

**INFORME DE AUDITORÍA DE CUENTAS ANUALES CONSOLIDADAS REFORMULADAS**  
**EMITIDO POR UN AUDITOR INDEPENDIENTE**

Al accionista único de **INSTITUTO DE FINANZAS CASTILLA LA MANCHA S.A. (Sociedad Unipersonal)**:

**1. Opinión.**

Hemos auditado las cuentas anuales consolidadas reformuladas adjuntas de la Sociedad **INSTITUTO DE FINANZAS CASTILLA LA MANCHA S.A. (Sociedad Unipersonal) (la Sociedad Dominante) y su Sociedad y Entidad Dependiente (el Grupo)**, que comprenden el balance a 31 de diciembre de 2024, la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de cambios en el patrimonio neto, el estado de flujos de efectivo y la memoria, todos ellos consolidados, correspondientes al ejercicio terminado en dicha fecha.

En nuestra opinión, las cuentas anuales consolidadas reformuladas adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera del Grupo, a 31 de diciembre de 2024, así como de sus resultados y flujos de efectivo, todos ellos consolidados correspondientes al ejercicio terminado en dicha fecha, de conformidad con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación (que se identifica en la nota 4 de la memoria consolidada adjunta) y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo.

**2. Fundamentos de la opinión.**

Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España. Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de las cuentas anuales consolidadas reformuladas de nuestro informe.

Somos independientes del Grupo de conformidad con los requerimientos de ética, incluidos los de independencia, que son aplicables a nuestra auditoría de las cuentas anuales consolidadas en España, según lo exigido por la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas. En este sentido, no hemos prestado servicios distintos a los de la auditoría de cuentas ni han concurrido situaciones o circunstancias que, de acuerdo con lo establecido en la citada normativa reguladora, hayan afectado a la necesaria independencia de modo que se haya visto comprometida.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión.

### **3. Aspectos más relevantes de la auditoría**

Los aspectos más relevantes de la auditoría son aquellos que, según nuestro juicio profesional, han sido considerados como los riesgos de incorrección material más significativos en nuestra auditoría de las cuentas anuales consolidadas reformuladas del periodo actual. Estos riesgos han sido tratados en el contexto de nuestra auditoría de las cuentas anuales consolidadas reformuladas en su conjunto, y en la formación de nuestra opinión sobre éstos, y no expresamos una opinión por separado sobre esos riesgos.

Hemos determinado como aspectos más relevantes de la auditoría, que se deben comunicar en nuestro informe, los siguientes:

#### **3.1 Deudas con el accionista único**

El Grupo pertenece a la Junta de Comunidades de Castilla-La Mancha con el que mantiene saldos acreedores, muy significativos, por importe por importe de 63,92 millones de euros a 31 de diciembre de 2024.

Debido a la importancia y concentración de los saldos y transacciones con partes vinculadas, y al hecho de que las operaciones del Grupo se encuentran condicionadas por lo criterios y políticas establecidos por la Junta de Comunidades de Castilla-La Mancha. Es por lo que hemos considerado este aspecto como relevante en nuestra auditoría.

Nuestros procedimientos de auditoría para abordar este aspecto han incluido, entre otros, la obtención y el análisis de la documentación facilitada por el Grupo para soportar que las condiciones aplicadas a dichas operaciones son razonables respecto de las que podrían aplicarse entre partes independientes. Asimismo, hemos aplicado procedimientos sustantivos de confirmación sobre la totalidad del saldo acreedor con la Junta de Comunidades de Castilla-La Mancha. Además, hemos procedido a la verificación de la información y desgloses incluidos en las notas 15.1 y 20 de la memoria adjunta en relación con este aspecto.

#### **3.2 Recuperación de créditos con terceros y otras partes vinculadas**

La Sociedad Dominante mantiene al cierre del ejercicio créditos concedidos a terceros por importe de 61,95 millones de euros. En este contexto, es necesario la aplicación de un juicio significativo por parte de la Dirección de la Sociedad Dominante en la evaluación de la recuperabilidad de dichos créditos.

Por ello la Dirección tiene en cuenta tanto la probabilidad de impago de los mismos, como el momento y la cuantía en la que se esperan cobrar. Para evaluar la probabilidad de incumplimiento de un deudor, la Sociedad Dominante, se basa, entre otros factores, en el cumplimiento en el pasado de acuerdos de pago establecidos, en su caso. Estas estimaciones incluyen, por su propia naturaleza, un grado de incertidumbre significativo por lo que esta cuestión ha sido considerada uno de los aspectos más relevantes de nuestra auditoría.

Nuestro trabajo de auditoría ha incluido entre otros procedimientos la realización de una evaluación crítica de la razonabilidad de las principales hipótesis empleadas por la Dirección para la realización de la citada evaluación, incluyendo la realización de procedimientos sustantivos de confirmación de terceros y vinculados sobre un porcentaje representativo de la totalidad del saldo de los créditos al cierre del ejercicio. Por otro lado, se ha procedido al análisis de la documentación soporte de dichos créditos. Además, hemos verificado que las notas 5.f y 9.2 de la memoria incluyen los desgloses e información necesarios en relación con este aspecto.

#### **4. Párrafo de énfasis.**

Llamamos la atención respecto a lo señalado en la Nota 4 de la memoria adjunta en la que se indica que las cuentas anuales consolidadas correspondientes al ejercicio 2024 fueron formuladas el 31 de marzo de 2025. Sin embargo, un ajuste en la valoración de inversiones registrado en las cuentas anuales de Impulse Technology Transfer CLM, FCR obligó al Consejo de Administración de la sociedad dominante a reformular las cuentas anuales consolidadas. Nuestra opinión no ha sido modificada por esta cuestión.

#### **5. Otra información: Informe de gestión.**

La otra información comprende exclusivamente el informe de gestión consolidado del ejercicio 2024, cuya formulación es responsabilidad de los administradores de la Sociedad Dominante y no forma parte integrante de las cuentas anuales consolidadas reformuladas.

Nuestra opinión de auditoría sobre las cuentas anuales consolidadas reformuladas no cubre el informe de gestión consolidado reformulado. Nuestra responsabilidad sobre el informe de gestión consolidado, de conformidad con lo exigido por la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas, consiste en evaluar e informar sobre la concordancia del informe de gestión consolidado reformulado con las cuentas anuales consolidadas reformuladas, a partir del conocimiento del Grupo obtenido en la realización de la auditoría de las citadas cuentas y sin incluir información distinta de la obtenida como evidencia durante la misma. Asimismo, nuestra responsabilidad consiste en evaluar e informar de si el contenido y presentación del informe de gestión consolidado son conformes a la normativa que resulta de aplicación. Si, basándonos en el trabajo que hemos realizado, concluimos que existen incorrecciones materiales, estamos obligados a informar de ello.

Sobre la base del trabajo realizado, según lo descrito en el párrafo anterior, la información que contiene el informe de gestión consolidado reformulado concuerda con la de las cuentas anuales consolidadas reformuladas del ejercicio 2024 y su contenido y presentación son conformes a la normativa que resulta de aplicación.

#### **6. Responsabilidad del Consejo de Administración en relación con las cuentas anuales consolidadas reformuladas.**

El Consejo de Administración de la Sociedad Dominante es el responsable de reformular las cuentas anuales consolidadas reformuladas adjuntas, de forma que expresen la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados consolidados del Grupo, de conformidad con el marco normativo de información financiera aplicable a la entidad en España, y del control interno que consideren necesario para permitir la preparación de cuentas anuales consolidadas reformuladas libres de incorrección material, debida a fraude o error.

En la preparación de las cuentas anuales consolidadas reformuladas, el Consejo de Administración es responsable de la valoración de la capacidad del Grupo para continuar como empresa en funcionamiento, revelando, según corresponda, las cuestiones relacionadas con empresa en funcionamiento y utilizando el principio contable de empresa en funcionamiento excepto si el Consejo de Administración tiene intención de liquidar el Grupo o de cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa realista.

## **7. Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de las cuentas anuales consolidadas reformuladas.**

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que las cuentas anuales consolidadas reformuladas en su conjunto están libres de incorrección material, debida a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contiene nuestra opinión.

Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con la normativa reguladora de auditoría vigente en España siempre detecte una incorrección material cuando existe. Las incorrecciones pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en las cuentas anuales consolidadas reformuladas.

Como parte de una auditoría de conformidad con la normativa reguladora de auditoría de cuentas en España, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y valoramos los riesgos de incorrección material en las cuentas anuales consolidadas reformuladas, debida a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una incorrección material debida a fraude es más elevado que en el caso de una incorrección material debida a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas, o la elusión del control interno.
- Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias, y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la entidad.
- Evaluamos si las políticas contables aplicadas son adecuadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada el Consejo de Administración.

- Concluimos sobre si es adecuada la utilización, por el Consejo de Administración, del principio contable de empresa en funcionamiento y, basándonos en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre material relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad del Grupo para continuar como empresa en funcionamiento. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría sobre la correspondiente información revelada en las cuentas anuales consolidadas reformuladas o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, los hechos o condiciones futuros pueden ser la causa de que el Grupo deje de ser una empresa en funcionamiento.
- Evaluamos la presentación global, la estructura y el contenido de las cuentas anuales consolidadas reformuladas, incluida la información revelada, y si las cuentas anuales consolidadas reformuladas representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logran expresar la imagen fiel.

Nos comunicamos con el Consejo de Administración en relación con, entre otras cuestiones, el alcance y el momento de realización de la auditoría planificados y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría. Entre los riesgos significativos que han sido objeto de comunicación al Consejo de Administración, determinamos los que han sido de la mayor significatividad en la auditoría de las cuentas anuales consolidadas reformuladas del periodo actual y que son, en consecuencia, los riesgos considerados más significativos

Describimos esos riesgos en nuestro informe de auditoría salvo que las disposiciones legales o reglamentarias prohíban revelar públicamente la cuestión.



**GRUPO DE AUDITORES PÚBLICOS, S.A.P.**  
**Nº R.O.A.C. S-1213**

**M.ª Belén Domínguez Rubiño**  
Socia - Auditora de cuentas  
N.º ROAC: 21763  
En Madrid, a 25 de julio de 2025

**Instituto de Finanzas de  
Castilla-La Mancha, S.A.  
(Sociedad Unipersonal)  
y Sociedades Dependientes**

Cuentas Anuales Consolidadas  
Reformuladas e Informe de  
Gestión Consolidado del ejercicio  
terminado el 31 de diciembre de  
2024, junto con el Informe de  
Auditoría Independiente

**INSTITUTO DE FINANZAS DE CASTILLA-LA MANCHA, S.A.U. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES**

**CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS CONSOLIDADA CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO**

**ANUAL TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024**

(Euros)

|   | Nota            | 31.12.2024         | 31.12.2023         |
|---|-----------------|--------------------|--------------------|
| <b>OPERACIONES CONTINUADAS</b>  |                 |                    |                    |
| <b>Importe neto de la cifra de negocios-</b>  | <b>19</b>       | <b>2.352.659</b>   | <b>3.349.370</b>   |
| Ventas de productos terminados  |                 | 813.668            | 884.018            |
| Prestación de servicios   |                 | 1.538.991          | 2.465.352          |
| <b>Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación</b>   | <b>11</b>       | <b>378.374</b>     | <b>201.190</b>     |
| Trabajos realizados por la empresa para su activo                                   |                 | 823.253            | 433.051            |
| <b>Aprovisionamientos-</b>  |                 | <b>(2.214.608)</b> | <b>(1.167.165)</b> |
| <b>Otros ingresos de explotación-</b>   |                 | <b>727.034</b>     | <b>557.510</b>     |
| Ingresos accesorios y otros de gestión corriente                                    |                 | 65.722             | 61.443             |
| Subvenciones de explotación incorporadas al resultado del ejercicio                 |                 | 661.312            | 496.067            |
| <b>Gastos de personal-</b>  | <b>19</b>       | <b>(2.340.062)</b> | <b>(2.147.051)</b> |
| Sueldos, salarios y asimilados  |                 | (1.786.436)        | (1.646.952)        |
| Cargas sociales   |                 | (553.626)          | (500.099)          |
| <b>Otros gastos de explotación-</b>   | <b>19</b>       | <b>(1.969.020)</b> | <b>(1.219.831)</b> |
| Servicios exteriores  |                 | (1.853.165)        | (1.150.342)        |
| Tributos  |                 | (114.217)          | (69.489)           |
| Pérdidas, deterioro y variación de provisiones por operaciones comerciales          |                 | (1.638)            |                    |
| <b>Amortización del inmovilizado</b>  | <b>6, 7 y 8</b> | <b>(461.174)</b>   | <b>(430.845)</b>   |
| <b>Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras</b>             | <b>14.3</b>     | <b>2.235.698</b>   | <b>1.157.383</b>   |
| <b>Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado</b>                     | <b>7</b>        | <b>284.906</b>     |                    |
| Deterioros/Reversiones y pérdidas   |                 | 284.906            |                    |
| Resultados por enajenaciones y otros:   |                 |                    |                    |
| <b>Otros resultados</b>   |                 | <b>(2.037)</b>     | <b>(29.877)</b>    |
| <b>RESULTADO DE EXPLOTACION</b>   |                 | <b>(184.977)</b>   | <b>703.735</b>     |
| <b>Ingresos financieros-</b>  | <b>19</b>       | <b>1.469.218</b>   | <b>807.615</b>     |
| De valores negociables y otros instrumentos financieros                             |                 | 1.469.218          | 807.615            |
| De terceros   |                 | 1.469.218          | 807.615            |
| <b>Gastos financieros-</b>  | <b>19</b>       | <b>(103.668)</b>   | <b>(148.383)</b>   |
| Por deudas con terceros   |                 | (103.668)          | (148.383)          |
| Por actualización de pasivos financieros  |                 |                    |                    |
| <b>Diferencias de cambio</b>  |                 |                    |                    |
| <b>Variación valor razonable de instrumentos financieros</b>                        |                 | <b>1.700.000</b>   | <b>5.500</b>       |
| <b>Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros</b>          | <b>2</b>        | <b>(3.753.212)</b> | <b>(1.383.070)</b> |
| Deterioro y resultado de instrumentos financieros:                                  |                 | (3.753.212)        | (1.383.070)        |
| <b>RESULTADO FINANCIERO</b>   |                 | <b>(687.662)</b>   | <b>(718.338)</b>   |
| <b>Participación en beneficios/(pérdidas) de sociedades puestas en equivalencia</b> |                 |                    |                    |
| <b>RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS</b>   |                 | <b>(872.639)</b>   | <b>(14.603)</b>    |
| Impuestos sobre beneficios  | <b>18</b>       | (37.445)           | (127.385)          |
| <b>RESULTADO CONSOLIDADO DEL EJERCICIO - BENEFICIO</b>                              |                 | <b>(910.084)</b>   | <b>(141.987)</b>   |

Las Notas 1 a 23 de la memoria consolidada adjunta forman parte integrante de la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada del ejercicio 2024

8



8

INSTITUTO DE FINANZAS DE CASTILLA-LA MANCHA, S.A.U. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO CONSOLIDADO DEL EJERCICIO TERMINADO  
EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024  
(Euros)

A) ESTADOS CONSOLIDADOS DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS

|   | Nota | 31.12.2023             | 31.12.2023             |
|---|------|------------------------|------------------------|
| <b>RESULTADO DE LA CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS CONSOLIDADA</b>   |      |                        |                        |
| Ingresos y gastos imputados directamente en el patrimonio neto-<br>Activos financieros con cambios Patrimonio Neto<br>Subvenciones, donaciones y legados recibidos<br>Efecto fiscal |      | (910.084)              | (141.987)              |
| <b>TOTAL INGRESOS Y GASTOS IMPUTADOS DIRECTAMENTE EN PATRIMONIO CONSOLIDADO</b>   |      |                        | 3.153.903<br>(788.476) |
|   |      |                        | <b>2.365.427</b>       |
| Transferencias a la cuenta de pérdidas y ganancias-<br>Subvenciones, donaciones y legados recibidos<br>Efecto impositivo  |      | (1.814.956)<br>453.739 | (1.157.382)<br>289.345 |
| <b>TOTAL TRANSFERENCIAS A LA CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS CONSOLIDADA</b>   | 15.3 | (1.361.217)            | (868.036)              |
| <b>TOTAL INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS</b>  |      | (2.271.301)            | <b>1.355.404</b>       |

Las Notas 1 a 23 de la memoria consolidada adjunta forman parte integrante del estado de cambios en el patrimonio neto consolidado del ejercicio 2024.



INSTITUTO DE FINANZAS DE CASTILLA-LA MANCHA, S.A.U. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

B) ESTADO TOTAL DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO CONSOLIDADO DEL EJERCICIO TERMINADO  
EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024  
(Euros)

|   | Capital    | Reserva Legal | Reserva voluntaria | Resultados negativos de ejercicios anteriores | Sociedades Consolidadas por Integración Global | Aportaciones de los socios Fondo Financas | Otras Aportaciones de Socios | Resultado del ejercicio atribuido Sociedad Dominante | Subvenciones Recibidas | TOTAL       |
|---|------------|---------------|--------------------|---|--|---|------------------------------|--|------------------------|-------------|
| <b>SALDO FINAL DEL EJERCICIO 2022</b>         | 10.257.000 | 1.624.325     | 13.450.079         | (1.384.414)                                   | (14.204.408)                                   | 6.000.000                                 | 51.466.871                   | 730.890  | 20.672.702             | 88.611.045  |
| Ajustes por errores del ejercicio 2022        |            |               |                    |   |  |   |                              |  |                        |             |
| <b>SALDO INICIAL DEL EJERCICIO 2023</b>       | 10.257.000 | 1.624.325     | 13.450.079         | (1.384.414)                                   | (14.204.408)                                   | 6.000.000                                 | 51.466.871                   | 730.890  | 20.672.702             | 88.611.045  |
| Total Ingresos y gastos reconocidos           |            |               |                    |   |  |   |                              | (141.987)  | 1.497.391              | 1.355.404   |
| <b>Operaciones con accionistas-</b>           |            |               |                    |   |  |   |                              |  |                        |             |
| Distribución del resultado del ejercicio 2022 |            |               |                    |   |  |   |                              |  |                        |             |
| Aportaciones del Accionista Único (Nota 15.2) |            |               |                    |   |  |   |                              |  |                        |             |
| Otras   |            |               | 535.244            |   | 195.446  |   | 147.309                      | (730.890)  |                        | 147.309     |
| <b>SALDO FINAL DEL EJERCICIO 2023</b>         | 10.257.000 | 1.624.325     | 13.985.323         | (1.384.414)                                   | (14.059.186)                                   | 6.000.000                                 | 51.614.180                   | (141.987)  |                        | 90.045.333  |
| Ajustes por errores del ejercicio 2023        |            |               | (38.329)           |   |  |   |                              |  |                        | (38.329)    |
| <b>SALDO INICIAL DEL EJERCICIO 2024</b>       | 10.257.000 | 1.624.325     | 13.946.994         | (1.384.414)                                   | (14.059.186)                                   | 6.000.000                                 | 51.614.180                   | (141.987)  |                        | 90.027.004  |
| Total Ingresos y gastos reconocidos           |            |               |                    |   |  |   |                              | (910.084)  | (1.361.217)            | (2.271.301) |
| <b>Operaciones con accionistas-</b>           |            |               |                    |   |  |   |                              |  |                        |             |
| Distribución del resultado del ejercicio 2023 |            |               |                    |   |  |   |                              |  |                        |             |
| Aportaciones del Accionista Único (Nota 15.2) |            |               |                    |   |  |   |                              |  |                        |             |
| Otras   |            |               | 376.578            |   | (518.565)                                      |   | 96.147                       | 141.987  |                        | 96.147      |
| <b>SALDO FINAL DEL EJERCICIO 2024</b>         | 10.257.000 | 1.624.325     | 14.323.572         | (1.384.414)                                   | (14.575.219)                                   | 6.000.000                                 | 51.289.585                   | (910.084)  | 20.808.875             | 87.433.640  |

Las Notas 1 a 23 de la memoria consolidada adjunta forman parte integrante del estado de cambios en el patrimonio neto consolidado del ejercicio 2024

**INSTITUTO DE FINANZAS DE CASTILLA-LA MANCHA, S.A.U. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES**

**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO DEL EJERCICIO 2024**

(Euros)

|  | Nota      | 31.12.2024         | 31.12.2023          |
|--|-----------|--------------------|---------------------|
| <b>FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN (I)</b>    |           | <b>(716.962)</b>   | <b>2.507.474</b>    |
| <b>Resultado del ejercicio antes de impuestos</b>                  |           | <b>(872.639)</b>   | <b>(14.603)</b>     |
| <b>Ajustes al resultado-</b>                                       |           | <b>1.017.482</b>   | <b>3.898</b>        |
| Amortización del inmovilizado                                      | 6, 7 y 8  | 461.174            | 430.845             |
| Correcciones valorativas por deterioro                             | 10        | 4.276.277          | 1.383.070           |
| Imputación de subvenciones   | 15.3      | (2.235.698)        | (1.157.383)         |
| Resultado por bajas y enajenación de inmovilizado                  |           | 1.588.800          |                     |
| Resultado por bajas y enajenación de instrumentos financieros      |           |                    |                     |
| Otros resultados   | 13 y 15.3 |                    |                     |
| Ingresos financieros   | 20        | (1.469.218)        | (807.615)           |
| Gastos financieros   |           | 96.147             | 148.383             |
| Variaciones del valor razonable instrumentos financieros.          |           | (1.700.000)        |                     |
| Otros ingresos y gastos  |           |                    | 6.598               |
| <b>Cambios en el capital corriente-</b>                            |           | <b>(1.203.630)</b> | <b>1.860.436</b>    |
| Existencias  |           | (378.375)          | (201.191)           |
| Deudores y otras cuentas a cobrar                                  |           | (528.547)          | 1.341.532           |
| Acreedores y otras cuentas a pagar                                 |           | (307.883)          | 160.294             |
| Otros activos corrientes y no corrientes                           |           | (4.538)            | (104)               |
| Otros pasivos corrientes y no corrientes                           |           | 15.713             | 559.905             |
| <b>Otros flujos de efectivo de las actividades de explotación-</b> |           | <b>341.825</b>     | <b>657.742</b>      |
| Pagos intereses  |           | (55.007)           | (22.487)            |
| Cobros de intereses  |           | 1.469.218          | 807.615             |
| Pagos por impuesto de sociedades                                   | 17        | 1.563              | (127.386)           |
| Otros pagos y cobros   | 7         | (1.073.949)        |                     |
| <b>FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN (II)</b>     |           | <b>8.025.011</b>   | <b>15.056.519</b>   |
| <b>Pagos por inversiones-</b>                                      |           | <b>(1.718.255)</b> | <b>(18.923.777)</b> |
| Inmovilizado intangible  | 5         | (10.490)           | (4.531)             |
| Inmovilizado material  | 6         | (43.743)           | (263.491)           |
| Inversiones inmobiliarias  | 7         | (854.193)          | (429.605)           |
| Inversiones financieras  |           | (809.829)          | (18.226.150)        |
| <b>Cobros por desinversiones-</b>                                  |           | <b>9.743.266</b>   | <b>33.980.296</b>   |
| Créditos a terceros  |           | 9.720.858          | 33.818.386          |
| Otras inversiones financieras                                      | 9         |                    | 16.910              |
| Inmovilizado   |           | 22.408             |                     |
| <b>FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN (III)</b> |           | <b>372.515</b>     | <b>(31.462.016)</b> |
| <b>Cobros y Pagos por instrumentos de pasivo financiero-</b>       |           | <b>518.423</b>     | <b>3.301.175</b>    |
| Emisión/amortización de instrumentos de patrimonio                 |           | 98.680             | 147.309             |
| Subvenciones   |           | 419.743            | 3.153.866           |
| <b>Cobros y pagos por instrumentos de pasivo financiero</b>        |           | <b>(145.908)</b>   | <b>(34.763.191)</b> |
| Otras deudas   |           | (145.908)          | (48.806)            |
| Amortización de deuda financiera                                   |           |                    | (34.714.385)        |
| <b>DISMINUCIÓN NETA DEL EFECTIVO O EQUIVALENTES (I+II+III)</b>     |           | <b>7.680.564</b>   | <b>(13.898.023)</b> |
| Efectivo o equivalentes al inicio del ejercicio                    |           | 49.117.446         | 63.015.469          |
| Efectivo o equivalentes al final del ejercicio                     |           | 56.798.010         | 49.117.446          |

## Instituto de Finanzas de Castilla-La Mancha, S.A. y Sociedades Dependientes

### Memoria consolidada del ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2024

#### 1. Información general y actividad de la Sociedad Dominante

Instituto de Finanzas Castilla-La Mancha, S.A., (Sociedad Unipersonal), en adelante la Sociedad Dominante, se constituyó como Sociedad Anónima el 1 de marzo de 2002, no habiendo modificado su denominación social desde su constitución. Su domicilio social se encontraba en Toledo, calle Comercio 44, habiendo sido modificado con fecha 20 de marzo de 2013 a la Calle Nueva 4, en Toledo, y la duración es indefinida.

Su objeto social es:

1. El análisis, asesoramiento y la gestión financiera.
2. Promoción y explotación de infraestructuras y equipamientos.
3. Comprar, vender, promover, arrendar, excepto en arrendamiento financiero, y urbanizar suelo.
4. Comprar, vender, promover, rehabilitar, arrendar, excepto en arrendamiento financiero y construir edificaciones de todo tipo.
5. Facilitar la financiación o la promoción de empresas, incluso prestando apoyo financiero.
6. Prestar servicios de tesorería, de gestión financiera y en particular, de endeudamiento, a la Junta de Comunidades de Castilla-La Mancha, a las empresas u organismos de ella dependientes o con las que mantenga relaciones financieras, así como con Diputaciones, Ayuntamientos y demás entes locales.
7. Representar a la Junta de Comunidades de Castilla-La Mancha en cuestiones financieras y crediticias, en aquellas materias que delegue la Consejería de Hacienda.

La Sociedad Dominante, para realizar su actividad no necesita ningún tipo de autorización administrativa ya que de acuerdo con la normativa vigente su actividad no puede encuadrarse en la realizada por entidades de crédito, financiación o capital-riesgo, u otras entidades sujetas a regulación específica.

La Sociedad Dominante tiene carácter unipersonal. Su condición de unipersonal está inscrita en el Registro Mercantil de Toledo, siendo los acuerdos mantenidos con su accionista único los descritos en las Notas 14 y 15.

El Grupo tiene responsabilidades, gastos, activos, provisiones y contingencias de naturaleza medioambiental que podrían ser significativos en relación con el patrimonio, la situación financiera y los resultados de la misma. El Grupo tiene reconocida una provisión de 17.614 euros, para atender los cuidados (riegos y reposición de mermas) que

puedan surgir en el proceso de reforestación al que obliga Medioambiente a la empresa ISFOC cuando se realizan este tipo de instalaciones.

## 2. Sociedades y entidades dependientes.

El detalle de las Sociedades Dependientes incluidas en el perímetro de consolidación es:

### Ejercicio 2024

| Razón social/<br>Domicilio/<br>Actividad  | Directa | Euros   |                   |                        |                     |            |              |
|---|---------|---------|-------------------|------------------------|---------------------|------------|--------------|
|   |         | Capital | Resultado<br>Neto | Resto de<br>Patrimonio | Total<br>Patrimonio | Coste      | Deterioro    |
| <b>Instituto de Sistemas Fotovoltaicos de Concentración, S.A.</b><br>Calle Nueva, 4, Toledo<br>Investigación y desarrollo de tecnología fotovoltaica de concentración | 100%    | 750.000 | 59.735            | 8.035.256              | 8.844.991           | 21.650.000 | (12.805.009) |

Fuente: Cuentas Anuales formuladas y auditadas por Grupo de Auditores Públicos S.A.P. del ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2024

| Razón social/<br>Domicilio/<br>Actividad  | Directa | Euros        |                          |                   |                        |                     |            |                |
|---|---------|--------------|--------------------------|-------------------|------------------------|---------------------|------------|----------------|
|   |         | Capital      |                          | Resultado<br>Neto | Resto de<br>Patrimonio | Total<br>Patrimonio | Coste      | Deterioro      |
|   |         | Desembolsado | Pendiente de desembolsar |                   |                        |                     |            |                |
| <b>Impulse Technology Transfer CLM, FCR</b><br>Calle Príncipe de Vergara, 36, Madrid<br>Entidad de capital-riesgo | 100%    | 40.000.000   | (28.335.000,00)          | (660.690,35)      | (578.139,24)           | 10.426.170,41       | 40.000.000 | (1.238.829,59) |

Fuente: Estados financieros del Fondo Capital Riesgo a 31 de diciembre de 2024. Las Cuentas anuales son auditadas por DELOITTE. A la fecha de reformulación de las presentes cuentas anuales consolidadas dicha auditoría está finalizada.

### Ejercicio 2023

| Razón social/<br>Domicilio/<br>Actividad  | Directa | Euros   |                   |                        |                     |            |              |
|---|---------|---------|-------------------|------------------------|---------------------|------------|--------------|
|   |         | Capital | Resultado<br>Neto | Resto de<br>Patrimonio | Total<br>Patrimonio | Coste      | Deterioro    |
| <b>Instituto de Sistemas Fotovoltaicos de Concentración, S.A.</b><br>Calle Nueva, 4, Toledo<br>Investigación y desarrollo de tecnología fotovoltaica de concentración | 100%    | 750.000 | 13.682            | 8.021.573              | 8.785.255           | 21.650.000 | (12.864.745) |

Fuente: Cuentas Anuales formuladas y auditadas por Grupo de Auditores Públicos S.A.P. del ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2023 estas cuentas anuales se han re-expresado, siendo estos los que figuran en la tabla anterior.





| Razón social/<br>Domicilio/<br>Actividad  | Directa | Euros        |                                  |                   |                        |                     |            |           |
|---|---------|--------------|----------------------------------|-------------------|------------------------|---------------------|------------|-----------|
|   |         | Capital      |                                  | Resultado<br>Neto | Resto de<br>Patrimonio | Total<br>Patrimonio | Coste      | Deterioro |
|   |         | Desembolsado | Pendiente<br>de desem-<br>bolsar |                   |                        |                     |            |           |
| <b>Impulse Technology<br/>Transfer CLM, FCR</b><br>Calle Príncipe de Vergara, 36, Madrid<br>Entidad de capital-riesgo | 100%    | 40.000.000   | (28.335.000)                     | (532.247)         | (48.424)               | 11.084.329          | 40.000.000 | (580.671) |

Fuente: Estados financieros del Fondo Capital Riesgo a 31 de diciembre de 2023. Las Cuentas anuales son auditadas. A la fecha de formulación de las cuentas anuales consolidadas del ejercicio 2023 dicha auditoría estaba en proceso por lo que la sociedad dominante realizó la mejor estimación posible en base a la información de la que disponía.

Con fecha 17 de mayo de 2023 la Sociedad Dominante suscribió el 100% de las participaciones y efectuó durante el ejercicio el desembolso de un 29,16% del patrimonio comprometido del Fondo Impulse Technology Transfer CLM, FCR gestionado por Gesconsult, S.A., SGIC cuyo objeto es la administración, representación, gestión de las inversiones y de las suscripciones y reembolsos de los Fondos de Inversión. El domicilio del Fondo Impulse Technology Transfer CLM, FCR se encuentra en calle de Príncipe de Vergara, 36, Madrid

Este fondo de inversión está dedicado a realizar inversiones en proyectos de I+D en la fase de transferencia tecnológica desarrollados en Castilla-La Mancha.

Ambas entidades se han integrado siguiendo el método de integración global.

### 3. Distribución de resultados de la Sociedad Dominante

Los Administradores propondrán al Accionista único la aprobación de las cuentas anuales individuales del ejercicio 2024, con la aplicación del resultado del ejercicio, tal como se indica a continuación además se muestra la distribución del ejercicio anterior:

|   | 2024<br>Euros    | 2023<br>Euros    |
|---|------------------|------------------|
| <b>Base de reparto:</b>   |                  |                  |
| Resultado del ejercicio   | (793.428)        | (190.410)        |
|   | <b>(793.428)</b> | <b>(190.410)</b> |
| <b>Distribución:</b>  |                  |                  |
| A compensación de Resultados negativos de ejercicios anteriores |                  |                  |
| Resultados negativos de ejercicios anteriores                   | (793.428)        | (190.410)        |
|   | <b>(793.428)</b> | <b>(190.410)</b> |

Durante el ejercicio no se repartieron dividendos a cuenta en la sociedad dominante.

6

No existen limitaciones para la distribución de dividendos salvo la indicadas en la ley.

#### **4. Bases de presentación de las cuentas anuales**

##### **a) Marco normativo de información financiera aplicable al Grupo**

Las cuentas anuales correspondientes al ejercicio 2024 fueron formuladas el 31 de marzo de 2025. Sin embargo, un ajuste en la valoración de inversiones registrado en las cuentas anuales de Impulse Technology Transfer CLM, FCR obligó al Consejo de Administración de la sociedad dominante a reformular las cuentas anuales consolidadas, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 38.c del Código de Comercio.

Estas cuentas anuales consolidadas reformuladas por los Administradores de la sociedad dominante de acuerdo con el marco normativo de información financiera aplicable al Grupo, que es el establecido en:

- a) Código de Comercio y la restante legislación mercantil.
- b) Las Normas para la Formulación de Cuentas Anuales Consolidadas aprobadas por el Real Decreto 1159/2010 y el Plan General de Contabilidad aprobado por el Real Decreto 1514/2007.
- c) Las normas de obligado cumplimiento aprobadas por el Instituto de Contabilidad y Auditoría de Cuentas en desarrollo del Plan General de Contabilidad y sus normas complementarias.
- d) El resto de la normativa contable española que resulte de aplicación.

##### **b) Imagen fiel**

Las cuentas anuales consolidadas reformuladas han sido obtenidas de los registros contables y de las cuentas anuales formuladas por los Administradores correspondientes de la Sociedad Dominante y de sus sociedad y entidades dependientes y se presentan de acuerdo con el marco normativo de información financiera que le resulta de aplicación y, en particular, con los principios y criterios contables en él contenidos, de forma que muestran la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera, de los resultados del Grupo y de los flujos de efectivo habidos durante el ejercicio. Estas cuentas anuales consolidadas, que han sido reformuladas por el Consejo de Administración del Instituto de Finanzas de Castilla-La Mancha, S.A.U se someterán a la aprobación por el Accionista Único, estimándose que serán aprobadas sin ninguna modificación. Las cuentas anuales consolidadas del ejercicio 2023, fueron aprobadas por el Accionista Único del Instituto de Finanzas de Castilla-La Mancha, S.A. el 25 de junio de 2024, quedando registradas en el Registro Mercantil de Toledo.

##### **c) Principios de consolidación**

La consolidación se ha realizado por el método de integración global para aquellas sociedades y entidades sobre las que se tiene mayoría de votos en sus órganos de representación y decisión o, sin tenerla, se ejerce la gestión efectiva de las mismas.

En la elaboración de las cuentas anuales consolidadas reformuladas adjuntas se ha procedido a la eliminación de todos los saldos y transacciones entre Sociedades y entidades del Grupo.

6

Asimismo, se han realizado los ajustes necesarios para homogeneizar los criterios y principios contables aplicados por las dependientes con los aplicados por la Sociedad Dominante.

#### **a) Principios contables aplicados**

Los Administradores de la Sociedad Dominante han reformulado estas cuentas anuales consolidadas teniendo en consideración la totalidad de los principios y normas contables de aplicación obligatoria que tienen un efecto significativo en dichas cuentas anuales. No existe ningún principio contable que, siendo obligatorio, haya dejado de aplicarse.

#### **b) Aspectos críticos de la valoración y estimación de la incertidumbre**

Los administradores de la Sociedad dominante han reformulado las cuentas anuales consolidadas reformuladas del ejercicio 2024 bajo el principio de empresa en funcionamiento, habiendo tenido en consideración, la situación del ejercicio 2024 del incremento de costes derivados de la inflación y de la guerra de Ucrania, así como sus posibles efectos en la economía en general y en el Grupo en particular, no existiendo riesgo de continuidad en su actividad.

En la elaboración de las cuentas anuales consolidadas reformuladas se han utilizado estimaciones realizadas por los Administradores de la Sociedad Dominante para valorar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellas. Básicamente estas estimaciones se refieren a:

- La vida útil de los activos materiales e intangibles (véase Notas 5.a y 5.b).
- La evaluación de posibles pérdidas por deterioro de determinados activos (véase Nota 5.c y 5.f).
- El cálculo del valor razonable de determinados activos financieros (véase Nota 5.f).

A pesar de que estas estimaciones se han realizado sobre la base de la mejor información disponible al cierre del ejercicio 2024, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en los próximos ejercicios.

#### **c) Comparación de la información**

La información contenida en esta memoria referida al ejercicio 2024 se presenta, a efectos comparativos con la información del ejercicio 2023.

Además, en el resto de los estados financieros muestran los datos del ejercicio 2024 y 2024.

La Sociedad dominante está obligada a auditar las cuentas anuales de los ejercicios 2024 y 2023. Ambos ejercicios se auditan. Las cuentas anuales consolidadas se auditan de forma voluntaria en ambos ejercicios.





**d) Agrupación de partidas**

Determinadas partidas del balance, de la cuenta de pérdidas y ganancias, del estado de cambios en el patrimonio neto y del estado de flujos de efectivo consolidados se presentan de forma agrupada para facilitar su comprensión, si bien, en la medida en que sea significativa, se ha incluido la información desagregada en las correspondientes notas de la memoria consolidada.

**e) Elementos recogidos en varias partidas.**

No se presentan elementos patrimoniales registrados en dos o más partidas del balance.

**f) Cambios en criterios contables, errores y estimaciones contables.**

Durante el ejercicio 2024 no se han producido cambios significativos de criterios contables respecto a los criterios aplicados en el ejercicio anterior.

Las cuentas anuales del ejercicio 2023 no incluyen ajustes realizados como consecuencia de errores detectados en el ejercicio.

En el ejercicio 2024, la Sociedad dependiente ISFOC ha imputado a la cuenta de Resultados de ejercicios anteriores un importe de 38.329 euros, como consecuencia de la devolución voluntaria del principal de algunos Proyectos de I+D correspondientes a las convocatorias 2016, 2017, 2018, 2020 y 2022 respectivamente, por ende, ya finalizados (33.310 euros), así como de los intereses de devengados y calculados y que le corresponderían abonar, por los ejercicios transcurridos desde el ingreso de la ayuda, hasta diciembre de 2023 (5.019 euros).

El Balance consolidado se han reasignado importes dentro de patrimonio neto que estaban erróneamente asignados en las cuentas del ejercicio 2023, sin que la modificación suponga cambios en el Patrimonio Neto.

**g) Importancia relativa.**

Al determinar la información a desglosar en la presente memoria sobre las diferentes partidas de los estados financieros u otros asuntos, la Sociedad, de acuerdo con el Marco Conceptual del Plan General de Contabilidad, ha tenido en cuenta la importancia relativa en relación con las cuentas anuales del ejercicio 2024.

**5. Normas de valoración**

Las principales normas de registro y valoración utilizadas por los Administradores de la Sociedad Dominante en la elaboración de sus cuentas anuales consolidadas reformuladas del ejercicio 2024, de acuerdo con las establecidas por el Plan General de Contabilidad, han sido las siguientes:

2

#### **a) Inmovilizado intangible**

##### ***Propiedad Industrial***

En esta cuenta se registran los importes satisfechos para la adquisición de la titularidad o el derecho de uso de las diferentes manifestaciones de la propiedad industrial, o por los gastos incurridos con motivo del registro de la desarrollada por la empresa.

Las Sociedades del Grupo amortizan la propiedad industrial siguiendo el método lineal durante una vida útil estimada de 10 años y 4 años.

##### ***Aplicaciones informáticas***

Las Sociedades del Grupo registran en esta cuenta los costes incurridos en la adquisición y desarrollo de programas de ordenador, incluidos los costes de desarrollo de las páginas web. Los costes de mantenimiento de las aplicaciones informáticas se registran en la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada del ejercicio en que se incurren. La amortización de las aplicaciones informáticas se realiza aplicando el método lineal durante un periodo de 3 años y 4 años.

##### ***Gastos de investigación y desarrollo***

Los gastos en investigación se activan desde el momento en que se cumplen las siguientes condiciones:

- a) Estar específicamente individualizados por proyectos y su coste claramente establecido para que pueda ser distribuido en el tiempo.
- b) Se puede establecer una relación estricta entre "proyecto" de investigación y objetivos perseguidos y obtenidos. La apreciación de este requisito se realiza genéricamente para cada conjunto de actividades interrelacionadas por la existencia de un objetivo común.

Los gastos de desarrollo del ejercicio se activan desde el momento en que se cumplen todas las siguientes condiciones:

- a) Existencia de un proyecto específico e individualizado que permita valorar de forma fiable el desembolso atribuible a la realización del proyecto.
- b) La asignación, imputación y distribución temporal de los costes de cada proyecto están claramente establecidas.
- c) En todo momento existen motivos fundados de éxito técnico en la realización del proyecto, tanto para el caso en que la intención sea la de la explotación directa, como para el de la venta a un tercero del resultado del proyecto una vez concluido, si existe mercado.
- d) La rentabilidad económico-comercial del proyecto está razonablemente asegurada.

8

- e) La financiación de los distintos proyectos está razonablemente asegurada para completar la realización de los mismos. Además de estar asegurada la disponibilidad de los adecuados recursos técnicos o de otro tipo para completar el proyecto y para utilizar o vender el activo intangible.
- f) Existe una intención de completar el activo intangible en cuestión, para usarlo o venderlo.

El cumplimiento de todas las condiciones anteriores se verifica durante todos los ejercicios en los que se realiza el proyecto, siendo el importe a activar el que se produce a partir del momento en que se cumplen dichas condiciones. Durante el presente ejercicio, no se ha procedido a activar ningún gasto por este concepto.

En ningún caso se activan los desembolsos reconocidos inicialmente como gastos del ejercicio y que posteriormente han cumplido las condiciones mencionadas para su activación.

Los proyectos de investigación y desarrollo que se encargan a otras empresas o instituciones se valoran por su precio de adquisición.

Los proyectos que se realizan con medios propios de la empresa se valoran por su coste de producción, que comprenden todos los costes directamente atribuibles y que son necesarios para crear, producir y preparar el activo para que pueda operar de la forma prevista.

La imputación a resultados de los gastos activados se realiza conforme a los siguientes criterios:

- a) Los gastos de investigación que figuran en el activo se amortizan, desde el momento en que se activan, durante su vida útil, en un plazo máximo de cinco años, salvo que existan dudas razonables sobre el éxito técnico o la rentabilidad económico-comercial del proyecto, en cuyo caso se imputan directamente a pérdidas del ejercicio.
- b) Los gastos de desarrollo que figuran en el activo se amortizan como mucho en cinco años, comenzando la amortización a partir de la fecha de terminación del proyecto.

Todos los gastos activados de investigación y desarrollo se encuentran totalmente amortizados.

Los gastos de I+D se amortizan de forma lineal a razón de un 20%.

#### **Otro inmovilizado intangible**

El grupo registra en esta cuenta derechos de uso y disfrute del parking del cual el Instituto tiene el derecho de uso. La amortización del otro inmovilizado intangible se realiza aplicando un método lineal durante un periodo de 50 años.





## b) Inmovilizado material

El inmovilizado material se valora inicialmente por su precio de adquisición o coste de producción, y posteriormente se minora por la correspondiente amortización acumulada y las pérdidas por deterioro, si las hubiera.

Los gastos de conservación y mantenimiento de los diferentes elementos que componen el inmovilizado material se imputan a la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada del ejercicio en que se incurren. Por el contrario, los importes invertidos en mejoras que contribuyen a aumentar la capacidad o eficiencia o a alargar la vida útil de dichos bienes se registran como mayor coste de los mismos.

El Grupo amortiza el inmovilizado material siguiendo el método lineal, aplicando porcentajes de amortización anual calculados en función de los años de vida útil estimada de los respectivos bienes, según el siguiente detalle:

|                                    | Porcentaje de amortización |
|------------------------------------|----------------------------|
| Construcciones                     | 2%-3%                      |
| Instalaciones técnicas             | 5%-12%                     |
| Maquinaria                         | 15%                        |
| Maquinaria producción Fotovoltaica | 3,33%                      |
| Utilaje                            | 15%-30%                    |
| Otras instalaciones                | 10%-25%                    |
| Mobiliario                         | 10%                        |
| Equipos proceso información        | 25%                        |
| Otro inmovilizado material         | 10%-20%                    |

## c) Correcciones de valor por deterioro

En cada cierre de ejercicio, el Grupo evalúa la posible existencia de pérdidas de valor que obliguen a reducir los importes en libros de sus activos materiales e intangibles, en caso que su valor recuperable sea inferior a su valor contable.

A efectos de este análisis, conocido como "test de deterioro", el importe recuperable se determina como el mayor importe entre el valor razonable menos los costes estimados necesarios para su venta y el valor en uso. El valor en uso se calcula a partir de los flujos de efectivo que se estima generará el activo en el futuro, descontados a un tipo que refleja las valoraciones actuales del mercado con respecto al valor del dinero y los riesgos específicos de la actividad. Por valor razonable se entiende el valor al que el activo en cuestión podría ser enajenado en condiciones normales y se determina en base a información del mercado, transacciones similares, etc.

El procedimiento implantado por la Dirección del Grupo para la realización de dicho test es el siguiente:

Los valores recuperables se calculan para cada unidad generadora de efectivo que presente indicios de pérdida de valor. La Dirección del Grupo prepara anualmente para cada unidad generadora de efectivo su plan de negocio durante su vida útil estimada. Los principales componentes de dicho plan son:

- Proyecciones de ingresos.
- Proyecciones de costes por mantenimiento, arrendamiento, vigilancia e inversiones adicionales.

Otra variable que influye en el cálculo del valor recuperable es el tipo de descuento a aplicar, entendiendo éste como la media ponderada del coste de capital, siendo las principales variables que influyen en su cálculo, el coste de los pasivos y los riesgos específicos de los activos.

Si se estima que el importe recuperable de un activo es inferior a su importe en libros, éste último se reduce a su importe recuperable reconociendo el saneamiento correspondiente a través de la cuenta de resultados.

Si una pérdida por deterioro revierte posteriormente, el importe en libros del activo se incrementa hasta su nuevo valor recuperable siempre que no supere el valor por el que dicho activo estaría registrado en ese momento de no haberse reconocido dicha pérdida de valor.

#### **d) Inversiones inmobiliarias**

El epígrafe inversiones inmobiliarias del balance consolidado recoge los valores de terrenos, edificios y otras construcciones que se mantienen, bien para explotarlos en régimen de alquiler, bien ser vendidos.

Estos activos se valoran de acuerdo con los criterios indicados en las Notas b) y c) anteriores, relativas al inmovilizado material.

#### **e) Arrendamientos**

Los arrendamientos se clasifican como arrendamientos financieros siempre que las condiciones de los mismos transfieran al arrendatario sustancialmente los riesgos y derechos inherentes a la propiedad del activo objeto del contrato. Los demás arrendamientos se clasifican como arrendamientos operativos.

En los arrendamientos operativos en los que el Grupo actúa como arrendador, los activos arrendados permanecen en el balance consolidado clasificados según su naturaleza y los ingresos por rentas se registran en la cuenta de pérdidas y ganancias de acuerdo con su devengo.

Los gastos, en el caso de que el Grupo actúe como arrendatario, derivados de los acuerdos de arrendamiento operativo se cargan a la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada en el ejercicio en que se devengan.

Cualquier cobro o pago que pudiera realizarse al contratar un arrendamiento operativo, se trata como un cobro o pago anticipado que se imputa sistemáticamente a resultados a lo largo del período del arrendamiento.

#### **f) Instrumentos financieros**

##### **Activos financieros**

Las inversiones financieras a largo y corto plazo del Grupo corresponden:



a. Activos Financieros a coste Amortizado. Un activo financiero se incluye en esta categoría, incluso cuando esté admitido a negociación en un mercado organizado, si el Grupo mantiene la inversión con el objetivo de percibir los flujos de efectivo derivados de la ejecución del contrato, y las condiciones contractuales del activo financiero dan lugar, en fechas especificadas, a flujos de efectivo que son únicamente cobros de principal e intereses sobre el importe del principal pendiente. Los flujos de efectivo contractuales que son únicamente cobros de principal e interés sobre el importe del principal pendiente son inherentes a un acuerdo que tiene la naturaleza de préstamo ordinario o común, sin perjuicio de que la operación se acuerde a un tipo de interés cero o por debajo de mercado. Con carácter general, se incluyen en esta categoría los créditos por operaciones comerciales (aquellos activos financieros que se originan en la venta de bienes y la prestación de servicios por operaciones de tráfico del Grupo con cobro aplazado), y los créditos por operaciones no comerciales aquellos activos financieros que, no siendo instrumentos de patrimonio ni derivados, no tienen origen comercial y cuyos cobros son de cuantía determinada o determinable, que proceden de operaciones de préstamo o crédito concedidos por el Grupo). Es decir, dentro de esta categoría estarían los préstamos y cuentas a cobrar, así como aquellos valores representativos de deuda, con una fecha de vencimiento fijada, cobros de cuantía determinada o determinable, que se negocien en un mercado activo y que el Grupo tiene intención y capacidad de conservar hasta su vencimiento.

- Valoración inicial: Inicialmente se valoran por su valor razonable, más los costes de transacción que les sean directamente atribuibles. No obstante, los créditos por operaciones comerciales con vencimiento no superior a un año y que no tienen un tipo de interés contractual explícito, así como los créditos al personal, los dividendos a cobrar y los desembolsos exigidos sobre instrumentos de patrimonio, cuyo importe se espera recibir en el corto plazo, se podrán valorar por su valor nominal cuando el efecto de no actualizar los flujos de efectivo no sea significativo.

- Valoración posterior: se hace a coste amortizado y los intereses devengados se contabilizan en la cuenta de pérdidas y ganancias, aplicando el método del tipo de interés efectivo. No obstante, los créditos con vencimiento no superior a un año que, de acuerdo con lo dispuesto en el apartado anterior, se valoren inicialmente por su valor nominal, continuarán valorándose por dicho importe, salvo que se hubieran deteriorado.

Cuando los flujos de efectivo contractuales de un activo financiero se modifican debido a las dificultades financieras del emisor, el Grupo analizará si procede contabilizar una pérdida por deterioro de valor.

- Deterioro: El Grupo registra los correspondientes deterioros por la diferencia existente entre el importe a recuperar de las cuentas por cobrar y el valor en libros por el que se encuentran registradas.

Al menos al cierre del ejercicio, se efectúan las correcciones valorativas necesarias siempre que existe evidencia objetiva de que el valor de un activo financiero incluido en esta categoría, o de un Grupo de activos financieros con similares características de riesgo valorados colectivamente, se ha deteriorado como resultado de uno o más eventos que hayan ocurrido después de su reconocimiento inicial y que ocasionen una reducción o retraso en los flujos de efectivo estimados futuros, que pueden venir motivados por la insolvencia del deudor.

La pérdida por deterioro del valor de estos activos financieros es la diferencia entre su valor en libros y el valor actual de los flujos de efectivo futuros, incluidos, en su caso, los



procedentes de la ejecución de las garantías reales y personales, que se estima van a generar, descontados al tipo de interés efectivo calculado en el momento de su reconocimiento inicial.

Las correcciones de valor por deterioro, así como su reversión cuando el importe de dicha pérdida disminuyese por causas relacionadas con un evento posterior, se reconocen como un gasto o un ingreso, respectivamente, en la cuenta de pérdidas y ganancias. La reversión del deterioro tiene como límite el valor en libros del activo que estaría reconocido en la fecha de reversión si no se hubiese registrado el deterioro del valor.

b. Activos Financieros a coste. Dentro de esta categoría se incluyen, entre otras, las inversiones en el patrimonio de empresas del grupo, multigrupo y asociadas, así como las restantes inversiones en instrumentos de patrimonio cuyo valor razonable no puede determinarse por referencia a un precio cotizado en un mercado activo para un instrumento idéntico, o no puede obtenerse una estimación fiable del mismo.

Se incluirán también en esta categoría los préstamos participativos cuyos intereses tengan carácter contingente y cualquier otro activo financiero que inicialmente procediese clasificar en la cartera de valor razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias cuando no sea posible obtener una estimación fiable de su valor razonable.

- Valoración inicial: Se valoran al coste, que equivale al valor razonable de la contraprestación entregada más los costes de transacción que les sean directamente atribuibles.

- Valoración posterior: Los instrumentos de patrimonio incluidos en esta categoría se valoran por su coste, menos, en su caso, el importe acumulado de las correcciones valorativas por deterioro.

- Deterioro: Al menos al cierre del ejercicio, se efectúan las correcciones valorativas necesarias siempre que existe evidencia objetiva de que el valor en libros de una inversión no es recuperable. El Grupo registra los correspondientes deterioros por la diferencia existente entre el valor en libros y el importe recuperable, entendido éste como el mayor importe entre su valor razonable menos los costes de venta y el valor actual de los flujos de efectivo futuros derivados de la inversión, que para el caso de instrumentos de patrimonio se calculan, bien mediante la estimación de los que se espera recibir como consecuencia del reparto de dividendos realizado por la empresa participada y de la enajenación o baja en cuentas de la inversión en la misma, bien mediante la estimación de su participación en los flujos de efectivo que se espera sean generados por la empresa participada, procedentes tanto de sus actividades ordinarias como de su enajenación o baja en cuentas.

Salvo mejor evidencia del importe recuperable de las inversiones en instrumentos de patrimonio, la estimación de la pérdida por deterioro de esta clase de activos se calcula en función del patrimonio neto de la entidad participada y de las plusvalías tácitas existentes en la fecha de la valoración, netas del efecto impositivo. En la determinación de ese valor, y siempre que la empresa participada haya invertido a su vez en otra, se tiene en cuenta el patrimonio neto incluido en las cuentas anuales consolidadas elaboradas aplicando los criterios del Código de Comercio y sus normas de desarrollo.

El reconocimiento de las correcciones valorativas por deterioro de valor y, en su caso, su reversión, se registran como un gasto o un ingreso, respectivamente, en la cuenta de pérdidas y ganancias. La reversión del deterioro tendrá como límite el valor en libros de



la inversión que estaría reconocida en la fecha de reversión si no se hubiese registrado el deterioro del valor.

c) Activos financieros a valor razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias. Se incluyen en esta categoría todos los activos financieros, salvo que proceda su clasificación en alguna de las restantes categorías. Se incluyen obligatoriamente en esta categoría los activos financieros mantenidos para negociar.

Los instrumentos de patrimonio que no se mantienen para negociar, ni se valoran al coste, el grupo puede realizar la elección irrevocable en el momento de su reconocimiento inicial de presentar los cambios posteriores en el valor razonable directamente en el patrimonio neto.

En todo caso, el grupo puede, en el momento del reconocimiento inicial, designar un activo financiero de forma irrevocable como medido al valor razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias si haciéndolo elimina o reduce significativamente una incoherencia de valoración o asimetría

- Valoración inicial: Se valoran por su valor razonable. Los costes de transacción que les sean directamente atribuibles se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio.

- Valoración posterior: Valor razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias.

- Deterioro: No se deterioran puesto que están en todo momento valorados por su valor razonable, imputándose las variaciones de valor al resultado del ejercicio.

d) Activos financieros a valor razonable con cambios en el patrimonio neto. Un activo financiero se incluye en esta categoría cuando las condiciones contractuales del activo financiero dan lugar, en fechas especificadas, a flujos de efectivo que son únicamente cobros de principal e intereses sobre el importe del principal pendiente, y no se mantiene para negociar ni proceda clasificarlo en la categoría de activos financieros a coste amortizado. También se incluyen en esta categoría las inversiones en instrumentos de patrimonio para las que, debiéndose haberse incluido en la categoría de activos financieros a valor razonable con cambios en pérdidas y ganancias, se ha ejercitado la opción irrevocable de clasificarlas en esta categoría.

- Valoración inicial: Valor razonable, que, salvo evidencia en contrario, es el precio de la transacción, que equivale al valor razonable de la contraprestación entregada, más los costes de transacción que les son directamente atribuibles

- Valoración posterior: Valor razonable, sin deducir los costes de transacción en que se pueda incurrir en su enajenación. Los cambios que se producen en el valor razonable se registran directamente en el patrimonio neto, hasta que el activo financiero causa baja del balance o se deteriora, momento en que el importe así reconocido, se imputa a la cuenta de pérdidas y ganancias

- Deterioro: Al menos al cierre del ejercicio, se efectúan las correcciones valorativas necesarias siempre que existe evidencia objetiva de que el valor de un activo financiero se ha deteriorado como resultado de uno o más eventos que hayan ocurrido después de su reconocimiento inicial, y que ocasionen: - retraso en los flujos de efectivo estimados futuros; o - la falta de recuperabilidad del valor en libros del activo, evidenciada, por ejemplo, por un descenso prolongado o significativo en su valor razonable.

Si en ejercicios posteriores se incrementa el valor razonable, la corrección valorativa reconocida en ejercicios anteriores revierte con abono a la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio. No obstante, en el caso de que se incrementase el valor razonable correspondiente a un instrumento de patrimonio, la corrección valorativa reconocida en ejercicios anteriores no revertirá con abono a la cuenta de pérdidas y ganancias y se registra el incremento de valor razonable directamente contra el patrimonio neto.

Cuando el Grupo cambie la forma en que gestiona sus activos financieros para generar flujos de efectivo, reclasificará todos los activos afectados de acuerdo con los criterios establecidos en la Norma de Registro y valoración 9 del Plan General Contable.

#### Intereses y dividendos recibidos de activos financieros

Los intereses y dividendos de activos financieros devengados con posterioridad al momento de la adquisición se reconocen como ingresos en la cuenta de pérdidas y ganancias. Los intereses de los activos financieros valorados a coste amortizado se reconocen por el método del tipo de interés efectivo y los ingresos por dividendos procedentes de inversiones en instrumentos de patrimonio se reconocen cuando han surgido los derechos para el Grupo a su percepción.

En la valoración inicial de los activos financieros se registran de forma independiente, atendiendo a su vencimiento, el importe de los intereses explícitos devengados y no vencidos en dicho momento, así como el importe de los dividendos acordados por el órgano competente en el momento de la adquisición.

Asimismo, si los dividendos distribuidos proceden inequívocamente de resultados generados con anterioridad a la fecha de adquisición porque se hayan distribuido importes superiores a los beneficios generados por la participada desde la adquisición, no se reconocen como ingresos, y minoran el valor contable de la inversión.

El juicio sobre si se han generado beneficios por la participada se realiza atendiendo exclusivamente a los beneficios contabilizados en la cuenta de pérdidas y ganancias individual desde la fecha de adquisición, salvo que de forma indubitada el reparto con cargo a dichos beneficios deba calificarse como una recuperación de la inversión desde la perspectiva de la entidad que recibe el dividendo.

#### Baja de activos financieros

El Grupo da de baja los activos financieros cuando expiran o se han cedido los derechos sobre los flujos de efectivo del correspondiente activo financiero y se han transferido sustancialmente los riesgos y beneficios inherentes a su propiedad. En el caso concreto de cuentas a cobrar se entiende que este hecho se produce en general si se han transmitido los riesgos de insolvencia y mora.

Cuando el activo financiero se da de baja la diferencia entre la contraprestación recibida neta de los costes de transacción atribuibles y el valor en libros del activo, más cualquier importe acumulado que se haya reconocido directamente en el patrimonio neto, determina la ganancia o pérdida surgida al dar de baja dicho activo, que forma parte del resultado del ejercicio en que ésta se produce.

Por el contrario, el Grupo no da de baja los activos financieros, y reconoce un pasivo financiero por un importe igual a la contraprestación recibida, en las cesiones de activos







GRUPO  
INSTITUTO DE  
FINANZAS  
DE CASTILLA-LA MANCHA

financieros en las que se retenga sustancialmente los riesgos y beneficios inherentes a su propiedad.

**Efectivo y otros medios líquidos equivalentes**

Bajo este epígrafe del balance de situación adjunto se registra el efectivo en caja y bancos, depósitos a la vista y otras inversiones a corto plazo con vencimiento inferior a tres meses de alta liquidez que son rápidamente realizables en caja y que no tienen riesgo de cambios en su valor.

**Pasivos Financieros**

Los pasivos financieros, a efectos de su valoración, que mantiene el Grupo, se incluyen en la siguiente categoría:

Pasivos Financieros a coste Amortizado. Dentro de esta categoría se clasifican todos los pasivos financieros excepto cuando deben valorarse a valor razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias. Con carácter general, se incluyen en esta categoría los débitos por operaciones comerciales y los débitos por operaciones no comerciales.

Los préstamos participativos que tengan las características de un préstamo ordinario o común también se incluirán en esta categoría sin perjuicio de que la operación se acuerde a un tipo de interés cero o por debajo de mercado.

- Valoración inicial: Inicialmente se valoran por su valor razonable, que, salvo evidencia en contrario, es el precio de la transacción, que equivale al valor razonable de la contraprestación recibida ajustado por los costes de transacción que le sean directamente atribuibles. No obstante, los débitos por operaciones comerciales con vencimiento no superior a un año y que no tengan un tipo de interés contractual, así como los desembolsos exigidos por terceros sobre participaciones, cuyo importe se espera pagar en el corto plazo, se pueden valorar por su valor nominal, cuando el efecto de no actualizar los flujos de efectivo no sea significativo.

- Valoración posterior: se hace a coste amortizado. Los intereses devengados se contabilizan en la cuenta de pérdidas y ganancias, aplicando el método del tipo de interés efectivo. No obstante, los débitos con vencimiento no superior a un año que, de acuerdo con lo dispuesto en el apartado anterior, se valoren inicialmente por su valor nominal, continuarán valorándose por dicho importe.

**Baja de pasivos financieros**

La empresa dará de baja un pasivo financiero, o parte del mismo, cuando la obligación se haya extinguido; es decir, cuando haya sido satisfecha, cancelada o haya expirado.

**Fianzas entregadas y recibidas**

Los depósitos o fianzas constituidas en garantía de determinadas obligaciones se valoran por el importe efectivamente satisfecho, que no difiere significativamente de su valor razonable.

En las fianzas entregadas o recibidas por arrendamientos operativos o por prestación de servicios, la diferencia entre su valor razonable y el importe desembolsado se considera como un pago o cobro anticipado por el arrendamiento o prestación del servicio, que se imputa a la cuenta de pérdidas y ganancias durante el periodo del arrendamiento o

durante el periodo en el que se presta el servicio, de acuerdo con la norma sobre ingresos por ventas y prestación de servicios.

Al estimar el valor razonable de las fianzas, se toma como periodo remanente el plazo contractual mínimo comprometido durante el cual no se pueda devolver su importe, sin tomar en consideración el comportamiento estadístico de devolución. Cuando la fianza sea a corto plazo, no es necesario realizar el descuento de flujos de efectivo si su efecto no es significativo.

#### Valor razonable

El valor razonable es el importe por el que puede ser intercambiado un activo o liquidado un pasivo, entre partes interesadas y debidamente informadas, que realicen una transacción en condiciones de independencia mutua.

Con carácter general, en la valoración de instrumentos financieros valorados a valor razonable, el Grupo calcula éste por referencia a un valor fiable de mercado, constituyendo el precio cotizado en un mercado activo la mejor referencia de dicho valor razonable. Para aquellos instrumentos respecto de los cuales no exista un mercado activo, el valor razonable se obtiene, en su caso, mediante la aplicación de modelos y técnicas de valoración.

Se asume que el valor en libros de los créditos y débitos por operaciones comerciales se aproxima a su valor razonable.

El Grupo no dispone de instrumentos financieros derivados ni contabilización de coberturas, ni instrumentos financieros compuestos.

#### g) Existencias

Corresponden principalmente a los costes incurridos en promociones inmobiliarias. Se valoran a su coste de producción, que incluye las certificaciones de obra y materiales y todos aquellos otros costes adicionales en que se ha incurrido hasta la finalización de las obras. Los descuentos comerciales, las rebajas obtenidas y otras partidas similares se deducen en la determinación del precio de adquisición.

Para aquellas existencias cuyo periodo de producción es superior a un año para estar en condiciones de ser vendidas, el coste incluye los gastos financieros que han sido girados por el proveedor o corresponden a préstamos u otro tipo de financiación ajena, específica o genérica, directamente atribuible a la fabricación o construcción.

El Grupo efectúa las oportunas correcciones valorativas, reconociéndolas como un gasto en la cuenta de pérdidas y ganancias, cuando el valor neto realizable de las existencias se estima inferior a su valor en libros.

#### h) Impuesto sobre beneficios

El gasto o ingreso por impuesto sobre beneficios comprende la parte relativa al gasto o ingreso por el impuesto corriente y la parte correspondiente al gasto o ingreso por impuesto diferido.





GRUPO  
INSTITUTO DE  
FINANZAS  
DE CASTILLA-LA MANCHA

El impuesto corriente es la cantidad que el Grupo satisface como consecuencia de las liquidaciones fiscales del impuesto sobre el beneficio relativas a un ejercicio. Las deducciones y otras ventajas fiscales en la cuota del impuesto, excluidas las retenciones y pagos a cuenta, así como las pérdidas fiscales compensables de ejercicios anteriores y aplicadas efectivamente en éste, dan lugar a un menor importe del impuesto corriente.

El gasto o el ingreso por impuesto diferido se corresponden con el reconocimiento y la cancelación de los activos y pasivos por impuesto diferido. Estos incluyen las diferencias temporarias que se identifican como aquellos importes que se prevén pagaderos o recuperables derivados de las diferencias entre los importes en libros de los activos y pasivos y su valor fiscal, así como las bases imponible negativas pendientes de compensación y los créditos por deducciones fiscales no aplicadas fiscalmente. Dichos importes se registran aplicando a la diferencia temporaria o crédito que corresponda el tipo de gravamen al que se espera recuperarlos o liquidarlos.

En general, se reconocen pasivos por impuestos diferidos para todas las diferencias temporarias imponibles, sin embargo, los activos por impuestos diferidos sólo se reconocen en la medida en que se considere probable que el Grupo vaya a disponer de ganancias fiscales futuras contra las que poder hacerlos efectivos, en un horizonte temporal de 10 años.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos, originados por operaciones con cargos o abonos directos en cuentas de patrimonio, se contabilizan también con contrapartida en patrimonio neto.

En cada cierre contable se reconsideran los activos por impuestos diferidos registrados, efectuándose las oportunas correcciones a los mismos en la medida en que existan dudas sobre su recuperación futura. Asimismo, en cada cierre se evalúan los activos por impuestos diferidos no registrados en balance y éstos son objeto de reconocimiento en la medida en que pase a ser probable su recuperación con beneficios fiscales futuros.

#### **i) Ingresos y gastos**

El Grupo reconoce los ingresos por el desarrollo ordinario de su actividad cuando se produce la transferencia del control de los bienes o servicios comprometidos con los clientes. En ese momento, el Grupo valorará el ingreso por el importe que refleja la contraprestación a la que espera tener derecho a cambio de dichos bienes o servicios.

El Grupo reconoce los ingresos derivados de un contrato cuando (o a medida que) se produce la transferencia al cliente del control sobre los bienes o servicios comprometidos (es decir, la o las obligaciones a cumplir).

El control de un bien o servicio (un activo) hace referencia a la capacidad para decidir plenamente sobre el uso de ese elemento patrimonial y obtener sustancialmente todos sus beneficios restantes. El control incluye la capacidad de impedir que otras entidades decidan sobre el uso del activo y obtengan sus beneficios.

Para cada obligación a cumplir (entrega de bienes o prestación de servicios) que se identifica, el Grupo determina al comienzo del contrato si el compromiso asumido se cumplirá a lo largo del tiempo o en un momento determinado.

Los ingresos derivados de los compromisos (con carácter general, de prestaciones de servicios o venta de bienes) que se cumplen a lo largo del tiempo se reconocen en

función del grado de avance o progreso hacia el cumplimiento completo de las obligaciones contractuales siempre que la empresa dispone de información fiable para realizar la medición del grado de avance.

El Grupo revisa y, si es necesario, modifica las estimaciones del ingreso a reconocer, a medida que cumple con el compromiso asumido. La necesidad de tales revisiones no indica, necesariamente, que el desenlace o resultado de la operación no pueda ser estimado con fiabilidad.

Cuando, a una fecha determinada, el Grupo no es capaz de medir razonablemente el grado de cumplimiento de la obligación (por ejemplo, en las primeras etapas de un contrato), aunque espera recuperar los costes incurridos para satisfacer dicho compromiso, solo se reconocen ingresos y la correspondiente contraprestación en un importe equivalente a los costes incurridos hasta esa fecha.

En el caso de las obligaciones contractuales que se cumplen en un momento determinado, los ingresos derivados de su ejecución se reconocen en tal fecha. Hasta que no se produzca esta circunstancia, los costes incurridos en la producción o fabricación del producto (bienes o servicios) se contabilizan como existencias.

Cuando existan dudas relativas al cobro del derecho de crédito previamente reconocido como ingresos por venta o prestación de servicios, la pérdida por deterioro se registrará como un gasto por corrección de valor por deterioro y no como un menor ingreso.

Cumplimiento de la obligación a lo largo del tiempo.

Se entiende que el Grupo transfiere el control de un activo (con carácter general, de un servicio o producto) a lo largo del tiempo cuando se cumple uno de los siguientes criterios:

- a) El cliente recibe y consume de forma simultánea los beneficios proporcionados por la actividad del Grupo (generalmente, la prestación de un servicio) a medida que el Grupo la desarrolla, como sucede en algunos servicios recurrentes (seguridad o limpieza). En tal caso, si otra empresa asumiera el contrato no necesitaría realizar nuevamente de forma sustancial el trabajo completado hasta la fecha.
- b) El Grupo produce o mejora un activo (tangible o intangible) que el cliente controla a medida que se desarrolla la actividad (por ejemplo, un servicio de construcción efectuado sobre un terreno del cliente).
- c) El Grupo elabora un activo específico para el cliente (con carácter general, un servicio o una instalación técnica compleja o un bien particular con especificaciones singulares) sin un uso alternativo y el Grupo tiene un derecho exigible al cobro por la actividad que se haya completado hasta la fecha (por ejemplo, servicios de consultoría que den lugar a una opinión profesional para el cliente).

Si la transferencia del control sobre el activo no se produce a lo largo del tiempo la empresa reconoce el ingreso siguiendo los criterios establecidos para las obligaciones que se cumplen en un momento determinado.

Indicadores de cumplimiento de la obligación en un momento del tiempo.

Para identificar el momento concreto en que el cliente obtiene el control del activo (con carácter general, un bien), el Grupo considera, entre otros, los siguientes indicadores:



- a) El cliente asume los riesgos y beneficios significativos inherentes a la propiedad del activo. Al evaluar este punto, el Grupo excluye cualquier riesgo que dé lugar a una obligación separada, distinta del compromiso de transferir el activo. Por ejemplo, el Grupo puede haber transferido el control del activo, pero no haber satisfecho la obligación de proporcionar servicios de mantenimiento durante la vida útil del activo.
- b) El Grupo ha transferido la posesión física del activo. Sin embargo, la posesión física puede no coincidir con el control de un activo. Así, por ejemplo, en algunos acuerdos de recompra y en algunos acuerdos de depósito, un cliente o consignatario puede tener la posesión física de un activo que controla la empresa cedente de dicho activo y, por tanto, el mismo no puede considerarse transferido.
- c) Por el contrario, en acuerdos de entrega posterior a la facturación, la empresa puede tener la posesión física de un activo que controla el cliente.
- d) El cliente ha recibido (aceptado) el activo a conformidad de acuerdo con las especificaciones contractuales. Si un grupo puede determinar de forma objetiva que se ha transferido el control del bien o servicio al cliente de acuerdo con las especificaciones acordadas, la aceptación de este último es una formalidad que no afectaría a la determinación sobre la transferencia del control. Por ejemplo, si la cláusula de aceptación se basa en el cumplimiento de características de tamaño o peso especificadas, el Grupo podría determinar si esos criterios se han cumplido antes de recibir confirmación de la aceptación del cliente.

Sin embargo, si el Grupo no puede determinar de forma objetiva que el bien o servicio proporcionado al cliente reúne las especificaciones acordadas en el contrato no podrá concluir que el cliente ha obtenido el control hasta que reciba la aceptación del cliente. Cuando se entregan productos (bienes o servicios) a un cliente en régimen de prueba o evaluación y este no se ha comprometido a pagar la contraprestación hasta que venza el periodo de prueba, el control del producto no se ha transferido al cliente hasta que este lo acepta o venza el citado plazo sin haber comunicado su disconformidad.

- a) El Grupo tiene un derecho de cobro por transferir el activo.
- b) El cliente tiene la propiedad del activo. Sin embargo, cuando el Grupo conserva el derecho de propiedad solo como protección contra el incumplimiento del cliente, esta circunstancia no impediría al cliente obtener el control del activo.

#### Valoración.

Los ingresos ordinarios procedentes de la venta de bienes y de la prestación de servicios se valoran por el importe monetario o, en su caso, por el valor razonable de la contrapartida, recibida o que se espere recibir, derivada de la misma, que, salvo evidencia en contrario, es el precio acordado para los activos a transferir al cliente, deducido: el importe de cualquier descuento, rebaja en el precio u otras partidas similares que el Grupo pueda conceder, así como los intereses incorporados al nominal de los créditos.

No obstante, podrán incluirse los intereses incorporados a los créditos comerciales con vencimiento no superior a un año que no tengan un tipo de interés contractual, cuando el efecto de no actualizar los flujos de efectivo no es significativo.

No forman parte de los ingresos los impuestos que gravan las operaciones de entrega de bienes y prestación de servicios que el Grupo debe repercutir a terceros como el



impuesto sobre el valor añadido y los impuestos especiales, así como las cantidades recibidas por cuenta de terceros.

El Grupo toma en cuenta en la valoración del ingreso la mejor estimación de la contraprestación variable si es altamente probable que no se produzca una reversión significativa del importe del ingreso reconocido cuando posteriormente se resuelva la incertidumbre asociada a la citada contraprestación.

#### **j) Provisiones y contingencias**

Los Administradores del Grupo en la formulación de las cuentas anuales consolidadas diferencian entre:

- a) Provisiones: saldos acreedores que cubren obligaciones actuales derivadas de sucesos pasados, cuya cancelación es probable que origine una salida de recursos, pero que resultan indeterminados en cuanto a su importe y/ o momento de cancelación.
- b) Pasivos contingentes: obligaciones posibles surgidas como consecuencia de sucesos pasados, cuya materialización futura está condicionada a que ocurra, o no, uno o más eventos futuros independientes de la voluntad del Grupo.

Las cuentas anuales consolidadas reformuladas recogen todas las provisiones con respecto a las cuales se estima que la probabilidad de que se tenga que atender la obligación es mayor que de lo contrario. Salvo que sean considerados como remotos, los pasivos contingentes no se reconocen en las cuentas anuales sino que se informa sobre los mismos en las notas de la memoria.

Las provisiones se valoran por el valor actual de la mejor estimación posible del importe necesario para cancelar o transferir la obligación, teniendo en cuenta la información disponible sobre el suceso y sus consecuencias, y registrándose los ajustes que surjan por la actualización de dichas provisiones como un gasto financiero conforme se va devengando.

La compensación a recibir de un tercero en el momento de liquidar la obligación, siempre que no existan dudas de que dicho reembolso será percibido, se registra como activo, excepto en el caso de que exista un vínculo legal por el que se haya exteriorizado parte del riesgo, y en virtud del cual el Grupo no esté obligada a responder; en esta situación, la compensación se tendrá en cuenta para estimar el importe por el que, en su caso, figurará la correspondiente provisión.

#### **k) Indemnizaciones por despidos**

De acuerdo con la legislación vigente, el Grupo está obligado al pago de indemnizaciones a aquellos empleados con los que, bajo determinadas condiciones, rescinda sus relaciones laborales. Las indemnizaciones por despido susceptibles de cuantificación razonable se registran como gasto en el ejercicio en que se adopta la decisión de despido y se genera una expectativa válida frente a los afectados. En las cuentas anuales consolidadas no se ha registrado provisión alguna por este concepto, ya que no están previstas situaciones de esta naturaleza.

### **I) Subvenciones, donaciones y legados**

Para la contabilización de las subvenciones, donaciones y legados recibidos distintas de los propietarios el Grupo sigue los criterios siguientes:

- a) Subvenciones, donaciones y legados de capital no reintegrables: Se valoran por el valor razonable del importe o el bien concedido, en función de si son de carácter monetario o no, y se imputan a resultados en proporción a la dotación a la amortización efectuada en el periodo para los elementos subvencionados o, en su caso, cuando se produzca su enajenación o corrección valorativa por deterioro.
- b) Subvenciones de carácter reintegrable: Mientras tienen el carácter de reintegrables se contabilizan como pasivos.
- c) Subvenciones de explotación: Se abonan a resultados en el momento en que se conceden, salvo si se conceden para financiar gastos específicos. En este caso, la imputación a la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada se realizará a medida que se devengan los citados gastos financiados.

Los préstamos subvencionados sin interés recibidos se registran por su valor razonable. La diferencia entre el valor razonable y el valor de reembolso se reconoce como subvención, en el epígrafe "Subvenciones, donaciones y legados recibidos" imputándose a resultados a medida que se amortizan los activos relacionados con dichos proyectos. En el caso en que la subvención se aplique a gastos, la diferencia entre el valor razonable y el valor de reembolso, se reconoce en resultados cuando se han incurrido los gastos.

Por otra parte, las subvenciones, donaciones y legados recibidos de los socios o propietarios no constituyen ingresos, debiendo registrarse directamente en los fondos propios, independientemente del tipo de subvención del que se trate, siempre y cuando no sea reintegrable.

### **6. Inmovilizado intangible**

El movimiento habido en este epígrafe del balance consolidado en los ejercicios 2024 y 2023 ha sido el siguiente:





GRUPO  
INSTITUTO DE  
FINANZAS  
DE CASTILLA-LA MANCHA

|   | Euros            |                 |             |                  |                 |                  |
|---|------------------|-----------------|-------------|------------------|-----------------|------------------|
|   | 31/12/2022       | Adicio-<br>nes  | Bajas       | 31/12/2023       | Adicio-<br>nes  | 31/12/2024       |
| <b>Coste:</b>                             |                  |                 |             |                  |                 |                  |
| Investigación y desarrollo                | 176.481          |                 |             | 176.481          |                 | 176.481          |
| Propiedad industrial                      | 106.750          |                 |             | 106.750          |                 | 106.750          |
| Aplicaciones informáticas                 | 531.321          | 4.531           | -220        | 535.632          | 10.490          | 546.122          |
| Otro inmovilizado intangible              | 11.068           |                 |             | 11.068           |                 | 11.068           |
| <b>Total Coste</b>                        | <b>825.620</b>   | <b>4.531</b>    | <b>-220</b> | <b>829.931</b>   | <b>10.490</b>   | <b>840.421</b>   |
| <b>Amortización:</b>                      |                  |                 |             |                  |                 |                  |
| Investigación y desarrollo                | (176.481)        |                 |             | (176.481)        |                 | (176.481)        |
| Propiedad industrial                      | (98.180)         | (2.330)         |             | (100.510)        | (221)           | (100.731)        |
| Aplicaciones informáticas                 | (515.072)        | (11.435)        | 220         | (526.287)        | (5.301)         | (531.588)        |
| Otro inmovilizado intangible              | (3.012)          | (221)           |             | (3.233)          | (5.332)         | (8.565)          |
| <b>Total Amortización Acumula-<br/>da</b> | <b>(792.745)</b> | <b>(13.986)</b> | <b>220</b>  | <b>(806.511)</b> | <b>(10.854)</b> | <b>(817.365)</b> |
| <b>Valor neto</b>                         | <b>32.875</b>    |                 |             | <b>23.420</b>    |                 | <b>23.056</b>    |

Al cierre de los ejercicios 2024 y 2023 el grupo tenía elementos del inmovilizado intangible totalmente amortizados que seguían en uso. En el ejercicio 2023 el importe de los mismos era 789.752 euros y en el 2023 es de 761.938 euros.

Dentro de la partida de Otro inmovilizado intangible se registra el derecho de uso del parking por importe de 11.068 € (11.068 € en el ejercicio 2023).

## 7. Inmovilizado material

El movimiento habido en este capítulo del balance consolidado en los ejercicios 2024 y 2023, así como la información más significativa que afecta a este epígrafe, han sido los siguientes:



**Ejercicio 2024**

|                                     | Euros                |                  |              |                 |                     |
|-------------------------------------|----------------------|------------------|--------------|-----------------|---------------------|
|                                     | Saldo<br>31/12/2023  | Adiciones        | Bajas        | Traspasos       | Saldo<br>31/12/2024 |
| <b>Coste:</b>                       |                      |                  |              |                 |                     |
| Terrenos y bienes naturales         | 1.594.167            |                  |              | (231)           | 1.593.936           |
| Construcciones                      | 6.400.549            |                  |              | (47.947)        | 6.352.602           |
| Instalaciones técnicas              | 661.412              |                  |              |                 | 661.412             |
| Maquinaria                          | 7.073.718            | 9.992            |              | 93.232          | 7.176.942           |
| Uillaje                             | 19.343               | 91               |              |                 | 19.434              |
| Otras instalaciones                 | 202.693              | 1.871            |              | 9.028           | 213.592             |
| Mobiliario                          | 249.280              | 1.962            | (675)        |                 | 250.567             |
| Equipos proceso información         | 462.852              | 8.261            | (109)        |                 | 471.004             |
| Elementos de Transporte             | 694                  |                  |              |                 | 694                 |
| Otro inmovilizado material          | 37.758               |                  |              |                 | 37.758              |
| Inmovilizado en curso               | 140.157              | 71.322           |              | (134.827)       | 76.652              |
| Anticipos Inmovilizado              | 769                  |                  |              | 902             | 1.671               |
| <b>Total coste</b>                  | <b>16.843.392,00</b> | <b>93.499</b>    | <b>(784)</b> | <b>(79.843)</b> | <b>16.856.264</b>   |
| <b>Amortización acumulada:</b>      |                      |                  |              |                 |                     |
| Construcciones                      | (1.529.610)          | (156.792)        |              | 19.539          | (1.666.863)         |
| Instalaciones técnicas              | (503.424)            | (30.209)         |              |                 | (533.633)           |
| Maquinaria                          | (3.606.721)          | (214.658)        |              |                 | (3.821.379)         |
| Uillaje                             | (19.125)             | (240)            |              |                 | (19.365)            |
| Otras instalaciones                 | (189.673)            | (1.987)          |              |                 | (191.660)           |
| Mobiliario                          | (238.743)            | (1.944)          |              |                 | (240.687)           |
| Equipos proceso información         | (444.677)            | (10.502)         |              |                 | (455.179)           |
| Elementos de Transporte             | (694)                |                  |              |                 | (694)               |
| Otro inmovilizado material          | (29.546)             | (794)            |              |                 | (30.340)            |
| <b>Total amortización acumulada</b> | <b>(6.562.214)</b>   | <b>(417.126)</b> |              | <b>19.539</b>   | <b>(6.959.801)</b>  |
| <b>Deterioro:</b>                   |                      |                  |              |                 |                     |
| Construcciones                      | (1.806.455)          | 284.906          |              | (11.073)        | (1.532.622)         |
| Maquinaria                          |                      |                  |              |                 |                     |
| Instalaciones técnicas              |                      |                  |              |                 |                     |
| <b>Total Deterioro</b>              | <b>(1.806.455)</b>   | <b>284.906</b>   |              | <b>(11.073)</b> | <b>(1.532.622)</b>  |
| <b>Valor Neto</b>                   | <b>8.474.724</b>     |                  |              |                 | <b>8.363.842</b>    |

*(Handwritten signature)*



GRUPO  
INSTITUTO DE  
FINANZAS  
DE CASTILLA-LA MANCHA

**Ejercicio 2023**

|                                     | Euros               |                  |                  |                |                     |
|-------------------------------------|---------------------|------------------|------------------|----------------|---------------------|
|                                     | Saldo<br>31/12/2022 | Adiciones        | Bajas            | Traspasos      | Saldo<br>31/12/2023 |
| <b>Coste:</b>                       |                     |                  |                  |                |                     |
| Terrenos y bienes naturales         | 1.594.226           |                  |                  | (59)           | 1.594.167           |
| Construcciones                      | 6.415.326           | 10.350           |                  | (25.127)       | 6.400.549           |
| Instalaciones técnicas              | 661.412             |                  |                  |                | 661.412             |
| Maquinaria                          | 6.989.135           | 8.213            | (57.500)         | 133.870        | 7.073.718           |
| Utilillaje                          | 19.343              |                  |                  |                | 19.343              |
| Otras instalaciones                 | 200.595             | 2.098            |                  |                | 202.693             |
| Mobiliario                          | 243.926             | 5530             | (176)            |                | 249.280             |
| Equipos proceso información         | 450.902             | 12.567           | (617)            |                | 462.852             |
| Elementos de Transporte             | 694                 |                  |                  |                | 694                 |
| Otro inmovilizado material          | 37.758              |                  |                  |                | 37.758              |
| Inmovilizado en curso               | 35.512              | 246.577          | (141.932)        |                | 140.157             |
| Anticipos Inmovilizado              | 769                 | 133.870          | (133.870)        |                | 769                 |
| <b>Total coste</b>                  | <b>16.649.598</b>   | <b>419.205</b>   | <b>(334.095)</b> | <b>108.684</b> | <b>16.843.392</b>   |
| <b>Amortización acumulada:</b>      |                     |                  |                  |                |                     |
| Construcciones                      | (1.381.105)         | (148.505)        |                  |                | (1.529.610)         |
| Instalaciones técnicas              | (471.022)           | (32.402)         |                  |                | (503.424)           |
| Maquinaria                          | (3.478.648)         | (185.573)        | 57.500           |                | (3.606.721)         |
| Utilillaje                          | (18.835)            | (290)            |                  |                | (19.125)            |
| Otras instalaciones                 | (188.111)           | (1.562)          |                  |                | (189.673)           |
| Mobiliario                          | (237.803)           | (1.116)          | 176              |                | (238.743)           |
| Equipos proceso información         | (435.661)           | (9.633)          | 617              |                | (444.677)           |
| Elementos de Transporte             | (694)               |                  |                  |                | (694)               |
| Otro inmovilizado material          | (28.226)            | (1.320)          |                  |                | (29.546)            |
| <b>Total amortización acumulada</b> | <b>(6.240.105)</b>  | <b>(380.401)</b> | <b>58.293</b>    |                | <b>(6.562.213)</b>  |
| <b>Deterioro:</b>                   |                     |                  |                  |                |                     |
| Construcciones                      | (1.813.469)         |                  |                  | 7.014          | (1.806.455)         |
| <b>Total Deterioro</b>              | <b>(1.813.469)</b>  |                  |                  | <b>7.014</b>   | <b>(1.806.455)</b>  |
| <b>Valor Neto</b>                   | <b>8.596.024</b>    |                  |                  |                | <b>8.474.724</b>    |

**Sociedad dependiente ISFOC**

Durante el ejercicio 2018, se realizó una reclasificación, del inmovilizado material a inversiones inmobiliarias. Esta reclasificación se produce al destinar para alquiler, parte de la nave donde la Sociedad tiene su sede en Puertollano (Pol. Industrial La Nava III). Esta reclasificación a inversiones inmobiliarias se mantendrá mientras que la sociedad disponga de superficies destinadas a ser alquiladas por terceros.

Según contrato de arrendamiento con ION BIOTEC, S.L. firmado el 23 de julio de 2018, se arrendaron varios espacios como talleres, almacenes y despachos. En su conjunto, conforman la suma de 196 metros cuadrados destinados a alquiler según el siguiente detalle:

|                                       |               |
|---------------------------------------|---------------|
| Talleres: NB6 - NB5 - NB4 - NB3 - NB2 | 100 m2        |
| Taller/almacén: NT5 - NT4             | 60 m2         |
| Despachos: ND6 - ND5 - ND4            | 36 m2         |
| <b>TOTAL DESTINADO A ALQUILER</b>     | <b>196 m2</b> |

El arrendatario (ION BIOTEC, S.L.) hará uso del espacio alquilado para ejercer actividades consistentes en la fabricación de equipos generadores de plasma para tratamiento y cicatrización de heridas ulcerosas, tratamiento de fluidos y gases y actividades afines o vinculadas con dicha actividad principal, con exclusión de cualquier otra actividad.

Con fecha 3 de febrero de 2020 fue solicitada por parte de la ION BIOTEC SL, una modificación del objeto del contrato de arrendamiento basada en una reducción temporal del uso de determinadas estancias hasta que su tecnología fuera introducida en el mercado y proponiendo, por tanto, una reducción de 2 talleres y/o almacenes (NB5 y NB4) y 2 despachos de planta primera (ND6 y ND4). En base a esto, los metros cuadrados alquilados por ION BIOTEC SL han sido 132 m2 y se corresponden con el siguiente detalle:

|                                   |               |
|-----------------------------------|---------------|
| Talleres: NB6 - NB3 - NB2         | 60 m2         |
| Taller/almacén: NT5 - NT4         | 60 m2         |
| Despachos: ND5                    | 12 m2         |
| <b>TOTAL DESTINADO A ALQUILER</b> | <b>132 m2</b> |

El 1 de abril de 2023, ION BIOTEC SL solicitó volver a disponer de las ubicaciones temporalmente no utilizadas por él, pero que si quedaron disponibles para arrendar, esto es, 2 talleres y/o almacenes (NB5 y NB4) y 2 despachos de planta primera (ND6 y ND4), pasando por tanto de nuevo a ser, los espacios arrendados:

|                                       |               |
|---------------------------------------|---------------|
| Talleres: NB6 - NB5 - NB4 - NB3 - NB2 | 100 m2        |
| Taller/almacén: NT5 - NT4             | 60 m2         |
| Despachos: ND6 - ND5 - ND4            | 36 m2         |
| <b>TOTAL DESTINADO A ALQUILER</b>     | <b>196 m2</b> |

Durante 2023, al cambiar el accionariado de ION BIOTEC SL, esta constituyó y adquirió el 60 % de las acciones de la compañía MEDICAL PLASMAS SL, compañía dedicada al tratamiento médico con plasma frío, pasando por tanto, esta última, a ser una compañía del Grupo ION BIOTEC. Como consecuencia de ello, con fecha 1 noviembre de 2023, se firmaron dos nuevos contratos de arrendamiento, uno con ION BIOTEC SL y otro con MEDICAL PLASMAS SL, llevándose a cabo por tanto, una reestructuración de los espacios arrendados por parte de ION BIOTEC SL, que cede parte de sus ubicaciones, a la nueva compañía, y que además esta última, adicionalmente arrienda otros espacios que habían sido contratados por otras compañías en ejercicios anteriores, y que durante el ejercicio 2023, han dejado libres, como es el caso del Taller/Almacén NB1, que tenía arrendado la compañía Vanguardland desde 1 de abril 2022, y el Despacho ND3, que arrienda desde el 10 de abril de 2023 y hasta noviembre del mismo ejercicio, la compañía ALVAC





En base a lo anteriormente comentado, la distribución de los espacios arrendados por el Grupo ION BIOTEC pasa a ser:

ION BIOTEC SL:

|                                   |               |
|-----------------------------------|---------------|
| Talleres: NB6                     | 20 m2         |
| Taller/almacén: NT5 - NT4         | 60 m2         |
| Despachos: ND6 - ND5 - ND4        | 36 m2         |
| <b>TOTAL DESTINADO A ALQUILER</b> | <b>116 m2</b> |

MEDICAL PLASMAS SL:

|                                       |               |
|---------------------------------------|---------------|
| Talleres: NB5 – NB4 – NB3 – NB2 – NB1 | 100 m2        |
| Despachos: ND3                        | 12 m2         |
| <b>TOTAL DESTINADO A ALQUILER</b>     | <b>112 m2</b> |

A colación de lo anteriormente mencionado, esto es, de la continuidad de arrendamiento del espacio Taller/Almacén NB1, que la compañía Vanguardland tenía arrendado inicialmente, por MEDICAL PLASMAS SL, se sigue teniendo registrado dentro de este epígrafe de Inversiones Inmobiliarias, las ubicaciones que la compañía Vanguardland arrendó inicialmente desde el 1 de abril de 2022, y que ha dejado libres a partir de Octubre de 2023, al considerarse ubicaciones que pueden ser ofertadas y alquiladas por otras compañías (Despachos: ND2-ND1).

|                                   |              |
|-----------------------------------|--------------|
| Despachos: ND2-ND1                | 24 m2        |
| <b>TOTAL DESTINADO A ALQUILER</b> | <b>24 m2</b> |

Según contrato de arrendamiento con Proyecto de Economía Circular (PRECO), en vigor desde el 1 de enero de 2021, se arrienda un despacho en la primera planta del Edificio. Dicho despacho está conformado por una superficie de 32 metros cuadrados destinados al alquiler, tal y como se muestra en el siguiente detalle:

|                                   |              |
|-----------------------------------|--------------|
| Despacho: EA3                     | 32 m2        |
| <b>TOTAL DESTINADO A ALQUILER</b> | <b>32 m2</b> |

Con fecha 22 de septiembre de 2021 entra en vigor un convenio de colaboración con el Colegio Oficial de Graduados e Ingenieros Técnicos Industriales de Ciudad Real (COGITI), para la cesión por parte de la sociedad de un espacio en superficie no urbanizable y espacio de la Nave anexa al Edificio de Oficinas, con el objetivo de guardar pequeño material, que posteriormente es usado en prácticas contraincendios. La superficie de dicha cesión asciende a 2 metros cuadrados.





Durante el ejercicio 2022, se empezó a negociar la posible ubicación e implantación de la Agencia de Innovación de Castilla La Mancha (INNOCAM), destinándose para este nuevo Organismo, la superficie y dependencias de arrendamiento que había estado utilizando la compañía Life For Tyres (LFT- despachos EA7, EA7 BIS y EA8), así como otras nuevas estancias adicionales (despacho EA1). En base a esto, los metros cuadrados que han sido destinados durante el ejercicio 2023 a la implantación de la Agencia de Innovación de Castilla La Mancha (INNOCAM), que finalmente se instaló el 15 de febrero de 2023, se corresponden con el siguiente detalle:

|                                   |               |
|-----------------------------------|---------------|
| Despacho: EA7                     | 46 m2         |
| Despacho: EA7 BIS                 | 30 m2         |
| Despacho: EA8                     | 30 m2         |
| Despachos: EA1                    | 30 m2         |
| <b>TOTAL DESTINADO A ALQUILER</b> | <b>136 m2</b> |

Se debe destacar que, durante el ejercicio 2024, la compañía firmó un contrato con la compañía Servicios informáticos de Internet y Formación SL(SERINFOR) mediante el cuál se pone a disposición de dicha la entidad, una superficie de 46m2 (estancia EA) correspondiente a la sala Formación-Multimedia, y que va a ser destinada a la impartición de cursos de formación por parte de la misma:

|                                   |              |
|-----------------------------------|--------------|
| Despacho: EA3                     | 46 m2        |
| <b>TOTAL DESTINADO A ALQUILER</b> | <b>46 m2</b> |

Es política de la Sociedad contratar todas las pólizas de seguros que se estimen necesarias para dar cobertura a los posibles riesgos que puedan afectar a los elementos del inmovilizado material.

No se han capitalizado gastos financieros durante el ejercicio.

Como consecuencia fundamentalmente de los impactos normativos y regulatorios que han afectado al sector en ejercicios anteriores, se ha visto afectada la viabilidad del plan de empresa inicialmente planteado por la Sociedad.

Estos factores obligaron a la Sociedad a reevaluar en ejercicios anteriores el importe recuperable de sus activos destinados a la producción de energía solar fotovoltaica. Los activos afectos se encontraban registrados en los epígrafes de "Terrenos y construcciones", "Instalaciones Técnicas" y "Maquinaria", y su importe recuperable se determinó como su valor en uso. Para el cálculo de su valor en uso, se tuvieron en cuenta las siguientes hipótesis:

- Se identificó como unidades generadoras de efectivo cada una de las plantas fotovoltaicas.
- Para cada una de las plantas fotovoltaicas, se estimaron los flujos netos de caja teniendo en cuenta los costes directamente imputables durante el período de duración del marco tarifario contemplado en la normativa (30 años). Los costes se incrementan anualmente a una tasa del 2%.
- Los flujos netos de caja obtenidos se actualizaron a una tasa del 8%.



GRUPO  
INSTITUTO DE  
FINANZAS  
DE CASTILLA-LA MANCHA

Como continuación de los párrafos anteriores, este cálculo ha sido realizado por la sociedad durante este ejercicio 2024, si bien, se ha aplicado una tasa de incremento anual del 3,5% en lugar del 2%, y se ha mantenido la tasa de actualización (WACC) de los flujos netos de caja del 8%, si bien, y una vez desmantelada, y dada de baja contable en Julio de 2022, la planta solar El Villar, no se ven afectados los importes recuperables de los activos destinados a la producción de energía solar fotovoltaica (Planta solar La Nava y Planta solar Almoguera).

En la siguiente tabla, se exponen las pérdidas por deterioro del valor, de cuantía significativa, que han sido reconocidas durante el ejercicio para un activo individual o para una unidad generadora de efectivo:

|   | Clases de Activo          |            |               |                   |                  |
|---|---------------------------|------------|---------------|-------------------|------------------|
|   | Terrenos y Construcciones | Maquinaria | Altas         | Bajas/Reversiones | TOTAL            |
| <b>Elemento del inmovilizado material</b> |                           |            |               |                   |                  |
| Sede La Nava                              | 6.067.546                 |            | 12.931        |                   | 6.080.477        |
| <b>TOTAL INMOVILIZADO</b>                 | <b>6.067.546</b>          | <b>0</b>   | <b>12.931</b> | <b>0</b>          | <b>6.080.477</b> |
| <b>Deterioro y provisión</b>              |                           |            |               |                   |                  |
| Sede La Nava                              | 2.053.113                 |            |               | 284.906           | 1.768.207        |
| <b>TOTAL DETERIORADO</b>                  | <b>2.053.113</b>          | <b>0</b>   | <b>0</b>      | <b>284.906</b>    | <b>1.768.207</b> |

Durante los ejercicios 2021 y 2022, se registraron unas altas en las partidas (211 Urbanización, 212 Instalaciones Técnicas y 213 Maquinaria), correspondientes a los compromisos formalizados como consecuencia del desmantelamiento, retiro y rehabilitación de la Planta solar El Villar, registrándose en base al plazo de aprobación y ejecución de la obra, bajo el epígrafe "5293 Provisión Por Desmantelamiento, Retiro o Rehabilitación Del Inmovilizado C/P" y "143 Provisión Por Desmantelamiento, Retiro o Rehabilitación Del Inmovilizado a L/P:

Durante el ejercicio 2023, se han pagado y acometido algunos de los compromisos adquiridos. La ejecución de los Riesgos y Reposición de Mermas se acometen siguiendo las indicaciones de la compañía adjudicataria (GRUPO SIFU), de las condiciones climatológicas y de las propias indicaciones del Agente Forestal de la zona, siendo por tanto el detalle a fecha de cierre de ejercicio el siguiente:

*(Handwritten signature)*

| Partida                        | Importe compromiso formalizado o Importe Deterioro 2022/Importe Pendiente Ejecutar 2022 | Importe ejecutado 2022 | Importe pendiente ejecutar 2022/Partidas sobrantes 2021 | Traspasos sobrantes partidas | Importe final pendiente ejecutar 2022 partidas (#5293 y #143) | Importe ejecutado 2023 | Importe pendiente ejecutar 2023 | Traspasos sobrantes partidas | Importe final pendiente ejecutar 2023 partidas (#5293 y #143) |
|--------------------------------|---|------------------------|---|------------------------------|---|------------------------|---------------------------------|------------------------------|---|
| Estudio Geológico              | 0   | 0                      | 0   |                              | 0   | 0                      | 0                               |                              | 0   |
| Estudio Químico Hormigón       | 0   | 0                      | 0   |                              | 0   | 0                      | 0                               |                              | 0   |
| Obra Civil                     | 39.396  | 39.396                 | 0   |                              | 0   | 0                      | 0                               |                              | 0   |
| Reforestación y Proyecto       | 10.000  | 0                      | 10.000  |                              | 10.000  | 9.911                  | 89                              | (89)                         | 0   |
| Riego y Mermas Reforestación   | 17.250  | 0                      | 17.250  | 2.750                        | 20.000  | 2.475                  | 17.526                          | 89                           | 17.615  |
| Dirección Facultativa          | 3.235   | 2.690                  | 545   | -545                         | 0   | 0                      | 0                               | 0                            | 0   |
| Gestión de Residuos            | 14.681  | 14.681                 | 0   |                              | 0   | 0                      | 0                               |                              | 0   |
| Excesos/Demasías derivadas del | 25.000  | 22.794                 | 2.206   | -2.206                       | 0   | 0                      | 0                               | 0                            | 0   |
| <b>TOTAL</b>                   | <b>109.562</b>  | <b>79.562</b>          | <b>30.000</b>   | <b>0</b>                     | <b>30.000</b>   | <b>12.385</b>          | <b>17.615</b>                   | <b>0</b>                     | <b>17.615</b>   |

Los saldos detallados por cuenta de las provisiones para el ejercicio 2023, para las provisiones por desmantelamiento fueron las siguientes:

|                | #5293 Provisión desmantelamiento C/P | #143 Provisión desmantelamiento L/P | TOTAL PROVISIÓN DESMANTELAMIENTO |
|----------------|--------------------------------------|-------------------------------------|----------------------------------|
| Reforestación  |                                      |                                     |                                  |
| Riego y Mermas | 17.615                               |                                     | 17.615                           |
| <b>TOTAL</b>   | <b>17.615</b>                        |                                     | <b>17.615</b>                    |

Durante este ejercicio 2024, se han seguido acometido algunos de los compromisos adquiridos. Al igual que en ejercicios anteriores, la ejecución de los Riesgos y Reposición de Mermas se acometen siguiendo las indicaciones de la compañía adjudicataria (GRUPO SIFU), de las condiciones climatológicas y de las propias indicaciones del Agente Forestal de la zona, siendo por tanto el detalle a fecha de cierre de ejercicio el siguiente:

| Partida                        | Importe compromiso formalizado o Importe Deterioro 2022/Importe Pendiente Ejecutar 2022 | Importe final pendiente ejecutar 2022 partidas (#5293 y #143) | Importe ejecutado 2023 | Importe pendiente ejecutar 2023 | Traspasos sobrantes partidas | Importe final pendiente ejecutar 2023 partidas (#5293 y #143) | Importe ejecutado 2024 | Importe pendiente ejecutar 2024 | Traspasos sobrantes partidas | Importe final pendiente ejecutar 2024 partidas (#5293 y #143) |
|--------------------------------|---|---|------------------------|---------------------------------|------------------------------|---|------------------------|---------------------------------|------------------------------|---|
| Estudio Geológico              | 0   | 0   | 0                      | 0                               |                              | 0   | 0                      | 0                               |                              | 0   |
| Estudio Químico Hormigón       | 0   | 0   | 0                      | 0                               |                              | 0   | 0                      | 0                               |                              | 0   |
| Obra Civil                     | 39.396  | 0   | 0                      | 0                               |                              | 0   | 0                      | 0                               |                              | 0   |
| Reforestación y Proyecto       | 10.000  | 10.000  | 9.911                  | 89                              | (89)                         | 0   | 0                      | 0                               | 0                            | 0   |
| Riego y Mermas Reforestación   | 17.250  | 20.000  | 2.475                  | 17.526                          | 89                           | 17.615  | 4.472                  | 13.143                          | 0                            | 13.143  |
| Dirección Facultativa          | 3.235   | 0   | 0                      | 0                               | 0                            | 0   | 0                      | 0                               | 0                            | 0   |
| Gestión de Residuos            | 14.681  | 0   | 0                      | 0                               |                              | 0   | 0                      | 0                               |                              | 0   |
| Excesos/Demasías derivadas del | 25.000  | 0   | 0                      | 0                               | 0                            | 0   | 0                      | 0                               | 0                            | 0   |
| <b>TOTAL</b>                   | <b>109.562</b>  | <b>30.000</b>   | <b>12.385</b>          | <b>17.615</b>                   | <b>0</b>                     | <b>17.615</b>   | <b>4.472</b>           | <b>13.143</b>                   | <b>0</b>                     | <b>13.143</b>   |

Los saldos detallados por cuenta de las provisiones para el ejercicio 2024, para las provisiones por desmantelamiento fueron las siguientes:



| #5293 Provisión desmantelamiento C/P | Saldo Inicial 2024 | Altas    | Aplicaciones   | Reversiones | Traspaso       | Saldo Final 2024 |
|--------------------------------------|--------------------|----------|----------------|-------------|----------------|------------------|
| Reforestación                        | 0                  |          | 0              |             | 0              | 0                |
| Riego y Mermas                       | 17.615             |          | (4.472)        |             | (9.432)        | 3.711            |
| <b>TOTAL</b>                         | <b>17.615</b>      | <b>0</b> | <b>(4.472)</b> |             | <b>(9.432)</b> | <b>3.711</b>     |
| #143 Provisión desmantelamiento L/P  | Saldo Inicial 2024 | Altas    | Aplicaciones   | Reversiones | Traspaso       | Saldo Final 2024 |
| Reforestación                        | 0                  |          |                |             |                |                  |
| Riego y Mermas                       | 0                  |          |                |             | 9.432          | 9.432            |
| <b>TOTAL</b>                         | <b>0</b>           | <b>0</b> | <b>0</b>       |             | <b>9.432</b>   | <b>9.432</b>     |
| <b>TOTAL #5293 + #143</b>            | <b>17.615</b>      |          | <b>(4.472)</b> |             | <b>0</b>       | <b>13.143</b>    |

En base a lo mencionado en los párrafos anteriores, el detalle de los saldos destinados a la medida compensatoria (reposición de mermas y riegos de la reforestación llevada a cabo por ISFOC) corresponde a:

|                | #5293 Provisión desmantelamiento C/P | #143 Provisión desmantelamiento L/P | TOTAL PROVISIÓN DESMANTELAMIENTO |
|----------------|--------------------------------------|-------------------------------------|----------------------------------|
| Reforestación  |                                      |                                     |                                  |
| Riego y Mermas | 3.711                                | 9.432                               | 13.143                           |
| <b>TOTAL</b>   | <b>3.711</b>                         | <b>9.432</b>                        | <b>13.143</b>                    |

Al cierre de los ejercicios 2024 y 2023 el grupo tenía elementos del inmovilizado material totalmente amortizados que seguían en uso. En el ejercicio 2024 el importe de los mismos era de 2.144.796y en el 2023 es de 2.128.348 euros.

La política del Grupo es formalizar pólizas de seguros para cubrir los posibles riesgos a que están sujetos los diversos elementos de su inmovilizado material. Al cierre de los ejercicios 2024 y 2023 los administradores de la Sociedad consideran que la cobertura es adecuada.

## 8. Inversiones inmobiliarias

Las inversiones incluidas en este epígrafe del balance consolidado adjunto son las siguientes:

- Parcela del parque Industrial y Tecnológico de Illescas.
- Terreno PERI de San Lázaro, Toledo.
- Edificio sito en calle Santa Justa, número 9, Toledo.
- Nave Sede Pol. Industrial La Nava III (Nota 7)

El movimiento de este epígrafe durante los ejercicios 2024 y 2023 es el siguiente:





|                                     | Euros              |                 |                 |                    |                 |               |                    |
|-------------------------------------|--------------------|-----------------|-----------------|--------------------|-----------------|---------------|--------------------|
|                                     | 31/12/2022         | Adiciones       | Traspasos       | 31/12/2023         | Adiciones       | Traspasos     | 31/12/2023         |
| <b>Coste:</b>                       |                    |                 |                 |                    |                 |               |                    |
| Terrenos y bienes naturales         | 11.621.300         | 415.822         | 60              | 12.037.182         | 782.029         |               | 12.819.211         |
| Construcciones                      | 1.797.101          |                 | 25.127          | 1.822.228          |                 | 79.847        | 1.902.075          |
| <b>Total Coste</b>                  | <b>13.418.401</b>  | <b>415.822</b>  | <b>25.187</b>   | <b>13.859.410</b>  | <b>782.029</b>  | <b>79.847</b> | <b>14.721.286</b>  |
| <b>Amortización:</b>                |                    |                 |                 |                    |                 |               |                    |
| Construcciones                      | (241.331)          | (15.511)        | (20.946)        | (277.788)          | (33.195)        | (18.755)      | (329.738)          |
| <b>Total Amortización acumulada</b> | <b>(241.331)</b>   | <b>(15.511)</b> | <b>(20.946)</b> | <b>(277.788)</b>   | <b>(33.195)</b> |               | <b>(329.738)</b>   |
| <b>Deterioro:</b>                   |                    |                 |                 |                    |                 |               |                    |
| Terrenos y bienes naturales         | (755.060)          |                 |                 | (755.060)          |                 |               | (755.060)          |
| Construcciones                      | (560.402)          | (7.015)         |                 | (567.417)          |                 | 11.073        | (556.344)          |
| <b>Total Deterioro</b>              | <b>(1.315.462)</b> | <b>(7.015)</b>  |                 | <b>(1.322.477)</b> |                 | <b>11.073</b> | <b>(1.311.404)</b> |
| <b>Valor Neto</b>                   | <b>11.861.608</b>  |                 |                 | <b>12.259.145</b>  |                 |               | <b>13.080.144</b>  |

El desglose de la cuenta "Terrenos y bienes naturales" del detalle anterior al 31 de diciembre de 2024 es el siguiente:

| Terrenos y bienes naturales IFCLM     | Euros             |
|---------------------------------------|-------------------|
| Parcela Illescas                      | 10.547.151        |
| Terreno edificio Santa Justa          | 350.043           |
| Terreno PERI de San Lázaro            | 1.486.729         |
| Parcela Santa Justa Nº9               | 433.179           |
| <b>Total IFCLM</b>                    | <b>12.817.102</b> |
| Nave Sede Pol. Industrial La Nava III | 2.109             |
| <b>Total ISFOC</b>                    | <b>2.109</b>      |
| <b>Total Grupo</b>                    | <b>12.819.211</b> |

La parcela en Illescas se encuentra alquilada a un tercero. Los ingresos por arrendamiento durante el ejercicio 2024 han ascendido a 172.529 euros, registrados en el epígrafe "Importe Neto de la Cifra de Negocios" de la cuenta de pérdidas y ganancias, al tratarse de un ingreso recurrente (165.887 euros en el ejercicio 2023). El contrato correspondiente se instrumenta como un derecho real de superficie, por un plazo de 30 años. El canon anual a pagar será objeto de revisión anualmente en proporción directa al incremento del IPC. Además, llegado el término del derecho de superficie, la parte superficiaria tendrá un derecho de opción de compra sobre la finca cuyo precio se establecerá en función del valor mercado en dicho momento, disminuido en el valor del importe abonado en concepto de canon del derecho de superficie.



El edificio de la Calle Santa Justa en Toledo y el terreno de San Lázaro se mantienen para alquiler y no han generado ingreso alguno durante 2024 ni 2023. El coste de dichos activos está deteriorado en 481 miles de euros (terreno y construcciones de Calle Santa Justa y 595 miles de euros (terreno PERI de San Lázaro). Durante el ejercicio 2024 no se ha registrado deterioro adicional alguno sobre estos activos al estimar los administradores del grupo que su valor de mercado se encuentra por encima de su valor neto contable teniendo en cuenta el deterioro.

Las principales altas en inversiones inmobiliarias correspondientes a los ejercicios 2024 y 2023 se corresponden con la ampliación de un puente sobre la A-42 que da acceso al Parque Industrial y Tecnológico de Illescas.

La política de la Sociedad es formalizar pólizas de seguros para cubrir los posibles riesgos a que están sujetos los diversos elementos de sus inversiones inmobiliarias. Al cierre de los ejercicios 2024 y 2023 los administradores consideran que la cobertura es adecuada.

Las inversiones inmobiliarias de ISFOC se han explicado en la Nota 7 de Inmovilizado Material.

## 9. Inversiones financieras a largo y corto plazo

El saldo y movimiento de las cuentas de estos epígrafes de los balances de consolidados al 31 de diciembre de 2024 y 2023 es el siguiente:

### 9.1 Inversiones financieras en instrumentos de patrimonio

El detalle de las partidas que integran este epígrafe de Balance consolidado para los ejercicios 2024 y 2023 es el siguiente:

|   | Euros              |                    |
|---|--------------------|--------------------|
|   | 31/12/2024         | 31/12/2023         |
| <b>Coste:</b>   |                    |                    |
| Aval Castilla-La Mancha, S.G.R.                             | 6.310.200          | 6.310.200          |
| Deraza Ibérico, S.L.  | 2.400.000          | 2.400.000          |
| Desarrollos de Áreas Logísticas de Castilla-La Mancha, S.A. | 60.000             | 60.000             |
| Substrate Artificial Intelligence, S.A.                     | 2.000.000          | 2.000.000          |
| Gesconsult FI   | 54.616             | 4.805.500          |
| <b>Total Valoración Inicial</b>                             | <b>10.824.816</b>  | <b>15.575.700</b>  |
| <b>Deterioro:</b>   |                    |                    |
| Substrate Artificial Intelligence, S.A.                     | (1.588.800)        |                    |
| Deraza Ibérico, S.L.  | (1.517.589)        | (1.540.245)        |
| Desarrollos de Areas Logísticas de Castilla-La Mancha, S.A. | (60.000)           | (60.000)           |
| <b>Total Deterioro</b>                                      | <b>(3.166.389)</b> | <b>(1.600.245)</b> |
| <b>Total Cartera de Valores a Largo Plazo</b>               | <b>7.658.427</b>   | <b>13.975.455</b>  |

Ejercicio 2024





GRUPO  
INSTITUTO DE  
FINANZAS  
DE CASTILLA-LA MANCHA

| Razón social/<br>Domicilio/<br>Actividad  | Porcentaje<br>de<br>Participación | Auditada | Miles de euros |          |           |        |       |                                 |                        |
|---|-----------------------------------|----------|----------------|----------|-----------|--------|-------|---------------------------------|------------------------|
|   |                                   |          | Capital        | Reservas | Resultado | Total  | Coste | Deterioro<br>del ejer-<br>cicio | Deterioro<br>acumulado |
| <b>Deraza Ibérico, S.L.</b> (1)<br>Polígono Industrial Torrehierro, To-<br>ledo<br>Compra, despiece, comercializa-<br>ción y distribución de productos<br>cárnicos.             | 6,25%                             | Si       | 9.600          | 4.121    | 371       | 14.092 | 2.400 |                                 | (1.518)                |
| <b>Aval Castilla-La Mancha, S.G.R.</b> (2)<br>Calle Nueva, 4, Toledo  | 47,85%                            | Si       | 13.185         | (2.694)  | 26        | 10.517 | 6.310 |                                 |                        |
| <b>Sociedad de Garantía Recíproca<br/>Desarrollos Áreas Logísticas de<br/>Castilla-La Mancha, S.A.</b><br>Avenida Plaza de Toros, 12 B-J, To-<br>ledo<br>Promoción Inmobiliaria | 10%                               | No       | 1.803          | N/D      | N/D       | N/D    | 60    |                                 | (60)                   |

(1) Las Cuentas anuales de Deraza Iberico S.L. son auditadas, pero a la fecha de formulación de las presentes cuentas anuales dicha auditoría se encuentra en proceso, por lo que los datos que se muestran son los de las cuentas anuales del ejercicio 2023.

(2) Las Cuentas anuales de Aval Castilla-La Mancha S.G.R. son auditadas, pero a la fecha de formulación de las presentes cuentas anuales dicha auditoría se encuentra en proceso, por lo que la sociedad ha realizado la estimación en base a la información facilitada por la entidad.

Impulse Technology Transfer CLM, FCR, entidad dependiente, en el ejercicio 2024 tiene participación en Substrate Artificial Intelligence, S.A. y Gesconsult Corto Plazo FI

Con fecha 18 de diciembre de 2023, el Fondo suscribió un acuerdo marco relativo a la implementación del protocolo de actuaciones para la materialización de la inversión del Fondo en el capital social de Substrate Artificial Intelligence, S.A.

En virtud de dicho acuerdo, el Fondo suscribió 4.000.000 de acciones ordinarias de la Serie A de nueva emisión con un valor nominal de 0,10 euros por acción y una prima de emisión de 0,40 euros por acción. Adicionalmente, en el marco de dicha operación se suscribió un acuerdo por el cual se realizará una cobertura sobre las acciones del Fondo en la sociedad de tal forma que, con fecha máxima 1 de enero de 2025, se compensará al Fondo por la pérdida de valor de las acciones desde 0,25 euros por acción hasta un máximo de 0,50 euros por acción, aun en el caso de que no se hayan vendido las acciones de la sociedad adquiridas por el Fondo. Durante el ejercicio 2024 se ha hecho efectiva la cobertura sobre las acciones de Substrate Artificial Intelligence, S.A. habiendo registrado el Fondo un ingreso por importe de 1.000.000 euros.

Substrate Artificial Intelligence, S.A. es una empresa de inteligencia artificial que desarrolla su propia tecnología, basada en agentes de conocimiento reforzado que pueden ser entrenados para realizar diferentes tareas. La compañía tiene su domicilio social en España. La sociedad cotiza en el segmento de negociación BME Growth el 100% de las acciones de la sociedad.



Al 31 de diciembre de 2024, el valor razonable ha sido calculado considerando la totalidad de los compromisos considerados dentro de la transacción de compraventa en la que se adquirió la participación, que fue realizada en condiciones de independencia mutua entre partes interesadas y debidamente informadas.

Las cuentas anuales correspondientes al ejercicio 2024 son auditadas por Ernst & Young, S.L. y a la fecha se encuentran en proceso.

Gesconsult Corto Plazo FI es un Fondo de Renta Fija a Corto Plazo, que invierte en activos a muy corto plazo, cuyo vencimiento sea inferior a un año. La inversión se centra en activos de emisores públicos y privados de alta calidad crediticia, Repos de Deuda y Eurodepósitos. El objetivo principal es obtener una rentabilidad a la liquidez.

### Ejercicio 2023

| Razón social/<br>Domicilio/<br>Actividad   | Porcentaje<br>de<br>Participación | Auditada | Miles de euros |          |           |        |       |                                 |                        |
|--|-----------------------------------|----------|----------------|----------|-----------|--------|-------|---------------------------------|------------------------|
|  |                                   |          | Capital        | Reservas | Resultado | Total  | Coste | Deterioro<br>del ejer-<br>cicio | Deterioro<br>acumulado |
| <b>Deraza Ibérico, S.L. (1)</b><br>Polígono Industrial Torrehierro, Toledo<br>Compra, despiece, comercialización y distribución de productos cármicos.             | 6,25%                             | Si       | 9.600          | 3.842    | 279       | 13.721 | 2.400 |                                 | (1.540)                |
| <b>Aval Castilla-La Mancha, S.G.R. (2)</b><br>Calle Nueva, 4, Toledo   | 48,55%                            | Si       | 12.997         | (2.772)  | 78        | 10.303 | 6.310 |                                 |                        |
| <b>Sociedad de Garantía Recíproca Desarrollos Áreas Logísticas de Castilla-La Mancha, S.A.</b><br>Avenida Plaza de Toros, 12 B-J, Toledo<br>Promoción Inmobiliaria | 10%                               | No       | 1.803          | N/D      | N/D       | N/D    | 60    |                                 | (60)                   |

(1) Las Cuentas anuales de Deraza Iberico S.L. son auditadas, pero a la fecha de formulación de las cuentas anuales de 2023 la auditoría se encontraba en proceso, por lo que los datos que se mostraban eran los de las cuentas anuales del ejercicio 2022.

(2) Las Cuentas anuales de Aval Castilla-La Mancha S.G.R. son auditadas, pero a la fecha de formulación de las cuentas anuales de 2023 dicha auditoría se encontraba en proceso, por lo que la sociedad realizó la estimación en base a la información facilitada por entidad.

Impulse Technology Transfer CLM, FCR en el ejercicio 2023 tenía participación en Substrate Artificial Intelligence, S.A. y Gesconsult FI el coste de las participaciones era de 2.000 miles de euros y 4.805 miles de euros respectivamente. Las inversiones se realizaron en el mes de diciembre del ejercicio 2023 y a la fecha de formulación de las cuentas del ejercicio 2023 no se disponía de la información necesaria que permitiera dar información sobre las inversiones realizadas por el Fondo.

*[Firma manuscrita]*

## 9.2 Créditos a terceros y a empresas vinculadas

El detalle de los créditos concedidos al 31 de diciembre de 2024 y 2023 por líneas de actividad del Grupo son los siguientes:

| Categorías  | Euros             |                   |                   |                   |
|---|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
|   | 2024              |                   | 2023              |                   |
|   | Corto Plazo       | Largo Plazo       | Corto Plazo       | Largo Plazo       |
| <b>Activos financieros a coste amortizado:</b>                          |                   |                   |                   |                   |
| Créditos a empresas (Nota 9.2)  | 15.063.597        | 53.362.683        | 18.941.854        | 54.141.810        |
| Intereses de créditos devengados pendientes de cobro                    | 35.953            |                   | 283.170           |                   |
| Deterioro de créditos, partidas a cobrar pendientes de cobro (Nota 9.2) | (1.845.122)       | (4.663.530)       | (1.255.649)       | (3.085.125)       |
| Deterioro de los intereses de créditos devengados                       |                   |                   |                   |                   |
| Otros Activos financieros   | 2.101.069         |                   |                   |                   |
| Otras inversiones   | 170.231           |                   |                   |                   |
| Fianzas constituidas a corto plazo y otros                              | 701               |                   | 701               |                   |
|   | <b>15.526.429</b> | <b>48.699.153</b> | <b>17.970.076</b> | <b>51.056.685</b> |

El detalle de la partida "Créditos a terceros y partes vinculadas" del balance consolidado adjunto al 31 de diciembre de 2024 y 2023, deducido el deterioro, se presenta a continuación:

### Ejercicio 2024

|  | Largo Plazo       | Corto Plazo       | Intereses Devengados | Ingresos Financieros (INCEN) |
|--|-------------------|-------------------|----------------------|------------------------------|
| Polígonos Industriales Gicaman, S.A.   | 19.504.747        | 984.100           | 4.203                | 203.366                      |
| Radio Televisión de Castilla-La Mancha |                   | 7.992.925         | 9.991                | 12.090                       |
| Financia Adelante y Reto D             | 20.642.659        | 4.208.471         | 20.284               | 853.829                      |
| Créditos por liquidación FFCLM         |                   |                   |                      |                              |
| Aplazamiento NOVAPET                   | 659.607           | 32.980            | 1.475                | 3.577                        |
| Otras inversiones                      |                   | 170.231           |                      |                              |
| Otros                                  | 7.892.140         | 2.101.769         |                      | 369.607                      |
|  | <b>48.699.153</b> | <b>15.490.476</b> | <b>35.953</b>        | <b>1.442.469</b>             |

**Ejercicio 2023**

|   | Largo<br>Plazo    | Corto<br>Plazo     | Intereses<br>Devengados | Ingresos<br>Financieros<br>(INCN) |
|---|-------------------|--------------------|-------------------------|-----------------------------------|
| Polígonos Industriales<br>Gicaman, S.A. | 20.329.627        | 996.554<br>999.353 | 4.439                   | 185.365<br>974.800                |
| Radio Televisión de Castilla-La Mancha  | 7.992.925         |                    | 5.611                   | 16.568                            |
| Línea ADELANTE y Reto D                 | 21.365.395        | 5.079.148          | 99.745                  | 756.942                           |
| Créditos por liquidación FFCLM          |                   |                    |                         | 12.202                            |
| Aplazamiento NOVAPET                    | 692.588           | 32.980             | 1.545                   | 3.734                             |
| Geacam, S.A.                            |                   | 10.750.000         |                         |                                   |
| Otros                                   | 676.150           | 701                |                         |                                   |
|   | <b>51.056.685</b> | <b>17.858.736</b>  | <b>111.340</b>          | <b>1.949.611</b>                  |

El detalle de los vencimientos de los créditos a largo plazo al 31 de diciembre de 2024, deducido el deterioro y sin tener en cuenta los intereses pendientes de vencimiento, es como sigue:

|   | Euros             |                  |                  |                      |                   |
|---|-------------------|------------------|------------------|----------------------|-------------------|
|   | 2026              | 2027             | 2028             | 2029 y<br>Sigüientes | Total             |
| Polígonos Industriales                      | 734.241           | 742.422          | 750.706          | 17.277.378           | 19.504.747        |
| Línea ADELANTE y Reto D                     | 5.906.335         | 5.377.513        | 4.385.545        | 4.973.266            | 20.642.659        |
| Aplazamiento NOVAPET                        | 32.980            | 32.980           | 32.980           | 560.667              | 659.607           |
| Infinity Halo, A.I.E.                       | 1.868.848         |                  |                  |                      |                   |
| Payload Aerospace, S.L.                     | 4.000.000         |                  |                  |                      |                   |
| Substrate Artificial Intelli-<br>gence S.A. | 1.051.882         |                  |                  |                      |                   |
| Zeleros Global, S.L.                        | 971.410           |                  |                  |                      |                   |
|   | <b>14.565.696</b> | <b>6.152.915</b> | <b>5.169.231</b> | <b>22.811.311</b>    | <b>48.699.153</b> |

El detalle de los vencimientos de los créditos a largo plazo al 31 de diciembre de 2023, deducido el deterioro y sin tener en cuenta los intereses pendientes de vencimiento, es como sigue:

*A*



|  | Euros             |                  |                  |                      |                   |
|--|-------------------|------------------|------------------|----------------------|-------------------|
|  | 2025              | 2026             | 2027             | 2028 y<br>Sigüientes | Total             |
| Polígonos Industriales                 | 824.880           | 734.241          | 742.422          | 18.028.084           | 20.329.627        |
| Radio Televisión de Castilla-La Mancha | 7.992.924         |                  |                  |                      | 7.992.924         |
| Financia ADELANTE y Reto D             | 6.779.704         | 5.915.627        | 3.817.450        | 4.852.614            | 21.365.395        |
| Aplazamiento NOVAPET                   | 32.980            | 32.980           | 32.980           | 593.648              | 692.588           |
| Otros                                  | 676.151           |                  |                  |                      | 676.151           |
|  | <b>16.306.639</b> | <b>6.682.848</b> | <b>4.592.852</b> | <b>23.474.346</b>    | <b>51.056.685</b> |

A continuación, se detallan cada uno de los créditos a terceros y otras partes vinculadas.

**Polígonos Industriales:** esta partida incluye la financiación concedida por el Instituto de Finanzas Castilla la Mancha a ayuntamientos de Castilla-La Mancha, destinada a la urbanización de polígonos industriales. El coste de esta financiación era asumido por la Junta de Comunidades de Castilla-La Mancha y los plazos de reembolso de principal estipulados en los correspondientes convenios oscilaban mayoritariamente entre 8 y 9 años, reembolsos que eran realizados por los Ayuntamientos.

Como consecuencia de que gran parte de los créditos concedidos a ayuntamientos se encontraban vencidos y pendientes de cobro por parte del Instituto, durante el ejercicio 2017, la Dirección del mismo comenzó un proceso de negociación con los ayuntamientos para la refinanciación de dicha deuda. El objetivo es adecuar los nuevos calendarios de cobro con la capacidad de pago actual de los ayuntamientos, hasta que los mismos comiencen a enajenar las parcelas de los polígonos industriales financiadas, momento en el que deberán amortizar anticipadamente la deuda con el Instituto.

Las refinanciaciones establecen nuevos calendarios de amortización y un tipo de interés anual del 1,5% a favor del Instituto. A la fecha de formulación de estas cuentas anuales consolidadas, se mantienen acuerdos de refinanciación suscritos con los ayuntamientos de Daimiel, Valenzuela de Calatrava, Camarena, Tobarra, Valverde de Jucar, La Alberca de Zánchara y Barrax. La Dirección del Instituto espera llevar a término el resto de las refinanciaciones con ayuntamientos durante el ejercicio 2025 de manera que permita adecuar su calendario y asegurar el cobro de dichos créditos.

Con motivo de este proceso actualmente, los administradores de la sociedad dominante muestran en el largo plazo los créditos vencidos, al considerar que los mismos se cobrarán principalmente en el largo plazo conforme a las nuevas cuotas resultantes del proceso descrito, tal y como ha sucedido con los ya suscritos.

**Préstamo a Gicaman, S.A.:** se corresponde a un crédito otorgado a Gicaman, S.A. (entidad vinculada a la Junta de Comunidades de Castilla-La Mancha), para la financiación de su capital circulante. Este crédito está concedido a un tipo de interés fijo, y su vencimiento estaba previsto para 2012. Sin embargo, esta deuda no fue atendida a su vencimiento. Al cierre del ejercicio 2012, los administradores de la sociedad dominante optaron por clasificar este préstamo en el activo no corriente del balance de situación,

dado que no estimaban su recuperabilidad en el corto plazo. Asimismo, los Administradores de la sociedad dominante consideran que al tratarse de una sociedad participada al 100% por la Junta de Comunidades de Castilla-La Mancha, Accionista Único de la Sociedad dominante, el cobro del préstamo se encontraba garantizado por la misma. A cierre del ejercicio 2023 el crédito se cobró en su totalidad.

**Empresa regional del suelo y vivienda (absorbida en 2012 por Gicaman, S.A.):** el importe registrado con la "Empresa Regional del Suelo y Vivienda, S.A." (Sociedad dependiente de la Junta de Comunidades de Castilla-La Mancha) se corresponde al crédito, que no devenga intereses, resultante de la liquidación en el ejercicio 2009 del Convenio con la Consejería de Ordenación del Territorio y Vivienda, y el Ayuntamiento de Albacete para la promoción del Parque Aeronáutico y Logístico en este municipio. Al igual que el anterior préstamo, los administradores de la sociedad dominante consideran que al tratarse de una sociedad participada al 100% por la Junta de Comunidades de Castilla-La Mancha, Accionista Único de la Sociedad, el cobro del préstamo se encuentra garantizado por la misma. A cierre del ejercicio 2024 este crédito se ha cobrado en su totalidad.

**Radio Televisión de Castilla-La Mancha:** el importe registrado con Radio Televisión de Castilla-La Mancha se corresponde con cinco préstamos concedidos al ente público, propiedad de la Junta de Comunidades de Castilla-La Mancha (Accionista Único de la Sociedad), para solventar la insuficiencia de tesorería que sufría Radio Televisión de Castilla-La Mancha, como consecuencia de la suspensión por la Agencia Estatal de la Administración Tributaria (AEAT) de la devolución de las cantidades de IVA soportado durante los ejercicios fiscales 2013, 2014, 2015, de abril a diciembre de 2016 y los ejercicios fiscales 2017 y 2018.

El primer crédito fue concedido al 23 de diciembre de 2014 con vencimiento único en 2018. Este préstamo se refinanció con fecha 27 de diciembre de 2018 estableciendo un vencimiento final a 28 de diciembre de 2020. En el ejercicio 2020 se firmó una adenda al contrato ampliando el vencimiento hasta 27 de diciembre de 2022. Finalmente, este crédito quedó liquidado en el ejercicio 2022.

El segundo crédito fue concedido el 28 de diciembre de 2016 con vencimiento inicial en 2017, si bien la Sociedad suscribió sucesivas adendas al contrato del crédito, la última de las cuales amplió el vencimiento del mismo hasta el 28 de diciembre de 2022. Finalmente, este crédito quedó liquidado en el ejercicio 2022.

El tercer crédito fue concedido el 22 de junio de 2017 por importe de 6.125.876 euros a un tipo de interés anual del 0,15% y con vencimiento el 22 de junio de 2020. La Sociedad suscribió una Adenda al contrato del crédito concedido que amplía el vencimiento de este hasta el 22 de junio de 2023. Este crédito quedó liquidado en julio de 2023.

En el ejercicio 2018 se concedió un préstamo de 3.923.606 euros estableciéndose el vencimiento de principal e intereses el 25 de abril de 2021. El tipo de interés fijo acordado es de 0,15% anual. La Sociedad suscribió una Adenda al contrato del crédito concedido que ampliaba el vencimiento de este hasta el 25 de abril de 2023. Con fecha 25 de abril de 2023 se firma una nueva adenda modificando el plazo de vencimiento con fecha 25 de abril de 2025.

El 30 de octubre de 2019 se formalizó una póliza de crédito por importe de 4.040.216 euros, dicha póliza tiene fecha de vencimiento 29 de octubre de 2021 y el tipo de interés fijo acordado es del 0,15% anual. La Sociedad suscribió una Adenda al contrato del crédito concedido que ampliaba el vencimiento de este hasta el 29 de octubre de 2023.





Con fecha 29 de octubre de 2023 se firma una nueva adenda modificando el plazo de vencimiento con fecha 29 de octubre de 2025.

Con fecha 22 de septiembre de 2017, el Tribunal Económico Administrativo Central (TEAC), falló en favor de Radio Televisión de Castilla-La Mancha respecto a las inspecciones que mantenía abiertas por el Impuesto sobre el Valor Añadido de los ejercicios fiscales 2012, 2013 y 2014, admitiendo su derecho a la deducción de las cantidades de IVA soportado. Por este motivo, y dado que los créditos concedidos deben ser amortizados por Radio Televisión Castilla-La Mancha en caso de cobro de las cantidades reclamadas a la Agencia Estatal de la Administración Tributaria (AEAT), los administradores de la Sociedad estiman que la recuperabilidad de los mismos está asegurada, y en cualquier caso, consideran que los mismos se encuentran garantizados por la Junta de Comunidades de Castilla-La Mancha en última instancia.

Durante el ejercicio 2022 quedaron amortizados los créditos firmados en 2014 y 2016.

Durante el ejercicio 2023 quedó amortizado el crédito firmado en 2017.

Durante el ejercicio 2024 quedan pendientes de amortizar los créditos firmados en 2018 y 2019.

**Financia Adelante:** Son préstamos otorgados a pymes y emprendedores dentro del Programa Operativo FEDER Castilla-La Mancha 2014-2020. Este programa tiene el objetivo de mejorar el acceso a la financiación de las empresas y las personas emprendedoras de Castilla-La Mancha para la dinamización de la actividad económica. Esta financiación tiene diferentes programas orientados a las diversas fases y situaciones de la vida de las empresas.

**Reto D:** El Instituto de Finanzas lanzó en el ejercicio 2021 el nuevo programa Reto D dirigido a la financiación de proyectos empresariales en zonas afectadas por la despoblación. Este nuevo programa tiene como objetivo financiar inversiones y circulante en las zonas establecidas como zonas de despoblación en el Decreto 108/2021, de 19 de octubre, por el que se determinan las zonas rurales de Castilla-La Mancha, conforme a la tipología establecida en el artículo 11 de la Ley 2/2021 de 7 de mayo, de Medidas Económicas, Sociales y Tributarias frente a la Despoblación y para el Desarrollo del Medio Rural en Castilla-La Mancha.

**Gestión Ambiental de Castilla-La Mancha, S.A (GEACAM, S.A):** se corresponde a un crédito otorgado a GEACAM, S.A. (entidad) para la financiación de su capital circulante. A 31 de diciembre de 2024 el crédito se encuentra completamente amortizado. El importe concedido no devengó interés alguno.

**Otros créditos:** Se corresponde con los importes pendientes de los siguientes créditos otorgado por Impulse Technology Transfer CLM, FCR:

| Entidad                                | Importe pendiente |
|--|-------------------|
| Infinity Halo, A.I.E.                  | 1.868.848         |
| Payload Aerospace, S.L.                | 4.000.000         |
| Substrate Artificial Intelligence S.A. | 1.051.882         |
| Zeleros Global, S.L.                   | 971.410           |
| TOTAL                                  | 7.892.140         |



**Infinity Halo. A.I.E.**

Con fecha 2 de agosto de 2024, el Fondo, como prestamista, otorgó a Infinity Halo, A.I.E., como prestataria, un préstamo por importe máximo de 9.000.000,00 euros disponible desde la fecha de firma de dicho contrato. El préstamo será dispuesto por la prestataria, parcialmente y según corresponda de acuerdo a las cláusulas del contrato. La fecha de vencimiento del contrato será el 30 de diciembre de 2026 devengando diariamente un tipo de interés pagadero a su vencimiento del 10% sobre los importes dispuestos y no reembolsados. Al 31 de diciembre de 2024 la prestataria había dispuesto 1.868.848,35 euros en el marco de este contrato (ningún importe dispuesto al 31 de diciembre de 2023). Durante el ejercicio 2024, dicho préstamo ha devengado intereses por importe de 77.613,38 euros (ningún importe por este concepto durante el ejercicio 2023).

**Payload Aerospace. S.L.**

Con fecha 2 de agosto de 2024, el Fondo, como prestamista, ha concedido a Payload Aerospace, S.L. un préstamo necesariamente convertible en participaciones sociales por importe de 4.000.000,00 euros con fecha máxima de vencimiento de 30 de junio de 2025. El préstamo devengará un tipo de interés equivalente al EURIBOR a 12 meses siempre que el resultado operativo de la compañía en el ejercicio 2024 sea positivo. Durante el ejercicio 2024, dicho préstamo ha devengado intereses por importe de 46.393,77 euros (ningún importe por este concepto durante el ejercicio 2023).

**Substrate Artificial Intelligence. S.A.**

Con fecha 18 de diciembre de 2023, el Fondo, como prestamista, otorgó a Substrate Artificial Intelligence, S.A., como prestataria, un préstamo por importe máximo de 2.400.000,00 euros disponible desde la fecha de firma de dicho contrato. Con posterioridad, mediante la firma de una adenda al contrato de préstamo, se amplió el importe máximo en 500.000 euros, es decir, hasta un importe máximo de 2.900.000 euros. El préstamo será dispuesto por la prestataria, parcialmente y según corresponda de acuerdo a las cláusulas del contrato. La fecha de vencimiento del contrato será el 30 de junio de 2025 devengando diariamente un tipo de interés pagadero a su vencimiento del 10% sobre los importes dispuestos y no reembolsados. Al 31 de diciembre de 2024 la prestataria había dispuesto 1.051.881,89 euros en el marco de este contrato (ningún importe dispuesto al 31 de diciembre de 2023). Durante el ejercicio 2024, dicho préstamo ha devengado intereses por importe de 157.603,12 euros (ningún importe por este concepto durante el ejercicio 2023).

**Zeleros Global, S.L.** se dedica a la investigación y el desarrollo de nuevas tecnologías aplicadas al sector del transporte, la ingeniería, el diseño y la implantación de sistemas y procesos productivos aplicados a las industrias de las comunicaciones, la logística, el transporte y la comercialización de productos y servicios especializados derivados de las actividades anteriores.

Con fecha 30 de diciembre de 2024 el Fondo ha recibido, en contraprestación a la venta de determinados resultados futuros del Fondo, un pago de 700.000,00 euros que ha sido registrado en el epígrafe en el epígrafe de variaciones del valor razonable de instrumentos financieros".

Así mismo, con fecha 18 de diciembre de 2023, el Fondo, como prestamista, otorgó a Zeleros Global, S.L., como prestataria, un préstamo por importe máximo de 2.400.000,00 euros disponible desde la fecha de firma de dicho contrato. El préstamo será dispuesto por la prestataria, parcialmente y según corresponda de acuerdo a las cláusulas del contrato. La fecha de vencimiento del contrato será el 30 de junio de 2025 devengando

diariamente un tipo de interés pagadero a su vencimiento del 10% sobre los importes dispuestos y no reembolsados. Al 31 de diciembre de 2024 la prestataria había dispuesto 271.409,72 euros en el marco de este contrato (ningún importe dispuesto al 31 de diciembre de 2023). Durante el ejercicio 2024, dicho préstamo ha devengado intereses por importe de 56.726,97 euros (ningún importe por este concepto durante el ejercicio 2023).

Las pérdidas por deterioro registradas en los epígrafes "Activos financieros a coste amortizado" han sido las siguientes:

|                               | 2024      | 2023      |
|-------------------------------|-----------|-----------|
|                               | Euros     | Euros     |
| <b>A largo plazo:</b>         |           |           |
| Financia Adelante y FFCLM     | 4.567.170 | 2.988.765 |
| BsQ Solar                     | 96.360    | 96.360    |
| Total deterioro a largo plazo | 4.663.530 | 3.085.125 |
| <b>A corto plazo:</b>         |           |           |
| Financia Adelante y FFCLM     | 1.845.122 | 1.101.749 |
| Fondo Finanzas                |           | 153.900   |
| Total deterioro a corto plazo | 1.845.122 | 1.255.649 |

La compañía Alta Eficiencia Fotovoltaica, BsQ Solar tiene contraída una deuda con el Instituto de Sistemas Fotovoltaicos de Concentración S.A. (ISFOC) que asciende a 96.360 euros, cuantía que se deriva de un préstamo otorgado por el Ministerio de Ciencia e Innovación a dicha compañía, en el marco del Proyecto de I+D+i de la convocatoria Pública "Proyecto Singulares Estratégicos (PSE), dentro del Plan Nacional de Investigación Científica, Desarrollo e Innovación tecnológica 2008-2011, entre las que tomaron parte diferentes entidades (entre ellas, el deudor), y que el ISFOC ha tenido que asumir como líder del Proyecto, como así ha establecido el propio Ministerio (Proyecto Sigma-soles: La Innovación en Concentración Fotovoltaica en España – Expediente nº PS 440000-2009-8). Dicho importe fue deteriorado en el ejercicio 2022.

### 9.3 Otros activos financieros a corto plazo

Se incluye principalmente Cuenta con Aval CLM por la aportación de fondos al Programa Reto D por 2.100 miles de euros, además de otras inversiones realizadas por Impulse Technology Transfer CLM, que ascienden a 170 miles de euros.

## 10. Información sobre naturaleza y nivel de riesgo de los instrumentos financieros

La gestión de los riesgos financieros del Grupo está centralizada en la Dirección Financiera de la Sociedad Dominante, la cual tiene establecidos los mecanismos necesarios para controlar la exposición a las variaciones en los tipos de interés y tipos de cambio, así como a los riesgos de crédito y liquidez.

A continuación, se indican los principales riesgos financieros que impactan en el Grupo:

- a) **Riesgo de crédito:** Con carácter general el Grupo mantiene su tesorería y activos líquidos equivalentes en entidades financieras de elevado nivel crediticio. Algunos de los deudores principales del Grupo son organismos públicos, por lo que el riesgo de crédito es poco relevante. En cuanto a los préstamos de otorgados a





empresas en los que sí existe riesgo de crédito se debe destacar que en el caso de la Línea Financia Adelante dicho riesgo de crédito está mitigado por las aportaciones del FEDER que cubren el 90% de dichos créditos.

- b) Riesgo de liquidez: Con el fin de asegurar la liquidez y poder atender todos los compromisos de pago que se derivan de su actividad, los administradores del Grupo preparan anualmente un presupuesto de tesorería.
- c) Riesgo de tipos de interés: la Dirección Financiera de la Sociedad Dominante sigue la política de casar los tipos de interés en sus operaciones de activos con el coste de las fuentes de financiación de los mismos por lo que las variaciones en los tipos de interés no afectan significativamente en la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada.

En cuanto a la descripción de riesgos financieros asociados a la actividad de Impulse Technology Transfer CLM, FCR se circunscribe al objeto social establecido por la normativa específica para los Fondos de Capital-Riesgo. En este sentido, la propia actividad de inversión característica de este tipo de entidades conlleva el riesgo correspondiente, derivado del mayor o menor éxito en la generación de valor en cada inversión de la cartera del Fondo. El Fondo por su operativa puede estar expuesto, en diversos grados, a riesgos de crédito, riesgo de liquidez y riesgo de mercado. El riesgo de crédito al que el Fondo se halla expuesto es correspondiente a las contrapartes de las cuentas bancarias, que son en todos los casos entidades financieras reguladas, y a las participaciones en instrumentos de patrimonio del Fondo. Adicionalmente, el Fondo cuenta con compromisos de inversión por parte de los partícipes. Éstos se obligan contractualmente a desembolsar la totalidad de ese compromiso a requerimiento de la Sociedad Gestora del Fondo.

En cuanto al riesgo de liquidez del Fondo la Sociedad Gestora realiza una monitorización constante de las necesidades de tesorería del Fondo para hacer frente a las solicitudes de desembolsos de las entidades participadas mediante estimaciones de los lujos de caja. El Fondo realiza las solicitudes de desembolso a sus partícipes tomando como base esas estimaciones, por lo que el riesgo de liquidez no es significativo. En este sentido, el Fondo podrá, con las limitaciones establecidas en su Folleto y a discreción de la Sociedad Gestora, solicitar y obtener financiación de terceros, así como otorgar las garantías que a dichos efectos fueran necesarias, con arreglo a la legislación que sea aplicable en cada momento.

Finalmente, en cuanto al riesgo de mercado que pudiera surgir por la exposición del valor de las posiciones mantenidas en instrumentos financieros, por el Fondo, distintos de los característicos de la inversión propia de Capital-Riesgo, se entiende que el Fondo únicamente está expuesto en grado bajo, en relación con las operaciones de colocación de la tesorería del Fondo en cuentas bancarias. Por tanto, los riesgos de mercado fuera del ámbito propio de la actividad característica de Capital-Riesgo son bajos en los ámbitos de riesgo de precio y riesgo de tipo de interés, conforme se describe a continuación:

-El riesgo de precio es bajo ya que las colocaciones de tesorería referidas se hacen a corto plazo, por plazos nunca superiores al año, y se mantienen hasta vencimiento, por lo que no ha lugar de variación de precio en mercado secundario.

-El riesgo de tipo de interés es bajo en la medida en que los plazos de colocación son cortos, aunque se puede identificar el riesgo de que, durante el plazo comprometido,





la estructura de tipos de interés cambie y se manifieste cierto lucro cesante por el compromiso con un tipo inferior. Para paliar este riesgo, y por añadidura a los plazos cortos de colocación, se analiza la evolución de las curvas de tipos para operar conforme a su evolución prevista.

En relación con la naturaleza, nivel de riesgo asumido en este ámbito y planes de atenuación y contingencia, se destaca lo siguiente: La operativa en cuyo ámbito se desenvuelve este riesgo se circunscribe a la actividad propia del Fondo como entidad de capital riesgo. En este contexto, la propia naturaleza de la actividad del Fondo conlleva el riesgo operacional propio de la inversión en entidades no cotizadas en mercados principales, con objeto de aumentar el valor de la inversión y desinvertir en un plazo medio con el objetivo de generar una plusvalía para los inversores. En este escenario, la actividad de inversiones se desarrolla conforme a una estrategia específica establecida en el Folleto del Fondo. Finalmente, la Sociedad Gestora del Fondo cuenta con planes de contingencia orientados a facilitar la continuidad de las operaciones y actividad en general del Fondo en caso de incidente o desastre que afecte a sus instalaciones, contando con medios para la duplicación del archivo de información de forma que la parte más relevante de ésta pueda ser recuperada en dichos casos.

#### 11. Existencias

La composición del epígrafe de existencias al 31 de diciembre de 2024 y 2023 es la siguiente:

| Existencias  | Euros            |                  |
|--|------------------|------------------|
|  | 31/12/2024       | 31/12/2023       |
| Parque Industrial y Tecnológico de Illescas<br>(Coste de construcción) | 5.161.526        | 4.783.152        |
| Anticipos a proveedores  | 15.661           | 39.969           |
|  | <b>5.177.187</b> | <b>4.823.121</b> |

Durante los ejercicios 2024 y 2023 la Sociedad no ha activado gastos financieros, dado que la obra se encuentra sustancialmente terminada. En el ejercicio 2024 la variación de existencias asciende a 378.374 euros y (201.190 euros en el 2023).

La variación de existencias se corresponde con la ampliación de un puente sobre la A-42 que da acceso al Parque Industrial y Tecnológico.

#### 12. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar

La composición del epígrafe "Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar" del balance consolidado al 31 de diciembre de 2024 y 2023 es la siguiente:

|   | Euros            |                  |
|---|------------------|------------------|
|   | 31/12/2024       | 31/12/2023       |
| <b>Clientes:</b>                          | <b>299.423</b>   | <b>233.130</b>   |
| Otros                                     | 299.423          | 233.130          |
| <b>Otras entidades no vinculadas:</b>     | <b>2.950.208</b> | <b>4.465.621</b> |
| Deudores varios                           | 2.796.305        | 1.296.433        |
| Fondos FEDER (a)                          | 153.903          | 3.169.188        |
| <b>Hacienda Pública deudora (Nota 19)</b> | <b>1.161.564</b> | <b>945.591</b>   |
| <b>Total</b>                              | <b>4.411.195</b> | <b>5.644.342</b> |

(a) El importe pendiente de cobro se debe a las partidas certificadas a FEDER 2014-2020 por Financia Adelante (Nota 14.3).

Existe un deterioro de clientes en el grupo por importe de 54.606 euros en el ejercicio 2024 y 40.258 euros en el ejercicio 2023.

### 13. Efectivo y otros medios líquidos equivalentes

El importe registrado en el epígrafe "Efectivo y otros medios líquidos equivalentes" del balance consolidado está compuesto por los saldos en cuentas corrientes que las sociedades del Grupo mantienen en entidades financieras y el disponible en caja tal y como se muestra a continuación:

|                                 | Euros             |                   |
|---------------------------------|-------------------|-------------------|
|                                 | 31/12/2024        | 31/12/2023        |
| Saldos en entidades financieras | 56.795.749        | 49.116.590        |
| Saldos disponibles en caja      | 2.261             | 856               |
|                                 | <b>56.798.010</b> | <b>49.117.446</b> |

### 14. Patrimonio neto y Fondos propios

El Capital Social de la Sociedad Dominante al 31 de diciembre de 2024 y 2023 queda fijado en 10.257.000 euros, representado por 10.257 acciones nominativas, de clase y serie única de 1.000 euros de valor nominal cada una de ellas, todas ellas de la misma clase, totalmente suscritas y desembolsadas por la Junta de Comunidades de Castilla-La Mancha. Las acciones de la Sociedad Dominante no cotizan en bolsa.

#### 14.1 Reserva legal.

De acuerdo con el Texto Refundido de la Ley de Sociedades de Capital, debe destinarse una cifra igual al 10% del beneficio del ejercicio a la reserva legal hasta que ésta alcance, al menos, el 20% del capital social. La reserva legal podrá utilizarse para aumentar el capital en la parte de su saldo que exceda del 10% del capital ya aumentado.



Salvo para la finalidad mencionada anteriormente, y mientras no supere el 20% del capital social, esta reserva sólo podrá destinarse a la compensación de pérdidas y siempre que no existan otras reservas disponibles suficientes para este fin.

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023 la reserva legal de la Sociedad Dominante no estaba dotada en su totalidad.

## 14.2 Aportaciones de los socios

### a) Fondo Finanzas.

El Fondo Finanzas de Desarrollo Regional es un fondo aportado por la Junta de Comunidades de Castilla-La Mancha destinado a atender operaciones de financiación de inversiones empresariales de características especiales e interés público (Véase Nota 9).

### b) Otras aportaciones de socios.

Durante los ejercicios 2024 y 2023 la Sociedad registro en el epígrafe "Otras aportaciones de socios" 96.147 euros (147.309 euros en el ejercicio 2023) correspondientes a los gastos financieros devengados durante el ejercicio por la deuda neta mantenida con la Junta de Comunidades de Castilla-La Mancha (véase Notas 15 y 18). El importe registrado por este concepto al 31 de diciembre de 2024 y 2023 corresponde a Subvenciones otorgadas por la Junta de Comunidades de Castilla La Mancha por importe de 5.500.993 euros (5.404.846 euros en 2023), por lo que son consideradas como aportaciones de propietarios.

En el ejercicio 2021 se realizó una aportación del Socio Único por importe de 40.000.000 euros para la constitución de un Fondo para I+D y en el ejercicio 2022 se realizó una nueva aportación de 5.500.000 euros para el Programa Reto D.

En el ejercicio 2023 se constituyó el mencionado fondo de I+D. La entidad suscribió el 100% de las participaciones y ha desembolsado un 29,16% del patrimonio total comprometido del Fondo Impulse Technology Transfer CLM, FCR. El fondo está gestionado por Gesconsult, S.A., SGIC cuyo objeto es la administración, representación, gestión de las inversiones y de las suscripciones y reembolsos de los Fondos de Inversión (ver nota 8 de la memoria).

## 14.3 Subvenciones

La información sobre las subvenciones recibidas por el Grupo, las cuales forman parte del Patrimonio Neto, así como de los resultados imputados a la cuenta de pérdidas y ganancias procedentes de las mismas, es la siguiente:

|  | Euros             |                   |
|--|-------------------|-------------------|
|  | 31/12/2024        | 31/12/2023        |
| Subvenciones Fondos FEDER (Nota 14.2 y 14.3) | 20.808.875        | 22.170.092        |
| <b>Total</b>                                 | <b>20.808.875</b> | <b>22.170.092</b> |

8



La información sobre las subvenciones recibidas por la Sociedad Dominante derivadas de Fondo FEDER, las cuales forman parte del Patrimonio Neto, así como de los resultados imputados a la cuenta de pérdidas y ganancias procedentes de las mismas, es la siguiente:

#### Ejercicio 2024

| Organismo       | Concepto                      | 31/12/2023        | Entradas | Salidas     | 31/12/2024        |
|-----------------|-------------------------------|-------------------|----------|-------------|-------------------|
| FEDER 2007-2013 | Aport. Fondo Aval CLM, S.G.R. | 2.838.091         |          |             | 2.838.091         |
| FEDER 2014-2020 | Financia Adelante             | 19.332.001        |          | (1.361.217) | 17.970.784        |
|                 |                               | <b>22.170.092</b> |          |             | <b>20.808.875</b> |

#### Ejercicio 2023

| Organismo       | Concepto                      | 31/12/2022        | Entradas  | Salidas   | 31/12/2023        |
|-----------------|-------------------------------|-------------------|-----------|-----------|-------------------|
| FEDER 2007-2013 | Aport. Fondo Aval CLM, S.G.R. | 2.838.091         |           |           | 2.838.091         |
| FEDER 2014-2020 | Financia Adelante             | 17.834.611        | 2.365.426 | (868.036) | 19.332.001        |
|                 |                               | <b>20.672.702</b> |           |           | <b>22.170.092</b> |

#### 14.4 Reservas en sociedades consolidadas por integración global.

El detalle por sociedad del saldo de estas reservas al 31 de diciembre de 2024 y 2023 es el siguiente:

|   | Euros               |                     |
|---|---------------------|---------------------|
|   | 31/12/2024          | 31/12/2023          |
| <b>Entidades del Grupo:</b>   |                     |                     |
| Instituto de Sistemas Fotovoltaicos de Concentración                    | (14.045.504)        | (14.010.762)        |
| Impulse Technology Transfer CLM, FCR                                    | (529.715)           | (48.424)            |
| <b>Total Reservas en sociedades consolidadas por integración global</b> | <b>(14.575.219)</b> | <b>(14.059.186)</b> |

#### 15. Pasivos financieros

El detalle de los epígrafes "Deudas a largo plazo" y "Deudas a corto plazo" del pasivo del balance de consolidado al 31 de diciembre de 2024 y 2023 es el siguiente:



|  | Euros             |                |                   |                |
|--|-------------------|----------------|-------------------|----------------|
|  | 31/12/2024        |                | 31/12/2023        |                |
|  | Largo Plazo       | Corto Plazo    | Largo Plazo       | Corto Plazo    |
| Otros pasivos financieros con vinculadas | 63.923.195        |                | 63.923.195        |                |
| Otros pasivos financieros                | 330.061           | 624.693        | 526.578           | 730.310        |
| <b>Total</b>                             | <b>64.253.256</b> | <b>624.693</b> | <b>64.449.773</b> | <b>730.310</b> |

### 15.1 Otros pasivos financieros.

El detalle de este epígrafe del balance consolidado adjunto es el siguiente:

|   | Euros          |                   |                |                   |
|---|----------------|-------------------|----------------|-------------------|
|   | Ejercicio 2024 |                   | Ejercicio 2023 |                   |
|   | Corto Plazo    | Largo Plazo       | Corto Plazo    | Largo Plazo       |
| Junta de Comunidades de Castilla la Mancha      |                | 63.923.195        |                | 63.923.195        |
| <b>Otros pasivos financieros con vinculadas</b> |                | <b>63.923.195</b> |                | <b>63.923.195</b> |
| Ministerio de Educación y Ciencia               |                |                   |                |                   |
| Deudas transformables en subvenciones           | 567.644        | 326.668           | 633.769        | 521.475           |
| Proveedores de Inmovilizado                     | 8.367          |                   |                |                   |
| Fianzas recibidas y depósitos                   | 48.682         | 3.393             | 96.909         | 5.103             |
| Otros   |                |                   | (368)          |                   |
| <b>Otros pasivos financieros</b>                | <b>624.693</b> | <b>330.061</b>    | <b>730.310</b> | <b>526.578</b>    |
| <b>Total</b>                                    | <b>624.693</b> | <b>64.253.256</b> | <b>730.310</b> | <b>64.449.773</b> |

#### Junta de Comunidades de Castilla la Mancha

Con fecha 19 de diciembre de 2013 se formalizó un contrato entre el Banco Europeo de Inversiones, la Comunidad Autónoma de Castilla-La Mancha y el Instituto de Finanzas, por el cual este último cede su posición contractual en los Contratos de Financiación frente al Banco Europeo de Inversiones, a favor de la Comunidad Autónoma de Castilla-La Mancha, asumiendo ésta la posición de Prestatario o Acreditado, y en consecuencia la totalidad de los derechos y obligaciones derivadas de los referidos Contratos de Financiación. Como resultado de dicho contrato, el Instituto de Finanzas pasó a ser Prestatario o Acreditado de la Junta de Comunidades de Castilla-La Mancha por importe de 158.103.195 euros (de los cuales 566.011 euros se correspondían a intereses devengados no vencidos).

Con fecha 24 de junio de 2015 la Sociedad Dominante formalizó una nota interpretativa al Convenio de Colaboración entre la Administración de la Junta de Comunidades de Castilla La Mancha y el Instituto de Finanzas de Castilla La Mancha S.A. por el que se dejan sin efecto diversos convenios suscritos entre distintas Consejerías y Organismos y la empresa pública firmado con fecha 19 de diciembre de 2013.

*(Firma manuscrita)*

En dicha nota interpretativa, se establecen que los compromisos económicos de la Junta de Comunidades de Castilla La Mancha a favor del Instituto, así como los compromisos económicos del Instituto de Finanzas a favor de la Junta de Comunidades de Castilla La Mancha por importe de 220.106.700 euros.

De esta forma, la Junta manifestó por escrito que, en virtud de dicho acuerdo, el Instituto de Finanzas adeudaba a 31 de diciembre de 2014 la cantidad total de 128.358.964 euros, motivo por el cual, la Sociedad Dominante procedió a abonar los compromisos que la Junta le adeudaba y registrados en el activo, con abono al epígrafe "Otros pasivos financieros con vinculadas" del pasivo no corriente.

Finalmente, en el acuerdo firmado con fecha 24 de junio de 2015, la Junta estableció que dicha deuda no devengará interés alguno y será abonada por el Instituto de Finanzas por aplicación de la disposición adicional tercera de la Orden de 27 de enero de 2015, de la Consejería de Hacienda, sobre normas de ejecución de los Presupuestos Generales de la Junta de Comunidades de Castilla La Mancha que a su vez aplica el artículo 10 de la Ley 11/2012, de 21 de diciembre, de Estabilidad Presupuestaria y Sostenibilidad Financiera de la Junta de Comunidades de Castilla La Mancha, esto es, destinando los superávits que pudieran producirse de la actividad del Instituto a la reducción de su nivel de endeudamiento.

Durante el ejercicio 2023 se ha producido una amortización parcial de la deuda con el socio único de la sociedad dominante por importe de 34.570 miles de euros.

Los administradores de la Sociedad dominante mantienen la clasificación de la deuda a Largo plazo por el importe total ya que se estima que en el ejercicio 2024 no se va proceder a hacer frente a la misma y han registrado los gastos financieros devengados por la posición neta acreedora con la Junta de Comunidades de Castilla-La Mancha en el epígrafe "Otras aportaciones de los socios" al considerar que los mismos no van a ser exigidos finalmente por la Junta y Accionista Único de la Sociedad.

#### **16. Periodificaciones a largo y corto plazo**

El detalle de los epígrafes "Periodificaciones a corto" y "Periodificaciones a largo plazo" del pasivo del balance consolidado al 31 de diciembre de 2024 y 2023 es el siguiente:

|  | Euros          |                |
|--|----------------|----------------|
|  | Ejercicio 2024 | Ejercicio 2023 |
|  | Corto Plazo    | Corto Plazo    |
| Periodificaciones                        |                |                |
| Periodificaciones ingresos a corto plazo | 42.743         | 41.926         |
| Periodificaciones gastos a corto plazo   | 16.702         | 12.164         |

#### **17. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar**

La composición de este epígrafe al 31 de diciembre de 2024 y 2023 es la siguiente:

α





GRUPO  
INSTITUTO DE  
FINANZAS  
DE CASTILLA-LA MANCHA

|   | Euros          |                |
|---|----------------|----------------|
|   | 31/12/2024     | 31/12/2023     |
| Administraciones públicas (véase Nota 19) | 158.048        | 138.377        |
| Resto de Acreedores                       | 206.850        | 496.890        |
| <b>Total</b>                              | <b>364.898</b> | <b>635.267</b> |

Información sobre el periodo medio de pago a proveedores. Resolución de 29 de enero de 2016, del Instituto de Contabilidad y Auditoría de Cuentas, sobre la información a incorporar en la memoria de las cuentas anuales en relación con el periodo medio de pago a proveedores en operaciones comerciales.

A continuación, se detalla la información requerida por la Disposición adicional tercera de la Ley 15/2010, de 5 de julio (modificada a través de la Disposición final segunda de la Ley 31/2014, de 3 de diciembre) preparada conforme a la Resolución del ICAC de 29 de enero de 2016, sobre la información a incorporar en la memoria de las cuentas anuales en relación con el periodo medio de pago a proveedores en operaciones comerciales.

Los datos aportados se corresponden con los de la Sociedad Dominante por ser esta la más representativa dentro del grupo.

De acuerdo con lo permitido en la Disposición adicional única de la Resolución anteriormente mencionada, se presenta como información comparativa los datos del ejercicio 2023.

|   | 2024      | 2023      |
|---|-----------|-----------|
|   | Días      | Días      |
| Periodo medio de pago a proveedores     | 4         | 4         |
| Ratio de operaciones pagadas            | 4         | 4         |
| Ratio de operaciones pendientes de pago | 1         | 5         |
|   | Euros     | Euros     |
|   |           |           |
| Total pagos realizados                  | 2.484.941 | 1.387.660 |
| Total pagos pendientes                  | 13.820    | 15.340    |

Conforme a la Resolución del ICAC, para el cálculo del período medio de pago a proveedores se han tenido en cuenta las operaciones comerciales correspondientes a la entrega de bienes o prestaciones de servicios devengadas desde la fecha de entrada en vigor de la Ley 31/2014, de 3 de diciembre.

Se consideran proveedores, a los exclusivos efectos de dar la información prevista en esta Resolución, a los acreedores comerciales por deudas con suministradores de bienes o servicios, incluidos en las partidas "Proveedores" y "Acreedores varios" del pasivo corriente del balance consolidado.

Se entiende por "Periodo medio de pago a proveedores" el plazo que transcurre desde la entrega de los bienes o la prestación de los servicios a cargo del proveedor y el pago material de la operación.

El plazo máximo legal de pago aplicable al Grupo según la Ley 11/2013 con fecha 27 de julio de 2013, el plazo máximo legal pasa a ser de 30 días, salvo que por contrato se hubiese fijado un plazo de pago superior, que en ningún caso será superior a 60 días.

El volumen monetario y número de facturas pagadas en un periodo inferior al máximo establecido en la normativa de morosidad y el porcentaje que suponen sobre el número total de facturas y sobre el total monetario de los pagos a sus proveedores es el siguiente:

| Volumen Monetario y N° Facturas pagadas en un periodo inferior al máximo establecido en la normativa de morosidad | 2.024     |        | 2.023     |        |
|---|-----------|--------|-----------|--------|
|   | Importe   | %      | Importe   | %      |
| Volumen Monetario   | 2.484.419 | 99,98% | 1.351.249 | 97,38% |
| Número de facturas  | 378       | 97,93% | 315       | 91,04% |

## 18. Situación fiscal

### Saldos corrientes con las Administraciones Públicas

La composición de los saldos corrientes con las Administraciones Públicas es la siguiente (en euros):

### Saldos deudores

|   | Euros            |                |
|---|------------------|----------------|
|   | 31/12/2024       | 31/12/2023     |
| HP deudora por IVA                      | 10.561           |                |
| HP Deudora por otros conceptos fiscales | 489.435          | 150.381        |
| HP Deudora por subvenciones concedidas  | 613.411          | 795.210        |
| HP Retenciones y pagos a cuenta         | 48.157           |                |
| Activo por Impuesto diferido            | 77.649           | 961            |
| <b>Total Saldos Deudores</b>            | <b>1.239.213</b> | <b>946.552</b> |



Saldos acreedores

|                                  | Euros            |                  |
|----------------------------------|------------------|------------------|
|                                  | 31/12/2024       | 31/12/2023       |
| Seguridad Social Acreedora       | 53.494           | 51.785           |
| HP Acreedora por IS              | 89.730           | 2                |
| HP Acreedora por IVA             | 9.435            | 24637            |
| HP Acreedora por otros conceptos | 95.118           | 61.953           |
| Pasivo por impuesto diferido     | 6.957.277        | 7.412.015        |
| <b>Total Saldos Acreedores</b>   | <b>7.205.054</b> | <b>7.550.392</b> |

Conciliación entre el resultado contable y el gasto por impuesto de sociedades:

El Impuesto sobre Sociedades del ejercicio se calcula en base al resultado contable, obtenido por la aplicación de principios de contabilidad generalmente aceptados, que no necesariamente ha de coincidir con el resultado fiscal, entendido éste como la base imponible del citado impuesto. El grupo no realiza consolidación fiscal.

La conciliación entre el resultado contable y el gasto por Impuesto de la Sociedad Dominante es la siguiente:

|   | Euros           |                 |
|---|-----------------|-----------------|
|   | 31/12/2024      | 31/12/2023      |
| Resultado del ejercicio antes de impuestos              | (871.077)       | (21.816)        |
| <b>Diferencias permanentes:</b>                         |                 |                 |
| Intereses deuda JCCM e ISFOC (Nota 14)                  | 96.147          | 147.309         |
| Reversión del deterioro de Deraza                       | (22.657)        | (19.642)        |
| Reversión Deterioro de ISFOC                            | (59.736)        | (13.682)        |
| Deterioro de Fondo Impulse Technology Transfer CLM, FCR | 544.034         | 580.671         |
| Actualización Préstamo ISFOC                            |                 |                 |
| Sanciones Tributarias                                   | 2.692           | 1.535           |
| <b>Diferencias temporales:</b>                          |                 |                 |
| Limitación a la deducibilidad de la amortización        | (3.846)         | (3.846)         |
| Impuesto aplazado por fraccionamiento                   | 3.997           | 3.997           |
| <b>Base imponible previa</b>                            | <b>-310.445</b> | <b>674.526</b>  |
| <b>Base imponible fiscal</b>                            | <b>-310.445</b> | <b>674.526</b>  |
| Tipo Impositivo   | 25%             | 25%             |
| Cuota íntegra   | 0               | 168.632         |
| Retenciones y pagos a cuenta                            | 372.307         | (252.762)       |
| <b>Importe a pagar / (devolver)</b>                     | <b>372.307</b>  | <b>(84.131)</b> |

*Handwritten signature*



En el ejercicio 2021 se procedió a la enajenación con precio aplazado a 25 años de ciertas parcelas que la Sociedad mantenía en existencias, motivo por el cual, la Sociedad procedió a registrar en el epígrafe "Pasivos por impuesto diferido" del balance al 31 de diciembre de 2021 el 25% del beneficio registrado en dicha operación. En el ejercicio 2024 se revirtieron parte de estas diferencias por un importe de base imponible de 3.997 euros (3.997 euros en el ejercicio 2023).

La Sociedad dependiente ISFOC presenta la siguiente liquidación del IS para el ejercicio 2024 y 2023:

|                                    | <b>Ejercicio 2024</b> | <b>Ejercicio 2023</b> |
|------------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| <b>Rtdo Contable antes de IS</b>   | <b>59.736</b>         | <b>13.682</b>         |
| Correcciones por IS                | (1.563)               | (41.208)              |
| <b>Rtdo Contable después de IS</b> | <b>58.171</b>         | <b>(27.527)</b>       |
| Correcciones (aumentos)            | 2.713                 | 75                    |
| Correcciones (disminuciones)       | (1.837)               | (97.180)              |
| <b>Base Imponible previa</b>       | <b>59.049</b>         | <b>(124.631)</b>      |
| Compensación BINS                  |                       |                       |
| <b>Base Imponible</b>              | <b>59.049</b>         | <b>(124.631)</b>      |
| Retenciones del ejercicio          | (17.175)              | (10.925)              |
| <b>Cuota a devolver</b>            | <b>(16.982)</b>       | <b>(12.332)</b>       |

Pasivos por impuesto diferido registrado

El movimiento del epígrafe "Pasivos por impuesto diferido" es el siguiente:

|                                     | Euros            |       |           |                  |
|-------------------------------------|------------------|-------|-----------|------------------|
|                                     | 31/12/2023       | Altas | Bajas     | 31/12/2024       |
| Aplazamiento venta Parcelas NOVAPET | 22.245           |       | 999       | 23.244           |
| Subvenciones                        | 7.389.770        |       | (455.737) | 6.934.033        |
| <b>Total</b>                        | <b>7.412.015</b> |       |           | <b>6.957.277</b> |

Activos por impuesto diferido registrado

El movimiento del epígrafe "Activos por impuesto diferido" es el siguiente:

|   | Euros      |               |               |
|---|------------|---------------|---------------|
|   | 31/12/2023 | Altas/(Bajas) | 31/12/2024    |
| Activos por impuesto diferido           | 962        | (962)         |               |
| Créditos por Bases Imponibles negativas |            | 77.649        | 77.649        |
|   | <b>962</b> |               | <b>77.649</b> |

En el ejercicio 2024 el Grupo ha registrado el crédito fiscal de las bases correspondientes al resultado negativo obtenido en el ejercicio, por la sociedad dominante, al estimarse que se van a obtener beneficios que permitan su compensación. Sin embargo, los créditos fiscales correspondientes a las bases imponibles negativas generadas por la socie-

*(Handwritten signature)*

dad dependiente en ejercicios anteriores Instituto de Sistemas Fotovoltaicos de Concentración, S.A., no se han activado por el mismo motivo. A continuación, se muestra la información ajustada a la corrección de las bases imponibles de los ejercicios pendientes de compensación:

|   | 2024              | 2023              |
|---|-------------------|-------------------|
| Base del año 2010                       | 1.698.488         | 1.757.537         |
| Base del año 2011                       | 10.225.006        | 10.225.006        |
| Base del año 2014                       | 2.640             | 2.640             |
| Base del año 2015                       | 308.311           | 308.311           |
| Base del año 2016                       | 175.154           | 175.154           |
| Base del año 2020                       | 21.979            | 21.979            |
| Base del año 2021                       | 830.493           | 830.493           |
| Base del año 2023                       | 124.631           | 124.631           |
| Base del año 2024                       |                   |                   |
| <b>Total bases imponibles negativas</b> | <b>13.386.702</b> | <b>13.445.751</b> |
| Tipo impositivo                         | 25%               | 25%               |
| <b>Crédito fiscal no registrado</b>     | <b>3.346.675</b>  | <b>3.361.438</b>  |

Como la sociedad dependiente tiene pendiente de regularizar las bases imponibles negativas de los ejercicios anteriores, se muestra a continuación la información ajustada una vez realizada la corrección/devolución voluntaria de algunos Proyectos de I+D y sus intereses, mencionados en los párrafos anteriores. Esta información será la que se comunicará a la Agencia Tributaria para informarles y que estimen el cambio de dichas bases con incidencia en los ejercicios anteriormente referenciados

|   | 2024              | 2023              |
|---|-------------------|-------------------|
| Base del año 2010                       | 1.713.704         | 1.772.753         |
| Base del año 2011                       | 10.225.006        | 10.225.006        |
| Base del año 2014                       | 2.640             | 2.640             |
| Base del año 2015                       | 308.311           | 308.311           |
| Base del año 2016                       | 175.154           | 175.154           |
| Base del año 2019                       | 10.661            | 10.661            |
| Base del año 2020                       | 31.951            | 31.951            |
| Base del año 2021                       | 831.619           | 831.619           |
| Base del año 2023                       | 125.985           | 125.985           |
| Base del año 2024                       |                   |                   |
| <b>Total bases imponibles negativas</b> | <b>13.425.030</b> | <b>13.484.080</b> |
| Tipo impositivo                         | 25%               | 25%               |
| <b>Crédito fiscal no registrado</b>     | <b>3.356.258</b>  | <b>3.371.020</b>  |

La conciliación entre el resultado contable y el gasto por Impuesto del Fondo es el siguiente:

*(Handwritten signature)*

### Ejercicio 2024

|  | Euros                        |               |  |  |          |              |
|--|------------------------------|---------------|--|--|----------|--------------|
|  | Cuenta de pérdidas ganancias |               | Ingresos y gastos directamente imputados al patrimonio |  | Reservas | Total        |
| Saldo de ingresos y gastos del ejercicio |                              | (660.690,35)  |  |  |          | (660.690,35) |
|  | Aumentos                     | Disminuciones |  |  |          |              |
| Impuesto sobre Sociedades                |                              | 116.656,80    |  |  |          | 116.656 80   |
| Diferencias permanentes                  | 1.588.800,00                 |               |  |  |          | 1.588.800,00 |
| Diferencias temporarias                  |                              |               |  |  |          |              |
| Bases imponibles negativas               |                              | 578.139 24    |  |  |          | 578.139,24   |
| Base imponible fiscal                    |                              |               |  |  |          | 466.627,21   |

### Ejercicio 2023

|  | Euros                         |            |  |  |          |            |
|--|-------------------------------|------------|--|--|----------|------------|
|  | Cuenta de 'perdidas ganancias |            | Ingresos y gastos directamente imputados al patrimonio |  | Reservas | Total      |
| Saldo de ingresos y gastos del ejercicio |                               | 578.139,24 |  |  |          | 578.139,24 |
| Base imponible fiscal                    |                               |            |  |  |          | 578.139 24 |

La conciliación entre la base imponible y el gasto por Impuesto sobre Beneficios correspondiente al ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2024 y 2023, es la siguiente:

|  | Euros      |              |
|--|------------|--------------|
|  | 2024       | 2023         |
| Base imponible   | 466.627,21 | (578.139,24) |
| Cuota 25%  | 116.656,80 |              |
| Total gasto (ingreso) por impuesto reconocido en la cuenta de pérdidas ganancias | 116.656,80 |              |

Según establece la legislación vigente, los impuestos no pueden considerarse definitivamente liquidados hasta que las declaraciones presentadas hayan sido inspeccionadas por las autoridades fiscales o haya transcurrido el plazo de prescripción de cuatro años.

*(Firma manuscrita)*



Los administradores del Grupo consideran que se han practicado adecuadamente las liquidaciones de los mencionados impuestos, por lo que, aún en caso de que surgieran discrepancias con las autoridades en la interpretación de la normativa vigente por el tratamiento fiscal aplicado a las operaciones, los eventuales pasivos resultantes, en caso de materializarse, no afectarían de manera significativa a las cuentas anuales.

## 19. Ingresos y gastos

### Información sobre los contratos con los Clientes.

#### Instituto de Finanzas Castilla-La Mancha, S.A.

##### Desagregación de los ingresos y valoración por actividad ordinaria

Los ingresos de la actividad de la Sociedad Dominante vienen determinados por tres vías fundamentales: la venta de las existencias y la prestación de servicios, por un lado, la financiación otorgada a terceros para desarrollo de determinados proyectos y por otro el arrendamiento de una de las parcelas situada en el Polígono de Illescas. Los contratos que dan origen a los ingresos son diversos y las características de estos difieren entre unos y otros. Los ingresos de la actividad se pueden agrupar según la siguiente clasificación:

Venta de parcelas- Durante el ejercicio 2023 y 2024 no se han realizado ventas de existencias.

Financiación otorgada a terceros. En este apartado los ingresos de la actividad se derivan del devengo de intereses motivados por la financiación aportada a terceros. Dentro de estos Ingresos podemos hacer una agrupación en función del tipo de producto: Intereses del Programa Financia Adelante y del Programa Reto D, Polígonos Industriales y otras partes vinculadas. Los saldos de apertura y de cierre pendientes se corresponde con los reflejados en balance en los apartados de Inversiones financieras a L/P y C/P.

#### **Ingresos financieros**

|   | Euros            |                  |
|---|------------------|------------------|
|   | 2024             | 2023             |
| <b>Ingresos de Líneas de Financiación (Nota 9.1):</b> |                  |                  |
| Ingresos Financieros Fondo Finanzas                   | 0                | 0                |
| Ingresos Financieros Polígonos Industriales           | 203.366          | 185.366          |
| Ingresos Financieros crédito a Gicaman, S.A.          | 0                | 974.800          |
| Financia Adelante Y Reto D                            | 853.829          | 756.942          |
| Créditos por liquidación FFCLM                        | 0                | 12.202           |
| Radio Televisión Castilla-La Mancha                   | 12.090           | 16.568           |
| Aplazamiento NOVAPET                                  | 3.577            | 3.734            |
| <b>Total Ingresos de Líneas de Financiación</b>       | <b>1.072.862</b> | <b>1.949.612</b> |



## Ingresos por arrendamientos

Ingresos derivados del Arrendamiento Parcela- Estos ingresos son recurrentes a lo largo de los ejercicios de duración del contrato por lo que consideramos que los mismos se entienden como ingresos derivados de la actividad. El contrato correspondiente se instrumenta como un derecho real de superficie, por un plazo de 30 años. El canon anual a pagar será objeto de revisión anualmente en proporción directa al incremento del IPC. Además, llegado el término del derecho de superficie, la parte superficiaria tendrá un derecho de opción de compra sobre la finca cuyo precio se establecerá en función del valor mercado en dicho momento, disminuido en el valor del importe abonado en concepto de canon del derecho de superficie. Este contrato no tiene saldo pendiente de cobro a la fecha de cierre de los ejercicios 2024 y 2023.

## Instituto de Sistemas Fotovoltaicos de Concentración S.A.

Una gran parte de los ingresos de explotación se originan como consecuencia de la comercialización de la energía generada.

Los ingresos al 31 de diciembre de 2024 y 2023, distribuido por cada una de las plantas puestas en funcionamiento han sido los siguientes:

|   | Cifra de negocios   |                    |
|---|---------------------|--------------------|
|   | Ejercicio 2024 (**) | Ejercicio 2023 (*) |
| <b>Ingresos explotación instalaciones</b> | <b>813.668</b>      | <b>884.018</b>     |
| Planta SOLFOCUS                           | 412.377             | 394.680            |
| Planta CONCENTRIX                         | 118.843             | 125.858            |
| Planta ISOFOTON                           | 219.606             | 243.030            |
| Otras                                     | 62.842              | 120.450            |
| <b>Ingresos prestación de servicios</b>   | <b>293.600</b>      | <b>349.854</b>     |
| <b>TOTAL</b>                              | <b>1.107.268</b>    | <b>1.233.872</b>   |

(\*) El 30 de diciembre de 2022, se publicó la Propuesta de Orden, por la que se actualizan los parámetros retributivos aplicables a determinadas instalaciones de producción de energía eléctrica, a efectos de su aplicación al segundo semiperiodo regulatorio (2023-2025), dentro de este segundo periodo (2020-2025), y que revisa las estimaciones de los ingresos estándar por la venta de energía en el mercado y los parámetros directamente relacionados con éstos.

Esta orden actualiza parámetros retributivos de las instalaciones tipo incluidas en el ámbito de aplicación, para el semiperiodo regulatorio comprendido entre 1 de enero de 2023 y 31 de diciembre de 2025, en aplicación de lo dispuesto en el artículo 20.2 del Real Decreto 413/2014, de 6 de junio, por el que se regula la actividad de producción de energía eléctrica a partir de fuentes de energía renovables, cogeneración y residuos.

A tal efecto, se establecen los valores de la retribución a la inversión y, en su caso, los valores de la retribución a la operación para dicho semiperiodo, a excepción de las instalaciones tipo cuyos costes de explotación dependen esencialmente del precio del combustible, para las que se establecen los valores de la retribución a la operación para el primer semestre natural del año 2023."

El pasado 8 de julio de 2023, se publicó en el BOE la Orden TED/741/2023, de 30 de junio, por la que se actualizan los parámetros retributivos de las instalaciones tipo aplicables a determinadas instalaciones de producción de energía eléctrica a partir de fuentes de energía renovables, cogeneración y residuos, a efectos de su aplicación al semiperiodo regulatorio que tiene su inicio el 1 de enero de 2023.



Constituye el objeto de esta orden la actualización de los parámetros retributivos de las instalaciones tipo incluidas en el ámbito de aplicación, para el semiperiodo regulatorio comprendido entre el 1 de enero de 2023 y el 31 de diciembre de 2025.

A tal efecto, se establecen los valores de la retribución a la inversión y, en su caso, los valores de la retribución a la operación para dicho semiperiodo, a excepción de las instalaciones tipo cuyos costes de explotación dependen esencialmente del precio del combustible, para las que se establecen los valores de la retribución a la operación para el primer semestre natural del año 2023.

Legislación soporte Exención IVPEE (7%) durante 2023:

Real Decreto-Ley 20/2022, de 27 de diciembre, de medidas de respuestas a las consecuencias económicas y sociales de la Guerra de Ucrania y de apoyo a la reconstrucción de la isla de La Palma y a otras situaciones de vulnerabilidad, que prorroga la suspensión temporal del Impuesto sobre el valor de la Producción de la energía eléctrica hasta el 31 de diciembre de 2023.

(\*\*) El 27 de diciembre de 2023, se publicó en el BOE el "Real Decreto-ley 8/2023, por el que se adoptan medidas para afrontar las consecuencias económicas y sociales derivadas de los conflictos en Ucrania y Oriente Próximo, así como para paliar los efectos de la sequía".

#### Evolución fiscalidad renovable y eléctrica

| Impuesto | 2023 | 01/01/23<br>a<br>31/03/24 | 01/04/24<br>a<br>30/06/24 | 01/07/24<br>a<br>31/12/24 |
|----------|------|---------------------------|---------------------------|---------------------------|
| IVA      | 5%   | 10%                       |                           |                           |
| IEE*     | 0,5% | 2,5%                      | 3,8%                      | ***                       |
| IPVEE**  | 0%   | 3,5%                      | 5,25%                     | 7%                        |

\* Impuesto Especial de la Electricidad; \*\* Impuesto sobre el valor de la producción de energía eléctrica; \*\*\* sin especificar

El 3 de octubre se aprobó la **Resolución de la CNMC** sobre la liquidación necesaria para la adaptación del régimen retributivo específico a la minoración de la base imponible del impuesto sobre el valor de la producción de la energía eléctrica establecida por el Real Decreto-ley 8/2023, de 27 de diciembre, según lo dispuesto en los artículos 23 y 46 del citado Real Decreto-ley, con el objetivo de mantener la rentabilidad en el 7,398% (la regularización de Enero y Abril 2024, se realiza en la Liquidación 9, emitida en Noviembre 2024, la regularización de Febrero y Mayo 2024, se realiza en la Liquidación 10, emitida en Diciembre y por último, la regularización de Marzo y Junio 2024, se realiza en la Liquidación 11, emitida en Enero 2025).

El jueves 26 de diciembre, en la web del MITECO, se publicó la Propuesta de Real Decreto por el que se modifica el Real Decreto 413/2014, de 6 de junio, por el que se regula la actividad de producción de energía eléctrica a partir de fuentes de energía renovables, cogeneración y residuos, con el objetivo de solicitar la modificación de varios aspectos, entre ellos, que con efecto desde el 1 de enero de 2024, cuando el precio del mercado sea negativo durante seis o más horas consecutivas, la energía producida no se computará como horas equivalentes de funcionamiento. Actualmente, y con la redacción original, esto aplicaba cuando el precio fuese cero y no se matizaba que ocurría con los precios negativos. Tanto el representante de Mercado (Nexus Energía), como las diferentes Asociaciones del Sector a las que ISFOC pertenece (Unión Española Fotovoltaica y Haz Energía) han dejado constancia que dicha modificación, no afectará a la compañía y que en el caso de que pudiera afectar, la Liquidación L13, emitida en marzo, se modificará una vez se aprueben las modificaciones del RD 413/2014 (26 de diciembre, Propuesta de Real Decreto por el que se modifica el Real Decreto 413/2014, de 6 de junio), produciéndose una reliquidación en sentido inverso a dicha Liquidación en la Liquidación L15, que se emitirá en Noviembre 2025).

Al igual que en ejercicio 2023, la evolución del Precio de Mercado (Precio Pool) para este ejercicio 2024, ha sido inferior a la estimada cuando se fijaron los parámetros retributivos para el Subperiodo 2023-2025 (Orden TED 741/2023 de 30 de Junio), Subperiodo contenido dentro del segundo Periodo Regulatorio 2020-2025 (precio medio de mercado en 2024 ha sido de 62,52 €/MWh, estimándose en el momento de elaboración de dicha Orden TED 741/2023 de 30 de Junio, para dicho ejercicio 2024, según el Artículo 3. Precio estimado del mercado eléctrico y del combusti-



ble, un precio de 89,37 €/MWh (en términos generales), y específicamente, para el Código de identificación correspondiente a ISFOC (IT-00083) de 100,16€/MWh), tanto el representante de Mercado (Nexus Energía), como las diferentes Asociaciones del Sector a las que ISFOC pertenece (Unión Española Fotovoltaica y Haz Energía), han creado junto con los asociados, grupos de trabajo ex profeso, con el objetivo de solicitar al MITECO que se produzca un ajuste anual y no trianual (tiempo de duración de cada Subperíodo Regulatorio), tanto en los parámetros retributivos de los ejercicios 2023, 2024 y siguientes, para que la estimación de mercado se acerque al momento real.

En base a lo mencionado en el párrafo anterior, y conforme al Principio de Prudencia, la compañía no ha registrado el efecto contable que dicha regularización por la minoración de ingresos percibidos por la venta de energía en estos ejercicios, y que, se espera sean ajustados con los nuevos parámetros retributivos para el Subperíodo 2026-2028, contenida dentro del tercer Período Regulatorio 2026-2031.

### Otros ingresos de explotación

#### Instituto de Finanzas Castilla la Mancha S.A.U

La composición del epígrafe "Otros ingresos de explotación", es como sigue:

|  | Euros         |               |
|--|---------------|---------------|
|  | 2024          | 2023          |
| Ingresos por servicios diversos            | 56.177        | 61.443        |
| <b>Total Otros Ingresos de Explotación</b> | <b>56.177</b> | <b>61.443</b> |

#### Instituto de Sistemas Fotovoltaicos de Concentración S.A.

Los importes registrados en el epígrafe "Otros ingresos de explotación" se corresponden a las subvenciones a la explotación recibidas por la Sociedad en el desarrollo de sus proyectos de investigación. El detalle de este epígrafe en 2024 y 2023 es el siguiente:

| Otros ingresos de explotación        | Euros          |                |
|--------------------------------------|----------------|----------------|
|                                      | Ejercicio 2024 | Ejercicio 2023 |
| Ingresos accesorios y otros ingresos | 9.545          | 0              |
| Subvenciones de explotación          | 661.312        | 496.067        |
| <b>TOTAL</b>                         | <b>670.857</b> | <b>496.067</b> |

El movimiento de las Subvenciones de Explotación es el siguiente:

| Subvenciones, donaciones y legados recogidos en el balance, otorgados por terceros distintos a los socios | Ejercicio 2024 | Ejercicio 2023 |
|---|----------------|----------------|
| Que aparecen en el Patrimonio Neto del balance  | 0              | 0              |
| Imputados en la cuenta de Pérdidas y Ganancias (1)  | 661.312        | 496.067        |

(1) Incluidas las subvenciones de explotación incorporadas al resultado del ejercicio

*(Firma manuscrita)*

| Subvenciones, donaciones y legados recogidos en el balance, otorgados por terceros distintos a los socios |                |                  |
|---|----------------|------------------|
|   | Ejercicio 2024 | Ejercicio 2023   |
| <b>Saldo al inicio del ejercicio</b>  | <b>0</b>       | <b>0</b>         |
| (+) Recibidas en el ejercicio   | 91.800         | 97.336           |
| (+) Conversión de deudas a largo plazo en subvenciones  | 588.742        | 406.731          |
| (-) Subvenciones traspasadas a resultados del ejercicio   | (661.312)      | (496.067)        |
| (-) Importes devueltos  | (19.230)       | (8.000)          |
| (+/-) Otros movimientos   | 0              | 0                |
| <b>SALDO AL FINAL DEL EJERCICIO</b>   | <b>0</b>       | <b>0</b>         |
| <b>DEUDAS TRANSFORMABLE EN SUBVENCIÓN</b>   | <b>894.312</b> | <b>1.154.903</b> |

El detalle de las Subvenciones de Explotación por ejercicio corresponde con:





| Ejercicio 2023   |  |   |                         |                    |                              |                                      |                            |  |   |
|--|--|---|-------------------------|--------------------|------------------------------|--------------------------------------|----------------------------|--|---|
| Proyecto   | Entidad Otorgante  | Objeto y Denominación   | Importe total concedido | Plazo de ejecución | Importe ejecutado 31/12/2023 | Traspaso a resultados al 1/1 de 2023 | Importe traspasado en 2023 | Importe pdte.de transformar en subv. C/P #522 + #485 | Importe pdte.de transformar en subv. L/P #172 |
| BIPVBOOST  | Innovation and Networks Executive Agency (INEA)-H2020  | Integración PV en Edificación   | 143.534                 | 2018-2023          | 143.534                      | 138.282                              | 5.252                      | 0  | 0   |
| Opensiroco   | CDTI (Feder Interconecta)  | Soluciones y configuraciones robóticas en Industrias 4.0  | 158.006                 | 2018-2021          | 158.006                      | 158.006                              | N/A                        | N/A  | N/A   |
| Misiones Sunrise                                       | CDTI   | Nueva Generación de Tecnologías Fotovoltaicas para la reducción del Coste Energético mediante estrategias de circularidad | 621.746                 | 2022-2025          | 185.338                      | 13.078                               | 172.260                    | 293.861  | 142.547                                       |
| Clear Solar  | Ministerio de Industria Comercio y Turismo   | Diseño y desarrollo de nueva herramienta predicción de estado de plantas solares  | 38.975                  | 2022-2023          | 38.975                       | 7.795                                | 31.180                     | 0  | 0   |
| Indaga   | Ministerio de Industria Comercio y Turismo   | Innovación Digital para la Gestión Avanzada de grandes plantas SOLARES Fotovoltaicas                                      | 54.359                  | 2022-2023          | 54.359                       | 8.154                                | 46.206                     | 0  | 0   |
| Metaverso  | Ministerio de Industria Comercio y Turismo   | Plataforma de mantenimiento predictivo para monitorización virtual en el metaverso de instalaciones fotovoltaicas         | 33.963                  | 2022-2023          | 33.963                       | 5.094                                | 28.869                     | 0  | 0   |
| Cecom  | Ministerio Colaboración Público Privada  | Dispositivos Fotovoltaicos basados en materiales cerámicos y composites   | 155.584                 | 2022-2025          | 25.168                       | 6.716                                | 18.452                     | 52.750   | 77.666  |
| Optima   | Ministerio Colaboración Público Privada  | Optimización de la tecnología fotovoltaica para el autoconsumo en la edificación  | 181.482                 | 2022-2025          | 34.757                       | 9.144                                | 25.613                     | 56.040   | 90.685  |
| Build4Energy   | Ministerio Colaboración Público Privada  | Sistemas de concentración híbridos para suministro inteligente de energía en edificios de energía positiva                | 200.822                 | 2022-2025          | 32.815                       | 10.174                               | 22.641                     | 67.411   | 100.596                                       |
| Oficina de Asesoramiento Energético Castilla La Mancha | Partida Presupuestaria 23060000 G/722A/42062-Resolución 19 de Enero 2023 Consejería Desarrollo Sostenible (JCCM) | Servicio Oficina Asesoramiento Energético Junta Castilla La Mancha  | 90.000                  | 2023               | 90.000                       | 0                                    | 90.000                     | 0  | 0   |





| Proyecto                       | Entidad Otorgante   | Objeto y Denominación   | Importe total concedido | Plazo de ejecución | Importe ejecutado 31/12/2023 | Traspaso a resultados al 1/1 de 2023 | Importe traspasado en 2023 | Importe pdte. de transformar en subv. C/P #522 + #485 | Importe pdte. de transformar en subv. L/P #172 |
|--------------------------------|---|---|-------------------------|--------------------|------------------------------|--------------------------------------|----------------------------|---|--|
| Emplea2Solar                   | Ministerio de Industria Comercio y Turismo                                    | Incorporación de tecnología 4.0 al proceso formativo de Mantenimiento e Instalaciones planta PV                   | 39.110                  | 2023-2024          | 11.733                       | 0                                    | 11.733                     | 27.377  | 0  |
| H2Ora                          | Ministerio de Industria Comercio y Turismo                                    | Innovación tratamiento aguas residuales para aprovechamiento y generación de H2                                   | 39.362                  | 2023-2024          | 11.809                       | 0                                    | 11.809                     | 27.553  | 0  |
| Leading                        | Ministerio de Industria Comercio y Turismo                                    | Desarrollo Software para simulación y gestión de Comunidades Energéticas  | 36.247                  | 2023-2024          | 10.874                       | 0                                    | 10.874                     | 25.373  | 0  |
| Metaverso II                   | Ministerio de Industria Comercio y Turismo                                    | Plataforma de mantenimiento predictivo para monitorización virtual en el metaverso de instalaciones fotovoltaicas | 36.609                  | 2023-2024          | 10.983                       | 0                                    | 10.983                     | 25.626  | 0  |
| PVWine                         | Ministerio Ciencia, Innovación y Universidades (Colaboración Público Privada) | Sistema PV avanzado y de gestión inteligente para la mejora en la producción de vino                              | 170.278                 | 2023-2026          | 2.859                        | 0                                    | 2.859                      | 57.437  | 109.981  |
| Formación Bonificada (FUNDIAE) | Fundación Estatal para la Formación en el Empleo                              | Curso de formación y reciclaje  | 2.948                   | 2023               | 2.948                        | 0                                    | 2.948                      | 0   | 0  |
| SEPECAM                        | Servicio de Empleo Castilla La Mancha   | Sustitución (Maternidad)  | 4.388                   | 2023               | 4.388                        | 0                                    | 4.388                      | 0   | 0  |
|                                |   | TOTAL   | 2.007.412               |                    | 852.511                      | 356.443                              | 496.067                    | 633.428   | 521.474  |



| Ejercicio 2024   |  |   |                         |                    |                              |                                      |                            |   |  |
|--|--|---|-------------------------|--------------------|------------------------------|--------------------------------------|----------------------------|---|--|
| Proyecto   | Entidad Otorgante  | Objeto y Denominación   | Importe total concedido | Plazo de ejecución | Importe ejecutado 31/12/2024 | Traspaso a resultados al 1/1 de 2024 | Importe trasladado en 2024 | Importe pdte. de transformar en subv. C/P #522 + #485 | Importe pdte. de transformar en subv. L/P #172 |
| Misiones Sunrise                                       | CDTI   | Nueva Generación de Tecnologías Fotovoltaicas para la reducción del Coste Energético mediante estrategias de circularidad | 619.037                 | 2022-2025          | 463.740                      | 185.338                              | 278.402                    | 155.297   | 0  |
| Cecom  | Ministerio Colaboración Pública Privada  | Dispositivos Fotovoltaicos basados en materiales cerámicos y composites   | 146.709                 | 2022-2025          | 71.494                       | 25.168                               | 46.326                     | 75.215  | 0  |
| Optima   | Ministerio Colaboración Pública Privada  | Optimización de la tecnología fotovoltaica para el autoconsumo en la edificación  | 177.718                 | 2022-2025          | 95.094                       | 34.757                               | 60.337                     | 82.624  | 0  |
| Build4Energy   | Ministerio Colaboración Pública Privada  | Sistemas de concentración híbridos para suministro inteligente de energía en edificios de energía positiva                | 194.231                 | 2022-2025          | 88.829                       | 32.815                               | 56.014                     | 105.401   | 0  |
| Oficina de Asesoramiento Energético Castilla La Mancha | Partida Presupuestaria 23060000 G/722A/42062-Resolución 05 de Febrero 2024 Consejería Desarrollo Sostenible (JCCM) | Servicio Oficina Asesoramiento Energético Junta Castilla La Mancha  | 90.000                  | 2024               | 90.000                       | 0                                    | 90.000                     | 0   | 0  |
| Emplea2Solar   | Ministerio de Industria Comercio y Turismo   | Incorporación de tecnología 4.0 al proceso formativo de Mantenimiento e Instalaciones planta PV                           | 39.110                  | 2023-2024          | 39.110                       | 11.733                               | 27.377                     | 0   | 0  |



GRUPO  
INSTITUTO DE  
FINANZAS  
DE CASTILLA-LA MANCHA

| Proyecto       | Entidad Otorgante   | Objeto y Denominación   | Importe total concedido | Plazo de ejecución | Importe ejecutado 31/12/2024 | Traspaso a resultados al 1/1 de 2024 | Importe tras-pasado en 2024 | Importe pdte.de transformar en subv. C/P #522 + #485 | Importe pdte.de transformar en subv. L/P #172 |
|----------------|---|---|-------------------------|--------------------|------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|--|---|
| H2Ora          | Ministerio de Industria Comercio y Turismo                                    | Innovación tratamiento aguas residuales para aprovechamiento y generación de H2                                   | 39.362                  | 2023-2024          | 39.362                       | 11.809                               | 27.553                      | 0  | 0   |
| Leading        | Ministerio de Industria Comercio y Turismo                                    | Desarrollo Software para simulación y gestión de Comunidades Energéticas  | 36.247                  | 2023-2024          | 36.247                       | 10.874                               | 25.373                      | 0  | 0   |
| Metaverso II   | Ministerio de Industria Comercio y Turismo                                    | Plataforma de mantenimiento predictivo para monitorización virtual en el metaverso de instalaciones fotovoltaicas | 36.609                  | 2023-2024          | 36.609                       | 10.983                               | 25.626                      | 0  | 0   |
| PVWine         | Ministerio Ciencia, Innovación y Universidades (Colaboración Público Privada) | Sistemas PV avanzado y de gestión inteligente para la mejora en la producción de vino                             | 170.278                 | 2023-2026          | 23.126                       | 2.859                                | 20.266                      | 63.588   | 83.565  |
| DISTECH        | Instituto para la Diversificación y Ahorro de la Energía (IDEA)               | (foto-ectro catálisis PEC), Avances en materiales   | 330.860                 | 2024-2027          | 2.238                        | 0                                    | 2.238                       | 85.519   | 243.103                                       |
| PLAN MOVES III | Energética  | Cargador Eléctrico  | 1.800                   | 2024               | 1.800                        | 0                                    | 1.800                       | 0  | 0   |
| TOTAL          |   |   | 1.881.960               |                    | 987.649                      | 326.337                              | 661.312                     | 567.644  | 326.668                                       |



### Gastos de personal-

La composición de este epígrafe de la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada de los ejercicios terminados el 31 de diciembre de 2024 y 2023 adjuntas, es la siguiente:

|  | Euros            |                  |
|--|------------------|------------------|
|  | 31/12/2024       | 31/12/2023       |
| Sueldos y Salarios                     | 1.786.436        | 1.646.952        |
| Seguridad Social a cargo de la empresa | 546.698          | 489.265          |
| Otros Gastos Sociales                  | 6.928            | 10.834           |
| <b>Total</b>                           | <b>2.340.062</b> | <b>2.147.051</b> |

El número medio de personas empleadas por el Grupo durante los ejercicios terminados el 31 de diciembre de 2024 y 2023, distribuido por categorías profesionales, ha sido el siguiente:

|                           | Nº Medio Personas |           |
|---------------------------|-------------------|-----------|
|                           | 2024              | 2023      |
| Directivos                | 4                 | 4         |
| Técnicos                  | 11                | 11        |
| Administrativos           | 6                 | 6         |
| Ingenieros                | 1                 | 1         |
| Técnicos de investigación | 13                | 13        |
| Otros técnicos            | 6                 | 6         |
| Otros                     | 4                 | 4         |
| <b>Total</b>              | <b>45</b>         | <b>45</b> |

Asimismo, la distribución por sexos al término de los ejercicios 2024 y 2023, detallado por categorías, es la siguiente:

|                           | Ejercicio 2024     |           |           | Ejercicio 2023     |           |           |
|---------------------------|--------------------|-----------|-----------|--------------------|-----------|-----------|
|                           | Número de Personas | Hombres   | Mujeres   | Número de Personas | Hombres   | Mujeres   |
| Directivos                | 4                  | 3         | 1         | 4                  | 3         | 1         |
| Técnicos                  | 11                 | 5         | 6         | 11                 | 5         | 6         |
| Administrativos           | 6                  | 1         | 5         | 6                  | 1         | 5         |
| Ingenieros                | 1                  | 1         | 0         | 1                  | 1         | 0         |
| Técnicos de investigación | 13                 | 11        | 2         | 13                 | 11        | 2         |
| Otros técnicos            | 6                  | 5         | 1         | 6                  | 5         | 1         |
| Otros                     | 4                  | 4         |           | 4                  | 4         |           |
|                           | <b>45</b>          | <b>30</b> | <b>15</b> | <b>45</b>          | <b>30</b> | <b>15</b> |

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, el Grupo no tiene empleadas personas con discapacidad mayor o igual del 33%.

### Otros gastos de explotación

El detalle por conceptos de este epígrafe de las cuentas de pérdidas y ganancias consolidadas de los ejercicios 2024 y 2023 adjuntas se muestra a continuación:

|   | Euros            |                  |
|---|------------------|------------------|
|   | 31/12/2024       | 31/12/2023       |
| <b>Servicios exteriores</b>   | 1.860.686        | 1.150.342        |
| Arrendamientos y Cánones  | 27.570           | 30.108           |
| Reparaciones y conservación   | 180.831          | 158.026          |
| Servicios profesionales independientes  | 1.448.297        | 754.112          |
| Transportes   | 3.035            | 3.409            |
| Primas de seguros   | 28.989           | 28.514           |
| Servicios bancarios y similares   | 807              | 260              |
| Publicidad y Propaganda   | 24.155           | 21.437           |
| Suministros   | 50.623           | 71.131           |
| Otros servicios   | 96.379           | 83.345           |
| <b>Otros tributos</b>   | 114.217          | 69.489           |
| <b>Pérdidas, deterioro y variación de provisiones por operaciones comerciales</b> | 1.638            |                  |
| <b>Total Otros gastos de explotación</b>  | <b>1.976.541</b> | <b>1.219.831</b> |

Los honorarios relativos a servicios de auditoría de cuentas del Grupo por importe de 24.850 y 24.700 euros en los ejercicios 2024 y 2023 respectivamente, no habiéndose devengado honorarios por otros servicios durante los ejercicios 2024 y 2023- En este importe no está incluido la Auditoría correspondiente al ejercicio 2024 ni 2023 de Impulse Technology Transfer CLM, FCR.

### Gastos financieros

|  | Euros         |                |
|--|---------------|----------------|
|  | 31/12/2024    | 31/12/2023     |
| Intereses de deudas con Junta de Comunidades de Castilla la Mancha (Nota 15) | 96.147        | 147.309        |
| Otros gastos financieros   |               | 1.074          |
| <b>Total Gastos financieros</b>  | <b>96.147</b> | <b>148.383</b> |



## 20. Operaciones con partes vinculadas

Las transacciones realizadas con entidades vinculadas se corresponden a los ingresos derivados de las operaciones de financiación realizadas con la Junta de Comunidades de Castilla-La Mancha y otras entidades vinculadas, y presentan el siguiente detalle al 31 de diciembre de 2024 y 2023:

|   | Euros         |                |                  |                |
|---|---------------|----------------|------------------|----------------|
|   | 2024          |                | 2023             |                |
|   | Ingresos      | Gastos         | Ingresos         | Gastos         |
| <b>Partes vinculadas (Junta de Comunidades Castilla-La Mancha):</b>   |               |                |                  |                |
| Ingresos Financieros-INCIN  |               |                |                  |                |
| Ingresos Financieros Polígonos Industriales   |               |                |                  |                |
| Gastos financieros  |               | 96.147         |                  | 147.309        |
| <b>Otras entidades vinculadas (Sociedades dependientes de la Junta de Comunidades de Castilla-La Mancha):</b> |               |                |                  |                |
| Ingresos-   |               |                |                  |                |
| Ingresos Financieros Gicaman  |               |                | 974.800          |                |
| Servicios de gestión Sodicaman  | 35.304        |                | 39.601           |                |
| Radio Televisión Castilla-La Mancha   | 12.090        |                | 16.568           |                |
| Servicios recibidos Sodicaman   |               | 10.000         |                  | 10.000         |
| <b>Otras entidades vinculadas:</b>  |               |                |                  |                |
| Ingresos por servicios repercutidos a Aval CLM, SGR   | 9.038         |                | 10.008           |                |
|   | <b>56.432</b> | <b>106.147</b> | <b>1.040.977</b> | <b>157.309</b> |

Los saldos con sociedades vinculadas han sido anteriormente desglosados en las Notas 9 y 15.

## 21. Aportación de las sociedades al resultado consolidado

La aportación de cada Sociedad incluida en el perímetro de consolidación a los resultados del ejercicio ha sido la siguiente:

|  | Euros            |                  |
|--|------------------|------------------|
|  | 31/12/2024       | 31/12/2023       |
| <b>Sociedad Dominante-</b>                                   |                  |                  |
| Instituto de Finanzas de Castilla-La Mancha, S.A.U.          | (309.130)        | 376.578          |
| <b>Sociedades Dependientes-</b>                              |                  |                  |
| Instituto de Sistemas Fotovoltaicos de Concentración, S.A.U. | 59.736           | 13.682           |
| Impulse Technology Transfer CLM, FCR                         | (660.690)        | (532.247)        |
| <b>Total Resultado Consolidado</b>                           | <b>(910.084)</b> | <b>(141.987)</b> |





## 22. Otra información

### Retribuciones del Consejo de Administración y la Alta Dirección

Ni los actuales administradores ni los anteriores que desempeñaron esta función durante el ejercicio 2024 han percibido remuneración alguna de la Sociedad Dominante, a excepción de la remuneración percibida por uno de ellos, al pertenecer a la Alta Dirección como se menciona a continuación.

No existen anticipos ni créditos concedidos a los administradores.

Tampoco existen obligaciones asumidas a título de garantía ni obligaciones contraídas en materia de pensiones y seguros de vida respecto de los actuales o anteriores administradores.

Las retribuciones devengadas por los miembros de la alta dirección del Instituto de Finanzas y Castilla la Mancha durante los ejercicios 2024 y 2023 ascienden a 74.633 y 72.816 euros, respectivamente. Este importe incluye la retribución de un directivo que es, a su vez, consejero de la Sociedad Dominante.

La Sociedad Dominante no tiene concedidos préstamos a los miembros de la alta dirección ni ha contraído con los mismos obligaciones en materia de pensiones, seguros de vida ni otros compromisos similares.

Durante el ejercicio 2024, se han satisfecho primas por importe de 16.931 euros en concepto de seguro de responsabilidad civil de los administradores de la sociedad dominante, el importe del ejercicio 2023 ascendió a 14.995 euros.

El número total de consejeros durante los ejercicios 2024 y 2023 es el siguiente:

|            | Ejercicio 2024       |          |          | Ejercicio 2023       |          |          |
|------------|----------------------|----------|----------|----------------------|----------|----------|
|            | Número de Consejeros | Hombres  | Mujeres  | Número de Consejeros | Hombres  | Mujeres  |
| Consejeros | 7                    | 5        | 2        | 7                    | 5        | 2        |
|            | <b>7</b>             | <b>5</b> | <b>2</b> | <b>7</b>             | <b>5</b> | <b>2</b> |

### Información en relación con situaciones de conflicto de intereses por parte de los Administradores

Al cierre del ejercicio 2024 ni los miembros del Consejo de Administración de Instituto de Finanzas de Castilla-La Mancha, S.A.U. (la Sociedad Dominante), ni las personas vinculadas a los mismos según se define en la Ley de Sociedades de Capital han comunicado a los demás miembros del Consejo de Administración situación alguna de conflicto, directo o indirecto, que pudieran tener con el interés de la Sociedad.



### **23. Hechos posteriores**

Salvo lo que ha llevado a la presente reformulación de las cuentas anuales del ejercicio 2024, motivada por un ajuste en la valoración de inversiones registrado en las cuentas anuales de Impulse Technology Transfer CLM, FCR, no se han producido hechos posteriores que pongan de manifiesto circunstancias que ya existían en la fecha de cierre del ejercicio y que por aplicación de la norma de registro y valoración, hayan supuesto la inclusión de un ajuste en las cifras contenidas en los documentos que integran las cuentas anuales consolidadas reformuladas o que no hayan supuesto un ajuste en las cuentas anuales adjuntas o que la información contenida en la memoria deba ser modificada de acuerdo con dicho hecho o que esos hechos sean de tal importancia que podría afectar a la capacidad de evaluación de los usuarios de las cuentas anuales consolidadas reformuladas.



## **Instituto de Finanzas de Castilla-La Mancha y Sociedades y Entidades dependientes**

### **Informe de Gestión del ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2024**

El Instituto de Finanzas de Castilla-La Mancha, Sociedad Anónima, se creó mediante Ley 15/2001, de 20 de diciembre, como instrumento al servicio de la política financiera de la Junta de Comunidades de Castilla-La Mancha. La sociedad se encuentra adscrita a la Consejería de Economía, Empresas y Empleo.

La mencionada Ley de creación del Instituto de Finanzas fue parcialmente modificada por la Disposición Final Primera de la Ley 8/2010, de 20 de julio de 2010 de medidas excepcionales de apoyo al Sector Empresarial de Castilla-La Mancha.

El Instituto de Finanzas tiene como funciones las establecidas por el artículo 3 de dicha Ley de Creación destacando que además podrá realizar las funciones que "le atribuyan las leyes, sus estatutos o los encargos que, en el marco de sus respectivas competencias, le efectúe el Consejo de Gobierno o la Consejería de Economía y Hacienda" (ahora Consejería de Economía, Empresas y Empleo).

En este sentido, se faculta al Instituto para realizar cualquier actividad lícita para la consecución de su objetivo y, a tal fin, puede firmar convenios y acuerdos con las Administraciones Públicas y particulares, así como obtener y gestionar la financiación precisa.

Los estatutos de la Sociedad establecen la facultad del órgano de Administración para suscribir convenios reguladores de las relaciones entre la Sociedad y la Junta de Comunidades de Castilla-La Mancha, aprobando los planes económico financieros correspondientes a los encargos, así como los convenios específicos con las Consejerías, Organismos Autónomos y sociedades Públicas de la Comunidad Autónoma.

La Disposición Adicional Primera del Ley 15/2001 establece "las relaciones entre la Administración Regional y el Instituto de Finanzas se regularán a través de los correspondientes encargos aprobados por Consejo de Gobierno, a propuesta de la Consejería de Economía y Hacienda (actualmente Consejería de Economía, Empresas y Empleo), así como por las instrucciones de carácter general que establezca esta última".

En este marco normativo, el Instituto de Finanzas comenzó su actividad en marzo de 2002, constituyéndose como una sociedad anónima unipersonal y con un Capital Social de 600.000,00 euros. A través de sucesivas ampliaciones de capital, la última de las cuales tuvo lugar el 26 de octubre de 2010 por un importe de 1.157.000 euros, el Capital Social del Instituto de Finanzas ha ido aumentando hasta un importe de 10.257.000 representado por 10.257 acciones nominativas de 1.000 euros

Por lo que respecta a los riesgos o incertidumbres a los que se enfrenta la sociedad los principales son el de tipo de interés y el de solvencia.





En lo que respecta al riesgo de tipo de interés, la Sociedad sigue la política de casar los tipos de interés en sus operaciones de activo con el coste de las fuentes de financiación de los mismos por lo que las variaciones en los tipos de interés no afectan significativamente en la cuenta de pérdidas y ganancias.

En cuanto al riesgo de solvencia, su cobertura ha tomado caminos distintos en las distintas líneas de actuación del Instituto, así en las líneas de préstamos del Programa Financia Adelante y del Programa Reto D, el Instituto realiza un riguroso análisis del riesgo de la operación antes de su concesión, además debe tenerse en consideración que el primero de estos programas está cofinanciado con Fondos del Programa Operativo FEDER Castilla-La Mancha 2014-2020 y en el segundo caso se ha recibido una aportación del socio único para cubrir el riesgo de los préstamos otorgados en el Programa Reto D.

El resultado del ejercicio arroja para el Instituto de Finanzas un resultado negativo de 762,23 miles de euros.

El Instituto ha sido el encargado de gestionar la Subvención Global del Programa Operativo FEDER 2014-2020 Castilla-La Mancha mediante la creación de Instrumentos Financieros que han permitido la financiación de pymes castellanomanchegas. En el Programa FEDER 2021-2027 el Instituto ha sido designado nuevamente como Organismo Intermedio para la gestión de Instrumentos Financieros. En el ejercicio 2025 se implementarán los nuevos instrumentos financieros que estarán destinados a financiar proyectos encuadrados en el Reglamento STEP (Strategic technologies for Europe platform).

Durante el ejercicio 2024 el importe desembolsado a través del Instrumento Financiero "Préstamos Adelante para pymes y emprendedores", dedicado a la financiación de pymes a través de préstamos ordinarios, ha ascendido a 5.224 miles de euros.

En noviembre de 2021 se lanzó el programa Reto D dirigido a la financiación de proyectos empresariales en zonas afectadas por la despoblación. Este programa permite financiar inversiones y circulante en las zonas establecidas como zonas de despoblación en el Decreto 108/2021, de 19 de octubre, por el que se determinan las zonas rurales de Castilla-La Mancha, conforme a la tipología establecida en el artículo 11 de la Ley 2/2021 de 7 de mayo, de Medidas Económicas, Sociales y Tributarias frente a la Despoblación y para el Desarrollo del Medio Rural en Castilla-La Mancha. Durante el ejercicio 2022 el socio único de la Sociedad realizó una aportación por importe de 5,5 millones de euros destinados a este Programa de financiación.

A lo largo del ejercicio 2024 se han desembolsado préstamos por importe de 1.470 miles de euros correspondientes al Programa Reto D, por lo que el importe desembolsado acumulado asciende a 4.410 miles de euros.

En el ejercicio 2024 la Sociedad ha procedido a deteriorar préstamos concedidos a pymes y emprendedores dentro del Programas Financia Adelante y del Programa Reto D debido a las dificultades que atraviesan algunos de los prestatarios para atender a los pagos de los préstamos. El importe deteriorado asciende a 2.037 miles de euros en el caso del Financia Adelante y de 421 miles de euros en el caso del Programa Reto D, incluyendo en ambos casos capital e intereses. Estos deterioros se ven compensados por la aportación del Socio Único en el caso del Programa Reto D y, a través de la cofinanciación FEDER, parcialmente en el caso del Programa Financia Adelante.



En el ejercicio 2023 se creó el Fondo Impulse Technology Transfer CLM, FCR con una dotación de 40 millones de euros de los que ya se han desembolsado 11.665 miles de euros. Este fondo de inversión responde al encargo realizado por el Socio Único de la Sociedad y está dedicado a realizar inversiones en proyectos de I+D en la fase de transferencia tecnológica desarrollados en Castilla-La Mancha.

La sociedad no ha realizado ninguna actividad de Investigación y Desarrollo en el ejercicio 2024, asimismo tampoco ha realizado transacción alguna ni tiene acciones propias a 31 de diciembre de 2024.

### **Sociedad Dependiente**

#### **Instituto de Sistemas Fotovoltaicos de Concentración, S.A.**

Se trata de una sociedad participada al 100% por la Sociedad Dominante.

Instituto de Sistemas Fotovoltaicos de Concentración, S.A. fue constituida el día 11 de julio de 2006 en Toledo.

La actividad de la Compañía, de acuerdo con el objeto social establecido en sus Estatutos, se desarrolla mediante la creación de un Centro de Investigación y Desarrollo, y se basa en la investigación y desarrollo de la tecnología fotovoltaica de concentración, mediante la instalación y explotación de plantas fotovoltaicas experimentales conectadas a la red.

Con fecha 10 de Diciembre de 2008, se produjo una ampliación de capital íntegramente suscrita y desembolsada por el Instituto de Finanzas de Castilla la Mancha, S.A., la cual ascendió a 650.000 euros.

Durante el ejercicio 2024 se ha procedido por parte de la Sociedad dominante a revertir parte del deterioro de la participación en Instituto de Sistemas Fotovoltaicos de Concentración, S.A. por importe de 21 miles de euros ajustando así la valoración al Patrimonio Neto de la Sociedad dependiente.

### **Entidad Dependiente**

#### **Fondo Impulse Technology Transfer CLM, FCR**

Se trata de una entidad participada al 100% por la Sociedad Dominante.

En el ejercicio 2023 se creó el Fondo Impulse Technology Transfer CLM, FCR con una dotación de 40 millones de euros de los que se han desembolsado 11.665 miles de euros. Este fondo de inversión responde al encargo realizado por el Socio Único de la Sociedad Dominante y está dedicado a realizar inversiones en proyectos de I+D en la fase de transferencia tecnológica desarrollados en Castilla-La Mancha.

En el ejercicio 2024 el fondo ha obtenido unas pérdidas de 660.690 euros .

El Grupo no ha realizado ninguna operación con instrumentos derivados.



El Grupo no ha realizado transacción alguna ni tiene acciones propias al 31 de diciembre de 2024.

Salvo por lo indicado en el caso del Instituto de Sistemas Fotovoltaicos de Concentración, S.A. el Grupo no ha realizado actividades de investigación y desarrollo.

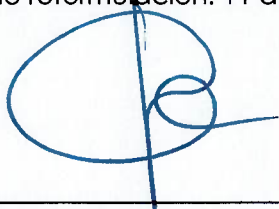
No se han producido hechos posteriores relevantes que afecten a las cuentas anuales consolidadas reformuladas del ejercicio 2024 y que no hayan sido tenidos en cuenta en la reformulación de las presentes cuentas anuales reformuladas.





### Diligencia de Reformulación de Cuentas Anuales Consolidadas

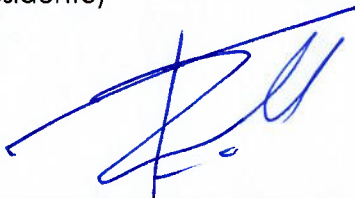
En cumplimiento de los preceptos establecidos en la normativa vigente aplicable al Grupo, el Consejo de Administración de Instituto de Finanzas de Castilla-La Mancha, S.A. (Sociedad Unipersonal), Sociedad Dominante reunido el 11 de julio de 2025 reformuló las cuentas anuales consolidadas y el informe de gestión consolidado correspondientes al ejercicio 2024 que serán sometidas a la aprobación del Accionista Único. Fecha de reformulación: 11 de julio de 2025.



D<sup>a</sup>. Patricia Franco Jiménez  
(Presidente)



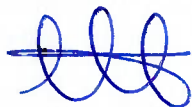
D. Rafael Ariza Fernández  
(Vocal)



D. Francisco Javier Rosell Pérez  
(Vocal)



D. Francisco Hernández  
Hernández  
(Vocal)



D<sup>a</sup>. Mariana Gracia Canales  
Duque  
(Vocal)



D. Miguel Ángel González Lajas  
(Vocal)



D. Juan Ángel Morejudo Flores  
(Vocal)