDENADOR Fujitsu ALVARO                                     | 1.270,00          | 16,00% | 6,25 |
| Cañon de proyección y accesorios necesarios                  | 436,16            | 16,00% | 6,25 |
| Equipamiento Hardware Tarjeta 48 puertos 10/100              | 8.288,46          | 16,00% | 6,25 |
| Hardware servidor, Rack 42 U's                               | 9.744,00          | 16,00% | 6,25 |
| SERVIDOR CONTAB (HACER ALTOS G-320 PD940)                    | 1.980,00          | 16,00% | 6,25 |
| Equipos cedidos por Sun Microsystems                         | 14.829,15         | 16,00% | 6,25 |
| Teclado y ratón Genérico                                     | 187,92            | 16,00% | 6,25 |
| 3 Memoria Sdram y tarjeta Gráfica                            | 1.438,18          | 16,00% | 6,25 |
| ORDENADOREWS WIN VISTA                                       | 4.321,14          | 16,00% | 6,25 |
| 13 Monitores BENQ Administración                             | 3.373,63          | 16,00% | 6,25 |
| Ordenador portátil ACER ASPIRE ONE                           | 399,00            | 16,00% | 6,25 |
| NUEVO SERVIDOR QUAD PORT GIGABIT                             | 19.173,77         | 16,00% | 6,25 |
| EQUIPOS MIGUEL SALIDO                                        | 860,72            | 16,00% | 6,25 |
| EQUIPO VALENTINA                                             | 626,40            | 16,00% | 6,25 |
| Servidor DELL PE 2950 III                                    | 7.332,36          | 16,00% | 6,25 |
| ORDENADOR SOFTWARE                                           | 834,04            | 16,00% | 6,25 |
| EQUIPO BENQ SUN RAY                                          | 1.763,20          | 16,00% | 6,25 |
| PC WINDOWS                                                   | 494,00            | 16,00% | 6,25 |
| PROYECTOR, MINIPORTATIL ETC...                               | 1.117,36          | 16,00% | 6,25 |
| DISCO DURO                                                   | 253,00            | 16,00% | 6,25 |
| IPAD 3 CONTROL 90150EB57C                                    | 508,26            | 16,00% | 6,25 |
| DISCOS DUROS PARA SERVIDORES FA201600009                     | 300,00            | 16,00% | 6,25 |
| ORDENADOR TOSHIBA FRA 155101                                 | 1.040,00          | 16,00% | 6,25 |
| Tablet M5 Huawei Lite Juan Bautista                          | 366,93            | 16,00% | 6,25 |
| <b>Equipos de procesos de información</b>                    | <b>129.650,50</b> |        |      |
| EQUIPOS SIEMENS AULA FORMACIÓN                               | 22.720,86         | 16,00% | 6,25 |
| Equipo PET (scanner)                                         | 750.000,00        | 16,00% | 6,25 |
| REPETIDOR INFORMÁTICO FRA.000279                             | 571,50            | 16,00% | 6,25 |
| ORDENADOR SONY/MONITOR FRA. 204 - MANUEL CARMONA             | 826,45            | 16,00% | 6,25 |
| ORDENADOR PORTATIL FRA. F/1423 - MANUEL CARMONA              | 3.012,00          | 16,00% | 6,25 |
| <b>Equipos procesos de información CRIB</b>                  | <b>777.130,81</b> |        |      |
| SDK's para telecontrol/ Análisis imagen                      | 49.987,65         | 16,00% | 6,25 |
| 3 cámaras sincronizadas 512X512 PIXELS                       | 109.950,60        | 16,00% | 6,25 |
| M65 Intel Core Duo procesador                                | 13.920,12         | 16,00% | 6,25 |
| Dell 2400 MP Projector Euro                                  | 9.558,40          | 16,00% | 6,25 |
| Dell precisión 390                                           | 15.080,02         | 16,00% | 6,25 |
| Electrónica industrial-sección actuadores                    | 27.990,88         | 16,00% | 6,25 |
| PE 2900 Xeon 5110                                            | 10.417,40         | 16,00% | 6,25 |
| PE SC1430 Xeon (equipos)                                     | 20.850,42         | 16,00% | 6,25 |
| Dell precisión 390                                           | 22.156,00         | 16,00% | 6,25 |
| Dell precisión 390                                           | 22.156,00         | 16,00% | 6,25 |
| Dell precisión 390                                           | 13.293,60         | 16,00% | 6,25 |
| Software simulación y programación                           | 9.979,25          | 16,00% | 6,25 |
| Hardware específico mecánica                                 | 37.932,00         | 16,00% | 6,25 |
| Impresoras Laserjet (7 unidades)                             | 11.600,00         | 16,00% | 6,25 |
| Dell Precision 390                                           | 22.156,00         | 16,00% | 6,25 |
| Fuentes programables E55A                                    | 99.999,00         | 16,00% | 6,25 |
| <b>Equipos procesos de información Automática y Robótica</b> | <b>497.027,34</b> |        |      |
| LAS 3000 MINI (camara+lente+idx+tray+unit control)           | 30.000,00         | 16,00% | 6,25 |
| Portátil Sony Vaio VGNS22VP                                  | 7.500,00          | 16,00% | 6,25 |
| Portátil Sony Vaio VGNFE21M                                  | 2.830,00          | 16,00% | 6,25 |
| Pentium 4D, Semitorre, Teclado...                            | 2.091,80          | 16,00% | 6,25 |
| Impresora HP Laserjet                                        | 5.147,50          | 16,00% | 6,25 |
| Ordenador pentium/DVD/Portatil/Laser                         | 4.493,02          | 16,00% | 6,25 |
| PE1950 Quad-Core (ordenador)                                 | 6.730,32          | 16,00% | 6,25 |
| Printer Laser/Computer                                       | 50.000,00         | 16,00% | 6,25 |



PARQUE CIENTÍFICO  
Y TECNOLÓGICO  
DE CASTILLA - LA MANCHA

Memoria 2019, Fundación Parque Científico y Tecnológico CLM

|                                                       |                      |        |      |
|-------------------------------------------------------|----------------------|--------|------|
| Teclado/disquetera/grabador                           | 564,00               | 16,00% | 6,25 |
| PORTATIL, MONITOR E IMPRESORA                         | 10.049,60            | 16,00% | 6,25 |
| Teclado/disquetera/ratón...                           | 1.912,20             | 16,00% | 6,25 |
| Servidor DELL PER 900                                 | 9.340,00             | 16,00% | 6,25 |
| DIL 402 Instrumentación, Software y CPU               | 42.500,00            | 16,00% | 6,25 |
| PORTATIL                                              | 557,99               | 16,00% | 6,25 |
| Equipos procesos de información Energías Renovables   | 173.716,43           |        |      |
| Familia servidores varios                             | 7.700,00             | 16,00% | 6,25 |
| Sistemas Backup varios                                | 7.000,00             | 16,00% | 6,25 |
| Certificación puntos conexión                         | 28.000,00            | 16,00% | 6,25 |
| Equipos procesos de información Red de Comunicaciones | 42.700,00            |        |      |
| <b>Total Equipos de Procesos de Información</b>       | <b>1.620.225,08</b>  |        |      |
| ALARMAS                                               | 14.216,16            | 12,00% | 8,33 |
| Sistema incendios edificio centro emprendedores       | 1.162,04             | 12,00% | 8,33 |
| Sistema incendios edificio centro emprendedores       | 1.170,45             | 12,00% | 8,33 |
| Inst cámaras vigilancia Red Comus                     | 30.921,02            | 12,00% | 8,33 |
| Inst sistema vigilancia                               | 3.714,91             | 12,00% | 8,33 |
| Instalación, tendido y marcado fibra óptica           | 3.315,07             | 12,00% | 8,33 |
| INSTALACIÓN CAMARAS                                   | 21.861,36            | 12,00% | 8,33 |
| INSTALACION CAMARAS SECISA                            | 10.007,32            | 12,00% | 8,33 |
| SIRENAS                                               | 1.126,71             | 12,00% | 8,33 |
| CAMARA FOTOS MANUEL CARMONA 60193065                  | 559,66               | 12,00% | 8,33 |
| PUBLICIDAD TOTEM URBANIZACIÓN FRA 2015/071            | 4.513,34             | 12,00% | 8,33 |
| Control Accesos Cerraduras edificio Emprendedores     | 9.860,78             | 12,00% | 8,33 |
| Instalación baterías de condensadores                 | 2.861,91             | 12,00% | 8,33 |
| <b>Total Otros</b>                                    | <b>105.290,73</b>    |        |      |
| <b>Total Otro Inmovilizado</b>                        | <b>1.725.515,81</b>  |        |      |
| <b>TOTAL INVENTARIO SEDE ALBACETE</b>                 | <b>57.094.164,40</b> |        |      |
| <b>TOTAL INVENTARIO PCTCLM</b>                        | <b>57.765.738,00</b> |        |      |



**Anexo I Memoria económica según artículo 3 del reglamento aprobado mediante RD 1270/2003**

**VIII. MEMORIA ECONÓMICA SEGÚN EL ARTICULO 3 DEL REGLAMENTO APROBADO MEDIANTE R.D. 1270/2003, DE 10 DE OCTUBRE, PARA LA APLICACIÓN DEL RÉGIMEN FISCAL DE LAS ENTIDADES SIN FINES LUCRATIVOS Y DE LOS INCENTIVOS FISCALES AL MECENAZGO.**

**1.- Identificación de las rentas exentas y no exentas del impuesto sobre Sociedades.**

La Fundación ha obtenido en el ejercicio rentas exentas del Impuesto sobre Sociedades. Los ingresos obtenidos y los gastos aplicados a cada tipo de ingreso para la obtención de los distintos tipos de rentas son los siguientes:

| Clase de Renta                             | Ingresos            | Gastos              | Importe Neto      | Artículo Aplicado                |
|--------------------------------------------|---------------------|---------------------|-------------------|----------------------------------|
| <b>Exenta:</b>                             |                     |                     |                   |                                  |
| Subvenciones Oficiales                     | 2.889.442,70        | 2.943.564,48        | -54.121,78        | Artículo 6.1a) Ley 49/2002       |
| Ingresos por Patrocinadores, colaboradores | 0                   | 0                   | 0                 | Artículo 6.1b) Ley 49/2002.      |
| Otras Subvenciones                         | 0,00                | 0,00                | 0,00              | Artículo 6.1a) Ley 49/2002.      |
| Otros Ingresos                             | 906.029,22          | 522.361,33          | 383.667,89        | Artículo 6.1b) 6.2) Ley 49/2002. |
| Intereses                                  | 514,63              | 0                   | 514,63            | Artículo 6.1a) Ley 49/2002.      |
| <b>Total Rentas Exentas</b>                | <b>3.795.986,55</b> | <b>3.465.925,81</b> | <b>330.060,74</b> |                                  |

Los artículos señalados en la última columna del cuadro anterior son los artículos de la Ley 49/2002 que establecen la exención de las correspondientes rentas.

**2.- Identificación de los ingresos, gastos e inversiones correspondientes a cada proyecto o actividad.**

Los ingresos obtenidos por la entidad en el ejercicio vía subvención están destinados al funcionamiento propio de la Fundación encargada de ejecutar el proyecto, su imputación a resultados se ha realizado de conformidad con la norma de valoración número 21 del P.G.C., en función de los gastos ocasionados con motivo de la ejecución de la actividad para cuyo fin se concedió.

La imputación del importe total de gastos incurridos en el ejercicio se ha realizado imputando los costes por programas o actividades, siendo los gastos indirectos soportados en su totalidad por la actividad fundacional.



| Descripción                                                                      | Ayudas   | Personal       | Amortización     | Otros gastos     | Total gasto      |
|----------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------|------------------|------------------|------------------|
| Diputación Conv. 23/11/05 actuaciones inversión                                  | 0        | 0              | 12.904           | 0                | 12.904           |
| JCCM y Diputación Albacete, 100% Gastos corrientes 2016 Albacete                 | 0        | 303.552        | 0                | 691.889          | 995.442          |
| Subvención Vicente Feliu                                                         | 0        | 0              | 427,12           | 0                | 427              |
| MEC JCCM Ayudas construcción Institutos Aut. y Rob, E.R. y Centro Emprendedores. | 0        | 0              | 143.353          | 0                | 143.353          |
| JCCM urbanización 1ª fase.                                                       | 0        | 0              | 97.056           | 0                | 97.056           |
| Centro Apoyo Tecnológico a Emprendedores Bilib-Consejería Fomento                | 0        | 113.573        | 0                | 322.384          | 435.957          |
| JCCM Subvención complementaria Ayudas a Parques 2005/2006                        | 0        | 0              | 394.294          | 0                | 394.294          |
| Convenio Inversiones MICINN- 2010                                                | 0        | 0              | 33.091           | 0                | 33.091           |
| INNPLANTA 2011                                                                   | 0        | 0              | 14.542           | 0                | 14.542           |
| Instituto Desarrollo Industrial - IDI                                            | 0        | 61.442         | 0                | 8.834            | 70.275           |
| Convenio Asunción deuda AP 2006/2007/2009                                        | 0        | 0              | 101.362          | 0                | 101.362          |
| Concesión Administrativa Suelo Ayto. Albacete y UCLM                             | 0        | 0              | 249.381          | 0                | 249.381          |
| Acteparq 2009 Albacete                                                           | 0        | 0              | 170.905          | 0                | 170.905          |
| Acteparq 2009 Guadalajara                                                        | 0        | 0              | 3.846            | 0                | 3.846            |
| Subvención 2ª Fase Urbanización Diputación                                       | 0        | 0              | 90.804           | 0                | 90.804           |
| Ayudas Compra Equipamiento FEDER                                                 | 0        | 0              | 84.307           | 0                | 84.307           |
| Ayudas Contratación Investigadores INCRECYT                                      | 0        | 339.197        | 0                | 7740,8           | 346.937          |
| Diputación Financiación acciones de inversión 2007                               | 0        | 0              | 13.140           | 0                | 13.140           |
| Subvención Ayudas Parques Extr. JCCM 2007                                        | 0        | 0              | 167.783          | 0                | 167.783          |
| Instituto Desarrollo Aeronáutico - IDEA                                          | 0        | 0              | 84,68            | 0                | 85               |
| Gastos no asignados a proyectos específicos                                      | 0        | 0              | 40.035           | 0                | 40.035           |
| <b>Totales</b>                                                                   | <b>0</b> | <b>817.763</b> | <b>1.617.316</b> | <b>1.030.847</b> | <b>3.465.926</b> |

3.- Especificación y forma de cálculo de las rentas e ingresos a que se refiere el artículo 3.2 de la Ley 49/2002.  
Esta información se desarrolla en el apartado 15.2.

4.- Retribuciones dinerarias o en especie, satisfechas por la entidad a sus patronos.

La Fundación no ha satisfecho retribución alguna a sus patronos, representantes o miembros del órgano de gobierno.

5.- Porcentaje de participación que posee la entidad en sociedades mercantiles.

La Fundación no posee participación alguna en sociedades mercantiles.

6.- Convenios de colaboración empresarial en actividades de interés general suscritos por la entidad.

En el ejercicio la sociedad ha firmado los siguientes nuevos convenios de colaboración empresarial:  
Ver apartado 15.1 IV. Detalle de convenios.

7.- Actividades prioritarias de mecenazgo que desarrolla la entidad

La Fundación no ha desarrollado actividades de mecenazgo.



8.- Previsión estatutaria relativa al destino del patrimonio de la entidad en caso de disolución.

Los estatutos de la Fundación se adaptan a la nueva Ley 50/2002. Los artículos 32 y 33 de los estatutos de la Fundación establecen lo siguiente:

**Art 32. – Extinción.**

“El Patronato podrá acordar la extinción de la Fundación cuando estime cumplido el fin fundacional o sea imposible su realización, y, en todo caso, se extinguirá por cualesquiera otras causas establecidas en la legislación vigente.

El acuerdo del patronato exigirá el voto favorable de al menos dos terceras partes de los miembros del Patronato y habrá de ser ratificado por el Protectorado”.

**Art 33. – Liquidación y adjudicación del haber remanente.**

“1. La extinción de la Fundación, salvo en el caso de que se produzca por fusión con otra, determinará la apertura del procedimiento de liquidación, que se realizará por el Patronato constituido en comisión liquidadora y bajo el control del Protectorado.

2. Los bienes y derechos resultantes de la liquidación se destinarán en su totalidad a otras fundaciones o entidades no lucrativas privadas que persigan fines de interés general análogos a los de la Fundación y que, a su vez, tengan afectados sus bienes, incluso para el supuesto de disolución, a la consecución de aquéllos, designadas en su momento por el Patronato, de acuerdo con lo ordenado en la legislación vigente”.

En Albacete, a 24 de marzo de 2020, formula las presentes cuentas anuales la Presidenta de la Fundación tal y como se establece en sus estatutos.

SECRETARIO

D. RICARDO CUEVAS CAMPOS

Vº Bº PRESIDENTA

DÑA. ROSA ANA RODRÍGUEZ PÉREZ





Javier García Bargueño  
**AUDITOR**  
ROAC. 16587 REA 3786

**INFORME DE AUDITORIA**

**DE LAS CUENTAS ANUALES DE**

**FUNDACIÓN PARQUE CIENTIFICO Y TECNOLÓGICO DE CASTILLA-LA  
MANCHA (PCTCLM)**

**EJERCICIO 2.019**

## **INFORME DE AUDITORÍA DE CUENTAS ANUALES EMITIDO POR UN AUDITOR INDEPENDIENTE**

---

A los Patronos de la **FUNDACIÓN PARQUE CIENTIFICO Y TECNOLÓGICO DE CASTILLA-LA MANCHA (PCTCLM)** por encargo de la Dirección:

### **Informe sobre las cuentas anuales**

#### **Opinión**

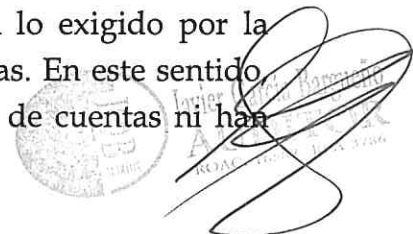
Hemos auditado las cuentas anuales de **FUNDACIÓN PARQUE CIENTIFICO Y TECNOLÓGICO DE CASTILLA-LA MANCHA (PCTCLM)**, (la Entidad), que comprenden el balance a 31 de diciembre de 2019, la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de cambios en el patrimonio neto, el estado de flujos de efectivo y la memoria correspondientes al ejercicio terminado en dicha fecha.

En nuestra opinión, las cuentas anuales adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera de la Entidad a 31 de diciembre de 2019, así como de sus resultados y flujos de efectivo correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha, de conformidad con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación (que se identifica en la nota 2 de la memoria) y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo.

#### **Fundamento de la opinión**

Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con la normativa reguladora de auditoría de cuentas vigente en España. Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de las cuentas anuales de nuestro informe.

Somos independientes de la Entidad de conformidad con los requerimientos de ética, incluidos los de independencia, que son aplicables a nuestra auditoría de las cuentas anuales en España según lo exigido por la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas. En este sentido, no hemos prestado servicios distintos a los de la auditoría de cuentas ni han



concurrido situaciones o circunstancias que, de acuerdo con lo establecido en la citada normativa reguladora, hayan afectado a la necesaria independencia de modo que se haya visto comprometida.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión.

### **Párrafos de énfasis**

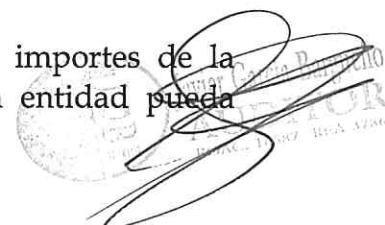
Sin que afecte a nuestra opinión de auditoría, llamamos la atención respecto a la diferencia que existe en el balance de situación entre los activos susceptibles de generar liquidez y los pasivos pendientes de pago, tanto a largo como a corto plazo. Dicha diferencia asciende a 1.423.219 euros negativos, es decir, que existen ciertos compromisos de pago de los que no se tiene asegurada su financiación. Este importe es menor que el del ejercicio anterior. Sin embargo, este análisis global requiere un estudio más detallado de las diferentes partidas que componen tales diferencias, ya que existen argumentos que mitigan esta incertidumbre.

En el pasivo a largo plazo del balance están contabilizados 576.491,54 euros correspondientes a los intereses que se han devengado por la devolución de los importes no ejecutados del Subprograma de actuaciones científicas y tecnológicas en parques científicos y tecnológicos (ACTEPARQ 2009), y que a la fecha de este informe, la entidad financiadora no ha reclamado todavía por lo que no se tiene una fecha concreta para su devolución, incorporando dicho importe al largo plazo hasta que se sepa oficialmente.

Por otro lado, existe un crédito con la JCCM, también contabilizado a largo plazo por no haber comunicado dicho acreedor una fecha concreta para su vencimiento y devolución. Este importe asciende a 1.668.000 que corresponde a los préstamos financieros realizados para amortizar créditos bancarios anteriores. La entidad manifiesta seguir en conversaciones con el acreedor en torno a la posibilidad futura de convertir dichos préstamos en aportaciones al capital o subvenciones no reembolsables, sin de momento haber conseguido ningún compromiso firme, no obstante, se ha tenido respuesta de que dicho vencimiento nunca será en el transcurso de este ejercicio.

Por último, hay una diferencia entre los saldos pendientes de cobro y pago relativos a las convocatorias de MINECO/MICINN Y MYTyC REINDUSTRIALIZACIÓN, que anualmente asciende a 174.075,55 euros. Este importe se está financiando normalmente con los recursos generados por la entidad.

De lo que ocurra en el futuro con los dos primeros importes de la diferencia global indicada anteriormente, depende el que la entidad pueda



Javier García Bargueño  
Auditor  
ROAC. 16587 REA 3786

llegar a tener algún problema de liquidez temporal, en tanto genera liquidez vendiendo elementos de su inmovilizado para pagar dichas deudas.

En todo caso, no existe un problema de patrimonio, ya que la entidad cuenta con un inmovilizado o activo fijo, que podría utilizarse para pagar sus deudas en caso de necesidad, por lo que esta incertidumbre podría derivar, en caso negativo, en una iliquidez temporal, ya que se cuenta con un patrimonio neto positivo.

### **Aspectos más relevantes de la auditoría**

Los aspectos más relevantes de la auditoría son aquellos que, según nuestro juicio profesional, han sido considerados como los riesgos de incorrección material más significativos en nuestra auditoría de las cuentas anuales del período actual. Estos riesgos han sido tratados en el contexto de nuestra auditoría de las cuentas anuales en su conjunto, y en la formación de nuestra opinión sobre estos, y no expresamos una opinión por separado sobre esos riesgos.

Los riesgos considerados más significativos han sido las de contabilización de gastos y subvenciones, donde se ha realizado un trabajo de campo amplio para minimizar estos riesgos, así como las estimaciones y evaluaciones de los hechos objetivos que han permitido verificar que la incertidumbre anterior no afectará al funcionamiento normal de la entidad en el corto plazo.

### **Responsabilidad de la dirección en relación con las cuentas anuales**

La dirección es responsable de formular las cuentas anuales adjuntas, de forma que expresen la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de la Entidad, de conformidad con el marco normativo de información financiera aplicable a la entidad en España, y del control interno que consideren necesario para permitir la preparación de cuentas anuales libres de incorrección material, debida a fraude o error.

En la preparación de las cuentas anuales, la dirección es responsable de la valoración de la capacidad de la Entidad de continuar como empresa en funcionamiento, revelando, según corresponda, las cuestiones relacionadas con empresa en funcionamiento y utilizando el principio contable de empresa en funcionamiento excepto si la dirección tiene intención de liquidar la Entidad o de cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa realista.



Javier García Bargueño  
**AUDITOR**  
ROAC. 16587 REA 3786

## **Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de las cuentas anuales**

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que las cuentas anuales en su conjunto están libres de incorrección material, debida a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contiene nuestra opinión.

Seguridad razonable es un alto grado de seguridad pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España siempre detecte una incorrección material cuando existe. Las incorrecciones pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en las cuentas anuales.

En el Anexo I de este informe de auditoría se incluye una descripción más detallada de nuestras responsabilidades en relación con la auditoría de las cuentas anuales. Esta descripción que se encuentra en este mismo documento y es parte integrante de nuestro informe de auditoría.

**AUDISA CONSULTORES Y AUDITORES S.L.P.**



Javier García Bargueño  
**AUDITOR**  
ROAC. 16587 REA 3786

Fdo.: Javier García Bargueño

Fecha de Informe: 15 de abril de 2020.

Av. Irlanda, 4 45005 Toledo

Número ROAC 1377

## **ANEXO I de nuestro informe de auditoría.**

Adicionalmente a lo incluido en nuestro informe de auditoría, en este Anexo incluimos nuestras responsabilidades respecto a la auditoría de las cuentas anuales.

### **Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de las cuentas anuales.**

Como parte de una auditoría de conformidad con la normativa reguladora de auditoría de cuentas en España, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y valoramos los riesgos de incorrección material en las cuentas anuales, debida a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una incorrección material debida a fraude es más elevado que en el caso de una incorrección material debida a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas, o la elusión del control interno.
- Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias, y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la entidad.
- Evaluamos si las políticas contables aplicadas son adecuadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por la Junta de Gobierno.
- Concluimos sobre si es adecuada la utilización, por la Junta directiva, del principio contable de empresa en funcionamiento y, basándonos en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre material relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de la entidad para continuar como entidad en funcionamiento. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría sobre la correspondiente información revelada en las cuentas anuales o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, los hechos o condiciones futuros pueden ser la causa de que la fundación deje de ser una entidad en funcionamiento.

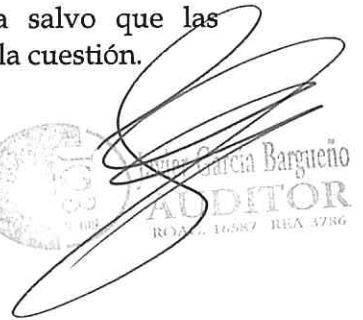


**AUDITOR**  
ROAC. 16587 REA 3786

- Evaluamos la presentación global, la estructura y el contenido de las cuentas anuales, incluida la información revelada, y si las cuentas anuales representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logran expresar la imagen fiel.

Nos comunicamos con la Junta directiva de la entidad en relación con, entre otras cuestiones, el alcance y el momento de realización de la auditoría planificados y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría. Entre los riesgos significativos que han sido objeto de comunicación a la Junta directiva de la entidad, determinamos los que han sido de la mayor significatividad en la auditoría de las cuentas anuales del periodo actual y que son, en consecuencia, los riesgos considerados más significativos.

Describimos esos riesgos en nuestro informe de auditoría salvo que las disposiciones legales o reglamentarias prohíban revelar públicamente la cuestión.



Javier García Bargueño  
**AUDITOR**  
ROAC. 16587 REA 3786